

1/2/15

Příloha 2

1A Bučovice Dent s.r.o. **dodatek č.2**

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

100,02

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	51,98	0,0000	282	14 658	1 222	Nebytové prostory
Čistící prostředky	51,98	0,0000	15	780	65	Kč/m2
Úklid	45,01	0,0000	269	12 108	1 009	Společné prostory
Čistící prostředky	45,01	0,0000	14	630	53	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0283	357 274	10 103	842	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0245	121 020	2 962	247	
Srážkové vody	4 086	0,0245	50 987	1 248	104	
4. Výtahy	2 237	0,0447	29 272	1 309	109	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Vnitřní telefon	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0283	20 460	579	48	
Zálohy celkem :				44 377	3 698	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				1 800	150	
Paušál celkem :				1 800	150	

Celkem ročně	46 177
---------------------	---------------

Rekapitulace :		měs.	Pozn.:
Nájemné	nebyty	62 012	5 168 příl. 1
	HIM	0	0 příl. 4
Služby	zálohy	44 377	3 698 Pol. 1-7
	paušál	1 800	150 Pol. 8,9
Celkem :		108 189	

Měsíční úhrada :	Nájem + služby	9 016 Kč
-------------------------	-----------------------	-----------------

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	29,184	20,675	49,859	26 393	

Měsíčně :	2 199 Kč
------------------	-----------------

Pozn.:

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH