

2/6/06

Příloha 2

MUDr. Jaroslav Bradna

dodatek č.13

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

58,10

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	35,25	0,0000	282	9 941	828	Nebytové prostory
Čistící prostředky	35,25	0,0000	15	529	44	Kč/m2
Úklid	20,80	0,0000	269	5 595	466	Společné prostory
Čistící prostředky	20,80	0,0000	14	291	24	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0164	357 274	5 868	489	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0142	121 020	1 721	143	
Srážkové vody	4 086	0,0142	50 987	725	60	
4. Výtahy	2 237	0,0260	29 272	760	63	
5. RTG zubní	0	0,0000	0	0	0	
6. Vnitřní linka	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0164	20 460	336	28	
<b>Zálohy celkem :</b>				<b>25 766</b>	<b>2 147</b>	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				1 800	150	
<b>Paušál celkem :</b>				<b>1 800</b>	<b>150</b>	

<b>Celkem ročně</b>	<b>27 566</b>
---------------------	---------------

<u>Rekapitulace :</u>		měs.	Pozn.:
<b>Nájemné</b>	nebyty	<b>36 022</b>	3 002 příl. 1
	HIM	<b>0</b>	0 příl. 4
<b>Služby</b>	zálohy	<b>25 766</b>	2 147 Pol. 1-7
	paušál	<b>1 800</b>	150 Pol. 8,9
<b>Celkem :</b>		<b>63 588</b>	

<b>Měsíční úhrada :</b>	<b>Nájem + služby</b>	<b>5 299 Kč</b>
-------------------------	-----------------------	-----------------

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	17,211	12,010	29,221	15 468	

<b>Měsíčně :</b>	<b>1 289 Kč</b>
------------------	-----------------

**Pozn.:**

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH