

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 602 00 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

zastoupená Janem Ondrouškem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

Vespalec trade s.r.o.

Primátorská 296/38

180 00 Praha 8 Libeň

zastoupená: Tomášem Vespalcem

IČ: 02720116, DIČ: CZ02720116

(dále jen „ubytovatel“)

1. Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 3. 2018 **Smlouvu o ubytování a stravování**, jejímž předmětem bylo zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele (dále též „původní smlouva“). Tato Smlouva o ubytování a stravování byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
2. Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2, odst. 1, zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv (dále jen jako „ZRS“), který jí ukládá povinnost uzavřenou Smlouvu o ubytování a stravování zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že původní smlouva byla zveřejněna v Registru smluv až dne 13. 9. 2018 tedy v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 ZRS nabyla účinnosti dnem uveřejnění, tj. dne 13. 9. 2018.
4. Smluvní strany prohlašují, že k plnění z původní smlouvy došlo již před jejím uveřejněním v Registru smluv a tedy před nabytím účinnosti. Smluvní strany, vědomy si právních následků s tím spojených a v zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, jakož i s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku plnění ze smlouvy před jejím uveřejněním v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původní smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původní smlouvou a počítají se od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě Smlouvy o ubytování a stravování považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění ze Smlouvy o ubytování a stravování, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2 ZRS se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v Registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

3. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1: Smlouva o ubytování a stravování ze dne 15. 3. 2018

V Brně dne

.....
objednatel

.....
ubytovatel

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

Vespalec trade s.r.o.

Primátorská 296/38

18000 Praha 8 Libeň

zastoupená: Tomášem Vespalcem

IČ: 02720116, DIČ: CZ02720116

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

Lidická 1880/50, 658 12 Brno

zastoupená: Janem Ondrouškem, zástupcem ředitele

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele.

II.

Ubytování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínu:

od 1.7.2018 do 8.7.2018 celkem 7 nocí.

Nástup první den je ve 15:00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den ve 12:00 hodin.

Celkový počet objednaných lůžek: 50, z toho 25 dětí do 10 let a 25 dospělých.

Specifikace ubytovacích prostor:

Účastníci budou ubytováni v chatkách, sociální zařízení, sprchy jsou v jiné části zařízení.

Používat lze i sociální zařízení v restauraci. Společenská místnost k využívání je v 1.patrře. K dispozici bude i přístřešek pro činnost.

III.

Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout dětem 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den až do 22 hod., dospělým účastníkům pak stravu 3x denně.

2. Stravování začíná večeří první den a končí obědem poslední den ubytování.

IV.

Ceny a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto:

Děti do 10 let věku:

Snídaně	Oběd	Večeře	Svačina
-40	60,-	50	0
Ubytování	250		

Cena za celý jeden den pro dítě (ubytování, snídaně, oběd, večeře a 2x svačina) je 400,- Kč.

Ostatní účastníci

Snídaně	Oběd	Večeře	
-70	80,-	80,-	
Ubytování	250		

Cena za celý jeden den pro dospělého (ubytování, snídaně, oběd, večeře) je 480,- Kč.

V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započtena DPH podle zákona.

2. Celková cena za celý pobyt je 154000,-Kč.

3. Vyúčtování bude provedeno na konci pobytu a je splatné na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu převodem na účet. V případě prodloužení úhrady doplatku se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1 % z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.

V.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
- nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- do 5 dní před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

VI.

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:

30 % ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

60 % ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

100 % v ostatních případech odstoupení od smlouvy.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli.

2. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 0,1% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.

3. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel prokazatelně neuhradí ve sjednaném termínu zálohu uvedenou v článku IV. odst. 3 této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.

Ve Vojtěchově dne:

ubytovatel

V Brně dne:

objednatel