



MULNP00SCY1U

DODATEK č. 1

č.j. MULNCJ 69178/2023/OŠKaS ev. č. DS202300379

ke smlouvě o výpůjčce areálu Městské sportovní haly, Letního cvičiště a baseballového hřiště
č.j. MULNCJ 89971/2015/OSM ev. č. DS 201500548

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., obč. zákoníku, v platném znění

Půjčitel: město Louny
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
Zastoupený: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČO: 00265209
DIČ: CZ00265209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Eva Hejná e-mail: [REDACTED]

jako půjčitel na straně jedné

a

Vypůjčitel: Lounská správa sportovních areálů, p. o.
Sídlo: Rybalkova 2673, 440 01 Louny
Zastoupený: Bc. Radkem Příhodou, ředitelem příspěvkové organizace
IČO: 08804966
Registrace: Pr 1162 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních a technických:
Bc. Radek Příhoda e-mail: [REDACTED]
Osoby oprávněné k jednání ve věcech ekonomických:
Ing. Eva Mužíková e-mail: [REDACTED]

jako vypůjčitel na straně druhé

dále též jako „smluvní strany“ nebo „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce:

Smluvní strany se na základě usnesení Rady města Loun 4/2023 ze dne 16.01.2023, URM č. 14/2023 vzájemně dohodly na úpravě výše citované smlouvy z důvodu směny pozemků p. č. 1959/3, 5, 7, 8 a 9 o celkové výměře 8 m² s obchodní firmou Pivo ZLoun s.r.o., Rybalkova 1267, 440 01 Louny, IČO: 22799125 takto:

Čl. I. Předmět výpůjčky, odst. 1. se mění tak, že zní:

1. Předmět výpůjčky

Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 1958 o výměře 305 m² jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 2964 (kuželna), p. č. 1959/3 o výměře 15.408 m² sportovní a rekreační plocha, p. č. 1959/8 o výměře 7 m² ostatní plocha, p. č. 1959/9 o výměře 1 m² ostatní plocha, p. č. 1960 o výměře 17 m² zastavěná plocha jejíž součástí je budova bez č. p. (vrátnice LC), p. č. 1971/2 o výměře 429 m² zeleň, p. č. 1971/35 o výměře 411 m² ostatní komunikace, p. č. 1971/39 o výměře 54 m² zeleň, p. č. 1971/55

o výměře 454 m² zeleň, p. č. 1971/108 o výměře 213 m² jiná plocha, p. č. 1971/109 o výměře 13 m² orná půda, p. č. 1971/110 o výměře 66 m² orná půda, p. č. 1971/111 o výměře 229 m² orná půda, p. č. 1971/112 o výměře 152 m² zeleň, p. č. 1971/113 o výměře 157 m² zeleň, p. č. 1971/114 o výměře 87 m² zeleň, p. č. 1971/115 o výměře 154 m² zeleň, p. č. 1971/116 o výměře 80 m² zeleň, p. č. 1971/120 o výměře 2590 m² zastavěná plocha jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 2673 (Městská sportovní hala), p. č. 1971/122 o výměře 307 m² ostatní komunikace, p. č. 1971/123 o výměře 247 m² ostatní komunikace, p. č. 1971/124 o výměře 66 m² ostatní komunikace a p. č. 1971/125 o výměře 7 m² jiná plocha, které tvoří areál **Městské sportovní haly a Letního cvičiště o celkové výměře 21.454 m²** v ul. Rakovnická zapsané v listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Louny u Katastrálního úřadu (Příloha č.1 Situace a). Půjčitel dále prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 3100/2 o výměře 14.265 m² trvalý travní porost (**baseballové hřiště**) zapsaného v listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Louny u Katastrálního úřadu (hranice je vymezena okrajem místní komunikace a vyznačena v Příloze č.1 Situace b). Dále jen „předmět výpůjčky“.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy o výpůjčce zůstávají beze změn.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku a účinnosti v den zveřejnění v Registru smluv.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

Doložka

dle § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Loun usnesením č. 14/2023 ze dne 16.01.2023

V Lounech dne: 30.06.2023

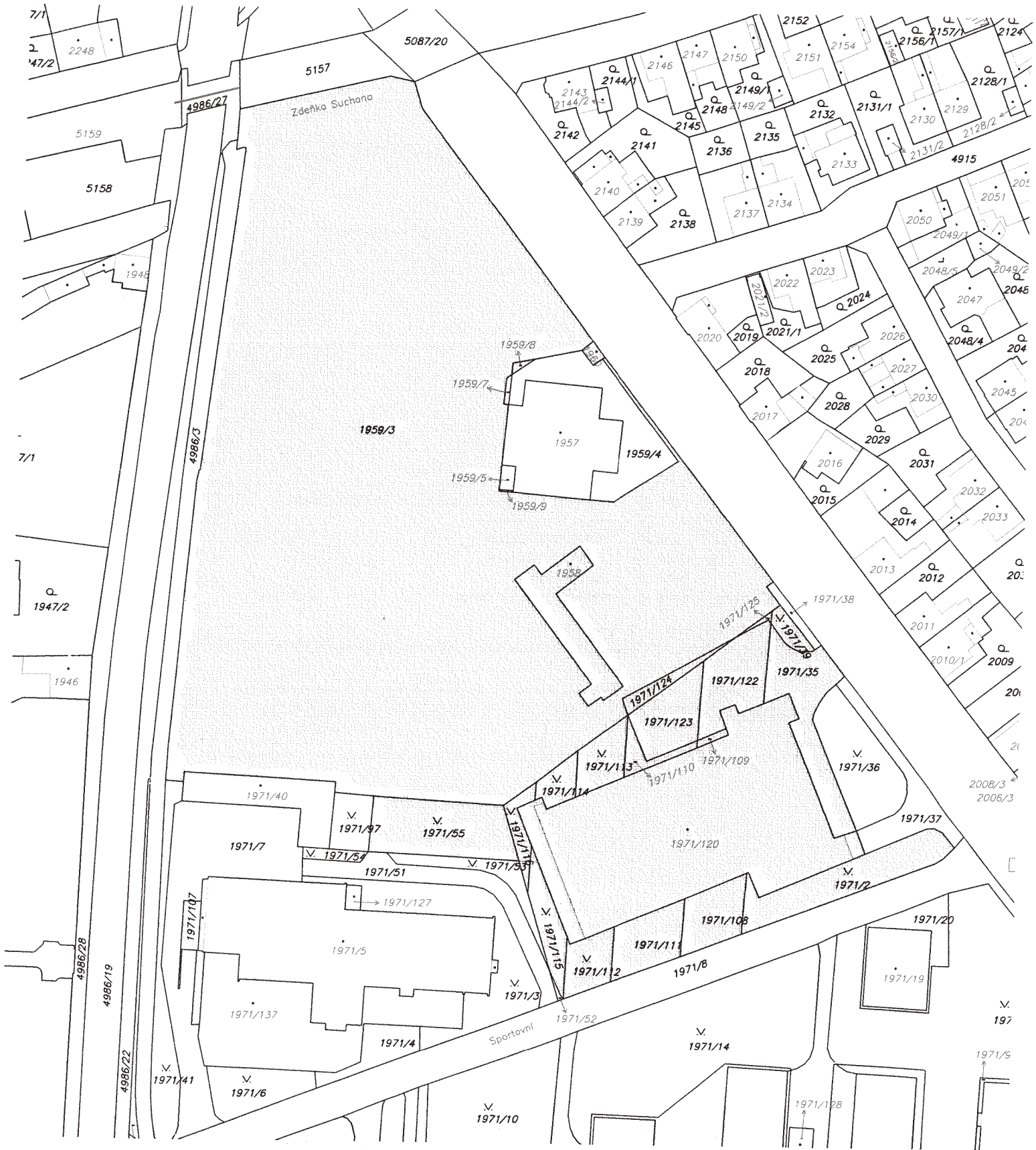
Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města

Bc Radek Přihoda
ředitel příspěvkové organizace

Příloha č. 1 – Situace a) - Situační zakres Letního cvičiště vč. výpisu
Situace b) - Situační zakres Baseballového hřiště vč. výpisu



Vyhotovil: Eva Hejná

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

PARCELY VYBRANÉ V MAPĚ VYHOVUJÍCÍ ZADANÉ PODMÍNCE

OKRES: CZ0424 Louny, 3507
 OBEC: 565971 Louny
 KAT.ÚZEMÍ: 687391 Louny

SOUPIS PARCEL

Data platná k:31.03.2023

původ: Katastr nemovitostí (KN)

PARCELA	VÝMĚRA [m ²]	DRUH	VYUŽITÍ	LV	CENA BPEJ
KN 1958	305	zast. pl.	<i>Součástí je stavba: Louny č.p. 2964, obč.vyb.</i>	10001	-
KN 1959/3	15408	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	10001	-
KN 1959/8	7	ostat.pl.	jiná plocha		-
KN 1959/9	1	ostat.pl.	jiná plocha		-
KN 1960	17	zast. pl.	<i>Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb</i>	10001	-
KN 1971/2	429	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/35	411	ostat.pl.	ostat.komunikace	10001	-
KN 1971/39	54	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/55	454	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/108	213	ostat.pl.	jiná plocha	10001	-
KN 1971/109	13	orná půda		10001	150 Kč
KN 1971/110	66	orná půda		10001	765 Kč
KN 1971/111	229	orná půda		10001	2 656 Kč
KN 1971/112	152	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/113	157	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/114	87	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/115	154	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/116	80	ostat.pl.	zeleň	10001	-
KN 1971/120	2590	zast. pl.	<i>Součástí je stavba: Louny č.p. 2673, obč.vyb.</i>	10001	-
KN 1971/122	307	ostat.pl.	ostat.komunikace	10001	-
KN 1971/123	247	ostat.pl.	ostat.komunikace	10001	-
KN 1971/124	66	ostat.pl.	ostat.komunikace	10001	-
KN 1971/125	7	ostat.pl.	jiná plocha	10001	-

V Katastru nemovitostí evidováno celkem: 23 parcel o výměře 21 454 m².

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 3 571 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 424/2021 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.

Vyhотовeno systémem MISYS ver.15.57.146347 SW hasp pro VFK
verze 6.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 26.06.2023 10:47:24

Výpis vyhotoven za 3.303s, SQLite3 native,

ver.3.35.5.138576

Vyhotovil: Eva Hejná

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Eva Hejná

Chyba při komunikaci se službou WSDP
ISKN

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0424 Louny, 3507	INFORMACE O PARCELÁCH	Data platná k: 31.03.2023
OBEC: 565971 Louny		
KAT.ÚZEMÍ: 687391 Louny		

ČÍSLO PARCELY: KN 3100/2
 VÝMĚRA[m²]: 14265
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Louny 687391
 PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
 DRUH POZEMKU: *trvalý travní porost*
 ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-2309/2011-507
 SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]	Cena[Kč]
15600	14265	187 014 Kč

Celková základní cena bonitovaných parcel v k.ú. je 187 014 Kč

Základní cena je určena podle vyhlášky 424/2021 Sb., bez kalkulace přírážek či srážek podle příloh této vyhlášky.

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10001

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE	00265209	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**(bez zápisu)****Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Oprávnění pro

IČ: 24729035 DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE

Povinnost k

Parcela: KN 3100/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2014 09:32:28. Zápis proveden dne 13.11.2014.

V-4286/2014-507

Pořadí k 22.10.2014 09:32.

Poznámky a další obdobné údaje**(bez zápisu)****Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Parcela KN 3100/2

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 172/1991 Návrh obce ze dne 16.6.1993 podle § 1.

POLVZ:513/1993

Z-5200513/1993-507

Pro:

Pro: IČ:00265209 DATA NEOBSAHUJÍ OSOBNÍ ÚDAJE

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.15.57.146347 SW hasp pro VFK
verze 6.0Datum a čas vyhotovení výpisu: 26.06.2023 10:53:24
Výpis vyhotoven za 2.404s, SQLite3 native,
ver.3.35.5.138576

Vyhotovil: Eva Hejná

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.