

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě čp. 1457
Čelakovského ul., Hořice ze dne 01.03.2016
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ing. arch. Martinem Pourem
IČ: 00271560 DIČ: CZ699 005965
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Energoland spol. s r.o.
530 02 Srnojedy, Pardubická 18
zastoupená jednatelkou Blankou Šrůtkovou
IČ: 47472961 DIČ: CZ 47472961
bankovní spojení: č.ú. 49103561/0100**

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna článku V. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 01.03.2016. Na základě článku V. odst. 7 - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 8 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 22.03.2023, se upravuje nájemné s platností **od 01.07.2023.**

mění se na nové znění:

Článek V. odst. 1.

Za pronájem prostor je mezi účastníky smlouvy sjednáno nájemné ve výši **20.964,00 Kč** ročně s tím, že za 1 m² užívaného prostoru je stanovena roční sazba 449,- Kč.

Článek V. odst. 3.

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **47.164,00 Kč** slovy čtyřicetsedmtisícjednostošedesátčtyři korun. Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **11.791,00 Kč (za nájemné 5.241,00 Kč, zálohy na služby 6.550,00 Kč)** splatných vždy do 5. dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č. účtu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 31621457.

Ostatní body smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 2 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 20. 6. 2023

V Srnojedech dne 23. 6. 2023

Pronajímatel:

Nájemce: