

SMLOUVA**O PŘEVODU PRÁVA DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství severní Čechy na základě pověření ze dne 8.2.2023

se sídlem Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa

číslo účtu: 2653760217/0100

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupená:

Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec

se sídlem Zeyerova 1310, 460 55 Liberec I

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva do příslušnosti k hospodaření (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1508/5	ostatní plocha	868	Žďár v Podbezdězí	31	Doksy
1514/4	ostatní plocha	1091	Žďár v Podbezdězí	31	Doksy
1586/4	ostatní plocha	15	Žďár v Podbezdězí	31	Doksy
Celkem		1 974			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, na LV č. 31, pro obec Doksy, k. ú. Žďár v Podbezdězí.

II.

Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Pozemek:

parc. č.	1508/5	druh pozemku ostatní plocha	o výměře	868	m ² ,
parc. č.	1514/4	druh pozemku ostatní plocha	o výměře	1091	m ² ,
parc. č.	1586/4	druh pozemku ostatní plocha	o výměře	15	m ²

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, na LV č. 31, pro obec Doksy, k. ú. Žďár v Podbezdězí (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako úplatný, přičemž úplatou se rozumí cena odpovídající ceně již uskutečněného obdobného převodu, která činí **262 000,- Kč (slovy: dvě stě šedesát dva tisíc korun českých)**. Tato cena byla stanovena dohodou na základě ceny uskutečněného převodu pod č. smlouvy **02/2019/Dob-36210 (č. AD 51/19)** ze dne **26.6.2019**.

2. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, tj. cenu ve výši **262 000,- Kč**, bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, č. ú. 2653760217/0100, vedeného u **Komerční banky. a. s.**, VS: **23915122**, a to nejpozději do **30 dnů** od podání návrhu na změnu záznamu týkající se práva hospodařit dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicí I/38 v k. ú. Žďár v Podbezdězí.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 19.10.2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.2. Statutu.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

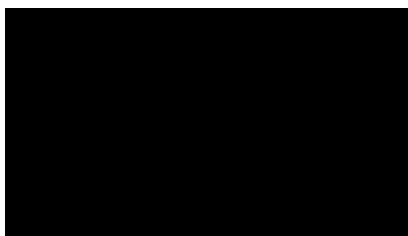
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne 18-05-2023.....

V Liberci dne 30-06-2023.....

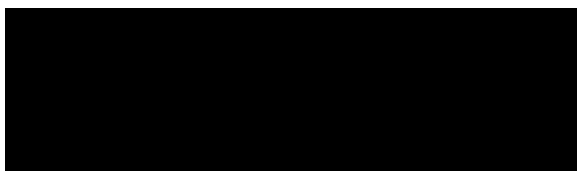
Za předávajícího:



Lesy České republiky, s.p.

severní Čechy

Za přijímajícího:



Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec
Ředitelství silnic a