

Smlouva o dílo č. P04/23

na akci: Výměna oken na objektu A – DPSP Mánesova 47, Boskovice

kterou uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku:

Objednatel: Městská správa sociálních služeb Boskovice, příspěvková organizace

Sídlo: Havlíčkova 2126/19, 680 01 Boskovice
IČO: 00380504
DIČ: CZ00380504
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 153150552/0300
Tel./e-mail: xxx xxx xxx
Zastoupená: Bc. Marie Sáňková, ředitelka
(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: H.A. TECHNIK s.r.o.

Zaps. v obchodním rejstříku u KS v Brně, v oddílu C, vložka 27288
Sídlo: Za Humny 795/21, 664 47 Střelice
IČO: 25348485
DIČ: CZ25348485
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Č. účtu 123-6345700237/0100
Tel.: xxx xxx xxx-xx
Zastoupená: Pavlem Zemanem, jednatelem společnosti
(dále jen **zhotovitel**)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je dodávka a montáž plastových konstrukcí specifikovaných v cenové nabídce č.: **CN 2408** ze dne **21.6.2023**, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a v souladu s technickou/projektovou dokumentací.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli následující součinnost:
 - Podklady (půdorys, výpis prvků, atd.)
 - Připravenost staveniště (objekt) pro montáž včetně médií (apod.) tak, aby v době instalace předmětu díla byl zhotovitel v objektu (staveniště) sám z důvodu možného poškození a znečištění dodaných konstrukcí ostatními řemesly. Na staveništi bude zajištěno **el. připojení na 230V a hygienické zázemí (WC). V případě, že na stavbě nebude zajištěno hygienické zázemí (WC) bude zajištěno zhotovitelem na náklady objednatele po celou dobu montáže. Pronájem mobilního WC bude účtován ve výši 2.300,- Kč bez DPH / den. Jestliže se jedná o patrovou stavbu, je nutné zajistit bezpečný přístup do dalších pater (schodiště).**
 - **Schválení výrobní dokumentace bez zbytečného odkladu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předložení.**
 - Vyjádřit se k žádostem, resp. dotazům zhotovitele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejich doručení.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v konečném termínu do **30.9.2023, za předpokladu zaměření a schválení výrobní dokumentace nejpozději 8 týdnů před konečným termínem, podpisu smlouvy**. Lhůta pro provedení díla se prodlužuje v případě prodlení objednatele se splněním povinností podle této smlouvy nebo v případě zdržení v důsledku nesoučinnosti objednatele nebo jeho jiného dodavatele, který má vliv na plnění zhotovitele podle této smlouvy o dobu prodlení objednatele s plněním jeho povinností dle této smlouvy. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo. Rovněž není zhotovitel v prodlení po dobu, po kterou je objednatel v prodlení s placením díla dle čl.IV této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena je stanovena dohodou smluvních stran za dokončené dílo dle této smlouvy ve výši: **364.661,- Kč bez DPH**. Cena je smluvní, pevná a nepřekročitelná na rozsah prací daný předmětem díla. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1. Zhotovitel vystaví řádný daňový doklad po dokončení díla se splatností 14 dnů ode dne jeho doručení.
2. DPH bude účtována dle platných zákonných předpisů.
3. Cena díla bude snížena o méně práce, které zhotovitel neprovede nebo o nichž objednatel písemně prohlásí, že jejich provedení nepožaduje dříve, než zhotovitel zahájí práce na této části díla nebo vynaloží náklady na takovou část díla. Snížení ceny díla pak bude provedeno podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, přičemž náklady vynaložené zhotovitelem budou zhotoviteli objednatelem nahrazeny.
4. V ceně je montáž účtována dle montážního plánu zhotovitele. Jestliže bude montáž z důvodů na straně objednatele rozčleněna na více etap nebo na základě požadavku ze strany objednatele, přičemž toto rozdělení bude mít vliv na náklady zhotovitele, bude zvýšení nákladů zhotoviteli uhrazeno.
5. V případě specifických změn (otvírky, změna složení skel, změna rozměrů, změna barevnosti kování,) oproti CN po podpisu smlouvy bude účtována cena za nové přepracování v rozsahu 1.500 až 2.000 Kč (dle rozsahu změn).
6. V případě, kdy zhotovitel prokáže, že v období mezi uzavřením smlouvy a poskytnutím veškeré součinnosti objednatele, nutné pro zahájení provádění díla dle této smlouvy (zejména součinnosti dle čl. I. odst. 3 této smlouvy) došlo k navýšení velkoobchodních cen materiálu, potřebného pro zhotovení díla dle cenové nabídky alespoň o 15 %, je zhotovitel oprávněn objednatel písemně požádat o obnovení jednání o ceně díla, resp. o její změně prostřednictvím oboustranně odsouhlaseného dodatku.

IV. Platební podmínky

1. Konečná fakturace po dokončení díla bude provedena konečnou fakturou se splatností 14 dnů.

V. Převzetí díla a záruka

1. O předání a převzetí bude sepsán zápis. Součástí zápisu bude výčet případných vad a nedodělků s uvedením lhůt k jejich odstranění. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání díla nejpozději 3 dny předem. V případě nečinnosti objednatele, více jak 3 dny od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla, má se za to, že dílo bylo předáno a převzato a zhotoviteli vznikl nárok na zaplacení celé částky ceny díla.
2. Objednatel je povinen převzít provedené dílo s vadami a nedodělky, které samostatně ani ve spojení nebrání užívání díla, na základě písemné výzvy zhotovitele a to do 3 dnů ode dne doručení této výzvy.

3. Záruční doba platí na celé dílo a sjednává se v délce 60 měsíců (vyjma komponentů s 24 měsíční zárukou, tzn. zámků, samozavíračů, el.vrátnů, dodatkové příslušenství atd.) ode dne předání a převzetí celého díla. Po tuto dobu musí mít dílo sjednané vlastnosti.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době odevzdání objednateli s výjimkou vad, které:
 - prokazatelně vznikly činností třetí osoby po zabudování díla do stavby (mechanická poškození, neodborná manipulace, vyšší moc, apod.)
 - mají původ v nedodržení povinnosti objednatele dle čl.I bodu 3 této smlouvy
5. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je zhotovitel povinen v záruční době tyto vady odstranit způsobem a v termínech dohodnutých s objednatelem, avšak vždy bez zbytečného odkladu (nástup na opravu nejpozději do 5-ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem).

VI. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zaviněného zhotovitelem s provedením díla ve sjednaném konečném termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve prospěch objednatele, maximálně však do výše 7% ceny díla.
2. Pro případ prodlení zaviněného objednatelem se zaplacením jakékoliv peněžitě částky ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení ve prospěch zhotovitele, maximálně však do výše 7% ceny díla.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit kromě případů, stanovených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku také v následujících případech:
 - a. Objednatel je oprávněn po uzavření této smlouvy od smlouvy odstoupit dle svého uvážení bez udání důvodu. V tomto případě se objednatel výslovně zavazuje k náhradě nákladů, účelně vynaložených zhotovitelem v souvislosti se zhotovením díla, které zhotovitel vyúčtuje, a dále k úhradě částky ve výši 5 % z uhrazené zálohy bez DPH, představující paušální náhradu administrativních nákladů zhotovitele,
 - b. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že 1) objednatel neposkytuje zhotoviteli součinnost, nutnou pro zhotovení díla, a to ani do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k poskytnutí součinnosti, a/nebo 2) nedojde k dohodě smluvních stran ohledně změny ceny díla dle čl. III. odst. 6 smlouvy, a to ani do 30 dnů od doručení písemné žádosti zhotovitele o jednání o změně ceny.
2. V případě, že zhotovitel již započal s prováděním díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy dle ustanovení odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy pouze ohledně té části díla, která doposud nebyla zhotovena. V takovém případě objednatel zhotoviteli uhradí část ceny, odpovídající části již díla, která již byla zhotovena spolu s účelně vynaloženými náklady zhotovitele.
3. Pro případ, že zhotovitel odstoupí od smlouvy pro navýšení cen materiálu a nedosažení dohody o změně ceny díla, se zhotovitel zavazuje vrátit objednateli uhrazenou zálohu navýšenou o 5 % z výše objednatelem uhrazené zálohy bez DPH.
4. Při zrušení závazku je zhotovitel oprávněn jednostranně započíst své nároky vůči objednateli (včetně nároku na náhradu účelně vynaložených nákladů) proti nároku objednatele na vrácení zálohy.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. **Předmět díla je vlastnictvím zhotovitele až do doby úplného zaplacení za dílo objednatelem.**
2. K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
3. Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: xxxxxxxxxxxx
 - za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxx
4. Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:
 - za objednatele: xxxxxxxxxxxx
 - za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxx +420 xxx xxx xxx,
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - č. 1 – cenová nabídka zhotovitele
6. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
7. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel může využít fotodokumentaci předmětu díla k reklamním účelům.
8. Dodavatel zpracovává osobní údaje odběratele, a to výhradně za účelem dodání zboží a poskytnutí služeb na základě uzavřené smlouvy, ochrany svého oprávněného zájmu spočívajícího v uplatnění práv dodavatele z této smlouvy, a plnění povinností, které dodavateli ukládají platné právní předpisy.
9. Odběratel je srozuměn s tím, že dodavatel může osobní údaje předat v rozsahu nezbytně nutném třetím osobám, a to především subdodavatelům.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
11. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Střelcích dne:

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Nabídka pro:

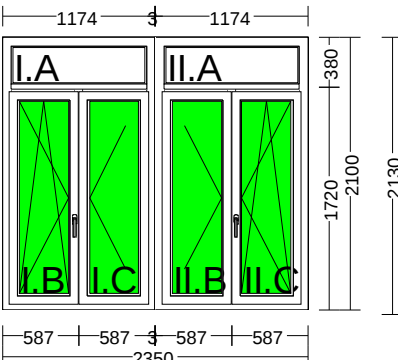
MSSS - Boskovice

xxxxxxx

N A B Í D K A

Císlo nabídky	Císlo zakazníka	Datum
2408	2227	21.6.2023
Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxx		

Poz.	pocet kusu	popis produktu	Cena jednotkova.	Celkem.
POZICE 1	2 Ks	Sirka.: 1 160,00 mm Vyska.: 1 730,00 mm Vaha: 52,486 kg Obvod: 5,78 m <i>Gealan 9000</i> <i>Schokobraun/bílá</i> Barva: 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný RENOLIT 2052089 <u>Pole</u> <u>Popis skla:</u> A, B >>>4/18/4/18/4 U=0,5 SSP SEDY <u>Pole</u> <u>Popis kovani:</u> B GU-oteviravo-vykpohne do stulpu prave ID A GU otevirave stulp leve ID4 VNITŘNÍ POHLED <u>Doplňky:</u> 2 Ks Záslepka odvodnění BUMERANG Příslušenství PCV barva Tmavě hnědý 2 Ks pásek transportní 1,18 m 124213_P Lišta podparapetová 30 mm 1 Ks Klička okenní kovová bez loga FAM bílá barva RAL 9016 provedení II varianta III	18 032,33 KC	36 064,66 KC
POZICE 2	2 Ks	Sirka.: 2 360,00 mm Vyska.: 1 910,00 mm Vaha: 154,148 kg Obvod: 8,54 m <i>Gealan 9000</i> <i>Schokobraun/bílá</i> Barva: 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný RENOLIT 2052089 <u>Pole</u> <u>Popis skla:</u> I.A, II.A >>>4/18/4/18/4 U=0,5 SSP SEDY <u>Pole</u> <u>Popis kovani:</u> II.A GU oteviravo-vyklopne prave ID4 VNITŘNÍ POHLED <u>Doplňky:</u> 4 Ks Záslepka odvodnění BUMERANG Příslušenství PCV barva Tmavě hnědý 4 Ks pásek transportní 2,36 m 124213_P Lišta podparapetová 30 mm 3,82 m 120224 Spojka univerzální 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný Část venkovní RENOLIT 2052089 1 Ks Klička okenní kovová bez loga FAM bílá barva RAL 9016 provedení II varianta III	19 476,00 KC	38 952,00 KC

Poz.	pocet kusu	popis produktu
POZICE 3	6 Ks	Sírka.: 2 350,00 mm Cena jednotkova. Celkem. Vyska.: 2 100,00 mm 35 140,80 KC 210 844,80 KC Vaha: 170,601 kg Obvod: 8,90 m
		<i>Gealan 9000</i> Ram: 170003 1 AP..206 <i>Schokobraun/bílá</i> Kridlo: 170020 1 AP..206 Stulp.: 170064 1 AP..206 Sloupek: 180046 1 AP..206 Lista zasklivaci.: 120650 Bíla
		Barva: 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný RENOLIT 2052089
		<u>Pole</u> <u>Popis skla:</u> I.B, I.C, II. >>>4/18/4/18/4 U=0,5 SSP SEDY II.C I.A, II.A Panel RENOLIT 36 mm 1,5/33/1,5 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný
		<u>Pole</u> <u>Popis kovani:</u> I.C GU otevirave stulp prave ID4 I.B GU-oteviravo-vyklopne do stulpu leve ID4 II.C GU-oteviravo-vykpolne do stulpu prave ID II.B >GU otevirave stulp leve ID4
		VNITŘNÍ POHLED
		<u>Doplňky:</u> 4 Ks Záslepka odvodnění BUMERANG Příslušenství PCV barva Tmavě hnědý 4 Ks pásek transportní 2,35 m 124213_P Lišta podparapetová 30 mm 4,20 m 120224 Spojka univerzální 1 AP..206 Tmavý dub jednostranný Část venkovní RENOLIT 2052089 2 Ks Klička okenní kovová bez loga FAM bíla barva RAL 9016 provedení II varianta III

Cena bez DPH		CELKEM BEZ DPH	
285 861,46 KC		285 861,46 KC	

Pocet kusu: 18 ks
Vaha celkova: 1 436,87 kg
Plocha skla: 27,70 m2
Plocha vyplne.: 3,72 m2
Celkovy obvod: 82,04 bm

Cena výplní 285 861 Kč

Demontáž 18 760 Kč

Montáž 27 640 Kč

Likvidace 10 000 Kč

AL parapety 180 22 400 Kč

Celkem bez DPH 364 661 Kč

xxxxxxxxxxxxxxxx