

**DODATEK č. 2 k  
SOUHRNU SMLUVNÍCH DOHOD**

ze dne 28. 12. 2015

číslo objednatele: 02PT-003411, číslo zhotovitele: 20151211-PDS

(dále jen „Smlouva“)

uzavřený mezi

objednatel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

zastoupeným:

oprávněn k podpisu dodatku ke smlouvě.

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Sdružením „SUDOP GROUP I“ s vedoucím účastníkem sdružení PUDIS a.s.**

se sídlem Praha 6, Bubeneč, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00

jednajícím

bankovní spojení

IČ: 45272891, DIČ: CZ45272891

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

a

s účastníkem sdružení **Dopravoprojekt a.s.**

se sídlem Slovenská republika, Bratislava, Kominárska 2,4, PSČ 832 03

jednající

IČ: 31322000, DIČ: SK2020524770

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Okresního soudu v Bratislavě I, oddíl Sa, vložka č. 378/B

a

s účastníkem sdružení **Dopravoprojekt Brno a.s.**

se sídlem Brno, Kounicova 271/13, PSČ 602 00

jednající

IČ: 46347488, DIČ: CZ46347488

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 785

a

s účastníkem sdružení **SUDOP PRAHA a.s.**

se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a. PSČ 130 80

jednajícím

bankovní spojení:

IČ: 25793349, DIČ: CZ25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

zhotovitel jednající PUDIS a.s. a  
PUDIS a.s. na základě Plné moci společníků (členů sdružení  
SUDOP GROUP I) a Smlouvy o sdružení ve znění jejího dodatku

(objednatel a zhotovitel označeni dále společně jako „Smluvní strany“)

na veřejnou zakázku:

**„I/12 Úvaly, DSP/Č“  
(nově I/12 Běchovice – Úvaly, DSP/Č)  
ISPROFIN: 3271111007**

**Článek I.  
Preambule**

Vzhledem k tomu, že:

- Objednatel požadoval zvýšení rozsahu služeb ve smyslu čl. 23.1 a 23.2 b) VOP ve znění ZOP o tyto činnosti související s aktualizací podkladové projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP):
  - a) dle připomínek ŘSD ČR ke konceptu DSP požadovaných nad rámec původního rozsahu PD:
    - SO 810 a SO 811 vypustit z DSP. Kácení dřevin bude řešeno před stavbou v rámci samostatné zakázky,
    - posun přejezdů SDP v km 2,7; 3,6; 4,0; 4,9; 6,5; 9,9 a 11,6. Změna má vliv na SO 101, objektovou řadu 300 a objektovou řadu 400,
    - úprava konstrukce vozovky na větvích MÚK,
    - úprava konstrukce vozovky na příjezdových komunikacích k DUN,
    - úprava dopravního značení MÚK Tuklaty, doplnění portálových konstrukcí a VLKP,
    - zařazení nového objektu SO 801.1 (podobjekt SO 801) – výsadby na zemních valech na odvrácené straně od pozemní komunikace,
    - doplnění 4 ks portálů pro LŘD,
    - doplnění 6 ks ASD do každého mezikřížovatkového úseku,
    - přesun kamer na portály LŘD,
  - b) v souvislosti s koordinační činností s ostatními akcemi jiných investorů (Komunikace Úvaly - Hostín x Přišimasy) dle Pokynu ŘSD ČR ze dne 16.2.2022:
    - úprava sjezdu a propustku na SO 127,
    - zrušení SO 159,
    - zkrácení SO 169.1 a úprava SO 169.2,
    - zkrácení SO 381,
    - úprava SO 778.5,
  - c) z důvodu dodatečných požadavků MČ Prahy 21:
    - doplnění zemního valu v km 3,8 – 5,0 vlevo od I/12,

- úprava SO 112, SO 122, SO 123.2, SO 132, SO 162,
  - rozšíření chodníku SO 136.2,
  - úprava SO 190, SO 191,
  - úprava odvodnění SO 226,
  - úprava SO 411, SO 412, SO 413, SO 419, SO 431.2, SO 460, SO 465,
  - úprava SO 801, SO 801.1,
  - úprava SO 830, SO 831,
- Objednatel požadoval zvýšení rozsahu služeb ve smyslu čl. 23.1 a 23.2 b) VOP ve znění ZOP o tyto činnosti související s územním řízením:
    - a) Aktualizace podkladové projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR) v souvislosti s výše uvedenými změnami „Koordinační činnost s ostatními akcemi jiných investorů (Komunikace Úvaly - Hostín x Příšimasy) dle Pokynu ŘSD ČR ze dne 16.2.2022“ a „Dodatečné požadavky MČ Prahy 21“:
      - úprava sjezdu a propustku na SO 127,
      - zrušení SO 159,
      - zkrácení SO 169.1 a úprava SO 169.2,
      - zkrácení SO 381,
      - úprava SO 778.5,
      - doplnění zemního valu v km 3,8 – 5,0 vlevo od I/12,
      - úprava SO 112, SO 122, SO 123.2, SO 132, SO 162,
      - rozšíření chodníku SO 136.2,
      - úprava SO 190, SO 191,
      - úprava odvodnění SO 226,
      - úprava SO 411, SO 412, SO 413, SO 419, SO 431.2, SO 460, SO 465,
      - úprava SO 801, SO 801.1,
      - úprava SO 830, SO 831,
    - b) Aktualizace podkladu pro vynětí ze ZPF pro účely územního řízení vlivem provedených úprav dle bodu a),
    - c) Aktualizace záborového elaborátu pro účely územního řízení vlivem provedených úprav dle bodu a),
    - d) Doplnění dendrologického průzkumu pro návrh úprav dle bodu a),
    - e) Doplnění geodetického zaměření pro návrh úprav dle bodu a),
    - f) Technická pomoc při projednávání upravené PD (DÚR) s investorem a dotčenými orgány a organizacemi,
    - g) Aktualizace vybraných stanovisek, získaných v rámci inženýrské činnosti pro vydání změny územního rozhodnutí vč. podání žádosti o změnu ÚR,
    - h) Zajištění pravomocné změny ÚR,
    - i) Technická pomoc objednateli při vypořádání námitek v územním řízení na změnu ÚR (spolupráce se SÚ),

- Objednatel požadoval zvýšení rozsahu služeb ve smyslu čl. 23.1 a 23.2 b) VOP ve znění ZOP o aktualizaci geometrických plánů na základě změn mezi DUR a DSP,
- Objednatel požadoval zvýšení rozsahu služeb ve smyslu čl. 23.1 a 23.2 b) VOP ve znění ZOP o vyhotovení zjednodušeného záborového elaborátu obsahující geometrické plány (GP) pro účely výkupů ve formátu výstupu „Elaborátu majetkové hranice / srovnávací sestavení dle GP“,
- Objednatel požadoval zvýšení rozsahu služeb ve smyslu čl. 23.1 a 23.2 b) VOP ve znění ZOP o službu správy aplikace MPV (systém pro majetkoprávní vypořádání), tj. činnost související se stavebním řízením,
- Objednatel a Zhotovitel v době vypsání veřejné zakázky a v době podání nabídky na předmětnou veřejnou zakázku (v roce 2015) nemohli výše uvedené skutečnosti předvídat, a Zhotovitel tudíž nemohl do nabídkové ceny zahrnout náklady na tyto dodatečné služby do nabídkové ceny,

uzavírají Smluvní strany následující

## **DODATEK č. 2 ke Smlouvě**

### **Článek II.**

#### **Předmět dodatku – změnová ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu čl. 23.1. VOP na **zvýšení Rozsahu služeb**.  
V této souvislosti se doplňuje Příloha A ZOP „Rozsah služeb vč. oceněného soupisu prací“, jejíž nové znění přílohou č. 1 tohoto Dodatku Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na **upřesnění Platebních podmínek**.  
V této souvislosti se mění se Příloha C ZOP „Platby a platební podmínky“, jejíž nové znění přílohou č. 2 tohoto Dodatku Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na **změně Ceny za dílo** v souladu s ujednáním bodu 4. Smlouvy, která je nově stanovena takto:

<b>Původní Cena za dílo bez DPH:</b>	<b>36.382.250 Kč</b>
<b>Původní Cena za dílo bez DPH:</b>	<b>41.252.127 Kč</b>
<b>vč. Dodatku č. 1</b>	
Z toho DSP	29.800.350 Kč
Z toho Dodatečné služby na DSP	2.691.000 Kč
Z toho ostatní Dodatečné služby	1.865.500 Kč
Z toho IČ k SP vč. MPC	6.815.900 Kč
Z toho náklady na bankovní záruku	79.377 Kč

<b>Úprava ceny vlivem Dodatku č. 2:</b>	<b>+ 5.566.600 Kč</b>
Z toho Dodatečné služby na DSP <sup>1</sup>	+ 2.522.000 Kč
Z toho ostatní Dodatečné služby <sup>2</sup>	+ 2.420.600 Kč
Z toho IČ k SP vč. MPC <sup>3</sup>	+ 624.000 Kč

<b>Nová cena za dílo bez DPH:</b>	<b>46.818.727 Kč (navýšení ceny o 28,66%)</b>
<b>oproti původní ceně za dílo)</b>	
<b>DPH:</b>	9.831.933 Kč
<b>Nová cena za dílo vč. DPH:</b>	<b>56.650.660 Kč</b>

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden stejnopis.
3. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
4. Součástí tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy jsou následující přílohy:
  - a. Příloha č.1: **Nové znění Přílohy A ZOP** (Rozsah služeb vč. oceněného soupisu prací)
  - b. Příloha č.2: **Nové znění Přílohy C ZOP** (Platby a platební podmínky)

V Praze dne: - 2 - 06 - 2022

V Praze dne:

za Objednatele:

za Zhotovitele:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

**Sdružení „SUDOP GROUP I“  
zastoupené PUDIS a.s.**

PUDIS a.s

<sup>1</sup> Dle čl. 6.1 Přílohy A ZOP ve znění tohoto Dodatku č.2 Smlouvy

<sup>2</sup> Dle čl. 6.2-6.12 Přílohy A ZOP ve znění tohoto Dodatku č.2 Smlouvy

<sup>3</sup> Dle čl. 6.13 Přílohy A ZOP ve znění tohoto Dodatku č.2 Smlouvy

# PŘÍLOHA A.

## ROZSAH SLUŽEB

Rozsah služeb je podrobně specifikován v níže uvedeném popisu, a dále rovněž v soupisu prací sloužícím k nacenění (oceněném rozpisu služeb) tvořícím nedílnou součást přílohy A. Soupis prací sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb) doplňuje níže uvedený popis rozsahu služeb, přičemž v případě věcného rozporu mezi níže uvedeným popisem a soupisem prací sloužícím k nacenění (oceněným rozpisem služeb) má přednost soupis prací sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb). Majetkoprávním projednáním se pro potřeby této Smlouvy o dílo rozumí též majetkoprávní činnost či majetkoprávní příprava.

Předmětem projektových prací je vyhotovení „dokumentace pro stavební povolení a výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy“ stavby „I/12 Úvaly“ (dále jen „stavba“).

Předmětem prací je také úprava „dokumentace pro vydání územního rozhodnutí“ stavby.

### **1. POŽADAVKY NA OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:**

Projektová dokumentace všech požadovaných projektových stupňů bude zpracována v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou Ministerstvem dopravy - odborem infrastruktury pod č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007 s účinností od 1. 2. 2007, ve znění Dodatku č. 1 k této Směrnici, schváleného Ministerstvem dopravy – Odborem silniční infrastruktury pod č. j. 998/09-910-IKP/1 ze dne 17. 12. 2009 s účinností od 1. ledna 2010, a dalších platných dodatků a v souladu se Směrnicí generálního ředitele ŘSD ČR č. 10/2014 - Členění a rozsah zadávací dokumentace stavby včetně projektové dokumentace pro provádění stavby (pro výběrové řízení na zhotovitele stavby), která nabyla účinnosti dne 9. 6. 2014. Mostní objekty budou navrženy podle systému norem EN (Eurokody).

Pakliže jsou zhotoviteli stanoveny povinnosti vůči zpracovateli oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci, je povinen tyto plnit pouze pokud byla taková osoba objednatelem ustanovena (určena). Ostatní povinnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo tím nejsou dotčeny.

Zhotovitel zpracovává projektovou dokumentaci tak, aby minimalizoval zábor pozemků dotčených stavbou, minimalizoval náročné stavební objekty (zejména estakády, mosty, zářezy, tunely /jsou-li/) s cílem úspory stavebních nákladů. Projektová řešení je povinen konzultovat s objednatelem a zpracovatelem oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci je-li objednatelem stanoven, a to průběžně a již od vstupního výrobního výboru. Zhotovitel je v rámci projektových prací povinen postupovat tak, aby byly dodrženy veškeré technické normy, předpisy a zákonná ustanovení, vztahující se ke stavbám pozemních komunikací a stanovisko hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (dále jen „EIA“).

### **2. DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)**

1. Zhotovitel bude respektovat hranice trvalého záboru dle DÚR a její aktualizace.
2. Případné změny v záborovém elaborátu oproti DÚR budou předem projednány s objednatelem.
3. Směrové a výškové vedení trasy bude respektovat parametry dle DÚR, případné změny oproti DÚR budou předem projednány s objednatelem.

4. Zhotovitel bude respektovat podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek dotčených organizací, vydaných v průběhu zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a podmínky účastníků územního řízení.
5. Projektová dokumentace bude obsahovat přehlednou situaci v měřítku 1:5.000 a koordinační situace v měřítku 1:1.000 (1:2.000) na podkladu katastrální mapy s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel, vč. sousedních.
6. Při zpracování DSP budou respektovány požadavky na zabezpečení užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. Součástí dokumentace pro stavební povolení bude záborový elaborát stavby:

Záborový elaborát bude zpracován tak podrobně, aby byl dostatečně přesným podkladem pro zpracování geometrických plánů, na jejichž základě se budou uzavírat kupní smlouvy a jiné převodní smlouvy a dále smlouvy o zřízení věcných břemen - služebnosti (dříve smlouva o zřízení věcných břemen) s vlastníky pozemků. Záborový elaborát bude zpracován tak podrobně, aby byl dostatečně přesným podkladem pro vypracování nájemních smluv pro dočasný zábor pozemků.

Do záborového elaborátu budou zakresleny veškeré pokládky a překládky inženýrských sítí (pro věcná břemena - služebnosti – dále jen věcná břemena) a zpracovány geometrické plány pro zaměření věcných břemen, včetně dodatku o vyčíslení plochy věcného břemene.

Podklady - z katastrálního úřadu, Státního pozemkového úřadu (spojená agenda, kterou vykonávaly pozemkové úřady a Pozemkový fond ČR):

Záborový elaborát zhotovitel zpracuje ve stavu podle původního pozemkového katastru v porovnání se stavem podle KN podle podkladů:

- i. pozemková mapa podle původního pozemkového katastru
- ii. mapa pozemkových úprav
- iii. u všech pozemků ve správě Státního pozemkového úřadu provést identifikaci
- iv. u všech pozemků ve vlastnictví státu v trvalém záboru určených k výkupu či převodu zajistit potvrzení, že na ně nebyl uplatněn restituční nárok
- v. u pozemků ve správě Státního pozemkového úřadu zajistit od Katastrálního úřadu doklad o jejich nabytí státem
- vi. u všech dotčených pozemků tyto doložit vlastnickým listem
- vii. u pozemků ve správě Státního pozemkového úřadu uvést seznam příslušných nájemců
- viii. nová parcelní čísla dle geometrického plánu budou součástí záborového elaborátu včetně výměry nově vzniklých pozemků.

Zhotovitel svolá samostatný výrobní výbor v době zpracování konceptu záborového elaborátu po dohodě s objednatelem.

V případě, že stavbou budou dotčeny parcely KN, které nejsou uvedeny na listu vlastnictví (dále rovněž jen „LV“), případně parcely neznámého vlastníka, bude pro každou takovou parcelu doloženo srovnávací sestavení, listiny z pozemkových knih a ostatní relevantní listiny uložené u Katastrálního nebo Státního pozemkového úřadu pro identifikaci vlastníka, včetně mapového podkladu prokazujícího identifikaci parcel. Součástí záborového elaborátu pak bude složka s názvem „Identifikace parcel“.

Zpracování záborového elaborátu bude zhotovitel konzultovat se zástupcem Státního pozemkového úřadu a se zpracovatelem projektu pozemkových úprav.



Záborový elaborát a geometrické plány budou zpracovány tak, aby byly odděleny pozemky trvalého záboru nacházející se pod stavebními objekty ve vlastnictví státu, s příslušností hospodařit pro ŘSD ČR, od pozemků trvalého záboru pod stavebními objekty (např. silnice II. třídy), které zůstanou ve vlastnictví stávajícího vlastníka (např. kraj). Pozemky pod těmito objekty nebudou vykupovány, jedná se o trvalý zábor bez výkupu.

**Jako samostatná příloha záborového elaborátu bude zpracován záborový elaborát pro vynětí pozemků:**

**a) ze ZPF:**

Elaborát bude zpracován podle Zákona o ZPF a s obsahem podle Vyhlášky ZPF, přílohy č. 5, a bude obsahovat zejména:

- zakres trvalých a dočasných záborů do 1 roku a samostatně nad 1 rok v pozemkové mapě a katastrální mapě, včetně bonit
- seznam dotčených pozemků a jejich vlastníků a uživatelů s udáním kultury a plochy záborů jednotlivých parcel a jejich bonit (BPEJ)
- výpočet odvodů za trvalý a dočasný zábor (odvody budou spočítány po jednotlivých parcelách)
- vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění staveb na ZPF dle přílohy č. 5 k Vyhlášce ZPF
- bilance omice
- projekt biologické rekultivace dočasných záborů a rekultivovaných ploch

**b) z LPF podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádostí o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, ve znění pozdějších předpisů, zejména podle § 1 odst. a) – h) a j) a § 2 zejména:**

- seznam pozemků dotčených zábořem LPF dočasných do 1 roku, nad 1 rok a trvalým zábořem
- komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích
- stanovení výše poplatků za odnětí
- návrh plánu rekultivace včetně předpokládaných investičních nákladů

Seznam pozemků dotčených zábořem LPF bude rozdělen:

a) podle katastrálního území a parcelních čísel pozemků

b) podle vlastníků pozemků – pozemky jednoho vlastníka budou řazeny k sobě.

8. Bude stanoven rozsah překládek inženýrských sítí v nejnútnejším rozsahu, odsouhlasený a potvrzený jednotlivými správci a vlastníky. Ke každému stavebnímu objektu bude přiloženo souhlasné stanovisko příslušného správce sítě.
9. Zhotovitel bude respektovat „Metodický postup, upravující proces přípravy a realizace přeložek zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce a.s.“, uzavřený mezi ČEZ Distribuce a objednatelem (ŘSD ČR).
10. Vzdálenost příčných řezů max. po 500 m.
11. Silniční mosty budou navrženy dle platných právních předpisů a norem. Na silniční mosty přesahující svou délkou 100 m nebo výškou 15 m, a u kterých se v rámci DSP mění nosná konstrukce oproti řešení v DÚR, bude zpracován návrh konstrukčního řešení (v konceptu) nejméně ve dvou variantách. V paré č. I pouze u výsledné varianty budou u každého mostního objektu vloženy statické a hydrotechnické výpočty.
12. Zařízení staveniště (DSP) – prostor a náležitosti pro zařízení staveniště objednatel nijak nezajišťuje, toto je povinností dodavatele stavby. Vybavení, náležitosti zařízení staveniště a doporučení zhotovitele na jeho umístění a přístupy bude uvedeno pouze v Plánu organizace



výstavby s odkazem na povinnost zajištění ze strany zhotovitele stavby. Jinak nebude v DSP řešeno.

13. Návrh dopravního značení musí být projednán a doloženo stanovisko objednatele. V této souvislosti je nutné závěrečné projednání dopravně-inženýrského opatření (dále jen „DIO“) i trvalého dopravního značení s Ministerstvem vnitra ČR a jednotlivými stupni dopravní policie včetně doložení souhlasných stanovisek k dokumentaci DIO a trvalého dopravního značení (i pro potřeby stanovení dopravního značení).
14. Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu bude v nezbytném rozsahu navrženo jako samostatný stavební objekt oplocení komunikace (zhotovitel je dokumentaci povinen projednat s referátem životního prostředí, Policií ČR, případně s ministerstvy vnitra a dopravy).
15. Do dokumentace zpracovat jako samostatné stavební objekty „objekty řízení silničního provozu (telematika) a systému SOS“. Řešení těchto stavebních objektů je nutno projednat s objednatelem.
16. Dokumentace musí být projednána a doloženo stanovisko objednatele, úseku provozovatele elektronického mytí v souvislosti se zohledněním stavby mýtných bran včetně napájení (je-li součástí projektu).
17. Dokumentace musí být projednána z hlediska budoucího zařazení, přeřazení a vyřazení silnic ze silniční sítě se všemi dotčenými subjekty – požaduje se svolání zvláštního jednání s tímto programem (jednání svolá zhotovitel, okruh účastníků bude stanoven po konzultaci s objednatelem). Z jednání bude pořízen zápis a zpracována schematická situace dle požadavku objednatele, tyto dokumenty budou součástí dokumentace.
18. Při stanovení nákladů stavby dle stavebních objektů budou dodrženy aktuální měrné ceny dle měrných nákladů staveb.
19. Součástí DSP bude samostatná příloha - Návrh náhradní výsadby (Vegetační úpravy) – projednaná a odsouhlasená příslušnými orgány životního prostředí.
20. Nutno řešit přístup na veškeré sousední pozemky (případně zbytkové plochy).
21. Bilance zemin a ornice – zhotovitel bude sledovat v maximální možné míře vyrovnané kubatury zemních prací.
22. Podrobně specifikovat místa vyústění srážkové kanalizace a sil. příkopů do vodotečí a toto vyústění projednat s příslušnými orgány referátů životního prostředí.
23. V situaci budou zakresleny hranice ochranných pásem vodních zdrojů, ochranné pásmo dráhy, Územní systém ekologické stability a biokoridory.
24. Zhotovitel doloží rozhledové trojúhelníky v křižovatkách.
25. Zhotovitel je povinen respektovat příslušné závěry dokumentace EIA a podmínky Ministerstva životního prostředí ČR uvedené ve stanoviscích o hodnocení vlivů. Zpracuje přílohu, ve které bude popsáno, jak byly jednotlivé podmínky splněny.
26. V rámci vegetačních úprav a náhradní výsadby navrhovat pouze původní druhy rostlin. V opačném případě informovat objednatele, projednat s příslušným orgánem životního prostředí a na základě projednání připravit podklady pro žádost o povolení k rozšíření nepůvodního druhu v rozsahu dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podklady budou součástí dokumentace vegetačních úprav příp. náhradní výsadby.
27. Stavba musí být v souladu s územními plány obcí a územním plánem vyššího územně samosprávného celku. Je nutné prostudovat i příslušnou územně – plánovací dokumentaci.

28. Zhotovitel DSP je povinen spolupracovat se zhotovitelem, který bude provádět podrobný geotechnický průzkum.
29. Při zpracování a projednávání DSP bude postupováno tak, aby majetková či jiná práva fyzických nebo právnických osob byla realizací stavby dotčena jen v nezbytně nutném rozsahu. Dle platných právních předpisů bude zabezpečen přístup na pozemky dotčené stavbou a na okolní pozemky tak, aby realizací stavby nedošlo k zneprístupnění pozemků.
30. Zhotovitel je povinen zajistit verifikační stanovisko Ministerstva životního prostředí potvrzující, že jím zpracovaný čistopis dokumentace pro stavební povolení je v souladu se stanoviskem hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (tzv. "stanovisko EIA"), tj. zhotovitel prověří, zda při zpracování čistopisu DSP nedošlo ke změnám technického řešení stavby, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí.

### **3. ZPŮSOB PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DSP:**

- i. V průběhu zpracování projektové dokumentace budou podle potřeby a po dohodě s objednatелеm svolávány výrobní výbory za účasti všech dotčených orgánů a organizací.
  - ii. Zhotovitel se zúčastní, na vyžádání objednatele, projednávání dokumentace s dotčenými organizacemi a případně doplní projektovou dokumentaci na základě vzniklých požadavků.
  - iii. Na samostatném výrobním výboru bude projednán koncept záborového elaborátu.
  - iv. Zhotovitel se na vyžádání objednatele zúčastní majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených nemovitostí, a případně doplní projektovou dokumentaci.
  - v. Dokumentace bude v konceptu ve stanoveném termínu předložena objednateli k projednání v technicko-dokumentační komisi. Zhotovitel se na vyžádání zúčastní tohoto projednání konceptu v technicko-dokumentační komisi objednatele včetně příslušných specialistů.
- Před vyskladněním projektové dokumentace bude objednateli předán koncept dvou kompletních paré k posouzení a jedno paré konceptu bude předáno zhotovitelem zpracovateli expertního posudku (supervize). Případné připomínky budou na základě zápisu z dokumentační komise zhotovitelem zapracovány do čistopisu.
  - Objednatel požaduje projednat a předložit zpracované průzkumy, tabelizace, dokumentaci pro odnětí ZPF a LPF atd. příslušným orgánům, které na základě těchto součástí dokumentace budou vydávat stanoviska a rozhodnutí, a to před jejich vyskladněním tak, aby nebylo požadováno jejich doplnění či přepracování jak z hlediska rozsahu, tak z hlediska obsahu. Objednatel nepřistoupí na navýšení ceny z důvodu přepracování dokumentace v případě negativního stanoviska dotčeného orgánu k projektové dokumentaci.
  - Dokumentaci musí zhotovitel v rámci zpracování projektové dokumentace projednat s dotčenými orgány státní správy a samosprávy a ostatními dotčenými subjekty a získat jejich písemná stanoviska či odsouhlasený záznam z jednání.
  - Zpracovatel expertního posouzení (supervize) dokumentace (díla), je-li objednatelem stanoven, a zástupce provozního úseku objednatele musí být pozváni na všechny výrobní výbory a případně na další jednání, kde je jejich účast nutná či vhodná.

### **4. INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ**

Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného územního rozhodnutí, resp. stavebního povolení či jiného příslušného správního rozhodnutí stavby pozemní komunikace, zahrnující veškeré úkony nutné pro zajištění pravomocného správního rozhodnutí.

Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy, formulace a podání žádosti s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního

rozhodnutí, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání stavebního povolení a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci stavebního řízení, účast na jednáních vyvolaných projednáním stavby, apod.,

V případě, že je předmětem zakázky zajištění i majetkoprávní činnosti, tak je seznam činností rozšířený zejména o seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu, obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí, zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov, zajištění znaleckých posudků o ceně porostů v dočasných zábořích a pod věcným břemenem, dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků, sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení s objednatelem, jednání s vlastníky – fyzickými i právníckými osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy, jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí (dále také „KN“), jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geometrických plánů do KN a povolení vkladu do KN, podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu aj.), zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí, projednání typů a návrhů smluv o zřízení VB se správcem IS a investorem, zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene, podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene, zajištění podkladů pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene, apod.,

## **5. SPOLUPRÁCE SE SMLUVNÍMI PARTNERY OBJEDNATELE**

Zhotovitel díla musí účinně spolupracovat (včetně poskytování podkladů) se zpracovatelem expertního posouzení (supervize) a/nebo koordinátorem projektových prací a poskytovat jim podklady pro jeho činnost. V rámci expertního posouzení (supervize) projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit doporučeními a návrhy zpracovatele expertního posouzení (supervize), odsouhlasenými objednatelem. Pokud bude objednatelem stanoven koordinátor projektových prací, je zhotovitel povinen dbát jeho pokynů odsouhlasených objednatelem.

## **6. DODATEČNÉ SLUŽBY**

Zhotovitel se zavazuje podpisem Dodatku č.2 Smlouvy o dílo k provedení dodatečných služeb, spočívajících v:

1. Aktualizací podkladové projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP):
  - SO 810 a SO 811 vypustit z DSP. Kácení dřevin bude řešeno před stavbou v rámci samostatné zakázky,
  - posun přejezdů SDP v km 2,7; 3,6; 4,0; 4,9; 6,5; 9,9 a 11,6. Změna má vliv na SO 101, objektovou řadu 300 a objektovou řadu 400,
  - úprava konstrukce vozovky na větvích MÚK,
  - úprava konstrukce vozovky na příjezdových komunikacích k DUN,
  - úprava dopravního značení MÚK Tuklaty, doplnění portálových konstrukcí a VLKP,
  - zařazení nového objektu SO 801.1 (podobjekt SO 801) – výsadby na zemních valech na odvrácené straně od pozemní komunikace,
  - doplnění 4 ks portálů pro LŘD,
  - doplnění 6 ks ASD do každého mezikřížovatkového úseku,

- přesun kamer na portály LŘD,
- úprava sjezdu a propustku na SO 127,
- zrušení SO 159,
- zkrácení SO 169.1 a úprava SO 169.2,
- zkrácení SO 381,
- úprava SO 778.5,
- doplnění zemního valu v km 3,8 – 5,0 vlevo od I/12,
- úprava SO 112, SO 122, SO 123.2, SO 132, SO 162,
- rozšíření chodníku SO 136.2,
- úprava SO 190, SO 191,
- úprava odvodnění SO 226,
- úprava SO 411, SO 412, SO 413, SO 419, SO 431.2, SO 460, SO 465,
- úprava SO 801, SO 801.1,
- úprava SO 830, SO 831,

2. Aktualizace podkladové projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR):

- úprava sjezdu a propustku na SO 127,
- zrušení SO 159,
- zkrácení SO 169.1 a úprava SO 169.2,
- zkrácení SO 381,
- úprava SO 778.5,
- doplnění zemního valu v km 3,8 – 5,0 vlevo od I/12,
- úprava SO 112, SO 122, SO 123.2, SO 132, SO 162,
- rozšíření chodníku SO 136.2,
- úprava SO 190, SO 191,
- úprava odvodnění SO 226,
- úprava SO 411, SO 412, SO 413, SO 419, SO 431.2, SO 460, SO 465,
- úprava SO 801, SO 801.1,
- úprava SO 830, SO 831,

3. Aktualizace podkladu pro vynětí ze ZPF pro účely územního řízení vlivem provedených úprav dle bodu 2),

4. Aktualizace záborového elaborátu pro účely územního řízení vlivem provedených úprav dle bodu 2),

5. Doplnění dendrologického průzkumu pro návrh úprav dle bodu 2),

6. Doplnění geodetického zaměření pro návrh úprav dle bodu 2),

7. Technická pomoc při projednávání upravené PD (DÚR) s investorem a dotčenými orgány a organizacemi,

8. Aktualizace vybraných stanovisek, získaných v rámci inženýrské činnosti pro vydání změny územního rozhodnutí vě. podání žádosti o změnu ÚR,

9. Zajištění pravomocné změny ÚR,

10. Technická pomoc objednateli při vypořádání námitek v územním řízení na změnu ÚR (spolupráce se SÚ)

11. Aktualizace GP





znalečné aj.). Tyto budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu.

Cena je stanovena v Kč bez DPH.

**Soupis prací pro Dodatečné služby dle čl. 6 této Přílohy A Smlouvy:**

POPIS POLOŽKY		m.j.	Kč/m.j.	Počet m.j.	CELKEM KČ (bez DPH)
6.1	aktualizace DSP				
6.2	aktualizace DÚR				
6.3	aktualizace podkladu pro vynětí ze ZPF pro ÚR				
6.4	aktualizace ZE pro ÚR				
6.5	doplnění dendrologického průzkumu pro DÚR				
6.6	doplnění geodetického zaměření pro DÚR				
6.7	technická pomoc objednateli při projednávání DÚR				
6.8	aktualizace stanovisek pro výkon IC ke změně ÚR vč. podání žádosti o změnu ÚR				
6.9	zajištění pravomocné změny ÚR				
6.10	technická pomoc objednateli při změně ÚR (spolupráce s SÚ)				
6.11	aktualizace GP				
6.12	vyhotovení zjednodušeného ZE				
6.13	správa aplikace MPV				
	<b>Celkem bez DPH</b>				<b>5 566 600 Kč</b>

# PŘÍLOHA C

## PLATBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) **Zálohy** nebudou poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku.

### 2) **Cena a sazby**

Nejvýše přípustná cena za provedení díla (včetně poskytnutí služeb) je uvedena v Příloze A těchto Obchodních podmínek (soupisu prací),

Tato cena vychází z nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Cena za provedení díla bude hrazena pro jednotlivá plnění zhotovitele způsobem uvedeným níže.

### 3) **Termíny a způsob plateb**

#### Inženýrská činnost

Odměna za inženýrskou činnost byla zhotoviteli hrazena od zahájení výkonu inženýrské činnosti do 1.Q/2022 včetně (tj. do doby vyhotovení tohoto Dodatku č. 2) v pravidelných čtvrtletních částkách odpovídajících 7,5 % ceny za inženýrskou činnost uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, což odpovídá 15 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost (tj. 2 kvartální platby v řadě). Od 2.Q/2022 bude odměna za inženýrskou činnost zhotoviteli hrazena v pravidelných čtvrtletních částkách odpovídajících 3,75 % ceny za inženýrskou činnost uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, maximálně však do vyčerpání 60 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost (tj. 14 kvartálních plateb v řadě).

Celkem tedy bude 16 kvartálních plateb na inženýrskou činnost do vyčerpání 60 % celkové ceny připadající na inženýrskou činnost.

V případě přerušení výkonu inženýrské činnosti po období delší, než tři kalendářní měsíce nebude za uvedené čtvrtletí příslušná část ceny za inženýrskou činnost uhrazena. V případě přerušení, zahájení či obnovení výkonu inženýrské činnosti v průběhu kalendářního čtvrtletí přísluší zhotoviteli poměrná část čtvrtletní platby za inženýrskou činnost. Zbylá část ceny za inženýrskou činnost dle oceněného rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek (v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“) bude uhrazena jednorázově po získání všech příslušných pravomocných rozhodnutí (povolení), a to na základě písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je

Celková cena za inženýrskou činnost bude odpovídat ceně uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb v rámci inženýrské činnosti.

Veškeré objednatelům předem schválené správní poplatky související s inženýrskou činností (např. kolky, výpisy z KN, znalečné aj.) budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou ke schválení) je

#### Ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo

Odměna za ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo bude zhotoviteli uhrazena vždy po dokončení uceleného předmětu Smlouvy o dílo, k němuž je vztahena příslušná část ceny. V případě DSP tedy bude odměna uhrazena v celkové výši uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“,



a to ve dvou částkách:

- a. 75 % z této ceny po odevzdání konceptu DSP a
- b. 25 % z této ceny po odevzdání čistopisu DSP (odevzdání po zapracování připomínek a požadavků objednatele ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek).

Faktura bude vystavena na základě písemného potvrzení o převzetí dílčího uceleného předmětu Smlouvy o dílo bez vad a nedodělků objednatelem. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je

Fakturované ceny budou odpovídat celkovým cenám stanoveným za daný ucelený předmět Smlouvy o dílo (činnosti) v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb. Tím není dotčena shora uvedená dílčí fakturace v případě konceptu a čistopisu DSP.

#### **Ostatní činnosti zhotovitele dle Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo – dodatečné služby:**

Popis položky		Termín
6.1	aktualizace DSP	31.12.2023
6.2	aktualizace DÚR	30.9.2022
6.3	aktualizace podkladu pro vynětí ze ZPF pro ÚR	
6.4	aktualizace ZE pro ÚR	
6.5	doplnění dendrologického průzkumu pro DÚR	
6.6	doplnění geodetického zaměření pro DÚR	
6.7	technická pomoc objednateli při projednávání DÚR	
6.8	aktualizace stanovisek pro výkon IČ ke změně ÚR vč. podání změny o ÚR	
6.9	zajištění pravomocné změny ÚR	4 měsíce od podání žádosti o změnu ÚR
6.10	technická pomoc objednateli při změně ÚR (spolupráce s SÚ)	po dobu správního řízení o změně ÚR
6.11	aktualizace GP	6 měsíců od předání čistopisu DSP
6.12	vyhotovení zjednodušeného ZE	2 měsíce od posledního potvrzeného GP zpracovaného na hranici z DÚR
6.13	správa aplikace MPV	po dobu MPV, předpoklád 5 let

Termíny vycházejí z předpokladu, že dotčené organizace a orgány veřejné správy, předpokládání účastníci řízení poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodlení zaviněné třetí osobou, zhotovitel je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele (e-mail, dopis apod.).

Odměna za ostatní činnosti zhotovitele dle Dodatku č.2 Smlouvy o dílo – dodatečné služby bude zhotoviteli uhrazena takto:

- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 1 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s čistopisem aktualizace DSP.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 2 až 7 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s čistopisem aktualizace DÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 8 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s podáním žádosti o změnu ÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 9 a 10 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně se zajištěním pravomocné změny ÚR.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 11 „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s vydáním aktualizace GP.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 12 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktury, vystavené současně s vyhotovením zjednodušeného ZE.
- Cena za Dodatečné služby (vícepráce) dle bodu 13 článku „6. Dodatečné služby“ Přílohy A ZOP bude Zhotoviteli uhrazena na základě faktur, vystavených kvartálně od zahájení prací, předpoklad po dobu 5 let.

#### 4) Společné ustanovení k fakturám

Každá faktura je splatná vždy do 30 dní ode dne vystavení, přičemž musí být doručena nejpozději 25 dní před její splatností na adresu objednatele dle čl. 40 ZOP-D.

Faktura – daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ISPROFIN.

Faktury budou objednatelem hrazeny převodními příkazy.

Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje nebo údaje o fakturovaných částkách uvedeny chybně (např. odlišně od objednatelem schválené evidence odpracované doby). Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je

- a) ve vztahu k inženýrské činnosti: (i) v případě čtvrtletních plateb vždy poslední den kalendářního čtvrtletí, za který je odměna za inženýrskou činnost účtována, a (ii) v případě zbylé části odměny za inženýrskou činnost v den písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci;

- b) ve vztahu k ostatním činnostem zhotovitele dle smlouvy: (i) v případě platby za odevzdání konceptu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto konceptu bez vad a nedodělků objednatelem a (ii) v případě platby za odevzdání čistopisu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto čistopisu bez vad a nedodělků objednatelem (ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek převzetí po zapracování připomínek a požadavků objednatele).

**5) *Úpravy ceny a sazeb v důsledku inflace nebudou prováděny.***

**6) *DPH bude fakturováno podle platných předpisů.***