



TSKRP000HNZC

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00
Praha 1, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] ředitelkou úseku dopravy v klidu,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajímatel")

a

P CAR, spol. s r.o.

IČO: 26710463

DIČ: CZ26710463

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 88879

Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5

Zastoupen [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/23/4565/105

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na parkovací ploše **Garážový a parkovací komplex Wilsonova**, kterým se mění:

RZ vozidla

Původní RZ.....

Nová RZ.....

Přidaná RZ.....

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

rozsah předmětu nájmu:

Původní počet míst: 10x (nevyhrazené stání)

Nový počet míst: 5x (vyhrazené stání)

Prostor těchto parkovacích stání je graficky specifikován v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást. Nájemce nesmí svá vozidla parkovat mimo tento vyhrazený prostor.

výše (sazba) nájemného:

původní nájemné: 24.200 Kč vč. DPH / měsíc

nová sazba: 12.100 Kč vč. DPH / měsíc

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti: detailní úprava rozpisu nájemného a to následovně:

- **Pronájem 5 parkovacích míst 5 x 2.420 = 12.100 Kč vč. DPH od měsíce 08/2023**

- **07/2023 – měsíční nájemné 18.650 Kč vč. DPH**

Nájemce si vyhrazuje právo úpravy výše záloh na úhradu služeb spojených s podnájemem v závislosti na případných změnách cen těchto služeb. O výši takto nově stanovených záloh bude nájemce podnájemce informovat.

- 2) **Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: snížení počtu parkovacích míst včetně úpravy nájemného**

Článek II. Výše nájemného

- 1) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.
2) Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem 12.100 Kč bez DPH včetně DPH měsíčně ročně celkem, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v **pravidelných splátkách po 12.100 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné:- Kč

uhrazeno k:- Kč

přeplatek:- Kč

nedoplatek:- Kč

účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ,- Kč

převodem na č. ú.:

na adresu:

Původní splátkový kalendář ze dne 01.03.2023 na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 12.07. 2023

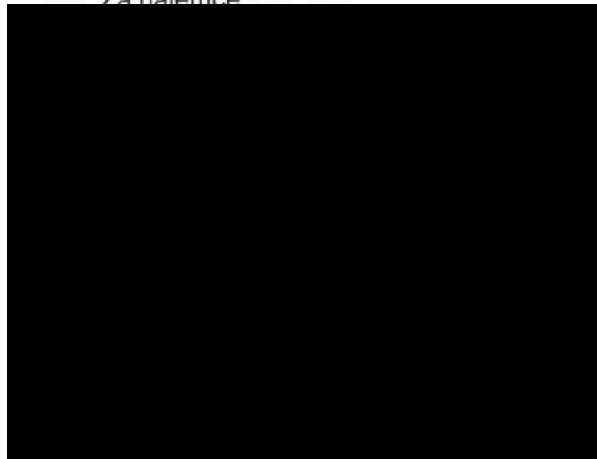
V Praze dne 13.7.2023

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:



Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1

PID smlouvy
Variabilní symbol
Konstantní symbol
Smlouva číslo

TSKRP000HNZC
1234565105
308
1234565105

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 26710463 DIČ: CZ26710463
P CAR, spol. s r.o.
Pekařská 603/12
15500 Praha 5 Jinonice

Bank. spoj.
Číslo účtu

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1234565105
Datum vystavení dokladu 12.07.2023

Předmět plnění:

neuveďeno: (*3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem 5x nevyhrazených míst od 15.07. 2023

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
20 000,00	0,00	20 000,00	21 %	4 200,00		24 200,00	
					0,00	24 200,00	15.03.2023
20 000,00	0,00	20 000,00	21 %	4 200,00		24 200,00	
					0,00	24 200,00	15.04.2023
20 000,00	0,00	20 000,00	21 %	4 200,00		24 200,00	
					0,00	24 200,00	15.05.2023
20 000,00	0,00	20 000,00	21 %	4 200,00		24 200,00	
					0,00	24 200,00	15.06.2023
15 413,22	0,00	15 413,22	21 %	3 236,78		18 650,00	
					0,00	18 650,00	15.07.2023
10 000,00	0,00	10 000,00	21 %	2 100,00		12 100,00	
					0,00	12 100,00	15.08.2023
10 000,00	0,00	10 000,00	21 %	2 100,00		12 100,00	
					0,00	12 100,00	15.09.2023
10 000,00	0,00	10 000,00	21 %	2 100,00		12 100,00	
					0,00	12 100,00	15.10.2023
10 000,00	0,00	10 000,00	21 %	2 100,00		12 100,00	
					0,00	12 100,00	15.11.2023
10 000,00	0,00	10 000,00	21 %	2 100,00		12 100,00	
					0,00	12 100,00	15.12.2023

Doplňující informace: Pronájem 5x nevyhrazených míst od 15.07. 2023

Pronájem 10x nevyhrazených míst

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1234565105

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: