SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

**Objednatel: Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa,**

**příspěvková organizace**

Sídlo: Křečanská 630, 407 77 Šluknov

Zastoupený: paní Dagmar Hluchá – ředitelka

IČO: 47274573

Kontakt: 412386312

Kontaktní osoba: Radim Pluháček – technik – 773 150 073

Zhotovitel: EKO servis Varnsdorf a.s.

Sídlo Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf

#### Společnost je zapsána u : Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1150.

Zastoupený: Miroslav Pražák, ředitel společnosti

a Adam Cedrych, obchodní zástupce – oprávněný k podpisu smlouvy

IČO: 250 42 149

DIČ: CZ 25042149

Bank. spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové č.ú. 8010-1808171923/0300

Tel: 493 645 749

E-mail [ekoservis@mariuspedersen.cz](mailto:ekoservis@mariuspedersen.cz)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je převzetí a využití či odstranění odpadů dále definovaných v této smlouvě a v platném ceníku služeb tvořícím přílohu této smlouvy, jejichž původcem je objednatel, provedení dopravních výkonů, jestliže je to v příloze výslovně sjednáno, dále nájem nádob na odpady, jestliže je to v příloze výslovně sjednáno, a konečně provádění odběru vzorků, zajišťování analýz a odborné posouzení odpadů, jestliže je to v příloze výslovně sjednáno.

Objednatel se zavazuje za výše uvedené služby a plnění řádně a včas zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu.

Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem veškerých potřebných oprávnění v oblasti nakládání s odpady, které má převzít podle této smlouvy, má k dispozici odpovídající technické vybavení a smluvně má ošetřeny další odběratelsko-dodavatelské vztahy, které mu umožňují předmět smlouvy realizovat v souladu s platnou legislativou.

III. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
2. Převzít od objednatele odpady specifikované v  této smlouvě za účelem jejich využití nebo odstranění.
3. Zajistit vážení odpadů na vahách opatřených certifikátem o úředním ověření správnosti vážení.
4. V případě, že je nájem nádob jako součást plnění dle této smlouvy sjednán, zajistit přistavení požadovaného množství nádob na odpady a přepravu odpadů do odpovídajícího zařízení
5. Zajistit pro objednatele, pokud je takové plnění dle této smlouvy sjednáno, případné odběry vzorků odpadů, jejich analýzy a odborné posouzení.
6. Dodržovat ustanovení zák. 185/2001 Sb. a souvisejících předpisů v platném znění.

2. Objednatel se zavazuje:

1. Předávat zhotoviteli pouze odpady specifikované v platné příloze/dodatku této smlouvy.
2. Nádoby na odpad nepřetěžovat a v případě, že není dle této smlouvy sjednán nájem nádob, njjjjzajistit si řádně a včas na svoje náklady vhodné (technicky a kapacitně) nádoby zajišťující

kkkzajišťující jejich bezpečné uložení, naložení a přepravu (přepravu přepravními prostředky kkkzhotovitele) předmětných odpadů a výlučně tyto nádoby používat.

1. Zajistit prostor, ve kterém jsou umístěny sběrné nádoby na odpad takovým způsobem, aby byl umožněn bezpečný přístup technických prostředků zhotovitele k nádobám a jejich bezpečné naložení.
2. Respektovat výsledky vážení odpadů na vahách určených zhotovitelem, přičemž v případě nesouhlasu musí objednatel prokázat skutečné množství a druh odpadů. V případě poruchy vážního zařízení bude hmotnost odpadů určena odborným odhadem zástupce zhotovitele, vycházejícího z průměrné hmotnosti odpovídající dávce a druhu přiváženého odpadu, jestliže objednatel neprokáže skutečné množství a druh odpadů
3. Oznámit zhotoviteli včas skutečnosti, které mohou mít vliv na změnu kvality a složení odpadu (změna technologie atd.).
4. Informovat okamžitě zhotovitele o případných problémech souvisejících s kvalitou poskytovaných služeb. Tyto informace předávat výhradně řediteli zhotovitele.
5. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění služby/plnění dle této smlouvy i jakoukoli třetí způsobilou osobou dle svého výběru. Zhotovitel není, pokud to není výslovně sjednáno, vázán při plnění této smlouvy pokyny objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly, s ohledem na specifika poskytovaného plnění, že nebude docházet k předání a převzetí poskytnuté služby a služba bude provedena jejím dokončením, a to postupně, vždy převzetím příslušného odpadu zhotovitelem od objednatele a následným odstraněním.
7. Vlastnické právo k odpadu přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem převzetí, přičemž finanční vyrovnání takového přechodu vlastnictví je zohledněno v dále sjednané ceně služby.

IV. Další ujednání

1. Jednotlivé druhy odpadů budou zhotovitelem přijímány k využití či odstranění na základě „Základního popisu odpadu“ kterým je dodavatel (vlastník odpadu) povinen dokladovat kvalitu odpadu dle přílohy č. 1, vyhlášky č. 294/2005 Sb. (skládky odpadů), nebo dle přílohy č. 2, vyhlášky č. 383/2001 Sb. (ostatní zařízení) v platném znění. „Základní popis odpadu“ bude v zákonem stanovených případech doložen analýzou odpadu realizovanou odbornou laboratoří. „Základní popis odpadu“ musí být ze strany objednatele předán zhotoviteli nejpozději s první dodávkou odpadu. Zhotovitel není povinen převzít „Základní popis odpadu“, jestliže neodpovídá platné právní úpravě a obsahuje popis odpadů, jejichž přebírání není sjednáno v této smlouvě. Veškeré předané odpady musejí odpovídat předanému a zhotovitelem převzatému „Základnímu popisu odpadu“.
2. V případě vlastní přepravy odpadů objednatelem do zařízení určených zhotovitelem, je osádka vozidla povinna dodržovat provozní řád těchto zařízení a musí být vybavena příslušnými doklady v souladu s platnou legislativou.
3. Jestliže bude objednatelem předán k využití či odstranění odpad, jehož složení a kvalitativní vlastnosti neodpovídají této smlouvě a zhotovitelem určenému zařazení dle platného Katalogu odpadů, je zhotovitel oprávněn:
4. nepřevzít daný odpad a přeúčtovat objednateli veškeré náklady včetně případných sankcí a újmy, které mu v souvislosti s dalším nakládáním s tímto odpadem vzniknou. Objednatel se zavazuje řádně a včas tyto náklady a sankce a újmy uhradit.
5. pokud bude odpad splňovat kvalitativní požadavky kategorie a druhu odpadu, se kterým může zhotovitel nakládat, může zhotovitel po předchozí domluvě tento odpad převzít a účtovat objednateli skutečné náklady na odstranění/využití tohoto odpadu
6. Zhotovitel si vyhrazuje právo, v případě vážného nebo opakovaného porušení smlouvy ze strany objednatele, zejména v případě neplacení nebo pozdního placení faktur-daňových dokladů, odmítnout příjem odpadu do všech zařízení zhotovitele až do doby provedení nápravy a to bez nároku na náhradu újmy, zejména škody, ze strany objednatele.
7. Místem předání a převzetí odpadu dle této smlouvy je:
8. Místo dohodnuté objednatelem a zhotovitelem – Křečanská 630, Šluknov, Nemocniční 1056/19, Krásná Lípa
9. Jestliže je dle této smlouvy sjednán nájem nádob, potom se smluvní strany dohodly na následujících základních právech a povinnostech spojených s nájmem nádob:
10. pronajaté nádoby na odpad (dále zařízení) jsou majetkem zhotovitele. Objednatel je oprávněn používat pronajaté zařízení pouze pro účely tomu odpovídající nebo předem dohodnuté;
11. objednatel je povinen udržovat pronajaté zařízení v dobrém technickém stavu. Po uplynutí nájmu musí být pronajaté zařízení předáno bez znehodnocení či nadměrného opotřebení, které neodpovídá povaze a určení věci;
12. objednatel je povinen pečovat o to, aby na zařízení nevznikla škoda. Objednatel je odpovědný za jakékoli poškození najatého zařízení vzniklého v důsledku jeho chyby či jednání z nedbalosti;
13. v případě ztráty či poškození zařízení uhradí objednatel zhotoviteli vzniklou škodu;
14. objednatel není oprávněn dát pronajaté zařízení do podnájmu třetí straně;
15. není-li stanoveno jinak, řídí se nájemní vztah příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy;
16. Nájem nádob je sjednán na dobu v délce trvání této smlouvy. Dnem ukončení smlouvy dochází současně bez dalšího ke zrušení nájmu odpadových nádob. Objednatel je povinen předat bezodkladně po ukončení smlouvy nádoby zhotoviteli ve stavu odpovídajícím řádnému užívání a bez jakýchkoli odpadů nebo jiných věcí uložených v nádobách;
17. Pokud dojde k ukončení nájmu nádob před ukončením celé smlouvy (poskytování služeb) zavazuje se objednatel na svoje náklady řádně a včas zajistit a na místo určení rozmístit odpovídající nádoby potřebné k plnění závazků zhotovitele z této smlouvy.

V. Platnost smlouvy a dodací lhůty

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou s účinností od 1.1.2019 do 31.12.2023.
2. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Smlouvu lze dále ukončit:
4. Písemnou dohodou smluvních stran
5. Jednostrannou písemnou výpovědí ze strany zhotovitele v případě neplacení či pozdního placení dohodnuté ceny předmětu smlouvy objednatelem, dále v případě dodání odpadů, které neodpovídají ustanovením v této smlouvě a v případě nedodržování provozních řádů zařízení pro využití či odstranění odpadů.
6. Jednostrannou písemnou výpovědí ze strany objednatele v případě opakovaného nepřevzetí odpadů uvedených v této smlouvě a jejich dodatcích zhotovitelem.

Ukončení smlouvy dle bodu 3b) a 3c) tohoto článku je účinné okamžikem obdržení písemné výpovědi druhou smluvní stranou.

1. V případě odstoupení, které musí být písemné, se smluvní strany dohodly na tom, že namísto vrácení vzájemně poskytnutých plnění, což s ohledem na specifika plnění není reálně možné, si zhotovitel ponechá uhrazenou cenu služeb, resp. objednatel mu uhradí doposud neuhrazenou cenu již provedených služeb/plnění (podle v této smlouvě sjednané ceny vyúčtuje zhotovitel cenu za odpad, u něhož přešlo vlastnické právo na zhotovitele) a naopak objednatel nebude mít povinnost převzít zpět odpad (u něhož přešlo vlastnické právo na zhotovitele) ani nahradit zhotoviteli obvyklou cenu za provedené služby. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na smluvní pokuty dle této smlouvy, úroky z prodlení, nárok na náhradu újmy a ustanovení této smlouvy, která podle své povahy mají trvat i po odstoupení od této Smlouvy (zejména ustanovení o přechodu vlastnického práva k odpadu).

VI. Cena a platební podmínky

1. Cena služeb je stanovena dohodou smluvních stran a je řešena v platném ceníku služeb, tvořícím přílohu této smlouvy. Platný ceník služeb, který kromě ceny služeb/plnění specifikuje také druhy odpadů k jejich předávání a přebírání dle této smlouvy může docházet, může být nahrazen novým ceníkem služeb odsouhlaseným oběma smluvními stranami, přičemž každý nově podepsaný ceník služeb (obvykle v podobě dodatku), automaticky ukončuje platnost cen dle ceníku předcházejícího a tento předcházející cení nahrazuje dnem uvedeným v novém ceníku služeb.

Veškeré uvedené ceny v dodatku (ceník služeb) jsou bez příslušné sazby DPH.

1. Platba za realizaci předmětu smlouvy bude uskutečněna na základě faktury – daňového dokladu zhotovitele, přičemž smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur do 14 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po provedení jakékoli dílčí části služby/plnění.
2. Zhotovitel je oprávněn, v případě prodlení s placením faktur ze strany objednatele, účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, kterou se objednatel v případě jejího vyúčtování zavazuje včas a řádně uhradit.
3. Ujednání této smlouvy o smluvních pokutách nemají vliv na právo oprávněné smluvní strany na náhradu újmy (škody) způsobené jí porušením smluvní pokutou zajištěné povinnosti, a to náhrady újmy (škody) ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají povinnost odpovědné osoby odčinit poškozené smluvní straně škodu i nemajetkovou újmu.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že i v případě, pokud porušující strana uhradí druhé smluvní straně sjednané či zákonné úroky z prodlení z titulu porušení povinnosti či závazku, zůstává zachováno právo poškozené neporušující strany na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení takové předmětné povinnosti či závazku.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou vzájemně neprodleně informovat o všech skutečnostech, rozhodných pro plnění této smlouvy.
2. Veškeré změny či dodatky této smlouvy lze realizovat výhradně písemnou formou a musí být opatřeny podpisy zástupců obou smluvních stran. Změna smlouvy jinou než písemnou formou se nepřipouští.
3. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost

či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit, bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany, novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení a které nebude současně stiženo vadou, která neplatnost či neúčinnost způsobila. Pokud je nebo by se stala neplatnou či neúčinnou, vyjma řádného ukončení, smlouva jako celek, zavazují se smluvní strany uzavřít, bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany, novou smlouvu, která bude svým smyslem a účelem odpovídat této smlouvě a která zároveň nebude stižena vadou způsobující neplatnost či neúčinnost této smlouvy. Závazek dle tohoto odstavce bodu této smlouvy je podle výslovné vůle smluvních stran oddělitelný od zbývajícího obsahu smlouvy a má platit i v případě neplatnosti zbývajícího obsahu smlouvy.

1. Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále také jen občanský zákoník), a nebude se domáhat obnovení jednání o této smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
2. Objednatel prohlašuje, že se ve smyslu § 1794 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí se sjednanou cenou za služby dle této smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se by se byť i potenciálně mohlo jednat o cenu neúměrnou. Objednatel prohlašuje, že je mu známa obvyklá cena plnění sjednaných služeb.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakoukoli pohledávku vzniklou z této smlouvy lze postoupit na třetí osobu. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy lze postoupit, tedy lze postoupit smlouvu, na třetí osobu pouze na základě písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Vztah mezi smluvními stranami se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, oba mají stejnou platnost a každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1:

Ceník služeb ze dne 10.12.2018 platný od 1.1.2019

Ve Varnsdorfu dne 10.12.2018

Za objednatele: Za zhotovitele: