

**Pojistitel:** Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.

**Se sídlem:** Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika.  
**Zastupující:** Ing. Karolína Bryndová, zmocněná pro záležitosti smluvní.

a

**Pojistník/pojištěný:** DŮM ZAHRANIČNÍ SPOLUPRÁCE  
IČ 613 86 839  
**Se sídlem:** Praha, Na poříčí 1035/4, PSČ 110 00, Česká republika.  
**Jednající:** Michal Uhl, ředitel  
**Adresa pro doručování:** Praha, Na poříčí 1035/4, PSČ 110 00, Česká republika.

uzavírají prostřednictvím

**Zplnomocněného makléře:** Jůzl a spol. s r.o.  
IČ 085 96 913  
**Se sídlem:** Mánesova 4035/4, 586 01 Jihlava, Česká republika.

## Pojistnou smlouvu č. 3301 0086 23

### POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU A ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM

Podpisy vyjadřují smluvní strany souhlas s dále uvedenou *pojistnou smlouvou* a *pojistník* potvrzuje správnost údajů uvedených v příloženém dotazníku a dále potvrzuje, že byl seznámen s příloženými pojistnými podmínkami a že s nimi souhlasí. *Pojistník* prohlašuje, že akceptuje návrh této *pojistné smlouvy* v plném rozsahu; přijetí nabídky s dodatky či odchylkami, byť nepodstatnými, se za akceptaci nepovažuje. Za akceptaci se rovněž nepovažuje ústní oznámení o přijetí návrhu ani chování ve shodě s nabídkou. Vzhledem k tomu, že bylo pojištění sjednáno na základě informací poskytnutých pojišťovacím makléřem, *pojistník* souhlasí, že tyto informace budou stranami považovány za odpovědi na písemné dotazy *pojistitele*. Pokud se v textu vyskytují pojmy psané *kurzívou*, potom mají tyto pojmy význam definovaný v příložených pojistných podmínkách. V případě, že *pojistník* je podnikatelem, vylučuje se užití ustanovení o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem podle příslušných ustanovení *zákonných norem*.

Pojistník:

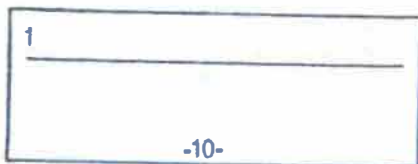
V Praze dne \_\_\_/\_\_\_/20\_\_

Podpis:

Jméno:

Funkce:

zmocněná pro záležitosti smluvní



A FAIRFAX COMPANY

Colonnade Insurance S.A., organizační složka  
Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4  
144 )

DZSP01139911

## NÁLEŽITOSTI POJISTNÉ SMLOUVY 3301 0086 23

### 1. Pojistná doba

Pojistná smlouva se sjednává na dobu určitou.			
Pojistění vznikne dnem	01/ 07/ 2023	a je sjednáno na <i>pojistnou dobu</i> , která skončí dnem	30/ 06/ 2024

### 2. Pojištěný

2.1 DŮM ZAHRANIČNÍ SPOLUPRÁCE	IČO 613 86 839
-------------------------------	----------------

### 3. Podnikatelská činnost pojištěného

Činnosti uvedené v příloženém výpisu z živnostenského rejstříku *pojištěného*.

### 4. Pojistná událost, pojistné nebezpečí

Pojistnou událostí se rozumí vznik újmy na území vymezeném *pojistnou smlouvou*, za kterou *pojištěný* právně odpovídá a která nastala v průběhu *pojistné doby* v důsledku jednání *pojištěného* nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s *pojištěnou podnikatelskou činností* ve smyslu ustanovení *pojistné smlouvy, podmínek* a smluvních ujednání.

Pojistným nebezpečím je právními předpisy stanovená povinnost *pojištěného* k náhradě újmy, jejíž rozsah je blíže specifikován v *pojistné smlouvě, podmínkách* a smluvních ujednáních.

### 5. Rozsah a limity pojistného plnění

Celkový limit pojistného plnění	
40 000 000 Kč	pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu <i>pojistné doby</i>
zachraňovací náklady dle zák. 89/2012 Sb.	1% z celkového limitu pojistného plnění za pojistnou dobu maximálně 50 000 Kč, zachraňovací náklady vynaložené na záchranu života nebo zdraví osob jsou omezeny částkou 30% sjednaného limitu pojistného plnění.

č.	Sublimit poj. Plnění	Pojištěné riziko
1.	40 000 000 Kč	za jednu pojistnou událost v průběhu <i>pojistné doby</i> Obecná povinnost k náhradě věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě, dle čl. 2.2 podmínek vč. povinnosti k náhradě újmy z držby nemovitosti
2.	1 000 000 Kč	Regresy zdravotních pojišťoven vůči zaměstnancům a třetím osobám
3.	200 000 Kč	Povinnost k náhradě škody na věcech vnesených a odložených (účastníci školení a ubytování hosté)
4.	200 000 Kč	Povinnost k náhradě škody na věcech zaměstnanců ( <i>vozidla zaměstnanců</i> )

*Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, limit plnění /sublimit plnění je maximálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost a zároveň na všechny pojistné události v průběhu pojistné doby.*

### 6. Územní rozsah pojištění a jurisdikce

Riziko č.	Územní rozsah – čl. 2.2 <i>podmínek</i>	Jurisdikce – čl. 2.3 <i>podmínek</i>
1. – 4.	Svět včetně USA / Kanady	Svět včetně USA / Kanady

## 7. Spoluúčast

Základní spoluúčast z každé pojistné události		2 500 Kč, avšak
Riziko č.	Územní rozsah	Spoluúčast
2., 3., 4.	Svět včetně USA/Kanady	1 000 Kč

## 8. Pojistné

Hodnota budovy	455 000 000 Kč
Sazba pojistného (hodnoty budovy)	0,09356 ‰
Minimální a zálohové pojistné	42 570 Kč

## 9. Splatnost pojistného

Počet splátek	1
Výše splátky	42 570 Kč
Datum splatnosti	22/ 07/ 2023
Účet	Pojistné je splatné na účet pojistitele č. 255 069 0105/2600 Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova 2641/14, 158 02 Praha 5, Stodůlky, konstantní symbol 3558, ref./var. symbol: 3301008617, v termínech splatnosti stanovených v této pojistné smlouvě.

## 10. Makléřská doložka

Júzl a spol. s.r.o.	Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společnost <b>Júzl a spol. s r.o.</b> vedením, řízením a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře.
---------------------	---

## 11. Přílohy pojistné smlouvy

Příloha 1:	Pojistné podmínky pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku CAS 01-05/2017
Příloha 2:	Výpis z živnostenského rejstříku pojistníka/pojištěného
Příloha 3:	Prohlášení pojistníka

## Čl. I. Obecná smluvní ujednání

I. 1. Předmět a rozsah pojištění odpovědnosti – pojistnou smlouvou je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z provozní činnosti jako pojištění škodové na základě smluvních ujednání a v rozsahu dle *Pojistných podmínek pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou výrobkem CAS 01-05/2017* (v textu jen *podmínky*) a podle principu Loss Occurrence. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným výrobkem je odchýlně od ujednání čl. 2.5 CAS 01-05/2017 zcela vyloučena.

I. 2. Předmět pojištění (*podnikatelská činnost*): činnosti provozované pojištěným, zapsané v obchodním rejstříku, k jejichž výkonu je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy ke dni počátku pojištění a dále i vedlejší činnosti ve smyslu čl. 19. DEFINICE podmínek.

I. 3. Územní rozsah: Celý svět včetně USA a Kanady.

I. 4. Jurisdikce – v rámci sjednaného územního rozsahu pojistné ochrany se použije české, případně zahraniční (mezinárodní) právo v rozsahu dle pojistné smlouvy. Povinnost pojistitele plnit nevznikne, nebude-li v důsledku zásahu státní moci, uznané či neuznané, pojištěného nebo třetích osob možné zjištění a likvidace újmy, jakož i plnění ostatních povinností pojistitele.

I. 5. Vztahuje-li se pojištění na povinnost k náhradě újmy jiné osoby než pojistníka, vztahují se všechna ustanovení týkající se pojistníka a jeho povinností na pojištěného. Uplatnit právo na poskytnutí pojistného plnění může výlučně pojištěný. Ostatní práva z pojistného vztahu je oprávněn vykonávat pouze pojistník, který je zároveň povinen informovat pojištěného o sjednání pojištění v jeho prospěch a o způsobu zpracování osobních údajů pojištěným.

I. 6. Pojistnou událostí se pro účely těchto podmínek rozumí vznik újmy na území vymezeném pojistnou smlouvou, kterou má pojištěný povinnost nahradit a která nastala v průběhu pojistné doby v důsledku jednání pojištěného nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s podnikatelskou činností pojištěného.

I. 7. Sublimity jsou sjednány v rámci celkového limitu pojistného plnění pro základní rozsah pojištění, tj. nesčítají se. Není-li ujednáno jinak, platí sublimit zároveň pro jednu a všechny pojistné události v průběhu *pojistné doby*.

### I. 8. Minimální a zálohové pojistné

Je-li podle pojistné smlouvy sjednáno pojistné jako minimální a zálohové, je základem pro výpočet pojistného především předpokládaná výše ročního obrátu nebo jiného měřitelného údaje. Po uplynutí pojistné doby je pojištěný povinen sdělit pojistiteli skutečnou výši rozhodných údajů za uplynulé období. Pojistitel je po obdržení údajů od pojištěného oprávněn provést konečné vyúčtování pojistného v souladu s čl. 10 *podmínek*; případný nedoplatek na pojistném je splatný do jednoho měsíce od obdržení údajů. Ročním obrátem se rozumí součet všech hrubých příjmů z dodávek a jiných plnění, které pojištěný dodal odběratelům v průběhu pojistné doby s výjimkou výnosů z licencí, prodeje podniku nebo jeho části.

## Čl. II. Rozsah pojištění dle pojistného zájmu

II. 1. Povinnost k náhradě věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě, dle čl. 2.2. podmínek vč. Povinnosti k náhradě újmy z držby nemovitosti

pojistný sublimit:.....40 000 000 Kč  
spoluúčast:.....2 500 Kč

II. 1.1. Pojištění se sjednává pro povinnost pojištěného k náhradě újmy vyplývající z vlastnictví, držby nebo správy nemovitostí pojištěného, vč. správy, údržby a držení služebních bytů užívaných zaměstnanci pojištěných subjektů. Pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného k náhradě věcné škody vyplývající z držení pozemků, souvisejících stavebních součástí budov a prostor, a škod způsobených na najatých či na leasing užívaných budovách a prostorách užívaných k provozním účelům únikem vody z vodovodního potrubí, požárem nebo výbuchem. Pojištění zahrnuje také případy, kdy jsou pozemky, budovy nebo prostory zcela nebo částečně pronajaty a újma vznikne třetím subjektům v důsledku provádění běžných stavebních oprav, úprav a obvyklé údržby nemovitostí pojištěným a nejedná-li se o stavební práce zasahující do nosných konstrukcí nebo statiky budovy. Spoluúčast pro případ vzniku újmy v důsledku stavebních úprav se sjednává ve výši 5% újmy/ min. 5 000 Kč. Toto pojištění se vztahuje pouze na území České republiky.

II. 2. Regresy zdravotních pojišťoven – třetí osoby a zaměstnanci

pojistný sublimit:.....1 000 000 Kč  
spoluúčast:.....1 000 Kč

Odchylně od ustanovení článku 4.1.2 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje rovněž na náhradu nákladů na zdravotní péči vynaložených zdravotní pojišťovnou ve prospěch *třetích osob a zaměstnance pojištěného* v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, ke kterému došlo v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

II. 3. Povinnost k náhradě škody na vnesených a odložených věcech

pojistný limit:.....200 000 Kč  
spoluúčast:.....1 000 Kč

Odchylně od ustanovení článku 4.1.5 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje i na povinnost k náhradě škody na věcech, které byly vneseny či odloženy v *provozních prostorách pojištěného*. Pojištění se vztahuje také na peněžitou náhradu věcné škody na movitých věcech, které pojištěný oprávněně drží, opatruje, nebo uschovává v rámci provozní činnosti a to v rozsahu zákonné povinnosti pojištěného:

- jako uschovatele k náhradě škody z titulu poškození, zničení nebo odcizení (nikoliv ztráty) na věci, vnesené do prostor určených k ubytování ubytovanými fyzickými osobami, odevzdaných pojištěnému jako provozovatel; které pojištěný převzal nebo klient pojištěného uložil za účelem evidované úschovy, a které se nacházejí v hlídané šatně nebo uzamčené šatní skříňce při násilném překonání této uzamčené šatní skříňky;



- k náhradě škody za klenoty, peníze a jiné cennosti se pojištění vztahuje pouze v případě, že byly *pojištěnému* předány k úschově nebo uloženy na místě k tomu určeném proti písemnému dokladu;
- k náhradě škody na oděvech odložených na místě k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají.

Pojištění věcí vnesených a odložených se nevztahuje na povinnost k náhradě škody na věcech odložených na jiných místech než k tomu určených, na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením chybnou obsluhou a vadně vykonanou prací a škody vzniklé při provozování činnosti, se kterou není zpravidla spojeno odkládání věcí. Pojištění se nevztahuje na věci odložené v motorových vozidlech. Sublimit pojištění plnění v případě poškození, zničení, odcizení nebo záměny věci činí pro jednu pojistnou událost **25 000 Kč**; pro klenoty, peníze a jiné cennosti pro jednu pojistnou událost **10 000 Kč**, avšak **200 000 Kč** pro všechny pojistné události v *pojistném období*.

#### II. 4. Povinnost k náhradě škody na věcech zaměstnanců (vozidla zaměstnanců)

pojistný sublimit:.....**200 000 Kč**  
spoluúčast:.....**2 500 Kč**

Odchylně od ustanovení článku 4.1.1 *podmínek* se ujednává, že se pojištění vztahuje na odpovědnost *pojištěného* za odložené věci *zaměstnanců*. Pojištěna je povinnost *pojištěného* k náhradě škody na věcech *zaměstnanců* vzniklou poškozením, zničením nebo odcizením (nikoliv ztrátou) věci, pokud se věci nacházely v uzamčených šatních boxech a ke škodě došlo násilným překonáním překážky nebo se věci nacházely na místě obvyklém a určeném zaměstnavatelem za předpokladu, že vstupy do prostor výkonu zaměstnání jsou hlídány nebo uzamčeny. Pojištění se nevztahuje na škody na věcech, které *zaměstnanci* obvykle do zaměstnání nenosí a na škody způsobené poškozením, zničením, ztrátou nebo pohřešováním notebooků a ostatních elektronických zařízení, s výjimkou mobilních telefonů.

Pojištěný je povinen dle ustanovení zákoníku práce uplatnit požadavek na náhradu škody vůči zaměstnavateli v příslušné lhůtě a případnou ztrátu nebo odcizení věci ihned po zjištění nahlásit příslušným správním orgánům. Sublimit pojištění plnění v případě poškození, zničení, odcizení nebo záměny věci činí pro jednoho *zaměstnance* a pojistnou událost **150 000 Kč**; pro klenoty, peníze a jiné cennosti **35 000 Kč**.

#### Čl. III. Zvláštní ujednání

Dodatečně k čl. 4 *podmínek* a s výjimkou případů výslovně uvedených v pojistné smlouvě se pojištění dále nevztahuje na újmy vzniklé:

- porušením autorského práva obecně vč. ztráty osobních dat;
- škody vzniklé z dopravních, přepravních smluv nebo spedičních služeb;
- stavební činnosti;
- v důsledku pohřešování, ztráty nebo odcizení věcí a peněz a škody zjištěné až při inventuře /schodek/;
- elektro/magnetickým a ionizujícím zářením všeho druhu;
- činnostmi, pro které právní předpisy stanoví povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za újmu.

#### III. 1. Výlučka újem způsobených křemíkem nebo jeho sloučeninami (silica exclusion)

Dodatečně k ustanovení článku 4 *podmínek* se ujednává, že se pojištění nevztahuje na povinnost *pojištěného* k náhradě jakékoliv újmy přímo, nepřímo nebo údajně způsobené nebo způsobené s přispěním v celém rozsahu nebo z části, nebo vzniklé z přítomnosti, pozření, vdechnutí nebo vstřebání nebo vystavení výrobkům, vláknům, prachu obsahujícím křemík nebo jeho sloučeniny nebo křemík v jakékoli jiné formě, a na jakoukoliv povinnost *pojištěného* odškodnit třetí stranu z důvodu *osobní újmy, majetkové škody* nebo jiné újmy vzniklé z přítomnosti, pozření, vdechnutí nebo vstřebání nebo vystavení výrobkům, vláknům či prachu obsahujícím křemík nebo jeho sloučeninám nebo křemíku v jakékoli jiné formě.

#### III. 2. Non Representation Clause

Vyloučena je jakákoliv odpovědnost za škody vzniklé vlastnictvím a provozováním jakýchkoliv kanceláří, továren či distribučních center *pojištěného* umístěných v USA a Kanadě či v jiných zemích, spadajících pod jurisdikci USA a Kanady

#### III. 3. Výlučka ekonomických sankcí

Tato doložka má v tomto pojištění přednost před všemi ostatními ustanoveními *podmínek* a *pojistné smlouvy* a jejich příloh.

Tímto se ujednává, že podmínkou účinnosti pojištění je, že neporušuje žádné hospodářské nebo obchodní sankce uvalené vládou České republiky, Evropskou unií a Spojenými státy americkými, včetně sankcí uvalených a uplatňovaných jejich státními nebo obdobnými úřady.

Jakékoliv dokumenty potvrzující existenci nebo účinnost pojištění, včetně pojistky nebo pojistného certifikátu, se považují za neplatné, pokud je pojištění, jehož existenci potvrzují, v rozporu s hospodářskými nebo obchodními sankcemi popsány výše. Jakékoliv nároky uplatněné na základě takové pojistky, pojistného certifikátu nebo jiného obdobného dokladu může *pojistitel* v souladu s požadavky sankcí odmítnout.

#### III. 4. Výlučka znečištění na území USA a Kanady

Z pojištění nejsou kryty jakékoliv škody vyplývající z odpovědnosti *pojištěného* přímo či nepřímo spojené s vypouštěním, uvolňováním, vytečením či únikem kouře, výparů, sazí, dýmu, kyselin, alkalických látek, toxických látek, tekutin, olejů, odpadového materiálu, dalších škodlivých a kontaminujících či znečišťujících látek do/na půdu, atmosféry či vodního zdroje, ke kterým dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady.

Pojištěním není kryta odpovědnost za škodu podle odstavce 1. pokud byl nárok na její náhradu vznesen u soudního nebo jiného orgánu na území uvedeném v předchozím odstavci nebo mimo toto území z důvodu uznání a výkonu cizího rozhodnutí ať už na základě mezinárodní smlouvy nebo vzájemnosti nebo z jiného důvodu.

**III. 5. Výluka odškodnění nad rámec vzniklé škody na území USA a Kanady**

Z pojištění není kryta jakákoliv odpovědnost vyplývající z mnohonásobných škod a exemplárních opatření, ke kterým dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady.

**III. 6. Započítání nákladů na právní služby na území USA a Kanady**

V souvislosti se škodou krytou tímto pojištěním, ke které dojde na území Spojených států amerických, včetně všech jeho správních jednotek nebo na území Kanady, budou všechny náklady vynaložené na právní služby zahrnuty v rámci stanoveného limitu pojištění a nikoliv nad rámec tohoto limitu.

**PROHLÁŠENÍ  
pojistníka o neexistenci nároků na náhradu škody**

**(NO CLAIMS / NO MATERIAL CHANGES IN RISK DECLARATION)**

Prohlašujeme a potvrzujeme, že naší společnosti není známa jakákoliv skutečnost, která by nasvědčovala tomu, že:

1. proti pojistníkovi nebo pojištěným společnostem byl vznesen jakýkoliv nárok na náhradu škody z titulu odpovědnosti za škodu z provozní činnosti nebo vadného výrobku, podána žaloba či veden soudní spor, který by nebyl oznámen dosavadnímu nebo stávajícímu pojistiteli ke dni podpisu této smlouvy;
2. existují okolnosti, v jejichž důsledku takový nárok, žaloba či spor vznikl nebo vzniknout mohl;
3. že nedošlo k věcným změnám v přesnosti a úplnosti údajů, které jsme uvedli prostřednictvím makléře pojistiteli a zároveň nedošlo k věcným změnám v přesnosti a úplnosti údajů ani u dalších informací, které jsme pojistiteli poskytli v souvislosti s pojištěním, které je předmětem této smlouvy č. 3301 0086 23.



**Přílohy pojistné smlouvy**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Vztah *pojistitele, pojistníka a pojištěného* v souvislosti s pojištěním odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se řídí (1) *pojistnou smlouvou*; (2) smluvními ujednáními k *pojistné smlouvě* a (3) těmito *podmínkami*. Dokumenty (2) a (3) tvoří nedílnou součást *pojistné smlouvy*. *Pojistná smlouva* nebo *podmínky* se mohou rovněž odvolávat na dotazník vyplněný *pojistníkem a pojištěným*.
- 1.2 Tyto *podmínky* mají přednost před ustanoveními *zákonných norem*, od kterých se lze odchýlit. V případě rozporu mezi *podmínkami a pojistnou smlouvou* mají přednost ustanovení *pojistné smlouvy*. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními k *pojistné smlouvě* a těmito *podmínkami* mají přednost smluvní ujednání.

## 2. POJISTNÉ NEBEZPEČÍ, POJISTNÁ UDÁLOST

- 2.1 Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti *pojištěného* k náhradě újmy, která vznikla třetí osobě.
- 2.2 *Pojistnou událostí* se pro účely těchto *podmínek* rozumí vznik újmy na území vymezeném *pojistnou smlouvou*, kterou má *pojištěný* povinnost nahradit a která nastala v průběhu *pojistné doby* v důsledku jednání *pojištěného* nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s *podnikatelskou činností pojištěného*.
- 2.3 Pojištění se vztahuje na případy, kdy se nárok na náhradu újmy vůči *pojištěnému* řídí právem platným na území vymezeném *pojistnou smlouvou*.
- 2.4 *Pojistnou událostí* není událost způsobená úmyslně *pojištěným, pojistníkem* nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.
- 2.5 Pojištění se vztahuje rovněž na zákonnou povinnost *pojištěného* k náhradě újmy způsobené vadou výrobku, pokud není v *pojistné smlouvě* dohodnuto jinak.
- 2.6 Více nároků na náhradu vyplývajících z jedné příčiny je pro účely těchto *podmínek* považováno za jednu *pojistnou událost* bez ohledu na počet poškozených.

## 3. ROZSAH POJISTNÉHO PLNĚNÍ

- 3.1 *Pojistitel* poskytne pojistné plnění v následujícím rozsahu:
- peněžitá náhrada *věcné škody* nebo *osobní újmy*,
  - náhrada *finanční škody*, která přímo vyplývá z *věcné škody* nebo *osobní újmy*,
  - náhrada nákladů, které vznikly poškozenému v souvislosti s uplatněním nároku na náhradu v *právních řízeních* dle předchozích odstavců a které je *pojištěný* povinen uhradit poškozenému;
  - další výdaje, které vznikly v souvislosti s *pojistnou událostí*, avšak tyto výdaje budou hrazeny, pouze pokud k jejich vynaložení dal *pojistitel* předchozí souhlas v písemné formě.
- 3.2 *Pojistitel* poskytne pojistné plnění vždy výhradně ve formě finančního plnění. Pojistné plnění ve formě naturální restituce se vylučuje.

## 4. VÝLUKY

- 4.1 Pojištění uzavřené podle těchto *podmínek* se nevztahuje na následující případy:
- 4.1.1 **Povinnost zaměstnavatele k náhradě újmy**  
povinnost k náhradě *věcné škody* a *osobní újmy*, kterou utrpěl *zaměstnanec* při plnění pracovních úkolů pro *pojištěného* nebo v přímé souvislosti s nimi.
- 4.1.2 **Regresní nároky zdravotních pojišťoven**  
nárok na náhradu újmy, který vůči *pojištěnému* uplatnila zdravotní pojišťovna poskytující zákonné pojištění zaměstnavatele, z důvodu pracovního úrazu nebo nemoci z povolání *zaměstnance pojištěného*, které vznikly v důsledku zaviněného protiprávního jednání *pojištěného*;
- 4.1.3 **Povinnost k náhradě újmy vyplývající z provozu dopravních prostředků**  
povinnost k náhradě újmy vyplývající z vlastnictví, držby nebo provozu: a) dopravních prostředků, u kterých právní předpis ukládá povinnost uzavřít povinné pojištění; b) plavidel, která byla vyrobena nebo určena pro pohyb na vodě; tato výlučka se netýká ručně poháněných plavidel nebo plachetnic, které nejsou delší než 8 metrů; c) letadel, včetně řízení letového provozu a činností prováděných na letištních plochách
- 4.1.4 **Odborné služby (profesní odpovědnost)**  
povinnost k náhradě újmy vzniklé v souvislosti s poskytováním odborných a poradenských služeb, které mají charakter:
- poradenství nebo jiných obdobných odborných služeb, které jsou poskytovány za úplatu
  - služeb architektů, designérů nebo projektantů;
  - přeprava nákladu

- Tato výlučka se však nevztahuje na případy, kdy lékař, zdravotní sestra nebo stomatolog, jako *zaměstnanec pojištěného*, způsobí újmu tím, že neposkytne nebo vadně poskytne první pomoc nebo jinou lékařskou službu v *provozních prostorách pojištěného*.
- 4.1.5 **Povinnost k náhradě škody na převzatých věcech a věcech v užívání**  
povinnost k náhradě škody na věcech, které *pojištěný* poctivě drží či oprávněně užívá, opatruje, skladuje nebo uschovává. Tato výlučka se však nevztahuje na případy povinnosti k náhradě škody, která nastane na:
- osobních věcech včetně vozidel a jejich obsahu, které patří členům správních rad, statutárních nebo dozorčích orgánů *pojištěného*, společníkům, *zaměstnancům* nebo návštěvám *pojištěného*;
  - provozních prostorách*, které si *pojištěný* pronajímá či propachtovává, včetně jejich zařízení a vybavení;
  - jiných prostorách, byť je *pojištěný* nevlastní ani si nepronajímá či nepropachtovává, a ve kterých vykonává jakoukoliv činnost související s jeho *podnikatelskou činností*, včetně věcí umístěných v těchto prostorách.
- 4.1.6 **Majetek, na kterém jsou prováděny práce**  
povinnost k náhradě škody na věcech, na kterých *pojištěný* prováděl práce, pokud tato škoda vyplývá z provedení této práce;
- 4.1.7 **Škody na výrobcích**  
povinnost k náhradě škody na *výrobcích pojištěného* a náklady spojené s kontrolou, opravou, výměnou, vrácením nebo stažením *výrobků z trhu*;
- 4.1.8 **Letecké výrobky**  
povinnost k náhradě újmy způsobené v souvislosti se skutečností, že *výrobky pojištěného* byly s jeho vědomím použity jako součást letadla;
- 4.1.9 **Ekologické újmy**  
povinnost k náhradě ekologické újmy, tedy:
- znečištění životního prostředí, které nastalo jako přímý nebo nepřímý důsledek úniku, vytečení, uvolnění, průsaku, vylití, vypaření, vyčerpání nebo proniknutí pevných, kapalných, plyných nebo tepelných znečišťujících látek včetně páry, sazí, dýmu, kyselých a zásaditých chemikálií a odpadních látek do půdy, ovzduší nebo vody;
  - náklady na odstranění, monitoring, testování, nakládání, detoxifikaci, neutralizaci nebo vyčištění pevných, kapalných, plyných nebo tepelných znečišťujících látek včetně páry, sazí, dýmu, kyselých a zásaditých chemikálií a odpadních látek, které unikly, vytekly, uvolnily se, prosáklly, vylily se, vypařily nebo pronikly do půdy, ovzduší nebo vody podle předchozího odstavce;
  - jakékoliv pokuty, penále a jiné sankce, související se skutečností podle článku 4.1.9 (a). Výlučka uvedená v článku 4.1.9 (a) a (b) nebude uplatněna, pokud bude zároveň splněno všech pět (5) níže uvedených podmínek:
    - k úniku, vytečení, uvolnění došlo nahodile a neočekávaně a únik, vytečení nebo uvolnění nebylo *pojištěným* plánováno ani očekáváno;
    - počátek úniku, vytečení nebo uvolnění nastal v *pojistné době*;
    - únik, vytečení nebo uvolnění bylo *pojištěným* zjištěno do 72 hodin od jeho počátku;
    - první *újmou na zdraví* nebo *věcné škody*, způsobené únikem, vytečením nebo uvolněním nastaly do 72 hodin od počátku úniku, vytečení nebo uvolnění; a;
    - uplatnění nároku na náhradu bylo *pojištěným* oznámeno *pojistiteli* bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů po skončení *pojistné doby*.



s doporučeními *pojistitele*, jeho zástupců nebo poradců provedl nápravu.

## 15. SUBROGACE, POSTOUPENÍ PRÁV

15.1 Jestliže má *pojištěný* proti jinému právo na náhradu újmy způsobené *pojistnou* událostí nebo jiné obdobné právo, přechází jeho právo výplatu *pojistného* plnění na *pojistitele*, a to do výše částek, které *pojistitel* z pojištění poskytl. *Pojištěný* je povinen učinit veškerá opatření za účelem zajištění práv *pojistitele* vůči jiným stranám. *Pojistitel* je oprávněn na třetí osobu postoupit práva, která na něj v souladu s tímto ustanovením přešla nebo jakákoliv další práva z *pojistné smlouvy*. *Pojistitel* však neuplatní právo na náhradu újmy podle tohoto článku vůči *zaměstnanci*, pokud nezpůsobí *pojistnou* událost úmyslně.

15.2 Práva vyplývající z *pojistné smlouvy* nesmí být postoupena na další osobu bez souhlasu *pojistitele* v písemné formě.

## 16. ROZHODNÉ PRÁVO

*Pojistná smlouva* se řídí českým právem.

## 17. ŘEŠENÍ SPORŮ

Jakýkoli spor mezi smluvními stranami, sporný nárok nebo sporná otázka vzniklá v souvislosti s *pojistnou smlouvou* (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu), budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

## 18. ODDĚLITELNOST USTANOVENÍ

18.1 Pokud se kterékoli ustanovení těchto *podmínek* nebo *pojistné smlouvy* stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení těchto *podmínek*, ledaže by taková neplatnost podstatným způsobem ovlivnila význam ostatních ustanovení tak, že by strana za obdobných podmínek *pojistnou smlouvu* neuzavřela.

18.2 *Pojistník* a *pojistitel* se v případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti některého ustanovení zavazují jednat v dobré víře tak, aby toto ustanovení nahradili jiným s obdobným účinkem.

## 19. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

19.1 Pojištění se sjednává jako pojištění škodové.

19.2 Veškeré změny uzavřené *pojistné smlouvy* lze činit pouze dodatky v písemné formě podepsanými oběma smluvními stranami.

19.3 Nadpisy odstavců a článků jsou pouze orientační a jejich účelem není jakkoliv ovlivňovat význam či obsah ustanovení, která uvozují.

19.4 V *pojistné smlouvě* je možné se od těchto *podmínek* odchýlit a takové ujednání bude mít přednost před ustanoveními těchto *podmínek*.

19.5 Pokud jsou v *pojistných podmínkách* uvedeny odkazy na právní předpisy, zahrnují takové odkazy rovněž podzákonné prováděcí předpisy a považují se za odkazy na předpisy v platném znění, případně na předpisy, kterými byly stávající předpisy nahrazeny.

## 20. DEFINICE

Pokud z textu nevyplývá něco jiného, mají následující pojmy psané v textu kurzívou dále uvedené významy:

20.1 **Finanční škoda** je jakákoliv škoda, která není *věcnou škodou* ani *osobní újmou*, např. ušlý zisk;

20.2 **Osobní újma** je *újma na zdraví* a dále jakýkoliv zásah do soukromí, vážnosti, cti, důstojnosti člověka, jména a projevů osobní povahy jiných osob, za předpokladu, že jim v důsledku takové skutečnosti vznikl nárok na náhradu újmy;

20.3 **Podmínky** jsou tyto pojistné podmínky pojištění odpovědnosti za újmu a odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku;

20.4 **Podnikatelská činnost** je činnost *pojištěného*, kterou oprávněně vykonává na základě živnostenských nebo jiných povolení, a dále tyto vedlejší činnosti:

- vlastnictví, oprava a údržba *provozních prostor*;
- zásobování a řízení stravovacích, sociálních, sportovních a pečovatelských zařízení určených pro *zaměstnance*;
- obstarávání a řízení požárních služeb, první pomoci, lékařské a ambulantní péče;
- činnost prováděná *zaměstnancem* se souhlasem *pojištěného* soukromě pro členy orgánů *pojištěného* nebo jeho vedoucí zaměstnance;

20.5 **Pojistitel** znamená Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2453 Lucemburk, rue Eugène Ruppert 20, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229;

20.6 **Pojistná doba** je doba, určená v *pojistné smlouvě*, na kterou bylo pojištění sjednáno;

20.7 **Pojistná smlouva** je smlouva uzavřená mezi *pojistitelem* a *pojistníkem* podle těchto podmínek;

20.8 **Pojistné riziko** je míra pravděpodobnosti vzniku *pojistné* události vyvolané *pojistným* nebezpečím;

20.9 **Pojistník** je osoba, která uzavřela *pojistnou smlouvu* s *pojistitelem* a která je povinna platit *pojistné*; *pojistník* může být současně i *pojištěným*;

20.10 **Pojištěný** je osoba uvedená v *pojistné smlouvě*, na jejíž povinnost k náhradě újmy se toto pojištění vztahuje. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pojem *pojištěný* může zahrnovat i *pojistníka*, je-li v *pojistné smlouvě* uveden jako *pojištěný*;

20.11 **Právní řízení** je soudní řízení, rozhodčí řízení, mediace nebo jiná řízení vedená v souvislosti s nárokem na náhradu;

20.12 **Provozní prostory** znamenají provozní prostory, které *pojištěný* vlastní nebo užívá pro výkon své *podnikatelské činnosti*;

20.13 **Spoluúčast** je částka dohodnutá v *pojistné smlouvě*, která představuje podíl *pojištěného* na *pojistné* události; za *pojistnou* událost, při které by *pojistné* plnění nepřevýšilo dohodnutou *spoluúčast*, *pojistné* plnění nenáleží; pokud není dohodnuto jinak, *spoluúčast* se vztahuje na každou *pojistnou* událost; pro účely zjištění, zda bylo dosaženo limitu *pojistného* plnění se však k *pojistnému* plnění, které má být poskytnuto, příslušná *spoluúčast* přičítá;

20.14 **Újma na zdraví** je smrt, zranění nebo nemoc nebo smrt, která nastala v důsledku takového zranění nebo nemoci; *újma na zdraví* rovněž zahrnuje duševní útrapy; *újmou na zdraví* však není náhrada osobního neštěstí;

20.15 **Věcná škoda** je škoda způsobená fyzickým poškozením, zničením nebo ztrátou hmotného majetku; *věcnou škodou* však není náhrada ceny zvláštní obliby;

20.16 **Výrobek** je movitá věc, kterou *pojištěný* vyrobil nebo dovezl, má-li povinnost k náhradě újmy, která v důsledku její vady vznikla třetí osobě;

20.17 **Zákonné normy** jsou zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a další právní předpisy vztahující se k pojištění;

20.18 **Zaměstnanec je:**

- osoba, která pracuje pro *pojištěného* na základě jakéhokoliv pracovního vztahu nebo jiné smlouvy, pokud je taková smlouva jejím hlavním zdrojem příjmu;
- zaměstnanec jiného zaměstnavatele než *pojištěného*, který k němu byl dočasně přidělen k výkonu práce; a
- osoba, která u *pojištěného* vykonává odbornou praxi, stáž nebo obdobnou činnost.

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 26.06.2023 10:38:59

Název: **Dům zahraniční spolupráce**  
Adresa sídla: **Na Poříčí 1035/4, 110 00, Praha 1 - Nové Město**  
Identifikační číslo osoby: **61386839**  
Statutární orgán nebo jeho členové:  
Jméno a příjmení: **Mgr. Michal Uhl (2)**  
Vznik funkce: **01.10.2021**

## Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**  
**Ubytovací služby**  
**Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **11.04.2005**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

## Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Hostinská činnost**  
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**  
Vznik oprávnění: **23.06.2009**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Linda Hynek Peroutová (1)**

## Provozovny k předmětu podnikání číslo

### 1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: **Velkoobchod a maloobchod**

Adresa: **Dlouhá 740/17, 110 00, Praha 1 - Staré Město**

Identifikační číslo provozovny: **1005923426**

Zahájení provozování dne: **08.06.2015**

Obor činnosti: **Ubytovací služby**

Adresa: **Dlouhá 740/17, 110 00, Praha 1 - Staré Město**

Identifikační číslo provozovny: **1005923426**

Zahájení provozování dne: **11.04.2005**

### 2. Hostinská činnost

Adresa: **Dlouhá 740/17, 110 00, Praha 1 - Staré Město**

Identifikační číslo provozovny: **1005923426**

Zahájení provozování dne: **23.06.2009**

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Linda Hynek Peroutová (1)**  
Datum narození: **16.05.1978**  
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Mgr. Michal Uhl (2)**  
Datum narození: **20.02.1985**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 1**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

## PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

**Podpisem smlouvy č. 3301 0086 23 prohlašuji, že splňuji všechny níže uvedené údaje:**

1. Společnost, kterou zastupuji, není přímo nebo nepřímo vlastněna nebo kontrolována žádnou ruskou/běloruskou osobou/osobami (právníckými osobami registrovanými v Rusku/Bělorusku nebo fyzickými osobami s ruským/běloruským občanstvím).
2. Mnou zastupovaná společnost nemá žádné dceřiné společnosti nebo jiné podíly, aktiva či stálé provozovny v Rusku nebo v Bělorusku.
3. Neprodávám žádné výrobky/služby přímo na ruské/běloruské trhy.  
Nenakupuji žádné výrobky/služby přímo od ruských/běloruských osob.