



S004P01K2SD9

DODATEK Č. 1
ke SMLOUVĚ O NADAČNÍ PODPOŘE NA GRANTOVÝ PROJEKT
DŮM PŘÍRODY HODONÍNSKÉ DÚBRAVY

Nadace Karel Komárek Family Foundation

se sídlem: Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 06212093
vedená: v nadačním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. N 1525
zastoupená: Luboš Veselý, ředitel, na základě plné moci
ID DS: dg9n4zt

dále jen „**Nadace**“

a

Město Hodonín

se sídlem: Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín,
IČ: 00284891
zastoupeno: Libor Střecha, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 424671/0100
ID DS: mwvbkvs
Číslo dotačního účtu
(Realizační účet): 35-7814580237/0100, vedený u Komerční banky

dále jen „**Město**“

společně označeny jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 15. 12. 2021 Rámcovou Smlouvu o Grantovém záměru (dále jen „**Rámcová smlouva**“), která nastavuje podmínky spolupráce Stran v rámci poskytování podpory Městu ze strany Nadace a stanoví základní smluvní rámec realizace Grantového záměru, se zaměřením na Nadací podporované Grantové projekty;
- (B) Smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2022 Smlouvu o nadační podpoře na Grantový projekt Dům přírody Hodonínské Dúbravy (dále jen „**Smlouva**“), která nastavuje podmínky poskytnutí Nadačního příspěvku na realizaci Grantového projektu, sjednává podmínky nakládání s Nadačním příspěvkem a stanovuje postup realizace Grantového projektu;
- (C) z důvodu upřesnění či jiné konkretizace v souvislosti s postupem realizace Grantového projektu nastává potřeba aktualizace Příloh, v souladu s článkem 15.9. Smlouvy, Smluvní strany

uzavírají tento **DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O NADAČNÍ PODPOŘE NA GRANTOVÝ PROJEKT DŮM PŘÍRODY HODONÍNSKÉ DÚBRAVY** v následujícím znění:

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Tímto dodatkem č. 1 se Smluvní strany dohodly na změně:

Přílohy č. 2 – Podrobnější harmonogram Vybraného projektu, vč. Grantového projektu,

Přílohy č. 3 – Účel užití nadačního příspěvku,

Přílohy č. 4 – Rozvržení financování, vícezdrojové financování Vybraného projektu, příp. Grantového projektu,

v souladu s článkem 15.9 Smlouvy z důvodu upřesnění či jiné konkretizace v souvislosti s postupem realizace Grantového projektu vedoucí k potřebě aktualizace Příloh.

1.2 Příloha č. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou, ve znění připojeném k tomuto Dodatku jako Příloha A Dodatku;

1.3 Příloha č. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou, ve znění připojeném k tomuto Dodatku jako Příloha B Dodatku;

1.4 Příloha č. 4 Smlouvy se se ruší a nahrazuje se novou přílohou, ve znění připojeném k tomuto Dodatku jako Příloha C Dodatku.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Město prohlašuje, že splnilo veškeré zákonem stanovené náležitosti nutné pro uzavření tohoto Dodatku a je tak oprávněno tento Dodatek platně uzavřít. Záměr uzavřít tento Dodatek byl schválen Usnesením Rady Města č. 1077 na její 16. schůzi konané dne 27. 6. 2023.

2.2 Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní Město, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu Dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit Dodatek v registru smluv Nadace.

2.3 Po uveřejnění Dodatku v registru smluv obdrží Nadace e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem.

2.4 Přílohy tohoto Dodatku:

- Příloha A **Nové znění Přílohy č. 2 Smlouvy** – Podrobnější harmonogram Vybraného projektu, vč. Grantového projektu;

- Příloha B **Nové znění Přílohy č. 3 Smlouvy** – Účel užití nadačního příspěvku;
- Příloha C **Nové znění Přílohy č. 4 Smlouvy** – Rozvržení financování, vícezdrojové financování Vybraného projektu, příp. Grantového projektu“.

2.5 Tento Dodatek může být měněn pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna elektronických zpráv; tím není dotčena možnost Smluvních stran využívat ke komunikaci elektronickou poštu v případech sjednaných Smlouvou.

2.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž Nadace a Město obdrží po dvou (2) stejnopisech. V případě podpisu Dodatku v elektronické podobě bude tento podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem oběma Smluvními stranami, přičemž každá Smluvní strana obdrží dané vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek přečetly, že jeho obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz pravé a svobodné vůle níže připojují své podpisy.

V Praze dne _____

Za Nadaci:



Digitálně podepsal
Luboš Veselý
Datum: 2023.07.10
16:18:41 +02'00'

Luboš Veselý
ředitel, na základě plné moci

V Hodoníně dne _____

Za Město:

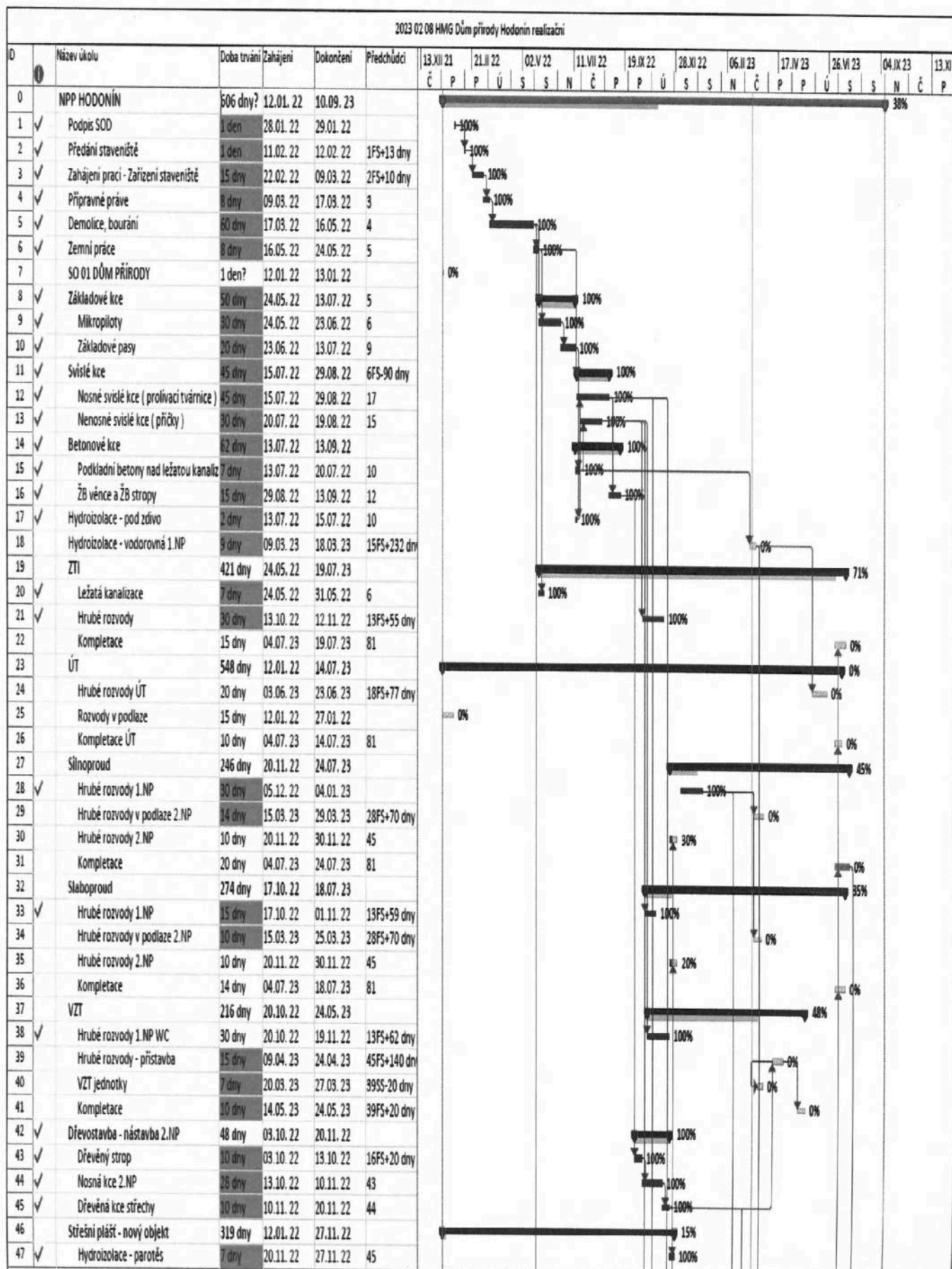
**Libor
Střecha**

Digitálně podepsal
Libor Střecha
Datum: 2023.07.10
14:56:34 +02'00'

Libor Střecha
starosta

PŘÍLOHA Č. 2

PODROBNĚJŠÍ HARMONOGRAM VYBRANÉHO PROJEKTU, VČ. GRANTOVÉHO PROJEKTU

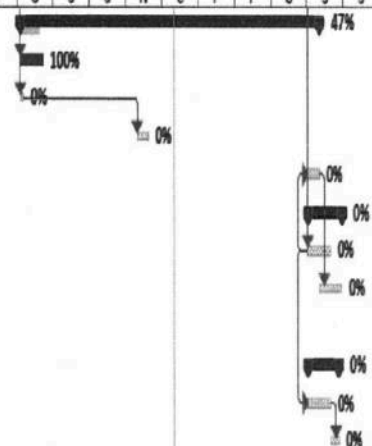


[illegible]

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci
48	Skladba střešního pláště	20 dny	12.01.22	01.02.22	
49	Zelená střecha	20 dny	12.01.22	01.02.22	
50	Střešní plášť - původní objekty	398 dny	21.05.22	23.06.23	
51	Hydroizolace - parotěs	14 dny	21.05.22	04.06.22	5FS+5 dny
52	Hydroizolace - parotěs - nový stropy	8 dny	17.10.22	20.10.22	16FS+34 dny
53	Skladba střešního pláště	91 dny	22.02.23	24.05.23	52FS+125 dny
54	Zelená střecha	80 dny	24.05.23	23.06.23	53
55	Zámečnické kce	285 dny	12.01.22	24.10.22	
56	Schodiště vnitřní - nosná kce	9 dny	12.01.22	21.01.22	
57	Schodiště vnitřní - zábradlí, stupně dř	7 dny	05.02.22	12.02.22	56FS+15 dny
58	Schodiště - vnější	14 dny	12.02.22	26.02.22	57
59	Žebřík	2 dny	26.02.22	28.02.22	58
60	VZT kce	10 dny	14.10.22	24.10.22	51FS+132 dny
61	Výplně otvorů	201 dny	17.11.22	06.06.23	
62	Výplně vnitřní	15 dny	22.05.23	06.06.23	69FS+73 dny
63	Výplně vnější (hliníková)	10 dny	17.11.22	27.11.22	12FS+80 dny
64	AL prvky	120 dny	20.11.22	20.03.23	
65	Fasáda 2.NP	20 dny	28.02.23	20.03.23	45FS+100 dny
66	Prvky 1.NP okna, automaty dveře	10 dny	20.11.22	30.11.22	45
67	Omitky	23 dny	15.02.23	10.03.23	
68	Hrubé omitky	20 dny	15.02.23	07.03.23	28FS+42 dny
69	Fajnové omitky	8 dny	07.03.23	10.03.23	68
70	Podhledy SDK	15 dny	25.04.23	10.05.23	
71	Rastr podhledů	5 dny	25.04.23	30.04.23	69FS+46 dny
72	Záklop podhledů	10 dny	30.04.23	10.05.23	71
73	Obklady a dlažby	17 dny	22.05.23	08.06.23	69FS+73 dny
74	Malby a nátěry	21 dny	15.05.23	05.06.23	
75	1. vrstva	15 dny	15.05.23	30.05.23	69FS+66 dny
76	Finální malby	6 dny	30.05.23	05.06.23	75
77	Podlahy	106 dny	20.03.23	04.07.23	
78	Hrubé podlahy - anhydrit	17 dny	20.03.23	06.04.23	18FS+2 dny
79	Hrubé podlahy - suché	20 dny	26.03.23	15.04.23	69FS+16 dny
80	Finální podlahy - vinyl	14 dny	05.06.23	19.06.23	78FS+60 dny
81	Finální krytina podlah - palubky	20 dny	14.06.23	04.07.23	79FS+60 dny
82	Fasáda KZS	82 dny	27.03.23	17.06.23	
83	MTŽ tepelné izolace	20 dny	27.03.23	16.04.23	63FS+120 dny
84	Stěrka	8 dny	16.04.23	24.04.23	83
85	Finální omítka	21 dny	04.05.23	25.05.23	84FS+10 dny
86	Rastr dřevěný + nerez lanka	13 dny	04.06.23	17.06.23	85FS+10 dny
87	Výtah	438 dny	22.05.22	03.08.23	
88	MTŽ kabiny + skleněné opáštění	15 dny	22.05.22	06.06.22	
89	Kompletace	10 dny	24.07.23	03.08.23	31
90	Revize, funkční zkoušky	606 dny?	12.01.22	10.09.23	
91	Revize	5 dny	24.07.23	29.07.23	31
92	Funkční zkoušky	5 dny	29.07.23	03.08.23	91
93	Kompletní zkoušky	5 dny	03.08.23	08.08.23	92
94	Vykližení staveniště	18 dny	23.08.23	10.09.23	93FS+15 dny
95	IO INŽENÝRSKÉ OBJEKTY	1 den?	12.01.22	13.01.22	

2023 02 08 HMG Dům přírody Hodonín realizační

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	13.XII 21	21.II 22	02.V 22	11.VII 22	19.IX 22	28.XI 22	06.II 23	17.IV 23	26.VI 23	04.IX 23	13.XI				
						Č	P	P	Ú	S	S	N	Č	P	Ú	S	S	N	Č	P
96	Areálové rozvody	264 dny	28.10. 22	19.07. 23																
97	Areálová kanalizace - dešťová + splaš	20 dny	28.10. 22	17.11. 22	12FS+60 dny															
98	Areálový vodovod	3 dny	28.10. 22	31.10. 22	12FS+60 dny															
99	Areálové VO	10 dny	08.02. 23	18.02. 23	98FS+100 dny															
100	Kompletace VO	10 dny	09.07. 23	19.07. 23	102SS															
101	Zpevněné plochy	30 dny	09.07. 23	08.08. 23																
102	HTÚ	20 dny	09.07. 23	29.07. 23	85FS+45 dny															
103	Finální úpravy	20 dny	19.07. 23	08.08. 23	100															
104	SO 02 OSTATNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY	1 den?	12.01. 22	13.01. 22		0%														
105	Oplocení	27 dny	09.07. 23	05.08. 23																
106	Vyzdivky	20 dny	09.07. 23	29.07. 23	102SS															
107	MTZ zámečnických prvků	7 dny	29.07. 23	05.08. 23	106															



PŘÍLOHA Č. 3

ÚČEL UŽITÍ NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU

Základní charakteristika a účel užití Nadačního příspěvku

Nadační příspěvek je určen k úhradě nákladů na realizaci vybraných částí Vybraného Projektu, tj. na realizaci Grantového projektu (jak je tento vymezen v tabulce níže), s tím, že do maximální možné míry se snaží soustředit na **Oblasti Zájmu Nadace**, tj. téma modrozelené infrastruktury a udržitelnosti. Půjde zejména o úhrady vybraných částí ceny ze smlouvy o dílo na dodávku stavebních a dalších prací.

Nadační příspěvek bude užit k úhradě následujících nákladů na realizaci Grantového projektu (výše Nadačního příspěvku u konkrétních položek se v závěru, s ohledem na samotnou realizaci Grantového projektu, může mírně lišit):

SOUPIS NÁKLADŮ: cena 14.999.999,98 včetně DPH – NÁSLEDUJE NA DALŠÍ STRANĚ

Účel užití nadačního příspěvku

Číslo	Název	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
		12 396 694,20	2 603 305,78	14 999 999,98	100,00
	Stavební objekt		0		
01	Mobiliář	1 386 245,51	291 111,56	1 677 357,07	11,18
2	M - Mobiliář	1 386 245,51	291 111,56	1 677 357,07	11,18
	Stavba				
020	Nástavba 2NP	960 331,94	201 669,71	1 162 001,65	7,75
1	020 - Nástavba 2NP - PSV	960 331,94	201 669,71	1 162 001,65	7,75
024	Vzduchotechnika	2 854 081,30	599 357,07	3 453 438,37	23,02
1	024 - Vzduchotechnika	2 854 081,30	599 357,07	3 453 438,37	23,02
028	Ostatní stavební objekty	547 904,57	115 059,96	662 964,53	4,42
1	028 - Ostatní stavební objekty	703 671,35	147 770,98	851 442,33	5,68
2	028 SO 02 Ostatní stav objekty-Odpočty	-155 766,78	-32 711,02	-188 477,80	-1,26
029	Zpevněné plochy	514 030,01	107 946,30	621 976,31	4,15
1	029 - Zpevněné plochy	1 498 620,47	314 710,30	1 813 330,77	12,09
2	029 IO 100 Zpevněné plochy-Odpočty	-984 590,46	-206 764,00	-1 191 354,46	-7,94
032	Areálové osvětlení	678 929,00	142 575,09	821 504,09	5,48
1	032 - Areálové osvětlení	951 312,75	199 775,68	1 151 088,43	7,67
2	032 IO 400 Areál osvětlení-Odpočty	-272 383,75	-57 200,59	-329 584,34	-2,20
321	Stavební úpravy stávajícího objektu	3 813 837,96	800 905,97	4 614 743,93	30,76
00	00 - zelená střecha	1 618 785,21	339 944,89	1 958 730,10	13,06
01	01 - terasa - dlažba+podložky	286 559,54	60 177,50	346 737,04	2,31
02	02 - terasa - zábradlí	211 248,52	44 362,19	255 610,71	1,70
03	03 - terasa - venkovní schodiště	204 979,78	43 045,75	248 025,53	1,65
04	04 - fasáda - rošt a výpet z nerez drátů pro popínavé rostliny	135 885,76	28 536,01	164 421,77	1,10
05	05 - obklady	303 238,29	63 680,04	366 918,33	2,45
06	06 - vinylové podlahy	207 202,16	43 512,45	250 714,61	1,67
07	07 - nátěr betonových podlah	38 121,62	8 005,54	46 127,16	0,31
08	08 - vnitřní dveře+zárubně	346 626,66	72 791,60	419 418,26	2,80
09	09 - malby stěn	146 367,24	30 737,12	177 104,36	1,18
10	10 - sádkartonové podhledy	108 229,29	22 728,15	130 957,44	0,87
11	11 - tepelná izolace podlahy	206 593,89	43 384,72	249 978,61	1,67
322	Zdravotechnika-zařizovací předměty	221 225,31	46 457,32	267 682,63	1,78
1	322 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	228 592,93	48 004,52	276 597,45	1,84
2	VCP Č.29-ZL3-Odpočty	-7 367,62	-1 547,20	-8 914,82	-0,06
350	Venkovní expozice-zahrada	1 420 108,60	298 222,81	1 718 331,41	11,46
1	Venkovní expozice-zahrada	1 420 108,60	298 222,81	1 718 331,41	11,46
Celkem za Grantový projekt		12 396 694,20	2 603 305,78	14 999 999,98	100,00

PŘÍLOHA Č. 4

**ROZVRŽENÍ FINANCOVÁNÍ, VÍCEZDROJOVÉ FINANCOVÁNÍ VYBRANÉHO PROJEKTU, PŘÍP.
GRANTOVÉHO PROJEKTU**

Rozvržení možného financování, vícezdrojové financování vybraného projektu, příp. grantového projektu:

1. **Operační program Životní prostředí (OPŽP 2014-2020)**, výzva č. 129, prioritní osa 4, specifický cíl 4.1 – název projektu: **NÁVŠTĚVNICKÉ STŘEDISKO NPP HODONÍNSKÁ DÚBRAVA - DŮM PŘÍRODY HODONÍNSKÉ DÚBRAVY**, registrační č. projektu **CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_129/0010842**
Podána žádost, vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace na částku **23 139 140,30 Kč**
2. **Individuální dotace JMK 2022**
Uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Dům přírody Hodonínské Dúbravy“ ve výši **10 000 000 Kč**
3. **Národní program Životní prostředí – výzva č. 12/2021: Energetické úspory veřejných budov**
Vydáno Rozhodnutí č. 5211200100 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy formou dotace ve výši **2 230 161,60 Kč**