

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 01

IČ: 000 64 581 DIČ: CZ00064581

zastoupené správcem pozemků společností

ACTON s.r.o., se sídlem Šenovská 90/7, Praha 8

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED] a následně na základě plné moci [REDACTED], vedoucím správy pozemků

IČ: 496 79 279 DIČ: CZ49679279

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú. [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

TERMONTA PRAHA a.s.

se sídlem Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10

spisová značka B 1846 vedená u MS v Praze,

zastoupená předsedou představenstva [REDACTED] a místopředsedou představenstva [REDACTED] a následně na základě pověření [REDACTED]

IČ: 471 16 234 DIČ: CZ47116234

(„dále jen nájemce“)

uzavírají

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. **333231592** ze dne 07.06.2023 o nájmu části pozemků parc.č.: **381/8 a 382/12** v k.ú.: Štěrboholy o výměře **1 261m²** uzavřené za účelem realizace stavební akce „Praha 15, Štěrboholy, Rádiová, parc. č. 381/8 a 381/12, „Obnova PTV Rádiová“ (investor Pražská teplárenská a.s.)“.

mezi

Hlavním městem Prahou, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

IČ: 000 64 581 DIČ: CZ00064581

zastoupeným správcem pozemků společností

ACTON s.r.o., se sídlem Šenovská 90/7, Praha 8

zastoupenou jednatelem společnosti [REDACTED] a následně na základě plné moci [REDACTED], vedoucím správy pozemků

IČ: 496 79 279 DIČ: CZ 49679279

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú. [REDACTED]

a

TERMONTA PRAHA a.s.

se sídlem Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10

spisová značka B 1846 vedená u MS v Praze,

zastoupená předsedou představenstva [REDACTED] a místopředsedou představenstva [REDACTED] a následně na základě [REDACTED]

IČ: 471 16 234 DIČ: CZ47116234

(„dále jen nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Článek III. „Doba nájmu“ se mění a zní takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu provádění prací tj.: **max. 29** kalendářních dnů v termínu **od 12.06. do 10.07.2023**, prodloužených v souladu se žádostí o **max. 82** kalendářních dnů v termínu **od 11.07. do 30.09.2023**.

II.

Článek IV. „Nájemné“ odst. 1., 2. se mění a znějí takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl.I odst. 2 za nájemné, které činí 25 050,- Kč + **70 830,-Kč**, tedy celkem 95 880,-Kč (slovy: devadesát pět tisíc osm set osmdesát korun českých), tj. 250,-Kč/m2/rok.
2. Nájemce se zavazuje zaplatit nájemné pronajímateli ve dvou splátkách splatných následovně. Částku 25 050,-Kč nejpozději do 14.06.2023 a částku **70 830,-Kč** nejpozději do **24.07.2023** na účet pronajímatele vedený u PPF banky a.s., č.ú.: [REDACTED] a bude dodržovat **VS 333231592**.

III.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech o dvou stranách textu, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po jednom výtisku.
2. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 11.07.2023.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č.1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 10.07.2023

Za pronajímatele:

.....
[REDACTED]
vedoucí správy pozemků
v plné moci

Za nájemce:

.....
[REDACTED]
v plné moci