

Číslo Smlouvy Zhotovitele:

Číslo Smlouvy Objednatele: 00420-2023-SOKV OVA

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále také jako „Smlouva“)

**Objednatel:** ČD Cargo, a.s.  
se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00  
IČ: 281 96 678  
DIČ: CZ28196678  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,  
vložka 12844  
Zastupuje: [REDACTED]  
Výkonná jednotka: Středisko oprav kolejových vozidel Ostrava  
(dále jen „SOKV Ostrava“)  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: 1 [REDACTED]  
(dále také jako „Objednatel“)

Korespondenční adresa Objednatele: ČD Cargo, a. s.  
SOKV Ostrava  
Přednádraží 35  
702 00 Ostrava Přívoz

a

**Zhotovitel:** STING ENERGO, spol. s r.o.  
se sídlem: Opletalova 608/2, Šumbark, 736 01 Havířov  
IČ: 253 51 508  
DIČ: CZ25351508  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,  
vložka 14634  
Zastupuje: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále také jako „Zhotovitel“)

(dále také jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“)

---

Zaměstnanci odpovědní za realizaci Smlouvy:

za Zhotovitele: ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

za Objednatele: ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

---



### **I. Předmět Smlouvy, specifikace Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí výměnu stávajících nefunkčních elektronických regulátorů typu TECO TR054 v předávacích stanicích tepla (dále jen „PS“) za typově odpovídající nové regulátory MaR na pracovišti Objednatele SOKV Ostrava, Přednádraží 35, 702 00 Ostrava - Přívoz, a to:  
PS 1 - Centrální sklad ND  
PS 2 - Budova opravny VZ  
PS 3 - Sociální budova II  
Zakázka je vedena Objednatelem pod názvem „OHV Ostrava – Předávací stanice tepla - Výměna regulátorů TECO TR054“ (dále také jako „Dílo“).
2. Zhotovitel provede Dílo pro každou jednotlivou PS min. v následujícím rozsahu:
  - 1) Demontáž veškerého stávajícího nefunkčního a nepotřebného elektro zařízení PS.
  - 2) Instalace nového regulátoru MaR, včetně příslušné elektroinstalace a podpůrných prvků regulace.
  - 3) Naprogramování nového regulátoru MaR, pro automatické řízení chodu PS, včetně kontrolních a obslužných činností zařízení MaR ze strany obsluhy PS.
  - 4) Zprovoznění zařízení MaR v PS, včetně předvedení obsluhy zaměstnancům zadavatele.
  - 5) Zpracování technické dokumentace skutečného provedení instalovaného zařízení MaR a elektro zařízení v PS.
  - 6) Dodání protokolu s výchozí revize nově instalovaného elektro zařízení v PS.
3. Přesná specifikace Díla je uvedena v nabídce Zhotovitele č. 04/23 v cenové kalkulaci ze dne 10.07.2023, který jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje k úplnému a bezvadnému provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
5. Odvoz a likvidace veškerých vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, včetně úhrady poplatků za uložení a likvidaci odpadů zajišťuje Objednatel.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

### **II. Termín a místo plnění**

1. Objednatel se zavazuje připravit pracoviště k realizaci Díla, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou (pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak) a o této skutečnosti písemně vyrozumět Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla neprodleně po podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou a dokončit a předat celé Dílo (tedy realizaci Díla u PS 1, PS 2 a PS 3) neopozději do [REDACTED]
3. Místem plnění Díla je [REDACTED] (dále jen „Místo plnění“).

### **III. Cena Díla a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně provedené Dílo dohodnutou smluvní cenu ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši:
  - a) PS 1 Centrální sklad ND [REDACTED]
  - b) PS 2 Budova opravny VZ [REDACTED]
  - c) PS 3 Sociální budova II [REDACTED]CENA CELKEM PRO PS 1 až PS 3: [REDACTED]
2. Daň z přidané hodnoty (také jako „DPH“) odvede Objednatel v souladu s odst. 10 tohoto článku.
2. Cena Díla byla stanovena dle cenové kalkulace Zhotovitele, jehož úplnost Zhotovitel zaručuje. Cenová kalkulace jako Příloha č. 1 je nedílnou součástí této Smlouvy. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že cena Díla byla stanovena jako pevná, maximální, neměnná, konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným provedením a dokončením Díla v souladu s touto Smlouvou.





3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou potřeba k řádnému provedení Díla, a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, zisk, doprava, manipulační technika, poplatky a náklady vedlejší. Smluvní strany shodně konstatují, že dohodnuté ceny jsou cenami obvyklými v době a Místě plnění a nepředstavují hrubý nepoměr vzájemného plnění Smluvních stran.
4. Dohodnutá smluvní cena za provedení Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury (dále také jako „**Faktura**“). Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve v den následující po převzetí bezvadného Díla, což bude dokladováno oboustranně podepsaným předávacím protokolem. Kopie předávacího protokolu tvoří nedílnou součást Faktury.
5. Splatnost Faktury se stanovuje na [REDAKCE]. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) a §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jinak je neplatná a bude vrácena ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti v délce [REDAKCE] začíná běžet dnem vystavení nové/opravené Faktury Objednateli. Na Faktuře musí být uvedeno číslo Smlouvy Objednatele 00420-2023-SOKV OVA a číslo objednávky Objednatele 4501278606.
7. Faktura bude v papírové podobě zaslány na adresu: [REDAKCE]
8. Smluvní strany se v souladu se Zákonem o DPH dohodly, že faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen "**Elektronická faktura**"), a to výlučně na e-mailovou adresu [REDAKCE] pro dodavatelské faktury určené na zasilací adresu [REDAKCE]. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli zaslána z emailové adresy: [REDAKCE]. Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené Zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu přímo z účetního systému Zhotovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě. Přijetí Elektronické faktury Objednatelům bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy o doručení na emailovou adresu, z níž byla faktura odeslána.
9. Lhůta splatnosti Faktury běží vždy až od data doručení Faktury na jednu z výše uvedených adres.
10. Zhotovení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu se Zákonem o DPH.
11. Zhotovitel se seznámil v plném rozsahu s předmětem a rozsahem Díla, s místem provádění Díla a s ostatními skutečnostmi nutnými pro řádné splnění této Smlouvy. Veškeré náklady na vícepráce nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy, mimo vícepráce způsobené vyšší mocí (povodeň, požár atd.), jsou tudíž k tíži Zhotovitele.

#### **IV. Povinnosti Smluvních stran**

1. V případě jakékoliv změny v označení Smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy se nepoužije ustanovení článku X. odst 7. této Smlouvy. Ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy postačuje oznámení druhé Smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze Smluvních stran, zániku Smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce Smluvní strany.





2. Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení a ukončení Díla a odstraňování jeho vad, budou prováděny tak, aby nad míru přiměřenou poměrům nebo nevhodně nezasahovaly do okolních nemovitostí ve vlastnictví Objednatele či jiných osob.
3. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na prováděném Díle ode dne zahájení Díla až do doby řádného ukončení a předání bezvadného Díla Objednateli.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost.
5. Smluvní strany odchýlně od ust. § 2591 občanského zákoníku sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2914 věta druhá občanského zákoníku s tím, že Zhotovitel vždy odpovídá Objednateli za škodu bez ohledu na to, zda Zhotovitel využil ke zhotovení Díla služeb subdodavatele.
7. Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
8. Objednatel je povinen před zahájením prací v Místě plnění zajistit zaměstnancem odpovědným za realizaci Smlouvy ve věcech technických prokazatelné seznámení a proškolení určeného zaměstnance Zhotovitele z předpisů a opatření ředitele platných v Místě plnění, včetně předpisu o požární ochraně (zákon ČNR 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhláška Ministerstva vnitra o požární prevenci v platném znění) a předpisu k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (předpis Bp1v platném znění). Proškolení zaměstnanců Zhotovitele (popř. podzhotovitelů), provádějících Dílo, zajistí proškolený zaměstnanec Zhotovitele. Obě Smluvní strany jsou povinny se prokazatelně informovat o rizicích při práci v Místě plnění (ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
9. Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a bezpečnost práce při provádění Díla dle platné legislativy a norem (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění), za dodržování ekologických a hygienických předpisů. Zhotovitel se zavazuje neprovádět manipulace zasahující do provozované dopravní cesty.
10. V Místě plnění je zaveden systém tříděného sběru odpadů a Zhotovitel je povinen se zapojit do tohoto systému, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. V případě používání nebezpečných chemických látek a přípravků (barvy, laky, rozpouštědla, paliva, atp.) je Zhotovitel povinen zamezit jejich úkapu a možnému znečištění podzemních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku havárie (tj. následek úniku nebezpečných látek), způsobené činností Zhotovitele, je Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, povinen o tomto neprodleně (tzn. ihned po zjištění) informovat ekologa SOKV Ostrava – [redacted] a realizovat v součinnosti s ním, na základě místních zvyklostí a v souladu s interními předpisy Objednatele (tzn. Havarijní plány, Postupy při úniku nebezpečných chemických látek a směsí, aj.) práce k odstranění závadného stavu. Veškeré náklady vynaložené na odstranění havarijního stavu hradí původce havárie. Objednatel je držitelem certifikátu ISO 14001.
11. Zhotovitel není oprávněn započíst, postoupit nebo zastavit třetí osobě své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
12. Práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli Smluvní stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
13. Zhotovitel je pro plnění některých částí Díla oprávněn použít třetích osob (tzv. subdodavatelů), avšak pouze subdodavatelů, které Objednatel předem písemně odsouhlasil.

#### **V. Provedení a převzetí Díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí a v ujednaném termínu. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na zcela nevhodné pokyny, které mu byly Objednatelem uděleny.
2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že v této Smlouvě dále uvedené podmínky provedení Díla jsou specifikovány ve výzvě pro podání nabídky čj. 00424/2023-SOKV\_OVA ze dne 08.06.2023 a v příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení.





4. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a jeho převzetím ze strany Objednatele bez vad a nedodělků. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude mít při převzetí zjevné vady.
5. Dílo je převzato na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo úplné, zcela dokončené, bez vad a nedodělků, včetně veškeré dokumentace. Objednatel je povinen převzít pouze Dílo řádně dokončené v souladu s touto Smlouvou a bez jakýchkoli vad a nedodělků, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době převzetí Objednatelem, povinnosti Zhotovitele ze záruky nejsou tímto dotčeny. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené Dílo nemá faktické vady a odpovídá veškerým zákonným předpisům a normám, které se k Dílu vztahují, a podmínkám sjednaným v této Smlouvě.
7. V případě zjištění vad Díla, v důsledku kterých není Dílo způsobilé sloužit svému účelu, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo převzít. V případě zjištění vad Díla, které nemají vliv na jeho funkčnost, je Objednatel oprávněn převzít Dílo s výhradami, v předávacím protokolu budou v tomto případě vypočteny jednotlivé vady spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění Zhotovitelem.
8. Smluvní strany tímto výslovně vylučují působnost ustanovení § 2609 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel tedy není v případě, že Objednatel věc či jiný výsledek Díla dle této Smlouvy nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co Dílo mělo být dokončeno, oprávněn věc ani jiný výsledek Díla dle této Smlouvy prodat, poskytnout či zpřístupnit třetí osobě. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že Zhotovitel rovněž není v takovém případě oprávněn věc ani jiný výsledek Díla sám užít či poskytnout třetí osobě oprávnění k výkonu práva Dílo užít.

#### **VI. Vlastnictví k Dílu a záruka za jakost**

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla či jeho části je Objednatel. Zhotovitel odpovídá při provádění Díla za škody vzniklé na majetku Objednatele způsobené jednáním zaměstnanců Zhotovitele či jeho subdodavatele, a to až do doby předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce [redacted] ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části.
3. Zhotovitel je povinen reklamované vady Díla odstranit bezplatně. Reklamace vad Díla bude Objednatelem uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamace budou považovány:
  - a) doporučený dopis zaslaný Objednatelem Zhotoviteli na adresu sídla Zhotovitele nebo
  - b) e mailová zpráva zaslaná Objednatelem Zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla dle této Smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem dle předchozího odstavce, nejpozději však do 10 kalendářních dnů, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
5. Neodmítne-li Zhotovitel písemně uplatněnou reklamaci ve lhůtě do 3 kalendářních dnů ode dne jejího doručení, má se za to, že danou reklamaci uznává jako oprávněnou se všemi z toho plynoucími důsledky.

#### **VII. Sankční ujednání**

1. Při nedodržení termínu splatnosti Faktury má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úhradu úroků ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění. Tento úrok z prodlení nebude vůči Objednateli uplatňován v případě prodlení s placením [redacted].
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním celého Díla oproti termínu stanovenému v této Smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli [redacted].
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků Díla v souladu s čl. VI odst. 4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli [redacted]. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit ve lhůtě 10 (deseti) dnů od obdržení výzvy Objednatele k jejich úhradě.





4. V případě porušení ustanovení čl. IV. odst. 11 je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli
5. Nároky na náhradu škody/újmý v plné výši nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této Smlouvy je dotyčná Smluvní strana povinna uhradit do 30 dnů od vystavení výzvy k jejímu uhrazení.

#### **VIII. Odstoupení od Smlouvy**

1. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit s okamžitou platností, tj. s účinky doručení projevu odstoupení druhé Smluvní straně v případech, kdy druhá Smluvní strana buď: podstatným způsobem porušuje tuto Smlouvu, anebo opakovaně porušuje tuto Smlouvu, či jedná proti zájmům druhé Smluvní strany, a byla na to předem prokazatelně písemně upozorněna.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že byl na Zhotovitele podán insolvenční návrh nebo bude-li insolvenčním soudem rozhodnuto o úpadku Zhotovitele ve smyslu insolvenčního zák. č. 182/2006 Sb., nebo bude-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo byl u Zhotovitele ustanoven předběžný správce, o všech těchto skutečnostech je Zhotovitel povinen Objednatele
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, úroku z prodlení, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejich přílohách.
4. Odstoupení od této Smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví doporučeným dopisem s využitím poštovních služeb. V případě pochybností je třetí pracovní den odeslání písemného odstoupení dnem doručení odstoupení u zásilky, která došla. Zmaří-li druhá Smluvní strana dojití, platí, že k dojití řádně došlo.

#### **IX. Vyšší moc**

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují mimořádné, nepředvídatelné a objektivně neodvratitelné okolnosti, které nemají původ ve vnitřních poměrech dotčené Smluvní strany a které jí znemožňují splnění povinností dle této Smlouvy, pokud nastaly po uzavření této Smlouvy; jde např. o opatření orgánů státní moci přijatá v nouzovém stavu, v rozsahu, v jakém nemohla být při uzavření této Smlouvy předvídána, živelné pohromy, pandemie, válku, mobilizaci.
2. Smluvní strana, již brání okolnost vyšší moci v plnění její povinnosti a bude se chtít na vyšší moc odvolat, je povinna neprodleně písemně oznámit a prokázat druhé Smluvní straně vznik takové okolnosti a uvést podrobné důvody (v míře, ve které to lze po ní spravedlivě požadovat), jakým způsobem jí brání v plnění konkrétní(ch) povinnosti(i) a kdy očekává překonání vyšší moci, a to nejpozději ve lhůtě 7 (sedmi) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o zásahu vyšší moci dozví. Smluvní strana postižená zásahem vyšší moci je dále povinna přijmout k odvrácení překážek způsobených vyšší mocí taková opatření, která lze po ní spravedlivě požadovat, a dále je povinna průběžně a bez zbytečného odkladu informovat druhou Smluvní stranu o všech souvisejících okolnostech, které jsou z hlediska vztahu založeného touto Smlouvou podstatné, včetně informace o přijatých opatřeních a informace o odpadnutí překážek způsobených vyšší mocí (úplném i částečném). Nedodržení těchto povinností má za následek zánik práva odvolávat se na zásah vyšší moci.
3. Plnění vyšší mocí dotčených povinností Smluvních stran dle této Smlouvy se po dobu trvání zásahu vyšší moci dočasně přerušuje pouze v případě, že se splněním dané povinnosti již Smluvní strana nebyla v prodlení před zásahem vyšší moci. Pokud se plnění této Smlouvy stane vlivem zásahu vyšší moci nemožným anebo by došlo ke zmaření lhůt dle této Smlouvy, dohodnou se Smluvní strany na odpovídající změně této Smlouvy dodatkem k této Smlouvě. Nedojde-li v přiměřené době ne delší než 60 kalendářních dnů k dohodě, je kterákoliv Smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným druhé Smluvní straně odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Smluvní strana, která není schopna včas plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy v důsledku vyšší moci, nebude Smluvní stranou považovanou za Smluvní stranu v prodlení (porušení povinností) vůči druhé Smluvní straně, pokud za podmínek tohoto článku Smlouvy vynaložila veškeré přiměřené úsilí ke snížení dopadu vyšší moci na její situaci a pokračování v plnění svých povinností vyplývajících z této



Smlouvy.

4. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany uvádí, že za zásah vyšší moci není považována jakákoli změna okolností a Smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Pro vyloučení pochybností shodně konstatují, že za zásah vyšší moci se nepovažuje válečný konflikt na Ukrajině

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakákoli zpráva odeslaná druhé Smluvní straně prostřednictvím emailu se považuje za doručenou prvním pracovním dnem následujícím po jejím odeslání. Má se za to, že v případě odeslání jakékoli zprávy druhé Smluvní straně prostřednictvím poštovních či jiných doručovacích služeb (ne prostřednictvím emailu) je tato zpráva doručena třetím dnem následujícím po jejím odeslání/v případě doručování do zahraničí se má za to, že zásilka je doručena desátým dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že Objednatel je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Smluvní strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě Smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním Smlouvy s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.
4. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení této Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle Zákonu o registru smluv. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení této Smlouvy, která byla zvýrazněna vyloučením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Smlouva uveřejněna ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední Smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se Zákonem o registru smluv zajistí Objednatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: 4a44tqk].
6. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.  
Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, každá ze Smluvních stran obdrží její elektronické vyhotovení (soubor.pdf) opatřené elektronickými podpisy. Každá verze této Smlouvy, musí být opatřena elektronickými podpisy obou Smluvních stran, které jsou vystaveny v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 („**nařízení eIDAS**“).
7. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky k této Smlouvě, podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány, nebude-li forma dle předchozí věty dodržena.
8. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným, zdánlivým nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost, zdánlivost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, nevymahatelné, zdánlivé nebo neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným právním a obchodním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu tak, aby bylo docíleno původně zamýšleného záměru.
10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou obou Smluvních stran. V případě, že k dohodě mezi Smluvními stranami nedojde, budou řešeny v soudním řízení u příslušného soudu České republiky místně příslušného dle sídla Objednatele a dle právního řádu České republiky.





11. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce jen s předchozím písemným souhlasem druhé Smluvní strany.
12. Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter, a žádná Smluvní strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany tyto informace a/nebo jakékoliv informace, které jsou obchodním tajemstvím druhé Smluvní strany, zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto informace využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby, a to po dobu trvání této Smlouvy a pěti let po jejím ukončení, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na sdělení obou Smluvních stran činěná v souladu s plněním této Smlouvy vůči odborným poradcům (zejména právním). Pokud závazek mlčenlivosti těchto třetích osob nebude vyplývat z právních předpisů, příslušná Smluvní strana uzavře s takovými osobami dohodu o utajení poskytovaných informací. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit nebo omezit dohodou Smluvních stran.  
Objednatel je oprávněn jednostranně poskytnout informace, na které se případně vztahuje ochrana dle této Smlouvy, v případě, že je k takovému postupu povinen na základě platného právního předpisu a/nebo pravomocného soudního, arbitrážního či správního rozhodnutí:
  - i. je oprávněno poskytnout informace pouze v rozsahu nezbytně nutném pro splnění dané povinnosti,
  - ii. zvolí nejvhodnější postup v dané věci tak, aby zároveň byl minimalizován zásah do důvěrného charakteru informací.
13. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona číslo 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jako „zákon o zaměstnanosti“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této Smlouvy, je oprávněn od Smlouvy odstoupit. Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností Zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zákona o zaměstnanosti, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zákona o zaměstnanosti (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt Zhotovitele, případně poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost podle tohoto článku, má Objednatel právo na **uhrazení této smluvní pokuty** není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany Zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zákona o zaměstnanosti, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zákona o zaměstnanosti, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.
14. Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou Smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Smluvní strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
15. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex dodavatele společnosti ČD Cargo, a.s., zveřejněný na webové stránce **www.cd-cargo.cz**, a zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené.
16. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že dodržuje a bude dodržovat veškeré uvalené a účinné (mezinárodní) sankce (např. sankce v důsledku válečného konfliktu mezi Ruskem a Ukrajinou), a že nespolupracuje a nebude spolupracovat se subjekty, na které se tyto sankce vztahují, a že na něj samotného ani na žádnou z osob v jeho vlastnické či organizační struktuře ani na jejího skutečného beneficianta či majitele se žádné z přijatých sankčních opatření neuplatňuje a neuplatní. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen doložit tuto skutečnost samostatným písemným potvrzením





SoD č. 00420-2023-SOKV OVA

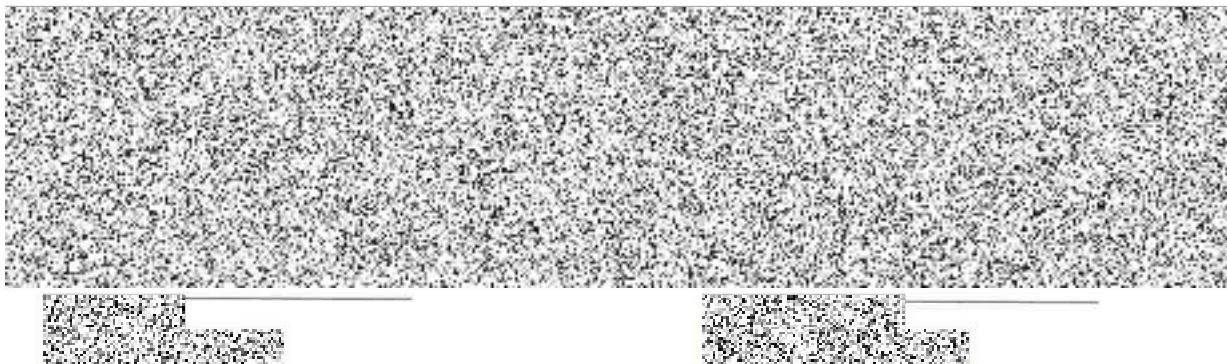
17. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Cenová kalkulace ze dne 10.07.2023

V Havířově dne

V Ostravě dne

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:







měření - regulace - elektro - topení  
Opletalova 608/2, 73601 Haviřov - Šumbark  
www.stingenergo.cz, tel/fax +420596882840, info@stingenergo.cz



## PŘÍLOHA Č.1 CENOVÁ KALKULACE č. 04/23

**STAVBA :** OHV Ostrava – Předávací stanice tepla – Výměna regulátorů TECO TR054

**MÍSTO:** SOKV Ostrava, Přednádraží 35, 70 2 00 Ostrava - Přívoz

**SOUBOR:** MaR

**ZADAVATEL:** ČD Cargo, a.s., SOKV Ostrava

Společnost STING ENERGO spol. s r.o. je autorizovanou firmou a držitelem certifikátů, které potvrzují kvalifikaci a způsobilost naší firmy k instalaci a servisu řídicí a automatizační techniky předních výrobců: SIEMENS, TECO, AMIT, ZPT VIGANTICE, JABLOTRON, SENSUS METERING SYSTEMS (více na <http://www.stingenergo.cz>).

Společnost STING ENERGO spol. s r.o. je zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 14635.  
IČO 25351508 DIČ CZ25351508 KB Haviřov 193528240217/0100





## 1. Úvod

Nabídka je zpracována na základě poptávky zadavatele č. 0424/2023-SOKV\_OVA. Jedná se o výměnu poruchových a nefunkčních regulátorů TECO TR 054 v předávacích stanicích tepla.

## 2. Technické řešení nabídky

Součástí této nabídky je dodávka, montáž a oživení nových ekvitermních regulátorů zajišťující vytápění dotčených objektů:

- PS 1 Centrální sklad ND
- PS 2 Budova opravny VZ
- PS 3 Sociální budova

Ekvitermní regulaci teploty topného média bude zajišťovat autonomní regulátor firmy Siemens, který splňuje veškeré požadavky vyplývající z původní projektové dokumentace.



Mikropočítačový řídicí systém je vybaven adaptivním ekvitermním regulátorem, který exaktně sleduje vypočítané regulační křivky a na základě výpočtového algoritmu ovládá svými výstupy servopohon směšovacího ventilu. Vstupními parametry jsou venkovní teplota a teplota vytápěného média. Nastavení ekvitermní křivky se provádí v uživatelské úrovni parametrizací pouze jedné hodnoty. Řídicí systém zohledňuje uživatelský časový program, který umožňuje zadat tři časové úseky režimů vytápění ( komfort/útlum ) denně.

Ovládání a zobrazení parametrů a teplot je provedeno prostřednictvím obslužné jednotky



Veškeré komponenty regulátoru budou umístěny v oceloplechovém rozváděči  
Součástí dodávky nejsou kabeláže a regulační ventil se servopohonem, které budou ponechány původní.





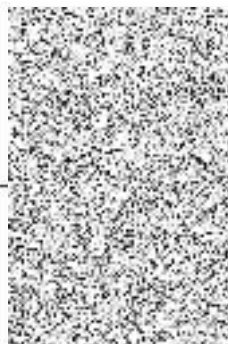
### 3. Nabídková cena

Nabídková cena činí:

- Ekvitermní regulátor vč. teplotních čidel
- Rozváděč MaR
- Instalace, zprovoznění, zaškolení obsluhy
- Projektová dokumentace
- Revize elektro

Celkem bez DPH za 1 PS

Celkem bez DPH za 3 PS



### 4. Termín plnění






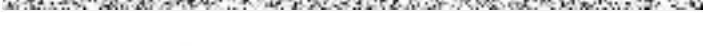
- Termín zahájení prací
- Termín ukončení prací



### 5. Obchodní a technické podmínky, záruky

- Celková cena je pevná po celou dobu realizace díla. Nezahrnuje vlivy způsobené nezávisle na vůli zhotovitele, tzv. vyšší moc. Cena bude považována za smluvní dle § 2 Zákona o cenách č. 526/90. K ceně bude připočtena DPH dle platných ustanovení Zákona č. 235/2004 Sb v platném znění. Cenová část nabídky vychází ze skutečností, které byly známy k datu předložení nabídky, z cenové úrovně 2023 a platného devizového kurzu.
- Nabídka je platná pouze pro celý rozsah díla dle zadání a nelze ji dělit na dílčí části.
- Zhotovitel poskytuje bezplatnou záruku na provedené práce 48 měsíců, na dodávky materiálů a jednotlivých komponentů pak dle záručních lhůt jednotlivých výrobců a dodavatelů, nejméně však 24 měsíců ode dne předání.
- Nabídka má platnost do 30.09.2023. Poté vyžaduje obnovení

### 6. Základní údaje společnosti STING ENERGO spol. s r.o.

Sídlo společnosti: Opletalova 608/2, 736 01 Havířov - Šumbark  
Registrace: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 14635  
IČO: 25351508  
DIČ: CZ25351508  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Havířov  
Číslo bank. účtu:   
Číslo telefonu:   
E-mail adresa:   
Jednatel společnosti:   
Zastoupení ve věcech:   
technických: 



## 7. Reference

Společnost STING ENERGO spol. s r.o. byla založena v roce 1996 s cílem poskytování komplexních služeb – tj. projekčních, instalačních a servisních v oblasti měření a regulace technických zařízení budov ( TZB ). Mezi naše zákazníky patří organizace státní správy, průmyslové a energetické podniky, teplárenské společnosti, školská zařízení, zdravotnická zařízení, správcové bytového fondu, kancelářské a obchodní objekty, lázeňská zařízení, apod.

Velký počet úspěšně realizovaných akcí u těchto náročných zákazníků považujeme za doklad naší dobré práce a serióznosti firmy. Od roku 2010 máme zaveden systém řízení jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2009 od společnosti TÜV SÜD Czech s.r.o.

Naše realizace zajišťujeme vlastními pracovníky. Proto můžeme garantovat vysokou kvalitu prováděných prací, dodržení dohodnutých termínů a rychlý servis. Smluvním zákazníkům poskytujeme komplexní servisní pohotovost 365 dní v roce.

V uplynulých letech jsme realizovali stovky zakázek různé velikosti.

Našimi nejvýznamnějšími zákazníky jsou provozovatelé topných zdrojů:

- VEOLIA Energie ČR, a.s., ZDS Karviná, [REDACTED]
- Statutární město Ostrava – [REDACTED]
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje – [REDACTED]
- České dráhy, a.s. RSM Brno – [REDACTED]
- ČEZ, a.s. Dům energetiky Ostrava – [REDACTED]
- Domov Sluníčko Ostrava – Vítkovice, [REDACTED]
- Domov Slunečnice Ostrava – Poruba, [REDACTED]

## 8. Prohlášení

Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou pravdivé

