

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ – AKTUALIZACE (dle § 13 odst. 2 a v souladu s přílohou č. 18 vyhlášky č. 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů)

1. Vlastník vodovodu a kanalizace:

Obchodní firma nebo název: **Statutární město Opava**
Sídlo: Horní náměstí 69, 746 01 Opava
Identifikační číslo: 00300535
Statutární orgán: Zastupitelstvo statutárního města Opavy
Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem
Plátce DPH: Ano

2. Provozovatel vodovodů a kanalizací:

Obchodní firma nebo název: **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**
Sídlo: 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava
Identifikační číslo: 45193665
Společnost zapsána: v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347
Zastoupena: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem,
pověřeným k zastupování společnosti na základě pověření
ze dne 21. 4. 2015 ve znění dodatků
Plátce DPH: Ano

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku kanalizací vyplývající ze smlouvy podle § 8 odst. 2 zákonu 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Vodovod je provozován tzv. oddílným modelem¹ na základě provozních smluv, kterých je v současné době 20. Smlouvy byly uzavírány postupně od rok 2002. Platnost jednotlivých smluv je na dobu neurčitou s 6-ti měsíční výpovědní dobou.

V souladu se zákonem vlastník je povinen na svůj náklad provádět změny na provozovaném majetku v rozsahu větší opravy nebo technického zhodnocení.

Kanalizace je provozována tzv. oddílným modelem na základě provozní smlouvy ze dne 23. 10. 2018. Provozovatel je povinen dle smlouvy:

(a) poskytovat vlastníkově veškeré jemu známé odborné a faktické informace v rozsahu provozní evidence a majetkové evidence (včetně identifikace částí vodovodů a kanalizací s vysokým rizikem výskytu poruch a havárií, zejména ve vztahu k opotřebení infrastruktury ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) potřebné k účelné a účinné přípravě a realizaci plánu investic a plánu obnovy;

(b) spolupracovat s vlastníkem a poskytovat mu potřebnou součinnost při přípravě a realizaci plánu investic a plánu obnovy;

(c) účastnit se veškerých jednání týkajících se součinnosti pro zajištění provozování v rámci realizace plánu investic či plánu obnovy.

Provozovatel je oprávněn předkládat vlastníkově vlastní návrhy akcí pro plán investic a plán obnovy na úrovni ročního a dále nejvýše pětiletého výhledu, a to každoročně nejpozději do 31. května.

V následující tabulce plánu financování obnovy (viz bod č. 4) jsou uvedené kumulované údaje pro tyto části vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu:

Vodovodní síť:

8117-695149-00300535-1/1	Milostovice-PŘ
8117-695149-00300535-1/2	Milostovice-RVS

¹ Provozování infrastruktury je realizováno na podkladě provozních smluv dle § 8 ZoVK, kdy oddílné provozní společnosti jsou společnosti s majetkovou účastí jiných (soukromých) subjektů než pouze vlastníka infrastruktury. Provozní společnosti mají pracovní síly, vlastní stroje a nářadí, příp. budovy a pozemky, koncese, oprávnění a znalosti, nutné k zabezpečení provozování dle platné legislativy.

Aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - Statutární město Opava

8117-711578-00300535-1/1	Opava-provozování
8117-711845-00300535-1/1	Komárov-provozování
8117-724637-00300535-1/1	Podvihov-Komárovské Chaloupky-provozování
8117-759180-00300535-1/1	Suché Lazce-provozování
8117-793230-00300535-1/1	Zlatníky-RVS

Kanalizační síť:

8117-777196-00300535-3/1	kanalizace Vávrovice
8117-711870-00300535-3/1	SS Malé Hoštice, Kč - Stat. město Opava
8117-711811-00300535-3/1	SS Kylešovice, ul. Bílovecká, J.Davida, KČS-Stat.město Opava
8117-695149-00300535-3/2	SS Opava Milostovice
8117-711730-00300535-3/1	Opava - předměstí - provozování
8117-783609-00300535-3/1	SS Opava Vlaštovičky
8117-793230-00300535-3/2	SS Opava Zlatníky
8117-777196-00300535-4/1	Vávrovice - ČOV
8117-783609-00300535-4/1	Vlaštovičky - ČOV
8117-793230-00300535-4/1	Zlatníky - ČOV

Aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu - Statutární město Opava

4. Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací:

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence (VÚME)	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně ** podle VÚME v mil. Kč na 2 desetinná místa	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení	Teoretická životnost	Roční adekvátní potřeba peněžních prostředků na obnovu	Finanční prostředky zajišťované na obnovu* vodovodů a kanalizací v mil. Kč na 2 desetinná místa						
						Od roku 2011-2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027 - 2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	Vodovody: příváděcí řady + rozvodná vodovodní síť	60,92	28	80	0,762	+						
3						++ 0,76	0,78	0,79	0,81	0,82	4,21	
4	Úpravna vody + zdroje bez úpravny					+						
5						++						
6	Technologie ***					+						
7						++						
8	Vodovody celkem	60,92	Prostředky z vodného: řádky 2,4,6			+						
9			Finanční prostředky ostatní: řádky 3,5,7			++ 0,76	0,78	0,79	0,81	0,82	4,21	
10	Kanalizace: příváděcí stoky + stoková síť	259,15	16	90	2,879	+ 1,67	1,75	1,79	1,82	1,86	9,49	
11						++ 1,56	1,55	1,58	1,61	1,64	8,37	
12	Čistírna odpadních vod	28,43	28	40	0,711	+ 0,18	0,19	0,20	0,20	0,20	1,04	
13						++ 0,17	0,17	0,17	0,18	0,18	0,92	
14	Technologie ***					+						
15						++						
16	Kanalizace celkem	287,58	Prostředky ze stočného: řádky 10,12,14			+ 1,85	1,94	1,99	2,02	2,06	10,53	
17			Finanční prostředky ostatní: 11,13,15			++ 1,73	1,74	1,75	1,79	1,82	9,29	
18	CELKEM	348,50				4,35	4,44	4,53	4,62	4,70	24,03	
19	Celkem prostředky z vodného a stočného: řádky 2, 4, 6, 10, 12, 14					+ 1,85	1,94	1,99	2,02	2,06	10,53	
20	Celkem finanční prostředky ostatní: řádky 3,5,7,11,13,15					++ 2,43	2,52	2,54	2,60	2,64	13,50	

* Obnova podle § 2 odst. 9 zákona.

** Pro výpočet reprodukční pořizovací ceny se použije Metodický pokyn Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu reprodukční ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací. U plátců DPH se uvádí hodnota bez DPH.

*** Lze případně sledovat technologii a stavební část objektu samostatně

+ Peněžní prostředky získané z vodného a stočného, například účetní odpisy, náklady na obnovující opravy, prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací hrazených ze zisku, pachtovného nebo nájemného; v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty.

++ Peněžní prostředky ostatní - jedná se o peněžní prostředky jiné než získané z vodného a stočného, například dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty.

5. Pravidla k vyplnění tabulky podle bodu 4

(pravidla pro zpracování tabulky plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací):

Plán financování obnovy byl schválen Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 17.02.2009. První aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací byla schválena č.j. 505/23 ZM 14 dne 28.4.2014.

Tato druhá aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací byla zpracována vzhledem k nárůstu meziroční reprodukční hodnoty majetku o více jak 10 % v důsledku platnosti nového metodického pokynu MZe Čj.: 14000/2020-15132.

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací byl zpracován dle metodického pokynu MZe Čj.: 14000/2020-15132 a v souladu s přílohou č. 18 vyhlášky č. 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Novela vyhlášky byla schválena v červnu 2021 a části týkající se zpracování plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací budou účinné od 1. 1. 2026. Při zpracování aktualizace plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací se vycházelo již z novelizované vyhlášky účinné od 1. 1. 2026.

Tento postup byl konzultován s ředitelem Odboru hlavního regulátora a vrchního dohledu sektoru vodovodů a kanalizací Ministerstva zemědělství ČR.

6. Komentář k plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

s popisem postupu při zpracování, včetně použitého způsobu vyhodnocení stavu tohoto majetku, odůvodnění výše položek finančních prostředků získaných z vodného a stočného a ostatních ve vazbě na sociální, environmentální a ekonomické důsledky.

Statutární město Opava vlastní 16,123 km vodovodů, na který je napojeno 1489 obyvatel.

Dále vlastní 3 čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“):

- Vávrovice o kapacitě 358 EO;
- Vlaštovičky o kapacitě 600 EO;
- Zlatníky o kapacitě 1060 EO.

Celková délka kanalizace je 34,047 km.

Výše uvedené údaje jsou čerpány z majetkové evidence vodovodů a kanalizací za rok 2020.

Vyhodnocení stavu majetku bylo provedeno zejména s ohledem na předpokládanou dobu životnosti a na základě toho, že vodovody byly postupně budované od roku 1996 do 2013 a kanalizace a ČOV byly postupně budované od roku 1997 do 2020.

Zařízení	Teoretická životnost
Vodovodní síť	80
Kanalizace síť	90
ČOV	40

Hodnota majetku byla stanovena dle příslušné metodiky pro ocenění VH infrastruktury a byla určena dle Metodického pokynu MZe Čj.: 14000/2020-15132).

Zařízení	Hodnota majetku dle VÚME
Vodovodní síť	60,92 mil. Kč
Kanalizace síť	259,15 mil. Kč
ČOV	28,43 mil. Kč

Životnost a opotřebení vodovodní sítě:

Teoretická životnost vodovodní sítě je 80 let. Průměrné stáří majetku je 22,55 let. Průměrné opotřebení vzhledem k životnosti je 28 % (stáří majetku/životnost).

Životnost a opotřebení kanalizační sítě:

Teoretická životnost kanalizační sítě je 90 let. Průměrné stáří majetku je 14 let. Průměrné opotřebení vzhledem k životnosti je 16 % (stáří majetku/životnost).

Teoretická životnost ČOV je 40 let. Průměrné stáří majetku jsou 11 let. Průměrné opotřebení vzhledem k životnosti je 28 % (stáří majetku/životnost).

Výpočet roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací:

Roční adekvátní potřeba peněžních prostředků na obnovu = celková hodnota majetku / teoretická životnost

Vodovodní síť

60,92 mil. Kč / 80 let = **0,762 mil. Kč.**

Kanalizační síť

259,15 mil. Kč / 90 let = 2,879 mil. Kč.

ČOV

28,43 mil. Kč / 40 let = 0,711 mil. Kč.

Celkem za kanalizace = 3,590 mil. Kč.

Na základě výše uvedeného výpočtu byla stanovena výše roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu vodovodní sítě ve výši 0,762 mil. Kč, za deset let 7,62 mil. Kč. V současné chvíli vlastník na základě provozních smluv netvoří v ceně pro vodné žádné prostředky na obnovu. Vlastník roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu zajišťuje z finančních prostředků ostatních – rozpočet Statutárního města Opava v souladu s dokumentem „Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví Statutárního města Opava“.

Na základě výše uvedeného výpočtu byla stanovena výše roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu kanalizační sítě ve výši 3,59 mil. Kč, za deset let 35,90 mil. Kč.

Plán financování obnovy kanalizace nastavil vlastník v souladu s podmínkami udržitelnosti k projektů: „Zlatníky a Milostovice – splašková kanalizace – registrační číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/15_021/0001236“ a „Vlaštovičky + Jarkovice – splašková kanalizace – registrační číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/16_042/0004702“, které jsou financované z OPŽP 2014-2020. A dále projektu „Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“, který je financován z Národního programu životního prostředí (NPŽP).

Součástí dotačních podmínek je výpočet závazných hodnot desetiletého „plánu financování obnovy OPŽP“ z nástroje udržitelnosti. Tvorbu obnovy kanalizací musí vlastník zahrnout do ceny pro stočné na základě uplatnění principu „znečišťovatel platí“, který vyžaduje, aby struktura tarifů také zahrnovala náklady z oblasti životního prostředí a náklady na zdroje. NPŽP obsahuje stejné podmínky udržitelnosti jak OPŽP. Plán financování obnovy generovaný z nástroje udržitelnosti nenahrazuje plán financování obnovy dle metodického pokynu Ministerstva zemědělství.

Pro vlastníka činí u kanalizací hodnota výše roční potřeby peněžních prostředků na obnovu dle kalkulace ceny pro stočné celkem 1,856 mil. Kč pro rok 2022.

Od roku 2023 je na základě podmínek udržitelnosti projektu: „Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace“ roční potřeba peněžních prostředků na obnovu ve výši 1,907 mil. Kč dle nástroje udržitelnosti. Tato hodnota je v cenové úrovni roku 2021. Po přepočtu na běžné ceny (za předpokladu budoucí inflace 2 % ročně) činí minimální hodnota zdrojů pro financování obnovy pro období 2023-2032 celkem 20,86 mil. Kč.

Rozdíl mezi vypočtenou hodnotou roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu dle metodického pokynu Ministerstva zemědělství a dle podmínek OPŽP 2014-2020 činí v roce 2022 celkem 1,734 mil. Kč.

	2022	2023 - 2031
Roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu kanalizační sítě dle metodického pokynu MZE	3,590 mil. Kč	3,590 mil. Kč*
Roční adekvátní potřeby peněžních prostředků na obnovu kanalizační sítě dle nástroje udržitelnosti	1,856 mil. Kč	1,907 mil. Kč
Rozdíl	1,734 mil. Kč	1,683 mil. Kč

* roční potřeba peněžních prostředků bude navýšena po zanesení kanalizace Komárov, Suché Lazce do vybraných údajů majetkové evidence.

Vlastník tuto hodnotu může zahrnout do ceny pro stočné nebo může zdroje na obnovu zajistit z finančních prostředků ostatních – jedná se o jiné než získané ze stočného např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.

Vlastník se rozhodl, že chybějící zdroje na obnovu (nad obnovu generovanou z ceny pro stočné) bude financovat z prostředků ostatních – rozpočet statutárního města Opava v souladu s dokumentem „Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví Statutárního města Opava“.

V tabulce 4 jsou uvedené hodnoty včetně inflace 2 %.

Čerpání prostředků na obnovu – citace z Metodického pokynu pro zpracování a dokládání realizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Doklady k realizaci PFO v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří zejména doklady o tvorbě finančních prostředků na obnovu (smlouvy o poskytnutí úvěru, smlouvy o poskytnutí dotace, bankovní výpisy, případně faktury hrazené přímo z dotačních nebo úvěrových zdrojů) a dále doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků (například výpisy z bankovních účtů; faktury přijaté) a seznam realizovaných akcí obnovy s vyčíslením skutečně vynaložených nákladů doložených účetními doklady (např. fakturami) nebo jinými účetními záznamy.

Seznam realizovaných akcí obnovy je veden ve stejném členění podle skupin majetkové evidence, jako je zpracována tabulka PFO.

Přehled o tvorbě a čerpání prostředků na obnovu ve vazbě PFO v jednotlivých letech se uvádí v příloze č. 20 vyhlášky - Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok a dosažené skutečnosti v témže roce (dále jen „Porovnání“) v tabulce č. 4. Toto hlášení je vlastník resp. provozovatel povinen v souladu s § 36 odst. 5 ZoVaK každoročně zaslat Ministerstvu zemědělství nejpozději do 30. dubna aktuálního kalendářního roku. V tabulce č. 4 Porovnání se vykazuje skutečná tvorba, nikoliv plán (za předchozí kalendářní rok v členění na prostředky z vodného nebo stočného a ostatní) a skutečné čerpání finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací v členění za kalendářní rok a za období od roku 2009 včetně kalendářního roku, za který je Porovnání sestavováno (dále jen sledované období).

Jedná se o vykazování finančních prostředků na obnovu, které vlastník za předchozí kalendářní rok a ve sledovaném období skutečně vytvořil, resp. má k dispozici a které skutečně za sledované období vyčerpal (konkrétně k datu podání Porovnání) bez ohledu na to, zda byly tyto prostředky vytvořeny v rámci ceny pro vodné a stočné nebo z jiných zdrojů. Je-li vlastník plátcem DPH, vykazuje tvorbu a čerpání finančních prostředků na obnovu bez DPH. Tím je zabezpečena porovnatelnost skutečných hodnot s hodnotami uvedenými v PFO. Pokud nebyly finanční prostředky na obnovu v předchozím kalendářním roce (sledovaném období) v plné výši použity na obnovu vodovodů a kanalizací; tvoří rozdíl mezi tvorbou a čerpáním rezervy finančních prostředků, které musí mít vlastník k dispozici např. na bankovním účtu, a to k datu, ke kterému Porovnání podává. Případný zjištěný rozdíl v hodnotě finančních prostředků vedených na bankovních účtech či v jiné prokazatelné formě finančního vyjádření akumulovaných prostředků k datu podání hlášení, lze zdůvodnit pouze jejich čerpáním na obnovu v období od 1. 1. aktuálního roku do data podání hlášení.

Tabulka č. 4 Přílohy č. 20 vyhlášky (dále jen „tabulka č. 4“) slouží pouze jako podklad pro kontrolu plnění PFO za předchozí kalendářní rok v členění na prostředky generované z vodného a stočného a z jiných zdrojů (finanční prostředky ostatní). Údaje vykazované v tabulce č. 4 předává vlastník vodohospodářského infrastrukturního majetku příjemci vodného nebo stočného. Na základě zmocnění vlastníka (vlastníků) může příjemce vodného nebo stočného tyto hodnoty v rámci informačního systému (IS VaK - VS VaK) do Porovnání vyplnit buď přímo, nebo je importovat z Excelu.

Protože ZoVaK není vyžadováno oddělené vedení finančních prostředků na zvláštním účtu, bude k prokázání dostatečného množství finančních prostředků na obnovu vodovodů nebo kanalizací postačovat i porovnání údajů uvedených v tabulce č. 4 s peněžními prostředky na bankovních účtech (příp. s jinými finančními zdroji vyhrazenými k financování obnovy).

V souladu se smlouvami o provozování jak vodovodů, tak kanalizací provozovatel je povinen každoročně navrhnout akce, které má vlastník realizovat v rámci obnovy vodovodů a kanalizací.

Pro účely rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací bude město v účetnictví průkazně zajišťovat oddělené sledování peněžních prostředků určených na obnovu vodovodů a kanalizací, a to zejména prostřednictvím analytických účtů vedeným k účtům syntetickým. Město bude ve svém účetním systému zajišťovat jednoznačné přiřazení veškerých transakcí, které se k tvorbě a čerpání rezervy vztahují.

Použití peněžních prostředků fondu na jiné účely, než je obnova vodovodů a kanalizací, je možné pouze dočasně, pokud doba životnosti, u vodovodů ve skupině celkem nebo kanalizací ve skupině podle vybraných údajů z majetkové evidence vodovodů a kanalizací celkem, nepřesáhla jednu polovinu životnosti. Tyto peněžní prostředky musí být převedeny do rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací zpět nejpozději do 10 let od jejich použití na jiné účely. Další použití peněžních prostředků z rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací, než na realizaci obnovy vodovodů a kanalizací, je možné až po převedení peněžních prostředků podle věty druhé.

7. Doklad o schválení aktualizace plánu financování obnovy kanalizací statutárním orgánem vlastníka

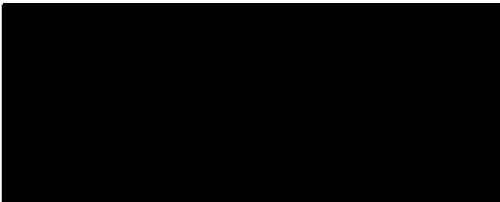
Plán financování obnovy kanalizací byl schválen zastupitelstvem statutárního města Opava dne 11. 4. 2022, č. usnesení 862/22/ZM/22.

8. Doklady k realizaci plánu financování obnovy

kanalizací v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle § 36 odst. 5 zákona a seznam realizovaných akcí obnovy včetně vynaložených nákladů.

V roce 2019 a 2020 nebyla dle zjištění zpracovatele provedena obnova vodovodů a kanalizací.

9. Podpis vlastníka: 26. 04. 2022


prímátor

Příloha č. 3

VÝKONOVÉ UKAZATELE

OBSAH

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	3
0.1. Vymezení obsahu přílohy	3
0.2. Způsob vedení evidencí.....	3
0.3. Hodnocené období.....	4
1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA	5
1.1. Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)	5
1.2. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)	7
1.3. Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)	9
1.4. Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)	11
1.5. Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)	13
2. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ A ODPADNÍ VODA	15
2.1. Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1).....	15
2.2. Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)	17
2.3. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3).....	19
2.4. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)	21
2.5. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)	23

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

0.1. Vymezení obsahu přílohy

Účelem této Přílohy je podrobná specifikace následujících výkonových ukazatelů sloužících ke sledování a hodnocení kvality výkonu provozovatele:

(a) Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)

Odpadní voda

- Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)
- Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)
- Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

(b) Kvalita základní preventivní údržby

Odpadní voda

- Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)
- Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)

Pitná a odpadní voda

- Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)

(c) Kvalita služeb odběratelům

Pitná a odpadní voda

- Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)
- Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Pro každý výkonový ukazatel je uváděna definice informativního a smluvního vyjádření spolu se vzorci k jejich výpočtu, složených z definovaných proměnných. Informativní vyjádření daného výkonového ukazatele slouží pro sledování celkového výkonu provozovatele a také k nastavení referenčních hodnot (dále jen „RH“) neboli standardu výkonu. Smluvní vyjádření výkonového ukazatele slouží pro sledování, zda provozovatel plní své povinnosti ze Smlouvy vyjádřené u každého výkonového ukazatele hodnotou RH. Pokud tomu tak není, obsahuje daný výkonový ukazatel výpočet příslušné výše smluvní pokuty ve smluvních pokutových bodech. U každého ukazatele je uveden příklad hodnocení výkonového ukazatele spolu se stanovením výše pokuty.

0.2. Způsob vedení evidencí

(a) V souladu s čl. 10.3 (b) Smlouvy je provozovatel povinen zpracovat, vést a předložit vlastníkovvi ke schválení v termínech stanovených Smlouvou způsob vedení evidencí, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů uvedených v této příloze a povinností souvisejících s monitoringem dle čl. 14 Smlouvy. Jedná se o tyto evidence:

- evidence výsledků laboratorních rozborů jakosti vzorků pitné vody;
- evidence Havárií a Poruch nejméně v členění na havarijní přerušení dodávky pitné vody, poruchy čerpadel na stokové síti, přerušení odvádění odpadních vod;

- evidence plnění a výsledky spojené s realizací Plánu údržby s tím, že bude oddělená evidence po jednotlivé části Plánu údržby (viz čl. 13.2 (d) Smlouvy);
 - evidence údajů nezbytných ke stanovení ztrát vody (jednotkový únik vody nefakturované);
 - evidence výsledků preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech;
 - evidence vodoprávních rozhodnutí o vypouštění odpadních vod;
 - evidence výsledků laboratorních rozborů vzorků odpadních vod;
 - evidence stížností a reklamací odběratelů;
 - evidence požadavků na vyjádření (stanovisko) k dokumentaci přípojek a k dokumentaci VaK.
- (b) Z revizí kanalizace a z průběhu čištění kanalizace bude provozovatel pořizovat elektronickou fotodokumentaci, popřípadě videozáznamy činností, které jsou jinak těžce ověřitelné, včetně uvedení automatické informace s datem pořízení každé fotografie či videozáznamu. Provedená fotodokumentace či videozáznamy budou uloženy v příslušné části evidence plnění a výsledků spojených s realizací Plánu údržby.

0.3. Hodnocené období

- (a) Délka hodnoceného období je jeden kalendářní rok, pokud není u výkonového ukazatele uvedena jiná délka hodnoceného období.
- (b) Pokud Den Zahájení Provozování neodpovídá 1. lednu, je délka prvního hodnoceného období v rámci Doby Provozování zkrácena a odpovídá době ode Dne Zahájení Provozování do 31. prosince stejného roku, a to pro všechny výkonové ukazatele a proměnné.
- (c) Pokud Den Skončení neodpovídá 31. prosinci, je délka posledního hodnoceného období v rámci Doby Provozování zkrácena a odpovídá době od 1. ledna do Dne Skončení stejného roku a to pro všechny výkonové ukazatele a proměnné.

1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA

1.1. Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)

Definice informativního ukazatele	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod, které nesplňují požadavky vodoprávního rozhodnutí, v poměru k celkovému počtu vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz1 = ((ov2 - ov1) / ov2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím a počtem vzorků vypouštěných odpadních vod, které splňují požadavky vodoprávního rozhodnutí. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz1 = ov2 - ov1$ [počet]	
Proměnné	ov1	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během jednoho roku [počet]
	ov2	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Nula nevyhovujících nebo neprovedených vzorků	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body za daný rok pro každou ČOV = $OVz1 \times V_6$ kde V_6 je počet bodů za každý nevyhovující nebo neprovedený vzorek, ve výši 1.	
Poznámka	<p>Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čistírny odpadních vod (ČOV), ve vztahu k jejich platným vodoprávním rozhodnutím.</p> <p>Pokutové body se zaměřují na vzorky čištěných odpadních vod, které nevyhovují platnému vodoprávnímu rozhodnutí.</p> <p>Přístup předpokládá, že z pohledu daných ukazatelů nejsou vyhodnocovány vzorky nad rámec vyžadovaný vodoprávním rozhodnutím.</p> <p>Kvalita čištěných odpadních vod je řešena v povolení k vypouštění odpadních vod, které vydává vodoprávní úřad, zejména dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a nařízení vlády č. 229/2007 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.</p>	

	<p>Stanovení budou provedena buď v rámci vlastních provozních laboratoří provozovatele, které splňují požadavky na akreditaci (dle ČSN EN ISO/IEC 17025), a nebo akreditovanou laboratoří v rámci subdodávky.</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Provozovatel spravuje 2 čistírny odpadních vod (ČOV):</p> <p>ČOV A - vodoprávní rozhodnutí vyžaduje celkem 52 vzorků vypouštěných odpadních vod – z nichž 49 vzorků ve všech parametrech splňovalo požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m)</p> <p>ČOV B - vyžadováno 52 vzorků, z nichž 51 vzorků splňovalo požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m).</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>a) ČOV A: dílčí pokutové body za daný rok = $(52 - 49) \times 1 = 3$</p> <p>ČOV B: dílčí pokutová body za daný rok = $(52 - 51) \times 1 = 1$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $3 + 1 = 4$</p>

1.2. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie v poměru k celkovému počtu přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz2 = (\Sigma ov4) / ov5$ [hodiny/přerušení]	
Definice smluvního ukazatele	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (během jedné havárie) násobený počtem hodin přerušení odvádění odpadních vod (během jedné havárie), které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH)$ [-] <i>Výpočet se provádí pouze pro havárie, kde počet hodin pro obnovení služby odvádění odpadních vod přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov3	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) [počet]
	ov4	Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jedné havárie [hodiny]
	ov5	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro havárii u jedné domovní přípojky (rodinný dům do 2 bytových jednotek včetně) - do 56 hodin Pro ostatní typy nemovitostí a více přípojek - do 32 hodin	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každé přerušení = $OVz2 \times V_7$ kde V_7 je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení provozu kanalizační přípojky nad referenční hodnotou, ve výši 0,01. Maximální počet bodů za jednu událost je 10.	
Poznámka	Ukazatel se zabývá přerušením funkce odvádění odpadních vod u gravitační, tlakové a podtlakové kanalizace z důvodu havárie, která vznikla mimo pozemky odběratelů. Havárie přípojek na soukromém pozemku nebo vnitřní kanalizace řeší vlastník přípojky (vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak) vždy sám. Počet přípojek postižených přerušením funkce odvádění odpadních vod určí provozovatel kvalifikovaným odhadem. Pokud s tímto odhadem vlastník nesouhlasí, postupuje se dle čl. 23 Smlouvy. Stanovení pokutových bodů sleduje, kolik přípojek kanalizace bylo zprovozněno za delší časový limit, než udává referenční hodnota, a o kolik hodin byla tato hodnota překročena. Doba přerušení odvádění odpadní vody se stanoví od okamžiku nahlášení přerušení a je ukončena okamžikem obnovení služby odvádění odpadních vod (za okamžik obnovení se považuje i zavedení náhradního odvádění odpadních vod). Okamžikem obnovení služby se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou	

	<p>s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od provozovatele vlastníkov, že bylo obnoveno odvádění odpadní vody.</p> <p>Havárie znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Vodovodu a/nebo Kanalizace, přičemž dojde k přerušení nebo omezení zásobování pitnou vodou a/nebo přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Vodovodu a/nebo Kanalizace, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí.</p> <p>Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro každé přerušení služby odvádění odpadních vod.</p> <p>Informace o přerušení dodávky z důvodů havárií musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. 10.3 (b) Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch.</p>
Příklad	<p>V daném roce došlo ke dvěma přerušením služby odvádění odpadních vod z důvodů havárií, která překročila referenční hodnotu. V prvním případě došlo na gravitační kanalizaci k přerušení odvádění odpadních vod ve veřejné části přípojky činžovního domu o 4 bytových jednotkách („ostatní nemovitost“, tedy RH = 32 hodin). Doba na obnovení služby byla 40 hodin. V druhém případě byl provoz jedné oblasti obsluhované aglomerace zajišťován tlakovou kanalizací. Z důvodu nefunkčnosti jedné přečerpávací stanice byl přerušen odběr odpadních vod z 13 přípojek na dobu 35 hodin („více přípojek“, tedy RH = 32 hodin).</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>U první havárie došlo k přerušení u jedné přípojky po dobu 40 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 1 \times (40 - 32) = 8$ Dílčí pokutové body pro první přerušení = $OVz2 \times V_7 = 8 \times 0,01 = 0,08$</p> <p>U druhé havárie došlo k přerušení u 13 přípojek po dobu 35 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 13 \times (35 - 32) = 39$ Dílčí pokutové body pro druhé přerušení = $OVz2 \times V_7 = 39 \times 0,01 = 0,39$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $0,08 + 0,39 = 0,47$</p>

1.3. Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

Definice informativního ukazatele	<p>Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, v poměru k celkovému počtu čerpadel.</p> <p><i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i></p>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz3 = ov6 / ov7$ <p style="text-align: right;">[hodiny/čerpadlo]</p>	
Definice smluvního ukazatele	<p>Rozdíl mezi počtem hodin, kdy byla čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV mimo provoz z důvodu poruchy, a referenční hodnotou.</p> <p><i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i></p>	
Výpočet dle vzorce	$OVz3 = ov8 - RH$ <p style="text-align: right;">[hodiny]</p> <p><i>Výpočet se provádí pouze pro období nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, které přesahuje referenční hodnotu.</i></p>	
Proměnné	ov6	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během jednoho roku [hodiny]
	ov7	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	ov8	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo z důvodu poruchy, během jedné poruchy [hodiny]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	<p>RH = nula hodin – čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV musí být schopna nepřetržitého provozu – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo s automatikou.</p> <p>RH = 4 hodiny – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo bez automatiky.</p> <p>RH = 8 hodin – vztahuje se na ostatní čerpací stanice bez záložního čerpadla.</p>	
Stanovení pokutových bodů	<p>Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok</p> <p>Dílčí pokutové body pro každou čerpací stanici = $OVz3 \times V_8$</p> <p>kde V_8 je počet bodů za každou hodinu nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, ve výši 0,1.</p> <p>(Pokud je referenční hodnota vyšší než doba nefunkčnosti čerpací stanice (ov8), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)</p>	
Poznámka	<p>Nátokem na ČOV se myslí první čerpací stanice odpadní vody na ČOV (po toku vody).</p> <p>Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čerpací stanice na stokové síti.</p> <p>Pro efektivní sledování výkonového ukazatele je vhodné čerpací stanice opatřit dálkovým přenosem informací s možností provázání na informační systémy provozovatele. V opačném případě je nutné spoléhat na ostatní formy přenosu informací a v tomto případě je doba sledována od okamžiku nahlášení havárie.</p> <p>Poruchou se ve smyslu tohoto ukazatele rozumí jakákoliv neplánovaná událost,</p>	

	<p>kteřá způsobí nefunkčnost čerpací stanice nebo čerpadla na stokové síti ať už se jedná o havárii či poruchu tak, jak jsou definované ve Smlouvě.</p> <p>Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou síť se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě.</p> <p>Informace o přerušení provozu čerpadla z důvodu poruchy musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. 10.3 (b) Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch.</p>
Příklad	<p>V daném roce došlo k 3 poruchám čerpacích stanic, které vedly k jejich nefunkčnosti. První čerpací stanice byla mimo provoz 36 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Druhá čerpací stanice byla mimo provoz 18 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Třetí čerpací stanice byla mimo provoz 28 hodin (jednalo se o čerpací stanici bez záložního čerpadla).</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Dílčí pokutové body pro 1. čerpací stanici = $(36 - 0) \times 0,1 = 3,6$</p> <p>Dílčí pokutové body pro 2. čerpací stanici = $(18 - 0) \times 0,1 = 1,8$</p> <p>Dílčí pokutové body pro 3. čerpací stanici = $(28 - 8) \times 0,1 = 2,0$</p> <p>Počet bodů pro všechny čerpací stanice za daný rok = $3,6 + 1,8 + 2,0 = 7,4$</p>

1.4. Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)

Definice informativního ukazatele	Délka gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, v poměru k celkové délce gravitační stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz4 = (ov9 / ov10) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou gravitační stokové sítě, u které má být provedena revize (RH), a skutečnou délkou gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz4 = RH - ov9$ [km]	
Proměnné	ov9	Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku [km]
	ov10	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [km] Pro první rok provozování představuje celková délka stokové sítě ve správě provozovatele 47,904 km <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	Ročně 5% % z ov10 uvedené v roční zprávě o provozování za poslední hodnocené období (tj. předcházející rok), vyjádřeno v kilometrech. Pro první rok provozování je: $RH = 2,395$ [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě výsledků z předcházejících hodnocených období. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz4 \times V_9$ kde V_9 je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka revidované sítě (ov9) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou prohlédnuté kanalizace a určenou referenční hodnotou. Z revizní povinnosti mohou být vyloučeny úseky gravitační stokové sítě, u nichž není technicky možné revizi provést, anebo u nichž je revize proveditelná pouze za cenu extrémních nákladů. Tyto úseky musí být provozovatelem předem identifikovány v rámci ročního plánu údržby a schváleny vlastníkem. Za revizi se považují např. činnosti fyzické prohlídky průchozích profilů, kontrolních a manipulačních šachet a kamerové zkoušky. Pokud pro určité zvolené úseky pro revizi nejsou k dispozici nezbytné údaje pro GIS, potom musí být kamera vybavena technicky tak, aby byly současně s revizí tyto údaje pro GIS získány (minimálně v	

	<p>rozsahu poloha a sklon).</p> <p>Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě.</p> <p>provozovatel dle čl. 13.2 (d) Smlouvy vypracuje plán revize kanalizace.</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Provozovatel spravuje gravitační stokovou síť o délce 640 km. Referenční hodnota pro kontrolu gravitační stokové sítě je minimálně 5 %, což pro daný rok představovalo 32 km stokové sítě. Ve skutečnosti byla provedena kontrola 29,3 km gravitační stokové sítě.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>$OVz4 = 32 - 29,3 = 2,7$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $2,7 \times 1 = 2,7$</p>

1.5. Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)

Definice informativního ukazatele	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě v poměru k celkové délce stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz5 = (ov11 / ov12) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vyčištěné gravitační stokové sítě (RH) a délkou gravitační stokové sítě skutečně vyčištěnou, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz5 = RH - ov11$ [km]	
Proměnné	ov11	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku [km]
	ov12	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	100 % rozsahu ročního plánu čištění v km schváleného vlastníkem. Pro první rok provozování je: $RH = 2,395$ [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě nového plánu čištění kanalizace. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz5 \times V_{10}$ kde V_{10} je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka čištěné sítě (ov11) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou vyčištěné kanalizace a určenou referenční hodnotou. V ročním plánu čištění kanalizace musí být zahrnuty minimální požadavky na čištění gravitační stokové sítě, zejména v návaznosti na určené kritické oblasti sítě, kde dochází k zanášení sítě a čištění je zde nezbytně nutné. Nicméně v plánu čištění by měla být zahrnuta i určitá délka gravitační stokové sítě, kde by v budoucnu mohla vzniknout potřeba čištění. Roční plán čištění kanalizace je schvalován vlastníkem. Čištění kanalizace zahrnuje všechny způsoby čištění (zejména za použití tlakového vozu), včetně čištění souvisejících objektů a odstraňování kořenů. Zahrnuje i kontrolu a případné odstranění závad menšího rozsahu na šachtách a souvisejících kanalizačních objektech. Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě. Provozovatel dle čl. 13.2 (d) Smlouvy vypracuje plán čištění kanalizace.	

	<p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
<p>Příklad</p>	<p>Provozovatel spravuje gravitační stokovou síť o délce 640 km. Referenční hodnota pro čištění gravitační stokové sítě daná ročním plánem čištění je 5 %, což pro daný rok představovalo 32 km stokové sítě. Ve skutečnosti bylo vyčištěno 30,6 km gravitační stokové sítě.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>$OVz5 = 32 - 30,6 = 1,4 \text{ km.}$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $1,4 \times 1 = 1,4$</p>

2. VÝKONOVÉ UKAZATELE – PITNÁ A ODPADNÍ VODA

2.1. Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)

Definice informativního ukazatele	Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních v poměru k celkovému počtu úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz1 = (pov1 / pov2) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi celkovým počtem úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních a počtem provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce¹	$POVz1 = pov2 - pov1$ [počet]	
Proměnné	pov1	Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během jednoho roku [počet]
	pov2	Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	Počet úkonů preventivní údržby za rok musí vycházet z plánu na preventivní údržbu významných zařízení. Je třeba plnit 100 % požadavků na počet úkonů preventivní údržby dle plánu na preventivní údržbu. RH čerpací stanice kanalizační sítě = 52 [počet] (za rok provozování/jedna ČS) RH ČOV Zlatníky = 52 [počet] RH ČOV Vlaštovičky = 52 [počet] RH ČOV Vávrovce = 52 [počet]	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $POVz1 \times V_{11}$ kde V_{11} je počet bodů za každé nesplnění požadavků na revizi, ve výši 0,5.	
Poznámka	Významná zařízení jsou taková zařízení, která jsou důležitá pro plynulý chod výroby a dodávky pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod. Výčet významných zařízení určí z návrhu provozovatele vlastník. Počet úkonů preventivní údržby vychází z plánů na preventivní údržbu významných zařízení. Plán preventivní údržby významných zařízení vypracuje provozovatel dle čl. 13.2 (d) Smlouvy. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele	

¹ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	relevantní).
Příklad	<p>Dle plánu preventivní údržby významných zařízení musí provozovatel provést v daném roce 100 úkonů preventivní údržby. Ve skutečnosti provozovatel provedl 89 úkonů.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>$POVz1 = 100 - 89 = 11$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $11 \times 0,5 = 5,5$</p>

2.2. Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)

Definice informativního ukazatele	<p>Celková doba na vyřízení stížností odběratelů v poměru k celkovému počtu evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod.</p> <p><i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i></p>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz2 = (\sum pov4) / pov3$ <p style="text-align: right;">[dny/stížnost]</p>	
Definice smluvního ukazatele	<p>Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou na vyřízení každé stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a referenční hodnotou.</p> <p><i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i></p>	
Výpočet dle vzorce²	$POVz2 = pov4 - RH$ <p style="text-align: right;">[dny]</p> <p><i>Výpočet se stanovuje pouze pro stížnosti vyřízené nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i></p>	
Proměnné	pov3	<p>Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu [počet]</p> <p><i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i></p>
	pov4	<p>Skutečně dosažená doba vyřízení každé stížnosti související se službou dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod [dny]</p>
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	<p>Standardní doba na vyřízení stížnosti je 30 kalendářních dní.</p> <p>Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 kalendářních dní, považuje se tato situace za závažné selhání provozovatele se zvýšenou pokutou.</p>	
Stanovení pokutových bodů	<p>Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok</p> <p>Dílčí pokutový bod pro každou stížnost = $POVz2 \times V_{12}$</p> <p>kde V_{12} je počet bodů za jednu stížnost a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005.</p> <p>Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 dnů, potom se hodnota V_{12} zvyšuje 20 násobně, na výši 0,1.</p>	
Poznámka	<p>Stanovení pokutových bodů sleduje počty stížností, které byly vyřízeny v delším časovém období, než udává referenční hodnota.</p> <p>Pro výpočet ukazatele je předpokládána existence evidence (informačního systému) stížností. Počátkem procesu vyřizování stížnosti se rozumí datum převzetí stížnosti, koncem procesu datum odeslání vyřízené stížnosti.</p> <p>Vyřízenou stížností se rozumí písemná odpověď (zaslaná doporučeně) o vyřešení nebo postupu způsobu řešení. Pokud je stížnost např. obdržena v úterý a vyřízena v pátek, doba vyřízení je 3 dny.</p> <p>Pokud provozovatel poskytuje jinou (telefonickou, internetovou) registraci stížností, lze formu vyřízení stížnosti upravit dle konkrétních podmínek.</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro</p>	

² Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
Příklad	<p>Celkový počet stížností odběratelů během daného roku byl 25, z toho 18 stížností bylo vyřízeno včas. Zbývajících 7 stížností bylo vyřízeno až po uplynutí standardní doby 30 dní, konkrétně:</p> <p>3 stížnosti vyřízené za 33 dny 2 stížnosti vyřízené za 34 dny 1 stížnost vyřízena za 38 dní 1 stížnost vyřízena za 92 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 33 dny: $(33 - 30) \times 0,005 = 0,015$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 34 dny: $(34 - 30) \times 0,005 = 0,02$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 92 dní: $(92 - 30) \times 0,1 = 6,2$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Počet bodů za všechny stížnosti za daný rok: = $(0,015 \times 3 \text{ stížnosti}) + (0,02 \times 2 \text{ stížnosti}) + (0,04 \times 1) + (6,2 \times 1) = 6,33$</p>

2.3. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)

Definice informativního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, v poměru k celkovému počtu zamítnutých nebo nevyřešených stížností, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz3 = (pov5 / pov6) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce³	POVz3 = pov5 [počet]	
Proměnné	pov5	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku [počet]
	pov6	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Nula neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = POVz3 x V ₁₃ kde V ₁₃ je počet bodů za každou nevyřešenou nebo neprávem zamítnutou stížnost, ve výši 5.	
Poznámka	<p>Stanovení pokutových bodů sleduje počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány v daném hodnoceném období jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené.</p> <p>Vlastník rozhoduje o tom, jakou stížnost považuje za neprávem zamítnutou nebo nevyřešenou a je vázán informační povinností vůči provozovateli jednak v situaci, kdy on sám shledá stížnost jako neprávem zamítnutou a jednak v situaci, kdy stížnost byla shledána věcně příslušným kompetentním úřadem jako neprávem zamítnutá. Provozovatel poté uvede tuto stížnost v roční zprávě o provozování. Pokud provozovatel nesouhlasí s rozhodnutím vlastníka, postupuje se při řešení sporu dle čl. 23 Smlouvy.</p> <p>Provozovatel musí informovat odběratele ve svém vyjádření k dané stížnosti o možnosti dovolání k vlastníkovi.</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro</p>	

³ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
Příklad	<p>Celkový počet zamítnutých stížností odběratelů během daného roku byl 22, z toho jedna stížnost byla shledána vlastníkem jako neprávem zamítnutá. U jiné stížnosti, na základě dovolání konečného odběratele, vlastník shledal řešení stížnosti jako nedostačující a tím danou stížnost považoval za „nevyřešenou“. Provozovatel názor vlastníka po společném jednání akceptoval.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Počet bodů za daný rok = $(1 + 1) \times 5 = 10$</p>

2.4. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz4 = (pov7 / pov8) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁴	$POVz4 = pov9 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov7	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku [počet]
	pov8	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov9	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz4 \times V_{14}$ kde V_{14} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,01.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek. Provozovatel může požadavek k dokumentaci přípojek řešit dvěma způsoby: a) stanoviskem k dokumentaci přípojek se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; b) vyjádřením k dokumentaci přípojek se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci přípojek byl řešen formou	

⁴ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	<p>vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)).</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci přípojek během daného roku byl 545, z toho 529 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 16 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 10 stanovisek bylo vydáno za 35 dní a 6 stanovisek za 38 dní. Během daného roku bylo vydáno také 85 vyjádření k dokumentaci přípojek, z toho 80 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 5 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: všech 5 vyjádření za 32 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,01 = 0,05$</p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,01 = 0,08$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska za daný rok = $(0,05 \times 10) + (0,08 \times 6) = 0,98$</p> <p>Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,01 = 0,02$</p> <p>Počet bodů za všechna vyjádření za daný rok = $(0,02 \times 5) = 0,1$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný rok = $0,98 + 0,1 = 1,08$</p>

2.5. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz5 = (pov10 / pov11) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁵	$POVz5 = pov12 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov10	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během jednoho roku [počet]
	pov11	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov12	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz5 \times V_{15}$ kde V_{15} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace. Provozovatel může požadavek k dokumentaci vodovodu a kanalizace řešit dvěma způsoby: c) stanoviskem k dokumentaci vodovodu a kanalizace se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; d) vyjádřením k dokumentaci vodovodu a kanalizace se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci vodovodu a kanalizace byl	

⁵ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	<p>řešen formou vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)).</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci vodovodu a kanalizace během daného roku byl 71, z toho 65 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 6 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 4 stanoviska byla vydána za 32 dní a 2 stanoviska za 40 dní. Během daného roku bylo vydáno 21 vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, z toho 15 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 6 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 5 vyjádření za 35 dní a 1 vyjádření za 38 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,005 = 0,01$ Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 40 dní: $(40 - 30) \times 0,005 = 0,05$ Počet bodů za všechna stanoviska za daný rok = $(0,01 \times 4) + (0,05 \times 2) = 0,14$ Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,005 = 0,025$ Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$ Počet bodů za všechna vyjádření za daný rok = $(0,025 \times 5) + (0,04 \times 1) = 0,165$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný rok = $0,14 + 0,165 = 0,305$</p>

Příloha č. 4

POŽADAVKY NA OBSAH ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
1. Úvod		X znamená povinný údaj
Hodnocené období (od-do)		X
Provozovatel:		X
Adresa:		X
Datum vydání:		X
1.1 Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku		X
1.2 Stručný popis provozovaného majetku		X
1.3 Majetková evidence		X
1.4 Seznam platných provozních řádů		X
1.5 Seznam platných kanalizačních řádů		X
1.6 Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod		X
1.7 Seznam rozhodnutí o odběru povrchových vod		X
1.8 Seznam rozhodnutí o odběru podzemních vod		X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
2.	Služba odvádění a čištění odpadních vod	
2.1	Čistírny odpadních vod	
	2.1.1 Výpis povolení k vypouštění odpadních vod – číslo, datum platnosti: vydáno - platné do, parametry povolení	X
	2.1.2 Popis technologické čisticí linky (plánovaná kapacita, skutečné hydraulické a biologické zatížení, jednotlivé stupně) a kalové koncovky	X
	2.1.3 Množství vyčištěných odpadních vod - m ³ /dané období	X
	2.1.4 Množství vyprodukovaného kalu (množství odvodněného kalu) – t/rok	X
	2.1.5 Množství kalu hodnoceného jako nebezpečný odpad – t/rok	X
	2.1.6 Způsob nakládání s kaly	X
	2.1.7 Množství vyprodukovaného bioplynu - m ³ , jeho využití	X
	2.1.8 Poruchy – popis a počet poruch	X
	2.1.9 Počet ekvivalentních obyvatel (EO) dle skutečného zatížení	X
2.2	Stoková síť	
	2.2.1 Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)	X
	2.2.2 Počet napojených obyvatel	X
	2.2.3 Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky – km	X
	2.2.4 Použité materiály, vývoj za poslední 3 roky - %	X
	2.2.5 Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %	X
	2.2.6 Stáří sítě, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	X
	2.2.7 Počet kanalizačních přípojek - vývoj za poslední 3 roky	X
	2.2.8 Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 roky	X
	2.2.9 Celkový počet stálých průtokoměrů v síti	X
	2.2.10 Počet stálých zařízení na měření kvality	X
	2.2.11 Schéma sítě (na vyžádání vlastníka)	X
2.3	Objekty na stokové síti	
	2.3.1 Čerpací stanice	
(a)	Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW)	X
(b)	Počet poruch a popis	X
	2.3.2 Odlehčovací komory	

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
(a)	Údaje o poměru ředění splaškových vod na případech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet případů	X
(b)	Množství odvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku - m ³	X
(c)	Poruchy – počet, popis	X
(d)	Počet případů	X
2.3.3 Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory		
(a)	Popis funkce, umístění	X
(b)	Poruchy – počet, popis	X
2.3.4 Dešťové a retenční nádrže		
(a)	Objem, rozměry, popis funkce	X
(b)	Poruchy – počet, popis	X
2.4	Odběratelé, měření, balastní vody	
	2.4.1 Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území	X
	2.4.2 Počet napojených obyvatel	X
	2.4.3 Množství balastních vod přitékající na ČOV - m ³ /hod.	X
	2.4.4 Zdroje balastních vod	X
2.5	Provozní činnosti	
	2.5.1 Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz	X
	2.5.2 Havárie – statistika vzniklých havárií (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)	X
	2.5.3 Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)	X
2.6	Ekonomické údaje	
	2.6.1 Výše ceny pro stočné - Kč/m ³	X
	2.6.2 Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)	X
	2.6.3 Poplatky za vypouštění odpadních vod – Kč	X
	2.6.4 Fakturované stočné – srážková voda celkem – Kč	X
	2.6.5 Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů) – Kč	X
	2.6.6 Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – Kč	X
	2.6.7 Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
3.	Služby údržby a oprav	
3.1	Údržba	
	3.1.1 Stoková síť	
(a)	Popis údržby provedené na stokové síti	X
	(i) Počet kalibrací stálých průtokoměrů na kanalizačních měrných profilech v kanalizační síti během hodnoceného období	X
	(ii) Počet kalibrací stálých zařízení na měření kvality během hodnoceného období	X
	(iii) Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě	X
	3.1.2 Čistírny odpadních vod	
(a)	Popis prováděné pravidelné údržby na ČOV – česle, primární sedimentace, aktivací nádrže, dosazovací nádrže, vyhnívací nádrže, kogenerační jednotky, kalolisy, odstředivky	X
	(i) Popis údržby prováděné na stavebních objektech ČOV	X
3.2	Opravy	
	3.2.1 Průměrná délka opravy na stokové síti – hod.	X
	3.2.2 Celkový počet oprav na stokové síti během sledovaného období	X
	3.2.3 Jmenovitý seznam všech oprav na stokové síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání	X
	3.2.4 Jmenovitý seznam všech oprav na ČOV (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání	X
4.	Služby servisu odběratelům	
4.1	Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností	X
4.2	Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti	X
4.3	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem ČOV	X
4.4	Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklapy, atd.)	X
4.5	Celkový počet stížností veřejnosti na vytopení Kanalizací	X
4.6	Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci	X
5.	Služba nakládání s běžnými odpady	
5.1	Technicko-provozní údaje	
	5.1.1 Popis nakládání s odpady a jejich likvidace	X
	5.1.2 Přehled evidence odpadů (zejména dle kategorie odpadů u kalů)	X
	5.1.3 Množství zachycených shrabků – t	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
	5.1.4 Množství zachyceného štěrků a písku na lapácích ČOV – t	X
	5.1.5 Množství odseparovaných tuků a olejů v m ³	X
5.2	Ekonomické údaje	
	5.2.1 Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů	X
6.	Služba zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
6.1	Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem v oblasti řešení zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
6.2	Stručný popis individuálních zdrojů odpadní vody – odkud se provádí svoz, kdo jej provádí	
6.3	Seznam smluvních partnerů pro dodávku odpadní vody z individuálních zdrojů (dopravci)	
6.4	Seznam ČOV, na kterých probíhá služba likvidace odpadních vod na individuálním základě	
6.5	Seznam provozních řádů ČOV určených pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě s uvedením odkazů na části provozních řádů tuto skutečnost popisujících	
6.6	Seznam rozhodnutí vodoprávních či jiných správních orgánů o podmínkách pro provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	
6.7	Statistika zneškodňování odpadních vod na individuálním základě	
	6.7.1 Množství odpadních vod na individuálním základě – m ³	
	6.7.2 Způsob a výše ceny za službu likvidace odpadních vod na individuálním základě, tržby a náklady	
	6.7.3 Popis systému účetnictví pro samostatné vedení nákladů na službu likvidace odpadních vod na individuálním základě včetně metodik a směrnic pro stanovení podílu nákladů (zejména provozu ČOV) příslušejících pro cenu pro stočné a pro cenu za službu likvidace odpadních vod na individuálním základě	
6.8	Vztahy k odběratelům	
	6.8.1 Celkový počet stížností odběratelů souvisejících se službou likvidace odpadních vod na individuálním základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období	
	6.8.2 Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	
	6.8.3 Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě	
7.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů¹	
7.1	Odpadní voda	
	7.1.1 Kvalita základních služeb (odvádění)	

¹ Pro vyhodnocení výkonových ukazatelů jsou sledovány jednotlivé dílčí proměnné pro stanovení jak informativního, tak smluvního ukazatele, aby vlastník mohl získat komplexní informace.

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
(a)	Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (iOVz1, OVz1)	
(i)	Počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, které ve všech parametrech splňují požadavky platného vodoprávního rozhodnutí v parametru maximální hodnoty (m), během hodnoceného období (počet)	X
(ii)	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během hodnoceného období (počet)	X
(iii)	Celkový počet vzorků vypouštěných odpadních vod vyžadovaných platným vodoprávním rozhodnutím, během následujícího hodnoceného období (počet)	X
(iv)	Hodnota informativního ukazatele iOVz1 (%)	X
(v)	Hodnota smluvního ukazatele OVz1 (počet)	X
(vi)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(b)	Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)	
(i)	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) (počet)	X
(ii)	Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během každé jedné havárie (hodiny)	X
(iii)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během hodnoceného období (počet)	X
(iv)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie jejichž odstranění trvalo od 32 do 55 hodin včetně, během hodnoceného období (počet)	X
(v)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie jejichž odstranění trvalo 56 a nebo více hodin, během hodnoceného období (počet)	X
(vi)	Hodnota informativního ukazatele iOVz2 (hodiny/přerušení)	X
(vii)	Hodnota smluvního ukazatele OVz2 (-)	X
(viii)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(c)	Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)	
(i)	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoků na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během hodnoceného období (hodiny)	X
(ii)	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoků na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (počet)	X
(iii)	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoků na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo provoz z důvodu poruchy, během každé jedné poruchy během hodnoceného období (hodiny)	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
	(iv) Hodnota informativního ukazatele iOVz3 (hodiny/čerpadlo)	X
	(v) Hodnota smluvního ukazatele OVz3 (hodiny)	X
	(vi) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
7.1.2 Kvalita základní preventivní údržby		
(a)	Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)	
	(i) Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během hodnoceného období (km)	X
	(ii) Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (km)	X
	(iii) Hodnota informativního ukazatele iOVz4 (%)	X
	(iv) Hodnota smluvního ukazatele OVz4 (km)	X
	(v) Referenční hodnota pro hodnocené období	X
	(vi) Referenční hodnota pro následující hodnocené období	X
(b)	Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)	
	(i) Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během hodnoceného období (km)	X
	(ii) Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)	X
	(iii) Hodnota informativního ukazatele iOVz5 (%)	X
	(iv) Hodnota smluvního ukazatele OVz5 (km)	X
	(v) Referenční hodnota pro hodnocené období	X
	(vi) Referenční hodnota pro následující hodnocené období	X
7.2	Odpadní voda	
7.2.1 Kvalita základní preventivní údržby		
(a)	Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)	
	(i) Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během hodnoceného období (počet)	X
	(ii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během hodnoceného období (počet)	X
	(iii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, v následujícím hodnoceném období (počet)	X
	(iv) Hodnota informativního ukazatele iPOVz1 (%)	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
(v)	Hodnota smluvního ukazatele POVz1 (počet)	X
(vi)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
7.2.2 Kvalita služeb odběratelům		
(a)	Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)	
(i)	Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou odvádění odpadních vod, během hodnoceného období (počet)	X
(ii)	Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou odvádění odpadních vod během hodnoceného období (dny)	X
(iii)	Hodnota informativního ukazatele iPOVz2 (dny/stížnost)	X
(iv)	Hodnota smluvního ukazatele POVz2 (dny)	X
(v)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(b)	Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)	
(i)	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během hodnoceného období (počet)	X
(ii)	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, během hodnoceného období (počet)	X
(iii)	Hodnota informativního ukazatele iPOVz3 (%)	X
(iv)	Hodnota smluvního ukazatele POVz3 (počet)	X
(v)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(c)	Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)	
(i)	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během hodnoceného období (počet)	X
(ii)	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během hodnoceného období (počet)	X
(iii)	Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek během hodnoceného období (dny)	X
(iv)	Hodnota informativního ukazatele iPOVz4 (%)	X
(v)	Hodnota smluvního ukazatele POVz4 (dny)	X
(vi)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(d)	Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace (iPOVz5, POVz5)	
(i)	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci vodovodu a kanalizace, během hodnoceného období (počet)	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
<i>(ii) Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, během hodnoceného období (počet)</i>		X
<i>(iii) Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace během hodnoceného období (dny)</i>		X
<i>(iv) Hodnota informativního ukazatele iPOVz5 (%)</i>		X
<i>(v) Hodnota smluvního ukazatele POVz5 (dny)</i>		X
<i>(vi) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)</i>		X
8. Stanovení pokutových bodů a smluvních sankcí		
8.1 Vyhodnocení pokutových bodů pro jednotlivé ukazatele		X
8.1.1 <i>Počet nevyhovujících vzorků vypouštěných odpadních vod (OVz1)</i>		X
8.1.2 <i>Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (OVz2)</i>		X
8.1.3 <i>Porucha čerpadel na stokové síti (OVz3)</i>		X
8.1.4 <i>Revize kanalizace – stokové sítě (OVz4)</i>		X
8.1.5 <i>Čištění kanalizace – stokové sítě (OVz5)</i>		X
8.1.6 <i>Preventivní údržba významných zařízení (POVz1)</i>		X
8.1.7 <i>Vyřizování stížností odběratelů (POVz2)</i>		X
8.1.8 <i>Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (POVz3)</i>		X
8.1.9 <i>Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (POVz4)</i>		X
8.1.10 <i>Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci a kanalizace (POVz5)</i>		X
8.2 Aktuální stav pokutových bodů – (vývoj za poslední 3 roky)		X
8.2.1 <i>Stav pokutových bodů za výkonové ukazatele za hodnocené období (součet položek 8.1.1 až 8.1.10)</i>		X
8.2.2 <i>Stav pokutových bodů za ostatní smluvní pokuty stanovené v provozní smlouvě za hodnocené období</i>		X
8.2.3 <i>Celkový stav pokutových bodů za výkonové ukazatele a ostatní smluvní pokuty stanovené v provozní smlouvě za hodnocené období</i>		X
8.2.4 <i>Celkový stav pokutových bodů za minulé (předcházející stávajícímu o 1 rok) hodnocené období</i>		X
8.2.5 <i>Celkový stav pokutových bodů za předminulé (předcházející stávajícímu o 2 roky) hodnocené období</i>		X
8.2.6 <i>Celkový stav pokutových bodů za 3 poslední hodnocené období (součet položek 8.2.3 až 8.2.5)</i>		X
9. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka		
9.1.1 <i>Počet a stručný popis zásahů do kanalizace nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka</i>		X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		Roční zpráva
	<i>9.1.2 Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka</i>	X
	<i>9.1.3 Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na kanalizaci, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře</i>	X
	<i>9.1.4 Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli</i>	X
	<i>9.1.5 Vzory informací podle § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje provozovatel provozování kanalizace, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách provozovatele</i>	X
	<i>9.1.6 Kopie zveřejnění úplné informace o porovnání všech položek výpočtu ceny pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto porovnání bylo zveřejněno v termínu do 30. 6. a prokázání předání porovnání v termínu na Ministerstvo zemědělství ČR</i>	X
10.	Systém řízení jakosti	
10.1	Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti	X
10.2	Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti	X

11. Základní specifikace roční zprávy o provozování

- 11.1 Provozovatel je povinen sledovat uvedené informace v čl. 1 až 11 výše a předávat je Vlastníkovi ve formě roční zprávy o provozování ve lhůtách uvedených ve Smlouvě. Na písemné vyžádání Vlastníka je Provozovatel povinen ve lhůtě od vyžádání uvedené ve Smlouvě předložit hodnoty proměnných a výkonových ukazatelů dle této Přílohy za uplynulé období od začátku kalendářního roku.
- 11.2 Provozovatel vyhotovuje veškeré zprávy a dokumenty především ve formě přehledných tabulek, popř. s doprovodným komentářem. V odůvodněných případech uvádí časové trendy, a to nejméně ve srovnání hodnot aktuálního období a tří posledních minulých období. Uvádí zejména odchylky, včetně komentáře, od obvyklých hodnot (dlouhodobé průměry, minulé období, normativní či legislativní hodnoty, apod.). V odůvodněných případech využívá standardní elementární prvky matematické statistiky.
- 11.3 Roční zpráva o provozování představuje souhrnnou prezentaci výsledků, trendů a rozborů příčin odchylek, popř. návrhů na změnu postupů Provozovatele v následujícím roce. Roční zpráva o provozování musí obsahovat popis vztahu hodnot k roční účetní závěrce, popř. komentář k míře nepřesnosti u hodnot, které nelze k datu vyhotovení roční zprávy o provozování zcela verifikovat dle roční účetní závěrky. Podobně je komentován vztah hodnot v roční zprávě o provozování k podkladům („výkazům“) předávaným ze strany provozovatele orgánům veřejné správy.
- 11.4 Veškeré zprávy, až na výjimky odsouhlasené Vlastníkem, budou předány v elektronické podobě tak, aby bylo možné je převést do *.csv souboru(ů). Předpokládá se využití obvyklých formátů kancelářského softwaru typu MS Word, Excel.

MMOPP00MN3WK

Příloha č. 5

PLATEBNÍ MECHANISMUS

Část A

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 5

1.1 Tato Příloha č.5 k této Smlouvě obsahuje závazná pravidla Platebního Mechanismu (dále jen „Pravidla“). Po formální stránce tvoří Přílohu č. 5 k této Smlouvě následující části:

(a) Část A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je následující smluvní text uvedený níže

(b) Část B této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je **Model** (pouze elektronická verze)
a

(c) Část C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je **Nástroj** (pouze elektronická verze).

1.2 Model a Nástroj tak, jak jsou vymezeny níže, představují aplikace vytvořené v prostředí MS EXCEL sledující naplnění pravidel pro akceptaci vodohospodářských projektů financovaných z EU nastavených v Příloze č. 6 OP ŽP (Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2007–2013 a 2014-2020“). Vyplnění Modelu je závaznou podmínkou pro čerpání prostředků z OPŽP, Nástroj je doporučován Ministerstvem životního prostředí ČR jako vzorové řešení splnění Podmínek Přijatelnosti.¹

1.3 Kromě procesu pravidelné aktualizace dle čl. 3.4 níže a periodického přezkoumání dle čl. 10 níže, Model a Nástroj smí být změněn pouze pokud jedna Smluvní Strana poukazuje na objektivní výpočetní nedostatek nebo na rozporuplné promítnutí ustanovení Smlouvy a zvláště části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; v tomto případě může být účinnost změny buď okamžitá, nebo od kalendářního roku následující po kalendářním roce, ve kterém byla tato úprava učiněna, ale nikoliv zpětně. V případě změny tohoto typu, Smluvní Strany sepíší protokol o provedení změn, který bude obsahovat mj. identifikaci původních a upravených Modelu a Nástroje, metody a technického postupu Smluvních Stran při přesunu dat mezi verzemi Modelu a Nástroje.

1.4 Změny dle předchozího článku 1.3 podléhají schválení obou Smluvních Stran; pokud jedna Strana se změnou nesouhlasí, Smluvní Strany postupují dle článku 23 Smlouvy. V případě rozporu mezi Modelem, Nástrojem a ustanoveními části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě, mají ustanovení této části A Přílohy č. 5 ke Smlouvě přednost.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Definice

Níže uvedené definice mají následující významy, pokud není výslovně v ustanoveních této Přílohy, případně jiných částí Smlouvy uvedeno jinak:

2.1.1 „**Aktuální**“, bez kvalifikujících slov, znamená aktuální v době aplikace Pravidel – např. v době, kdy jsou nastavené Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné podle Pravidel;

2.1.2 „**Capex**“ znamená investiční náklad nebo náklady;

2.1.3 „**CKO**“ znamená příslušný cenový kontrolní orgán, odpovědný za zjišťování shody se Zákonem o cenách, zejména dle § 14 odst. 2 tohoto zákona;

¹ Obě aplikace jsou oficiálně zveřejněny Ministerstvem životního prostředí na webových stránkách www.opzp.cz.

- 2.1.4 „**ČSH**“ znamená čistou současnou hodnotu dle běžně chápaného významu tohoto pojmu ve finančních profesích;
- 2.1.5 „**Druhé Období Cenové Fixace**“ znamená období mezi 1. lednem šestého kalendářního roku Doby Provozování a Dnem Skončení (za předpokladu, že Den Skončení nenastane během Prvního Období Cenové Fixace);
- 2.1.6 „**Expert**“ znamená třetí osobu jmenovanou Smluvními Stranami, pro řešení Sporů tak, jak vyplývá z čl. 23 Smlouvy;²
- 2.1.7 „**ISC**“ znamená index spotřebitelských cen, vydávaný a zveřejňovaný ČSÚ;
- 2.1.8 „**Model**“ znamená:
- (a) pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.11 „Finančního modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, jehož vyplněná verze tvoří Část B (*Model (pouze elektronická verze)*) této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; a dále
 - (b) pro Druhé Období Cenové Fixace finanční model dohodnutý mezi oběma Smluvními Stranami na základě Modelu dle písm. (a) tohoto článku v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace;
- 2.1.9 „**Nástroj**“ znamená:
- (a) pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.11 „Vyrovnávacího nástroje pro tvorbu cen pro vodné a stočné“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, jehož vyplněná verze tvoří Část C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; a dále
 - (b) pro Druhé Období Cenové Fixace verzi tohoto vyrovnávacího nástroje dohodnutou mezi oběma Smluvními Stranami na základě Nástroje dle písm. (a) tohoto článku v době Periodického Přezkoumání před Druhým Obdobím Cenové Fixace;
- 2.1.10 „**Neindexovaný**“, vztahující se na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou v cenách Výchozího Roku před jakoukoliv cenovou indexací;
- 2.1.11 „**Nominální**“, v případě odkazu na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou za použití skutečných (běžných) cen odpovídajících době, ke které se hodnota vztahuje;
- 2.1.12 „**Nová Infrastruktura**“ znamená Majetek, který je nově pořízený, rekonstruovaný nebo je na něm provedeno Technické Zhodnocení Vlastníkem, a který má věcný vliv na provozní náklady Provozovatele (a nezahrnuje tedy Smluvní Investici Provozovatele);
- 2.1.13 „**Objem Vody Dodané**“ znamená pro účely těchto Pravidel objem prodané vody v roce t vykázaný včetně dohadných položek, dle evidence Provozovatele;
- 2.1.14 „**Odhad**“ (druhá část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.1 této Přílohy;
- 2.1.15 „**Opatření Ministerstva Zemědělství**“ znamená příloha č.19 k vyhlášce č.428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- 2.1.16 „**Opex**“ znamená provozní náklad nebo náklady včetně přidělených odpisů;

² Je třeba poznamenat, že Expert může, ale nemusí být technickým auditorem ve smyslu § 38 odst. 5 ZoVaK.

- 2.1.17 „**Periodické Přezkoumání**“ nebo „**Cenové Přezkoumání**“ znamená komplexní přezkoumání Cen pro Vodné a Cen pro Stočné mezi jednotlivými Obdobími Cenové Fixace;
- 2.1.19 „**Platební Mechanismus**“ znamená mechanismus popsany v Části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě, který podrobně upravuje finanční toky mezi Vlastníkem a Provozovatelem a strukturu finančních toků mezi Provozovatelem a Odběrateli na základě Smluv s Odběrateli (zejména Cen pro Vodné a Cen pro Stočné), včetně Části B této Přílohy č.5 ke Smlouvě a Části C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě (viz definice Modelu a Nástroje);
- 2.1.20 „**Požadovaný Příjem Provozovatele**“ má význam uvedený v čl. 3.2 níže;
- 2.1.21 „**Provozní Majetek**“ znamená majetek Provozovatele přidělený Smlouvě v rámci nabídky Provozovatele v koncesním řízení, aktualizován každoročním Vyrovnáním dle čl. 7.5 níže;
- 2.1.22 „**První Období Cenové Fixace**“ znamená období prvních 5 (slovy: pěti) kalendářních let Doby Provozování, tj. první byt' případně neúplný kalendářní rok Doby Provozování a další čtyři úplné kalendářní roky Doby Provozování;
- 2.1.23 „**Reálný**“, když se vztahuje k hodnotě, znamená: (i) když je stanovena *ex-post*, nominální hodnotu redukovanou ISC příslušným pro daný rok (relativní k Výchozímu Roku), a (ii) když je stanovena *ex ante*, hodnotu, která se očekává, že po navýšení předpovídaným ISC oproti Výchozímu Roku, dává výslednou Nominální hodnotu;
- 2.1.25a „**ReHoK**“ znamená regulační hodnotu kapitálu Provozovatele spojenou s touto Smlouvou tak, jak je vyčíslená v Modelu a Nástroji; prvky ReHoK jsou Provozní Majetek Provozovatele a pracovní kapitál Provozovatele (viz podrobnější vymezení v čl. 3.2.3 níže);
- 2.1.25b „**ReHoM**“ znamená regulační hodnotu majetku Provozovatele spojenou s touto Smlouvou tak, jak je vyčíslená v Modelu a Nástroji; prvky ReHoM jsou stejně jako ReHoK ale bez pracovního kapitálu Provozovatele;
- 2.1.26 „**Skutečnost**“ (první část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.2 této Přílohy;
- 2.1.27 „**VaPNaK**“ (vážené průměrné náklady kapitálu) znamená výnosnost povolenou Provozovateli, jak je stanovena Ministerstvem životního prostředí ČR v listopadu 2009 (ve výši 7% - slovy: sedm procent),³ pro První Období Cenové Fixace. Pro Druhé Období Cenové Fixace, výše VaPNaK vyplývá z obecně platných cenových předpisů. V případě, že obecně platné cenové předpisy neurčují výši VaPNaK má se za to, že výše VaPNaK vyplývá z doporučení Ministerstva životního prostředí ČR. Pokud Ministerstvo životního prostředí ČR výši VaPNaK nedoporučuje, nebo doporučuje ji nejednoznačně nebo neaktuálně, má se za to, že výši VaPNaK určí Smluvní Strany dohodou, popř. řešením prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy;
- 2.1.28 „**Výchozí Rok**“ znamená rok uvedený v Modelu, jehož konec třetího čtvrtletí definuje cenovou úroveň, ke které jsou vyjádřeny budoucí „reálné“ (viz výše) náklady a ceny, přičemž platí, že Výchozím Rokem je rok předcházející prvnímu roku Prvního Období

³ Dokument „Manuál k finančnímu modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury, verze II.0.5“.

Cenové Fixace, tedy rok před Dobou Provozování a Výchozím Rokem pro Druhého Období Cenové Fixace je poslední rok Prvního Období Cenové Fixace;

2.1.29 „**Vyrovnaní**“ znamená proces Odhadu a Skutečnosti, prováděné každý rok v říjnu;

2.1.30 „**Vyrovnaní Ex Post**“ má význam uvedený v čl. 4 níže.

2.2 Matematické symboly

2.2.1 Čísla v dolních indexech členů vzorce mají následující význam, pokud není uvedeno jinak:

- (a) jediné číslo v indexu členu vzorce odkazuje na rok Období Cenové Fixace, kde index "1" odkazuje na první rok Období Cenové Fixace. Např. " X_2 " znamená hodnotu X ve druhém roce Období Cenové Fixace;
- (b) když v indexu jsou dvě čísla oddělená čárkou, první číslo určuje Období Cenové Fixace a druhé číslo odkazuje na rok v rámci tohoto Období Cenové Fixace. Např. " $X_{1,3}$ " znamená hodnotu X ve třetím roce Prvního Období Cenové Fixace;
- (c) když je index "t" použit pro indexaci hodnoty, t odkazuje jak na Období Cenové Fixace tak na rok uvnitř Období Cenové Fixace. Např.: Jestliže X_t znamená $X_{2,1}$, pak X_{t-2} znamená $X_{1,4}$ (za předpokladu pětiletého Období Cenové Fixace); a
- (d) dolní index "0" označuje Výchozí Rok.

2.2.2 Symbol „stříšky“ (" \wedge ") nad písmenem v členu rovnice ukazuje hodnotu, která byla pro účely tohoto Platebního Mechanismu předpovězena nebo jinak stanovena v příslušném minulém Cenovém Přezkoumání, nebo v rámci Koncesního Řízení. Např.: \hat{Val} odkazuje na prognózovanou nebo jinak stanovenou hodnotu pro účely tohoto Platebního Mechanismu v příslušném Cenovém Přezkoumání, a Val odkazuje na hodnotu při Odhadu (viz čl. 4.1 níže).

2.2.3 Pruh nad písmenem (\overline{Val}_t) označuje hodnotu týkající se roku t, která byla zjištěna v průběhu roku t+1 jako skutečnost za rok t, a která byla předmětem „Porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné“ dle platných právních předpisů, pokud se daná položka objevuje ve zmíněném porovnání.

2.3 Obecná ustanovení vztahující se k nastavení Cen pro Vodné a Cen pro Stočné

2.3.1 Pokud není uvedeno jinak, jakákoli prognózovaná hodnota pro stanovení Cen pro Vodné a Cen pro Stočné musí, v době provedení takovéto prognózy, představovat nejlepší odhad, ke kterému se dospělo na odůvodnitelném základě (zejména na základě skutečných hodnot v minulém časovém období nebo dle veřejně dostupných analogických hodnot) a nesmí být odhadován se záměrnými odchylkami směrem nahoru nebo dolů.

2.4 Konvence hotovostního toku

2.4.1 Pokud není uvedeno v těchto Pravidlech jinak, následující konvence platí pro účely diskontovaných peněžních toků: u peněžních toků realizovaných během určitého roku se předpokládá jejich výskyt na konci takového roku.

2.5 Požadovaná průkaznost přidělení nákladů

2.5.1 Provozovatel je povinen do 3 (slovy: tři) měsíců po dni uzavření této Smlouvy předložit Vlastníkovi písemnou informaci (a dále pak ji udržovat aktuální) o způsobu přidělení provozních nákladů (popis metodických postupů) a Provozního Majetku včetně odpisů této Smlouvě v rámci celkového účetnictví Provozovatele, a to:

- (a) mezi položky podléhající věcnému usměrňování cen a ostatní položky (neregulovanou činnost);
- (b) mezi jednotlivými provozními smlouvami Provozovatele ve smyslu Zákona o Cenách;
- (c) mezi jednotlivými položkami nákladů, řazených podle Opatření Ministerstva Zemědělství.

2.5.2 Provozovatel musí spolu s písemnou informací dle čl. 2.5.1 výše doložit správnost jím uvedeného způsobu přidělení nákladů a Provozního Majetku dle čl. 2.5.1 výše prostřednictvím kladného stanoviska Experta.

3. POŽADOVANÝ PŘÍJEM PROVOZOVATELE

3.1 Definice

3.1.1 Toto jsou významy matematických symbolů používaných v člancích 3, 4 a 5 těchto Pravidel:

- (a) „**CE_t**“ ... úspěšnost výběru pohledávek za rok t , rovnající se: částky skutečně inkasované ÷ částky fakturované a stanovená v Modelu;⁴
- (b) „**ISC**“ ... index spotřebitelských cen;
- (c) „**Q_t**“ ... prognózované množství vody, které má být dodáno v roce t (prognóza je provedena Vlastníkem v rámci koncesního řízení pro První Období Cenové Fixace a při Cenovém Přezkoumání pro Druhé Období Cenové Fixace);
- (d) „**RR_t**“ ... Požadovaný Příjem Provozovatele, tj. požadovaný roční příjem (před diskontováním) pro rok t , včetně všech úprav, které jsou přenášeny z předchozího roku;
- (e) „**V_t**“ ... variabilní náklady na krychlový metr vody dodané, stanovené pro rok t pro účely Požadovaného Příjmu Provozovatele pro rok t ;
- (f) „**C_t**“ ... druhá část procesu Vyrovnání (dále jen „**Odhad**“) spočívající v aktualizaci odhadu všech relevantních hodnot na základě skutečnosti za první tři čtvrtletí aktuálního roku, prováděná ke konci října roku t ;
- (g) „**W_t**“ ... první část procesu Vyrovnání (dále jen „**Skutečnost**“) spočívající v upravení Odhadu z předchozího roku o skutečné výsledky, známé k datu Skutečnosti na konci října roku $t+1$;
- (h) „**C_t^{opex}**“ ... Odhad prováděný pro provozní náklady na základě opakovaného odhadu všech relevantních hodnot na konci října roku t (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);
- (i) „**W_t^{opex}**“ ... Skutečnost provozních nákladů jako výsledek skutečných hodnot pro rok t nejpozději na konci října roku $t+1$ (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);

⁴ „Částka skutečně inkasovaná“ zde znamená částku **kdykoliv** inkasovanou Provozovatelem ve vztahu k dané pohledávce (tzn. rovná se částce fakturované ve vybraném hospodářském roce mínus později odepsané nedobytné pohledávky za faktury vystavené v tomto hospodářském roce), související s neplacenou fakturou (byť pouze zčásti) za Vodné nebo Stočné, bez ohledu na to, kdy dochází k její úhradě nebo částečné úhradě.

(j) „ N_t “ ... Reálné Nájemné za rok t

3.2 Požadovaný Příjem Provozovatele

3.2.1 Reálný Požadovaný Příjem Provozovatele RR_t za rok t určený v Modelu je dán součtem:

- (a) **Nájemného N_t** – placeno Provozovatelem Vlastníkovi, stanoveno Vlastníkem zvlášť pro oblast Vodného a Stočného dle čl. 3.4 této Přílohy (viz i čl. 7 Smlouvy);
- (b) **Provozních nákladů** – viz čl. 5 a 6 těchto Pravidel včetně přidělených odpisů;
- (c) **Odpisů** – rozdíl mezi odpisy Provozního Majetku Provozovatele zvýšenou o úpravu pro změnu ISC a Nominálními odpisy Provozního Majetku Provozovatele;
- (d) **čistého výnosu (příspěvek k zisku po zdanění)** – $ReHoK \times VaPNaK$;
- (e) **daně z příjmu právnických osob** – jedná se o Reálnou daň z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě v roce t ve vztahu ke Smlouvě (přidělení dle zisku všech smluv Provozovatele);
- (f) následujících úprav, které budou aplikovány z předchozích roků (viz čl. 4 Pravidel);
 - na provozní náklady tak, jak stanoví čl. 5 a 6 níže, tzn. $C_{t-1}^{opex} + W_{t-2}^{opex}$;
 - na daň tak, jak stanoví čl. 4.4.2 níže, tzn. $C_{t-1}^{dan} + W_{t-2}^{dan}$;
 - na výnos z $ReHoM$ tak, jak stanoví odst. 4.4.3 níže, tzn. $C_{t-1}^{vynos} + W_{t-2}^{vynos}$;
 - na odpisy tak, jak stanoví čl. 4.4.4 níže, tzn. $C_{t-1}^{odpisy} + W_{t-2}^{odpisy}$;
 - na objem tak, jak stanoví čl. 4.4.5, tzn. $C_{t-1}^{objem} + W_{t-2}^{objem}$;
 - z důvodu opravy odhadu vývoje ISC skutečným vývojem ISC tak, jak stanoví čl. 4.4.6 níže, tzn. $C_{t-1}^{ISC} + W_{t-2}^{ISC}$;
 - z důvodu dělení případných úspor v provozních nákladech tak, jak stanoví čl. 9;
- (g) **výše sjednaného vzdání se zisku Provozovatelem** – ve výši zakotvené v Modelu (se záporným znaménkem);

3.2.2 Prvky dle čl. 3.2.1, písm. (a), (c), (d) a (e) výše Požadovaného Příjmu Provozovatele jsou určeny ex ante v Modelu, prvek (b) je určený ex ante v Nástroji a zaznamenán v Modelu. Požadovaný Příjem Provozovatele se počítá zvlášť pro Vodné a pro Stočné.

3.2.3 Pracovní kapitál Provozovatele se počítá jako součet zásob Provozovatele souvisejících se Smlouvou (buď přidělených nebo jinak určených), a to jako prognóza stavové veličiny k 31. prosinci daného roku, a následující hodnoty:

$$(RR_t \times 90 / 365) - (PN_t \times 15 / 365)$$

kde PN_t znamená provozní náklady Provozovatele související se Smlouvou. Pracovní kapitál Provozovatele je stanoven jako hodnota ex ante a není dále pak upraven v Nástroji, kromě úpravy v rámci Periodického Přezkoumání a z důvodu změn ex ante hodnot v Modelu (např. navýšení Nájemného, viz čl. 3.4 níže).

3.2.4 Požadovaný Příjem Provozovatele nezahrnuje náklady Provozovatele související s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním (tj. znečištěním ve větší koncentraci nebo s jiným charakterem než odpadní voda od domácností), pokud

Provozovatel účtuje jednotlivým producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním. Pokud Provozovatel účtuje jednotlivým producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním, je povinen je oddělit od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše a účtovat je přímo relevantním producentům na základě smluvně sjednané ceny mezi Provozovatelem a každým producentem. Provozovatel musí v tomto případě poskytnout písemně informace o:

- (a) **charakteru a výše vzniklých vícenákladů** souvisejících s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním);
- (b) **způsob účetního oddělení** těchto nákladů od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše;
- (c) **způsob rozúčtování** těchto nákladů mezi producenty; a
- (d) **výše cen účtovaných jednotlivým producentům** za náklady související se zvýšeným znečištěním.

3.3 Indexace Cen pro Vodné a Cen pro Stočné během Období Cenové Fixace

3.3.1 Tabulka 1 níže stanovuje přístup k indexaci jednotlivých položek provozních nákladů a nakládání s nimi. Reálné hodnoty pro položky, které mají být indexovány indexy jinými než *ISC*, jsou vypočteny následovně:

$$\hat{I}_t^{real} = \frac{\hat{I}_t}{\bar{I}_0} \Big/ \frac{\hat{ISC}_t}{\bar{ISC}_0} \quad (\text{index ex ante}) \quad \text{a} \quad I_t^{real} = \frac{I_t}{\bar{I}_0} \Big/ \frac{ISC_t}{\bar{ISC}_0} \quad (\text{index ex post})$$

a Reálná hodnota dané položky v roce *t* (tak, jak je zahrnuta do Požadovaného Příjmu) je dána součinem Neindexované položky a \hat{I}_t^{real} .

Hodnota indexů použita v jednotlivých letech je hodnota pravidelně zveřejněná k 31. říjnu; v případě nominálních mezd a indexů stavebních děl se jedná o hodnoty za druhé čtvrtletí, u ostatních indexů se jedná o hodnotu za září.⁵

3.3.2 Skutečná Cena pro Vodné a Cena pro Stočné⁶ na rok *t* je určena následovně: násobí se Reálný Požadovaný Příjem Provozovatele hodnotou $\hat{ISC}_t / \bar{ISC}_0$, kde použitá hodnota \hat{ISC}_t v jednotlivých letech je vždy (jednou ročně při výpočtu ceny pro nadcházející rok) vypočítána k 31. říjnu roku *t* na základě skutečné hodnoty *ISC* ke konci třetího čtvrtletí roku *t*-1, obvykle zveřejněné k 31. říjnu roku *t*-1 a prognózy vývoje *ISC* prognózovaného

⁵ Např. pokud je prognózováno, že index ceny energie se mění ze 100,5 na 103,5 od začátku Období Cenové Fixace do relevantního kalendářního roku, a je prognózováno, že index spotřebitelských cen se mění ze 105,8 na 110,3, pak prognózovaná změna v Reálné ceně energie je počítána jako $(103,5 / 100,5) \div (110,3 / 105,8) = 0,9878$.

⁶ Jedná se tedy o cenu, která bude vyhlášena a skutečně fakturována Odběratelům.

v pravidelné zprávě České národní banky o inflaci,⁷ a výsledek se dělí hodnotou $(\hat{Q}_t \times \hat{C}E_t)$.⁸

Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů⁹	Zacházení	Index, který bude použit
1. Materiál		
1.1 surová voda podzemní a povrchová	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.2 pitná voda převzatá a odpadní voda předaná k čištění	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.3 chemikálie	Náklady dle objemu s promítnutím (čl. 5.4)	<i>Žádný – cena s plným promítnutím nákladů</i>
1.4 ostatní materiál	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Index cen průmyslových výrobců (index 7004 podle sekce a subsekce CZ-CPA, kód BCDE = ÚHRN, určovaný ČSÚ)
2. Energie		
2.1 elektrická energie	Náklady dle objemu indexované (čl. 5.4)	Index cen elektřiny (index Elektřiny, přenosu, rozvodu – součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351, určovaný ČSÚ)
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Složený cenový index energie (index Elektřina, Plyn, Pára, Klimatiz. - součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D35, určovaný ČSÚ)
3. Mzdy		
3.1 přímé mzdy	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC zvýšený o jeden procentní bod, nebo tempo růstu nominálních mezd podle toho, co je nižší

⁷ Takto aktualizovaná prognóza ISC má být zanesena do Nástroje před výpočtem cen pro nadcházející rok a nahradí tak dosavadní prognózu „ex ante“.

⁸ To nejsou nové odhady Q a CE; jsou to stejné odhady roku t provedené při Cenovém Přezkoumání.

⁹ Strukturováno dle Opatření Ministerstva Zemědělství.

Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů⁹	Zacházení	Index, který bude použit
3.2 ostatní osobní náklady	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC zvýšený o jeden procentní bod, nebo index nominálních mezd podle toho, který je nižší
4. Ostatní přímé náklady		
4.1 odpisy	<i>Nejsou provozními náklady</i>	-
4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní)	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Indexy cen stavebních děl v oboru vodovodů a kanalizací (Použity indexy cen stavebních děl kód CZ-CC 2223 pro vedení kanalizace místní trubní, kód CZ-CC 2222 pro vedení vody místní trubní – určovány ČSÚ)
4.2b opravy infrastrukturního majetku (plánovaná obnova)	Dle Plánu Obnovujících Oprav – Fixní pevně dané náklady s promítnutím míry realizace (čl. 5.6)	ISC – viz ale článek 5.6, zde dochází ke každoroční aktualizaci ceníku oprav
4.3 nájem infrastrukturního majetku	<i>Nejsou provozními náklady</i>	-
4.4 prostředky obnovy infrastrukturního majetku	<i>Nejsou provozními náklady</i>	-
5. Provozní náklady		
5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	<i>Indexace dle změn ve skutečných Reálných zákonných sazbách.</i>
5.2 ostatní provozní náklady externí	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
6. Finanční náklady	<i>Nejsou provozními náklady</i>	
7. Finanční výnosy	<i>Nejsou provozními náklady</i>	
8. Výrobní režie bez odpisů	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC

Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů⁹	Zacházení	Index, který bude použit
9. Správní režie bez odpisů	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC

3.4 Nájemné a Plán Obnovujících Oprav

3.4.1 Výši (Nominálního) Nájemného a (Nominální) Hodnoty obnovujících oprav pro nadcházející rok určí Vlastník, a to vždy nejpozději k 30. září. Reálné Nájemné a Hodnota obnovujících oprav se počítají dělením Nominálního Nájemného a Hodnoty obnovujících oprav faktorem $\hat{ISC}_t / \bar{ISC}_0$.¹⁰ Vlastník nesmí určit Reálnou výši Nájemného ani Hodnotu obnovujících oprav nižší, než je výše obsažená v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu. Pokud Vlastník nepředá informace o výši Nájemného anebo Hodnotě obnovujících oprav do konce září, má se za to, že výše Reálného Nájemného resp. Hodnota obnovujících oprav je ve výši obsažené v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu, nebo ve výši Reálného Nájemného resp. Hodnoty obnovujících oprav za aktuální rok, podle toho, co je vyšší. Reálné Nájemné a Reálná Hodnota obnovujících oprav pro první rok Prvního Období Cenové Fixace je ve výši uvedené v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu.

3.4.2 Provozovatel zadá Reálné Nájemné a Reálnou Hodnotu obnovujících oprav ve výši dané Vlastníkem do Modelu a aktualizované výstupy z Modelu zadá do Nástroje, a tím spočítá Ceny pro Vodné a Ceny pro Stočné na nadcházející rok. Tyto ceny předá Provozovatel Vlastníkovi po provedení Vyrovnání dle dalších článků níže nejpozději do 5. listopadu daného roku, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny vypočteny.

3.4.3 Vlastník může do 14. listopadu daného roku určit jinou výši Nájemného resp. Hodnoty obnovujících oprav (ovšem vždy při respektování podmínky v čl. 3.4.1 výše). Pokud nepředá informace Provozovateli o jiné výši Nájemného resp. Hodnoty obnovujících oprav do 14. listopadu, má se za to, že výše Nájemného resp. Hodnoty obnovujících oprav zůstává ve výši původně určené dle čl. 3.4.1 výše.

3.4.4 Do 30. listopadu daného roku předloží Provozovatel Vlastníkovi konečné Ceny pro Vodné a Stočné na nadcházející rok, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny počítané.

3.5 Znovuprognóza

3.5.1 Při výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné dle čl. 3.4.2 výše může Provozovatel případně aktualizovat *ex ante* hodnoty následujících proměnných (pokud tyto hodnoty nebyly nějakým způsobem použité pro výpočet ceny, která byla skutečně uplatněna) podle vlastního uvážení:

¹⁰ Podle standardního nastavení Platebního mechanismu, tato hodnota je známá pouze až po zveřejnění ISC za třetí čtvrtletí, tj. ke konci října (viz čl. 3.3.2). Proto je potřeba mít mechanismus (viz čl. 4.3.4), který umožňuje Vlastníkovi upřesnit výši Nájemného až po zveřejnění těchto údajů. Alternativně je možné měnit postup tak, aby rozhodujícím datem pro určení cenové úrovně nebyl konec třetího čtvrtletí, ale konec druhého čtvrtletí.

- (a) všechny cenové indexy kromě ISC (který je aktualizován podle jiných pravidel, viz čl. 3.3.2);
- (b) všechny objemy vody a odpadní vody;
- (c) všechny ceny za vodu anebo odpadní vodu převzatou anebo předanou;
- (d) všechny náklady chemikálií;
- (e) počet přípojek; a
- (f) předpokládané náklady nové infrastruktury (tj. PN_{NI} dle čl. 6.3, nikoliv PN_{SI}), pokud ještě cena pro vodné případně cena pro stočné nebyla (nebyly) tvořena (tvořeny) a uplatněna (uplatněny) s využitím těchto údajů.

Při této aktualizaci, Provozovatel předloží spolu s Modelem a Nástrojem krátkou průvodní zprávu, která mj. prezentuje předchozí a nové hodnoty daných proměnných spolu s vysvětlením, proč dochází k aktualizaci dané hodnoty a způsob stanovení nové hodnoty. Pokud Vlastník nesouhlasí s návrhem Provozovatele, Provozovatel musí ponechat původní hodnoty u těch hodnot, které Vlastník rozporuje. Úpravy dle tohoto článku budou předloženy na Státní fond životního prostředí ČR v podobě minimálně kopie výše zmíněné průvodní zprávy a konečné verze Nástroje a Modelu (v elektronické podobě).

4. VYROVNÁNÍ *EX POST*

4.1 Celkový přístup k Vyrovnání *Ex Post*

4.1.1 Během každého kalendářního roku t Doby Provozování dle Smlouvy bude prováděno ke konci října jedno Vyrovnání skládající se ze dvou částí:

- (a) první část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě skutečných hodnot roku $t-1$ poskytnutých Provozovatelem („Skutečnost“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „skutečnými“ hodnotami;
- (b) druhá část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě nejnovější prognózy Provozovatele hodnot příjmů za rok t („Odhad“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „znovu-prognózované hodnoty“.

4.1.2 Placené úroky z dlužné částky budou vypočteny na základě $Urok_{datum}$ definovaného jako průměr jednoroční pražské mezibankovní nabídkové sazby (PRIBOR) během 365 dnů před datem specifikovaným v dolním indexu plus 1%, vyjádřeno jako desetinné číslo mínus změna Indexu Spotřebitelských Cen za posledních 12 měsíců (ΔISC) vyjádřená jako desetinné číslo, definovaná jako:

$$\Delta ISC_t = \left(\frac{ISC_t}{ISC_{t-1}} - 1 \right) \times 100.$$

Průměr se počítá jako prostý průměr denních údajů zveřejněných na www.cnb.cz (nebo ekvivalent). V případě nahrazení české koruny Eurem, používá se obdobný výpočet na základě EURIBOR (Euro mezibankovní nabídkové sazby), na základě údajů zveřejněných na www.euribor.org (nebo ekvivalent).

4.2 Skutečnost

4.2.1 Pokud Skutečnost $W_{t-1} > 0$, potom bude hodnota W_{t-1} přidána k Odhadu (viz čl. 4.3 níže) roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} \right)^2 - 1 \right\}$.

4.2.2 Pokud $W_{t-1} < 0$, potom:

(a) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} \leq 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} \right)^2 - 1 \right\}$;

(b) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} > 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} + 0,04 \right)^2 - 1 \right\}$.

4.3 Odhad

4.3.1 Druhá část Vyrovnání – Odhad, společně s přidáním W_{t-1} (úročeným viz čl. 4.2 výše), bude jako součet těchto dvou položek použit tak, jak uvádí čl. 3.2.1 výše ke změně ceny nastavené pro rok $t+1$. Úrok z dlužné částky se bude v tomto případě rovnat

$$C_t \times Urok_{31.říjen}.$$

4.4 Prvky Vyrovnání

(a) Odhad C_t je definována jako:

$$C_t = C_t^{opex} + C_t^{dan} + C_t^{vynos} + C_t^{odpisy} + C_t^{objem} + C_t^{ISC}$$

(b) Skutečnost W_{t-1} je definována jako:

$$W_t = W_t^{opex} + W_t^{dan} + W_t^{vynos} + W_t^{odpisy} + W_t^{objem} + W_t^{ISC}$$

4.4.1 Prvky Vyrovnání provozních nákladů jsou následující:

$$C_t^{opex} = C_t^{fixni} + C_t^{variabilni}, \quad W_t^{opex} = W_t^{fixni} + W_t^{variabilni}$$

kde

$$C_t^{fixni} = C_t^{ex\ ante} + C_t^{promit.} + C_t^{castecne\ promit.} + C_t^{opex\ pocet\ pripojek}$$

$$W_t^{fixni} = W_t^{ex\ ante} + W_t^{promit.} + W_t^{castecne\ promit.} + W_t^{opex\ pocet\ pripojek}$$

Jednotlivé položky (včetně variabilních nákladů) jsou definovány v čl. 5 níže.

4.4.2 Vyrovnání *ex post* pro daně je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{dan} = (dan_t - \overline{dan_t}), \quad W_t^{dan} = (\overline{dan_t} - dan_t)$$

kde dan_t je Reálnou (nikoliv Nominální) daní z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě nebo skutečně placenou Provozovatelem (podle kontextu) v roce t .

4.4.3 Vyrovnání *ex post* pro výnos z ReHoM je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{vynos} = (ReHoM_t - ReH\hat{o}M_t) \times VaPNaK, \quad W_t^{vynos} = 0$$

4.4.4 Vyrovnání *ex post* pro odpisy je definováno na základě standardních symbolů – viz čl. 7.5.1 níže).

4.4.5 Vyrovnání *ex post* pro objem je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{\hat{Q}_t - Q_t}{\hat{Q}_t} \right), \quad W_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{Q_t - \bar{Q}_t}{\hat{Q}_t} \right)$$

kde RR_t je Požadovaný Příjem Provozovatele za rok t tak, jak definuje čl. 3.2.1 výše a jak se používá pro nastavení cen v roce t .

4.4.6 Vyrovnání *ex post* z důvodu opravy odhadu vývoje *ISC* skutečným vývojem *ISC* je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{ISC} = \left(1 - \frac{\hat{ISC}_t}{ISC_t} \right) \times \left[\left(RR_t \times \frac{Q_t}{\hat{Q}_t} \right) - N_t \right], \quad W_t^{ISC} = RR_t \times \left(\frac{\bar{Q}_t - Q_t}{\hat{Q}_t} \right) \times \left(1 - \frac{\hat{ISC}_t}{ISC_t} \right)$$

kde RR_t je Požadovaný Příjem za rok t tak, jak definuje čl. 3.2.1 výše a jak se používá pro nastavení cen v roce t a ISC_t znamená skutečnou hodnotu *ISC* ke konci třetího čtvrtletí roku t (obvykle zveřejněné k 31. říjnu roku t).

4.5 Vliv legislativních změn

4.5.1 Pokud dochází ke změně právních předpisů či správních aktů, zavazují se Smluvní Strany společně posoudit, zda v důsledku dané změny musí být během Doby Provozování učiněny jakékoliv Investice nebo Technické Zhodnocení, nebo dochází k nezbytnému navýšení provozních nákladů Provozovatele, i po důsledné aplikaci Zavedené Odborné Praxe se snahou vyhnout se navýšení těchto nákladů. Taková změna právních předpisů či správních aktů se označí jako „**Kvalifikovaná Změna Předpisů**“.

4.5.2 Smluvní Strany se v rámci svých jednání podle předchozího článku pokusí dohodnout na způsobu, kterým může Provozovatel minimalizovat negativní důsledky Kvalifikované Změny Předpisů. Zároveň platí, že Vlastník nebo Odběratelé nesou veškeré náklady na provádění změn v důsledku Kvalifikovaných Změn Předpisů.

4.5.3 Kvalifikované Změny Předpisů mohou vést ke změně provozních a investičních nákladů Provozovatele a ke změně v Požadovaném Příjmu, jakož i ke změně jiných parametrů jeho Provozování, které představují vstupní data Modelu. Takové změny mají pokud možno být promítnuty do *ex ante* hodnot v Modelu pro nadcházející rok na základě dohody Smluvních Stran, nikoliv prostřednictvím vyrovnáním *ex post*. Pokud ovšem nebyly hodnoty upraveny *ex ante* v Modelu před tím, než došlo k jejich skutečnému dopadu, Provozovatel má nárok na zahrnutí dodatečné položky do relevantního Vyrovnání (Odhad nebo Skutečnost). Výše dodatečných položek, ať v Modelu nebo ve Vyrovnání podléhá taktéž dohodě Smluvních Stran. Pokud Smluvní Strany nejsou schopny se dohodnout, postupuje se podle čl. 23 Smlouvy.

4.5.4 Pokud je z důvodu změny právních předpisů nutné přeargovat náklady z jedné nákladové položky do druhé, přeargované náklady budou indexované nadále původním indexem, jak *ex ante*, tak *ex post*, na základě *ex ante* prognózy podílu přeargovaných nákladů. Výpočet

ceny pro vodné a/nebo stočné se zohledněním těchto změn je předkládán v termínu dle čl. 3.4.2. výše.

- 4.5.5 V případě, že se Vlastník domnívá, že přeřazení nákladů mohlo mít vliv na zvýšení ceny pro vodné a/nebo stočné anebo dopad do výše Vyrovnávací Platby dle čl. 14 v neprospěch Vlastníka může Vlastník od Provozovatele požadovat doložení výpočtu ceny pro vodné a/nebo stočné se zohledněním původních zařazení výdajů do nákladových položek v Nástroji a to jak *ex ante*, tak i *ex post* v termínu dle čl. 3.4.3. V případě, že se prokáže nevýhodnost přeřazení nákladů pro Vlastníka resp. odběratele, je Provozovatel povinen do jednoho týdne upravit kalkulaci cen s přeřazenými náklady zpracovanou dle čl. 4.5.4, případně Vyrovnávací Platby tak, aby nedošlo k znevýhodnění Vlastníka resp. odběratelů.

5. PROVOZNÍ NÁKLADY U STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY

- 5.1 Způsob zacházení s jednotlivými kategoriemi provozních nákladů je stanoven viz Tabulka 1 v čl. 3.3 výše.
- 5.2 Nastavení vycházející z čl. 5.1 výše je neměnné po celou Dobu Provozování.
- 5.3 Fixní pevně dané náklady
- 5.3.1 Fixní pevně dané náklady jsou zpracovány následujícím způsobem:

- (a) Hodnoty provozních nákladů jsou zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v Reálných hodnotách na základě prognózy očekávaného vývoje příslušného cenového indexu. V Prvním Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty stanoveny dle nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení. V Druhém Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty nastaveny v rámci Periodického Přezkoumání, viz čl. 10 níže.
- (b) Nebude prováděna žádná úprava Požadovaného Příjmu Provozovatele v nastávajícím roce v rámci jednoho Období Cenové Fixace nebo v jakémkoli následujícím roce tohoto Období Cenové Fixace na základě toho, zda skutečně dosažené Reálné náklady Provozovatele jsou vyšší nebo nižší než hodnoty zahrnuté v požadovaném příjmu podle odstavce a), vyjma situace dle odstavce c) anebo na základě Periodického Přezkoumání. Provádí se pouze vyrovnání z důvodu indexace:

$$C_t^{ex\ ante} = (\hat{P}N_t \times I_t) - (\hat{P}N_t \times \hat{I}_t)$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.

- (c) V té míře, do které Provozovatel neprovádí činnosti požadované pro Údržbu dle Smlouvy (viz čl. 13.2 Smlouvy), tj. např. běžná údržba uskutečňovaná méně často než je specifikováno ve Smlouvě), musí provádět Vyrovnání Dle Skutečnosti, kde se $W_t^{ex\ ante}$ rovná odhadovaným úsporám nákladů (v Reálných cenách), které jsou způsobeny neprováděním dané činnosti, násobené faktorem 1,25. V případě, že Provozovatel nesouhlasí s výší tohoto Vyrovnání Dle Skutečnosti, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

5.4 Náklady dle objemu

Provozní náklady závislé na objemu jsou zpracovány následujícím způsobem:¹¹

5.4.1 Matematické symboly

- (a) „ \hat{V}_t “ ... variabilní náklady za metr krychlový dodané pitné nebo vyčištěné odpadní vody, stanovené ex ante na rok t ;
- (b) „ \hat{Q}_t “ ... prognózované množství dodané pitné nebo odpadní vody za rok t ;
- (c) „ $\hat{E}L_t$ “ ... prognózované náklady elektrické energie na čerpání metru krychlového vody za rok t v Reálných hodnotách;
- (d) „ EL_t “, „ \overline{EL}_t “ ... indexované náklady elektrické energie na čerpání krychlového metru vody za rok t , v Reálných hodnotách, definováno jako

$$\overline{EL}_t = \hat{E}L_t \cdot \frac{I_t/I_0}{ISC_t/ISC_0}$$

kde I představuje *ex post* index ceny elektrické energie (index Elektřiny, přenosu, rozvodu – součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351cen elektřiny včetně rozvodů (součástí indexu cen průmyslových výrobců 7003) podle sekce, subsekce, odst. a skupiny SKP, kód E 401 – určován ČSÚ);

- (e) „ $\hat{C}H_t$ “ ... prognózované náklady na chemikálie na metr krychlový upravované nebo čištěné vody za rok t , v Reálných hodnotách;
- (f) „ $\hat{R}W_t$ “ ... prognózované náklady za surovou, podzemní nebo převzatou vodu, nebo odpadní vodu předanou k čištění, za metr krychlový za rok t , v Reálných hodnotách;
- (g) „ ψ “ ... prognózovaný nebo stanovený koeficient,¹² který je pro pitnou vodu rovný:

objem pitné vody k realizaci nebo vody upravené

—————
objem dodané vody

a pro odpadní vodu je definován s hodnotou jedna, s tím, že ve složce Stočného je počítáno na místo objemu dodané vody s objemem vyčištěné vody.

5.4.2 \hat{V}_t je určeno následovně:

$$\hat{V}_t = (\hat{E}L_t + \hat{C}H_t + \hat{R}W_t) \times \psi_t$$

5.4.3 Hodnota $\hat{V}_t \times \hat{Q}_t$ je zahrnuta v Požadovaném Příjmu Provozovatele podle čl. 3 výše a je zahrnuta v Požadovaném Příjmu Provozovatele za rok t Období Cenové Fixace.

¹¹ Popsaný postup je relevantní jak pro náklady dle objemu s promítnutím (surová voda podzemní a povrchová; pitná voda převzatá a odpadní voda předaná k čištění; a chemikálie), tak i pro náklady dle objemu indexované (elektrická energie).

¹² $1/\psi_{t,t}$ je klasický poměrový ukazatel nefakturované vody.

V_t je určena následovně:

$$V_t = (EL_t + CH_t + RW_t) \times \psi_t$$

\bar{V}_t je určeno následovně:

$$\bar{V}_t = (\overline{EL}_t + \overline{CH}_t + \overline{RW}_t) \times \psi_t$$

5.4.4 Pro účely čl. 4.4.1 výše jsou $C_t^{variabilni}$ a $W_t^{variabilni}$ určeny následovně:

$$C_t^{variabilni} = (Q_t \times V_t) - (\hat{Q}_t \times \hat{V}_t), \quad W_t^{variabilni} = (\bar{Q}_t \times \bar{V}_t) - (Q_t \times V_t)$$

5.4.5 Pro případ, kdy náklady za elektřinu mají být promítány do ceny v režimu úpravy dle skutečnosti, EL_t a \overline{EL}_t jsou definovány nikoliv jako indexovaná Reálná hodnota ex ante, ale jako skutečná Reálná hodnota ex post (tj. kolik skutečně stála elektřina za m³ pitné vody k realizaci nebo odpadní vody vyčištěné).

5.5 Částečně promítnuté provozní náklady

5.5.1 Hodnoty nákladových položek podléhající částečnému promítnutí, tak jak je dohodnuto smluvními Stranami v Modelu, mají být zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v neindexovaných hodnotách dle postupu v čl. 3 výše.

5.5.2 V případě rozporu v jakémkoliv roce mezi prognózovanou hodnotou, po indexaci, a znovuprognozovanou hodnotou nebo skutečnou hodnotou, musí být provedeno vyrovnání podle čl. 4 výše. Pro tento účel,

$$C_t^{castecne\ promit.} = \left\{ Opex_t^{castecne\ promit.} \times (I_t - \hat{I}_t) \right\} + \left(Opex_t^{castecne\ promit.} - Opex_t^{castecne\ promit.} \right) \times I_t \times z \text{ a}$$

$$W_t^{castecne\ promit.} = \left(\overline{Opex}_t^{castecne\ promit.} - Opex_t^{castecne\ promit.} \right) \times I_t \times z.$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1. a hodnota z je definována v Tabulce 2 níže.

Jestliže skutečné náklady přesáhnou prognózovanou výši, podléhají přezkoumání opodstatněnosti dle čl. 8.1 níže.

Tabulka 2: Míra částečného promítnutí provozních nákladů (dle čl. 5.5)

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů¹³	Výše faktoru $z < 0,1 >$ <i>$z = 0$ znamená, že položka je v režimu Fixní pevně daných nákladů (čl. 5.3), nikoliv tohoto článku 5.5.</i>	Případný komentář ke zvolené hodnotě z
1. Materiál		
1.4 ostatní materiál	$z = 0,0$	
2. Energie		
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	$z = 0,0$	
4. Ostatní přímé náklady		
4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní)	$z = 0,0$	
5. Provozní náklady		
5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	$z = 0,0$	
5.2 ostatní provozní náklady externí	$z = 0,0$	
5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	$z = 0,0$	
5.6	Fixní pevně dané náklady s promítnutím míry realizace – plánované obnovující Opravy	
5.6.1	Fixní pevně dané náklady s promítnutím míry realizace jsou zpracovány následujícím způsobem.	
5.6.2	Hodnoty provozních nákladů jsou zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v Reálných hodnotách na základě prognózy očekávaného vývoje příslušného cenového indexu. Tyto hodnoty jsou stanoveny na základě Plánu Obnovujících Oprav, který určuje následující proměnné pro každý rok trvání Smlouvy:	
	„ \hat{j}_t^i “... jednotková cena za opravu typu i (z celkového počtu typů n) ve roce t , k cenové úrovni konce třetího čtvrtletí roku $t - 1$	
	„ \hat{p}_t^i “... počet Obnovujících Oprav typu i v roce t	

¹³ Strukturováno dle Opatření Ministerstva Zemědělství.

a celková výše Hodnoty Obnovujících Oprav v roce t se rovná

$$\hat{P}N_t^{nom.} = \sum_{i=1}^{i=n} (\hat{j}_0^i \times \hat{p}_t^i).$$

Jednotlivé hodnoty \hat{j}_t^i jsou určeny s platností pro rok t s využitím cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. minus 10%, nebo pro položky které nejsou (ani v přibližných položkách) zahrnuty do cenové soustavy ÚRS Praha, a.s., na základě písemné dohody Smluvních Stran nejpozději do konce roku $t - 1$.

- 5.6.3 Roční Plán Obnovujících Oprav je aktualizován na základě požadavku Provozovatele pro počet obnovujících Oprav každého definovaného typu s tím, že celková Reálná Hodnota obnovujících Oprav se musí rovnat výši Reálné Hodnoty Obnovujících Oprav určené jako:

$$\hat{P}N_t = \hat{P}N_t^{nom.} \frac{ISC_{t-1}}{ISC_0}$$

- 5.6.4 Index míry realizace I_t^r se počítá takto:

$$I_t^r = \frac{\sum_{i=1}^{i=n} \hat{j}_t^i \times p_t^i}{\sum_{i=1}^{i=n} \hat{j}_t^i} \quad \text{a analogicky} \quad \bar{I}_t^r = \frac{\sum_{i=1}^{i=n} \hat{j}_t^i \times \bar{p}_t^i}{\sum_{i=1}^{i=n} \hat{j}_t^i}$$

- 5.6.5 Upravený index míry realizace $I_t^{r,uprav}$ se počítá takto, a $\bar{I}_t^{r,uprav}$ analogicky:

- (a) pokud $I_t^r > x_{max}$, pak $I_t^{r,uprav} = x_{max}$;
- (b) pokud $x_{min} \leq I_t^r \leq x_{max}$, pak $I_t^{r,uprav} = I_t^r$;
- (c) pokud $I_t^r < x_{min}$, pak $I_t^{r,uprav} = x_{min} - [(x_{min} - I_t^r) \times f]$

kde $x_{max} = 1,1$, $x_{min} = 0,9$ a $f = 1,25$.

- 5.6.6 K položkám C_t a W_t se připočítají následující další vyrovnávací položky:

$$C_t^{ex\ ante\ PMR} = \hat{P}N_t \times (I_t^{r,uprav} - 1) \quad \text{a}$$

$$W_t^{ex\ ante\ PMR} = \hat{P}N_t \times (\bar{I}_t^{r,uprav} - I_t^{r,uprav}).$$

6. PROVOZNÍ NÁKLADY U NOVÉ INFRASTRUKTURY

6.1 Nová Infrastruktura pro První Období Cenové Fixace se skládá zejména:

6.1.1 z Investičního Programu 1 – Dílčí rozšíření sítí převážně na základě iniciativy jednotlivých soukromých investorů a dílčích investic vlastníka, případně jiný Investiční Program pro Druhé Období Cenové Fixace. Nové přípojky dle jednotlivých projektů:

Projekt	Počet přípojek
Komárov a Suché Lazce – splašková kanalizace	546
Novostavba dopravní a technické infrastruktury pro 24 RD v k.ú. Malé Hoštice	25
Inženýrské sítě lokality Květinová, Opava 1. etapa	68
Stromovka – další etapy	199
Dukelská kasárna – lokalita A	152
Dukelská kasárna – lokalita B	492
Kylešovice – splašková kanalizace – změna systému 4. etapa	45
Kylešovice – splašková kanalizace – změna systému 5. etapa – dodatek	71
Kylešovice - IS, Lokality Hlavní- Joži Davida	47
Ostatní projekty – v současné chvíli nedefinované	100
Celkem	1745

6.1.2 z Investičního Programu 2 – v prvním Období Cenové Fixace se jedná o projekt „Vávrovice – splašková kanalizace“ (stoková síť a odstranění stávající ČOV), může vzniknout jiný Investiční Program pro Druhé Období Cenové Fixace v důsledku Periodického Přezkoumání (viz čl. 10 této Přílohy ke Smlouvě).

6.1.3 z Investičního Programu 3 – v prvním Období Cenové Fixace se jedná o projekt – „Podvihov + Komárovské Chaloupky splašková kanalizace“ (stoková síť a ČOV), může vzniknout jiný Investiční Program pro Druhé Období Cenové Fixace v důsledku Periodického Přezkoumání (viz čl. 10 této Přílohy ke Smlouvě).

6.1.4 z Investičního Programu 4 – neexistuje žádný relevantní Investiční Program v prvním Období Cenové Fixace.

6.2a U Nové Infrastruktury z Investičního Programu 1 (rozšíření sítí) vstupují provozní náklady do Platebního Mechanismu následujícím způsobem:

6.2a.1 Výše provozních nákladů souvisejících s jednou novou přípojkou (u všech nákladových položek dle Tabulky 1) jsou oceněny v rámci koncesního řízení (pro První Období Cenové Fixace) nebo při Periodickém Přezkoumání (pro Druhé Období Cenové Fixace).

- 6.2a.2 Růst počtu přípojek je prognózován Vlastníkem na celé První Období Cenové Fixace. Na Druhé Období Cenové Fixace bude provedena znovuprognóza v rámci Periodického Přezkoumání.
- 6.2a.3 Hodnoty $\hat{C}_t \times \hat{C}N_t$, tak jak jsou sjednány smluvními Stranami v Modelu *ex ante*, mají být zahrnuty v neindexovaných formách v požadovaném příjmu podle článku 3 výše a budou použity k určení průměrné prognózované ceny v roce t , kde \hat{C}_t jsou prognózované provozní náklady vázané na počet přípojek pro rok t Období Cenové Fixace a $\hat{C}N_t$ je prognózovaný počet přípojek na konci roku t .
- 6.2a.4 Jestliže v některém roce Období Cenové Fixace existuje nesoulad mezi $\hat{C}N_t$ a znovuprognózovaným nebo skutečným průměrným počtem přípojek (CN_t), musí být provedeno Vyrovnaní požadovaného příjmu pro nadcházející rok podle článku 4 výše. Za tímto účelem

$$C_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}_t \times \left\{ (CN_t \times I_t) - (\hat{C}N_t \times \hat{I}_t) \right\} a$$

$$W_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}_t \times (\overline{CN}_t - CN_t) \times I_t.$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.

- 6.2b U Nové Infrastruktury z případného Investičního Programu 2, 3 a 4 (investice do objektů) vstupují provozní náklady do Platebního Mechanismu následujícím způsobem:

- 6.2b.1 Pro tuto Novou Infrastrukturu bude s následujícími **fixními** nákladovými položkami zacházeno v režimu úprava dle skutečnosti (čl. 6.2b.3 níže) (číslování dle Opatření Ministerstva Zemědělství):

- (a) 1.4 ostatní materiál;
- (b) 2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva);
- (c) 3.1 přímé mzdy;
- (d) 3.2 ostatní osobní náklady
- (e) 4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní);
- (f) 4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod;
- (g) 4.5 ostatní provozní náklady externí;
- (h) 4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii.

- 6.2b.2 Pro Novou Infrastrukturu bude s následujícími **variabilními** nákladovými položkami zacházeno v režimu úprava dle skutečnosti (čl. 6.2b.3 níže) (číslování dle Opatření Ministerstva Zemědělství):

- (a) 2.1 elektrická energie (položka EL_t).

- 6.2b.3 Úprava dle skutečnosti

- (a) S nákladovými položkami podléhajícími přístupu Úpravy dle skutečnosti se zpočátku zachází jako s náklady promítanými do ceny podle čl. 6.2b.4 a 6.2b.5 níže.
- (b) Jakmile je zaveden dostatečný informační systém pro měření, záznam, analýzu a hlášení údajů ohledně této nákladové položky takovým způsobem, že lze získat spolehlivou základnu dat (při věnování zvláštní pozornosti potřebě sledovat náklady spojené s Novou Infrastrukturou odděleně od nákladů souvisejících s existující infrastrukturou Vodovodů a Kanalizací), budou nákladové údaje

získávány nejméně jeden celý rok.

- (c) Po tomto ročním sledování nákladů se pro vybranou nákladovou položku přemění regulační režim na metodu *ex ante* (pro fixní náklady dle čl. 5.3 výše, pro variabilní dle 5.4.1(d) výše), a to počínaje 1. lednem daného roku a bude pokračovat po zbytek aktuálního Období Cenové Fixace. Jako počáteční hodnota bude použita právě určená základna (upravená dohodnutým indexem, aby byla v souladu s provozními náklady stejně jako prognóza při posledním Cenovém Přezkoumání). K úpravě této počáteční hodnoty dojde pouze za předpokladu, že existují jasné a přesvědčivé důvody k očekávání změn.
- (d) Jestliže existuje nesoulad v jakémkoli roce Období Cenové Fixace mezi odhadnutou hodnotou podle čl. 6.2b.4(a) níže („odhad promítnutí nákladu“) a vyrovnanou hodnotou *ex ante* podle čl. 6.2b.3(c) (poté co byla stanovena), musí být provedena vyrovnání Požadovaného Příjmu Provozovatele podle čl. 3.2 a 4 výše pro následující rok na základě přístupu uvedeného v čl. 5.3 a 5.4 výše.
- (e) S nákladovou položkou bude nakládáno metodou *ex ante* ve všech budoucích Obdobích Cenové Fixace.

6.2b.4 Fixní náklady s promítnutím jsou zpracovány následujícím způsobem:

- (a) Hodnoty položek provozních nákladů s promítnutím a odhad jejich budoucího vývoje jsou zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v Neindexovaných hodnotách, spolu s prognózou vývoje příslušného cenového indexu, na základě prognózy Provozovatele.¹⁴
- (b) Jestliže podle odstavce 6.2b.4(c) níže existuje v jakémkoli roce Období Cenové Fixace nesoulad mezi prognózovanou hodnotou po indexaci, a znovuprognozovanou hodnotou nebo skutečnou hodnotou, musí být provedeno Vyrovnání podle čl. 4 výše. Za tímto účelem:

$$C_t^{promit.} = \left\{ \left(Opex_t^{promit.} \times I_t \right) - \left(Opêx_t^{promit.} \times \hat{I}_t \right) \right\} a$$
$$W_t^{promit.} = \left(\overline{Opex_t^{promit.}} - Opex_t^{promit.} \right) \times I_t$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.

- (c) Jestliže skutečné náklady přesahují odhadované náklady, $W_t^{promit.}$ podléhá přezkoumání opodstatněnosti dle čl. 8 níže. Pro účely výpočtu $W_t^{promit.}$ musí být použita hodnota určená jako opodstatněná namísto hodnoty skutečně vydaných provozních nákladů, jestliže hodnota určená jako opodstatněná je nižší než hodnota skutečně vydaná.

6.2b.5 Variabilní náklady s promítnutím jsou zpracovány dle čl. 5.4 (v případě elektrické energie dle čl. 5.4.5).

¹⁴ Ačkoliv Vlastník stanovil minimální výši těchto hodnot (stejně pro všechny uchazeče) v rámci koncesního řízení za účelem nezkresleného srovnání cenových nabídek, pokud Provozovatel je navýší ve své nabídce (viz Část B Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě), takto upraveně prognózy nahrazují prognózu Vlastníka.

6.3 U Nové Infrastruktury specifikované v čl. 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 výše vstupují provozní náklady do Požadovaného Příjmu Provozovatele následujícím způsobem:

6.3.1 v rámci koncesního řízení Provozovatel ocenil všechny nákladové položky související jak se stávající infrastrukturou, tak i s Novou Infrastrukturou. Dále dle hodnot původně nastavených Vlastníkem v rámci koncesního řízení anebo dle postupu popsaneho v čl. 6.2.4 výše pro aktualizaci, je v Nástroji dáno jednotné procento dokončení Nové Infrastruktury, z pohledu jejího odhadovaného vlivu na provozní náklady Provozovatele.

6.3.2 Výše *ex ante* hodnot je spočítána jako vážený průměr provozních nákladů stávající infrastruktury a provozních nákladů Nové Infrastruktury dle procenta dokončení Nové Infrastruktury. Pokud je předpokládané procento dokončení v roce t označeno jako π_t , provozní náklady stávající infrastruktury označené jako PN_{SI} a provozní náklady Nové Infrastruktury označené jako PN_{NI} , pak *ex ante* výše provozních nákladů je počítána ve výši:

$$\pi_t \times PN_{NI} + (1 - \pi_t) \times PN_{SI}.$$

6.3.3 Vyrovnání probíhá pak standardně (viz čl. 4 výše) ovšem s využitím nových hodnot *ex ante* spočítaných dle postupu v čl. 6.3.1 a 6.3.2 výše.

6.3.4 Předpokládaný harmonogram realizace investic Vlastníka do Nové Infrastruktury je stanoven Vlastníkem v Nástroji spolu s vlivem těchto investic na provozní náklady jako výsledek Koncesního řízení (pro První Období Cenové Fixace) nebo dle výsledku Periodického Přezkoumání (pro Druhé Období Cenové Fixace) – tj. hodnoty PN_{NI} a PN_{SI} .

6.3.5 Pokud dochází ke změně v harmonogramu realizace investic do Nové Infrastruktury oproti předpokladu v Nástroji, postupuje se takto: při Odhadu je předpokládaný harmonogram realizace investic do Nové Infrastruktury upraven v Nástroji dle aktuálního odhadu Vlastníka. V tomto procesu dochází pouze ke změně načasování předpokládaných změn v provozních nákladech v souvislosti s mírou realizace investic do Nové Infrastruktury (vyjádřeno jako % plného vlivu dané investice po dokončení její realizace), nikoliv ke změně výše těchto předpokládaných změn po dokončení realizace těchto investic. Pokud Provozovatel s úpravou Vlastníka nesouhlasí, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

7. INVESTIČNÍ NÁKLADY

7.1 Matematické symboly a definice

7.1.1 Matematické symboly pro tento článek 7 jsou následující:

- (a) „**ReHoM_t**“ ... ReHoM ke konci roku t ;
- (b) „**Inv_t**“ ... investiční výdaje roku t , snížené o jakékoliv dotace;
- (c) „**Odpisy_t**“ ... roční odpisy upravené o inflaci (např. ve stálých cenách podle odpisového plánu v nominálních cenách), účetní odpisy v případě Provozního Majetku Provozovatele (přidělené dle čl. 2.5 výše);
- (d) „**A_t**“... odprodej majetku (zbytková účetní hodnota)
- (e) „**OP_t**“... ostatní prvky ReHoK, které nejsou předmětem Vyrovnání, jimiž je pracovní kapitál.

7.1.2 V tomto článku, pokud není uvedeno jinak, jsou uvedeny všechny hodnoty související s náklady a výnosy v Reálné hodnotě. Indexace všech prognózovaných položek pomocí

ISC je nutná k jejich porovnání se skutečnými, Nominálními hodnotami. V důsledku toho dochází k „automatické valorizaci“ odpisů a dalších prvků dle vývoje ISC.

- 7.1.3 V procesu výpočtu výše *ReHoM ex ante*, investiční činnost Provozovatele (realizace Smluvní Investice) ovlivní hodnotu *ReHoM ex ante* v souladu s následující rovnicí (vedle tohoto vlivu je i vliv pracovního kapitálu, viz čl. 3.2.3 výše):

$$\hat{R}eHoM_t = R\hat{e}HoM_{t-1} + \hat{I}nv_t - O\hat{d}pisy_t - \hat{A}_t,$$

kde t se rovná 1,1 až 1,5 a rovnice je následně aplikována na každý rok stávajícího Období Cenové Fixace. Výše *ReHoM ex ante* je zakotven v Modelu.

- 7.2 Určení investičního programu Provozovatele pro První Období Cenové Fixace

- 7.2.1 Finanční vyjádření investičního programu Provozovatele v oblasti Provozního Majetku pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě pro První Období Cenové Fixace vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení.

- 7.3 Určení investičního programu Provozovatele pro Druhé Období Cenové Fixace

- 7.3.1 Investiční program Provozovatele v oblasti Provozního Majetku pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě pro Druhé Období Cenové Fixace vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení.

- 7.4 Výpočet odpisů

- 7.4.1 Prognózy odpisů (*ex ante*) jsou vždy součástí Modelu. Ke sledování *ex post* odpisů, potřebných pro Vyrovnání, slouží Provozovateli Nástroj, do kterého se zadají skutečné investice a související odpisy pro účely Vyrovnání *ex post* dle čl. 7.5 níže.

- 7.5 Pozdější úpravy *ReHoM*

- 7.5.1 *ReHoM* je upravena v průběhu daného Období Cenové Fixace následující rovnicí (odkazy na proměnné v letech před prvním rokem Doby Provozování by měly být ignorovány). Úpravy jsou prováděny na konci roku t , jehož cena vychází z dat roku předchozího:

$$ReHoM_t = ReHoM_{t-1} + \hat{I}nv_t - O\hat{d}pisy_t - \hat{A}_t + C_{t-1}^{Inv} - C_{t-1}^{Odpisy} - C_{t-1}^A + W_{t-2} \times (1 + VaPNaK)$$

kde:

$$C_{t-1}^{Inv} = \min[(Inv_{t-1} - \hat{I}nv_{t-1}), 0] / 2;$$

$$C_{t-1}^{Odpisy} = \min[(Odpisy_{t-1} - O\hat{d}pisy_{t-1}), 0] / 2;$$

$$C_{t-1}^A = \min[(A_{t-1} - \hat{A}_{t-1}), 0] / 2;$$

a hodnoty C představují nejlepší odhad v říjnu roku $t-1$, tzn. na základě údajů za devět měsíců a odhadu zbývajících tří (dle čl. 4.1.1 výše), a:

$$W_{t-2} = W_{t-2}^{Inv} - W_{t-2}^{Odpisy} - W_{t-2}^A$$

kde:

$$W_{t-2}^{Inv} = [\min(\overline{Inv}_{t-2}, \hat{I}nv_{t-2}) - \min(Inv_{t-2}, \hat{I}nv_{t-2})] / 2;$$

$$W_{t-2}^{Odpisy} = [\min(\overline{Odpisy}_{t-2}, \hat{Odpisy}_{t-2}) - \min(Odpisy_{t-2}, \hat{Odpisy}_{t-2})] / 2;$$

$$W_{t-2}^A = [\min(\overline{A}_{t-2} - \hat{A}_{t-2}) - \min(A_{t-2} - \hat{A}_{t-2})] / 2;$$

a hodnoty W jsou skutečné hodnoty (dle čl. 4.1.1 výše) pro rok $t-2$.

Pro účely čl. 7.5.1 jsou všechny odpisy zahrnuty do výpočtů; pro účely čl. 4.4.4 se rovnají C_t a W_t nule.

7.5.2 Výše *ReHoK* je pak definována takto:

$$ReHoK_t = ReHoM_t + (\hat{O}P_t - \hat{O}P_{t-1}).$$

8. PŘEZKOUMÁNÍ OPODSTATNĚNOSTI

8.1 Přezkoumání opodstatněnosti nákladů (jakéhokoliv typu) znamená následující:

8.1.1 Provozní náklady budou považovány za neopodstatněné pouze pokud a do té míry že:

- (a) Provozovatel nejednal uváženě a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí na základě všeho toho, co věděl nebo měl vědět v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí (na základě kterého náklady vznikly), bez výhody časového odstupu; a
- (b) žádný rozumný Provozovatel by nepokládal náklady za opodstatněné a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí je utratit.

8.1.2 Jestliže skutečné náklady v dané položce překračují prognózované náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent), může Vlastník od Provozovatele vyžadovat důkaz o opodstatněnosti nákladů. V případě, že bude Vlastník tento důkaz požadovat, Provozovatel musí předložit zprávu obsahující vysvětlení potřeby provozních nákladů včetně popisu alternativních možností řešení vzniklé potřeby, a v případě, že to je relevantní, také vysvětlení jak dané položky pořídil, a to včetně příslušných cenových porovnání.

8.1.3 Jestliže skutečné náklady v dané položce nepřekračují prognózované náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent), pak se náklady pokládají za opodstatněné, a důkazní břemeno o neopodstatněnosti padá na Vlastníka (a/nebo cenového kontrolního orgánu – CKO). Pro provedení přezkoumání mají Vlastník nebo jím pověřená osoba právo vyžádat si od Provozovatele jakékoli informace, které mohou rozumně požadovat a oprávněně potřebovat. Vlastník musí Provozovateli dát příležitost komentovat jeho zprávu.

8.1.4 Jestliže Provozovatel nesouhlasí se stanoviskem Vlastníka ve vztahu k opodstatněné výši nákladů podle odst. 8.1.2 nebo 8.1.3 výše, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

9. DĚLENÍ UŽITKŮ Z ÚSPOR V NÁKLADECH

9.1 Rozsah a definice úspor v nákladech, které mají být děleny

9.1.1 Děleny mají být pouze úspory ve fixních, pevně daných provozních nákladech a fixních pevně daných nákladech s promítnutím míry realizace.

- 9.1.2 Úspory v nákladech v daném roce jsou definovány jako rozdíl mezi skutečnými a prognózovanými náklady jako součet všech položek fixních provozních nákladů za daný rok (v Reálných hodnotách), jak je stanoveno v čl. 5.3 výše. V případě fixních pevně daných nákladů s promítnutím míry realizace jsou prognózované náklady počítány jako původní prognóza násobená Upraveným indexem míry realizace. Odkaz na úspory v nákladech jako procento znamená úspory v nákladech dělené prognózovanými fixními provozními náklady za daný rok (násobeno 100, aby výsledek byl v podobě procenta).
- 9.1.3 V případě, že skutečné náklady jakékoli položky pevných nákladů v dané nákladové kategorii jsou větší, než byly prognózované, podléhá tento rozdíl přezkoumání opodstatněnosti, tak jak je uvedené v čl. 8 výše.
- 9.2 Progresivní dělení úspor v nákladech
- 9.2.1 Úspory v nákladech budou děleny mezi Odběrateli a Provozovatelem následovně:
- (a) Do výše prvních 5% (slovy: pěti procent) prognózovaných nákladů včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 80:20 (slovy: osmdesát ku dvaceti) mezi Provozovatele a Odběratele.
 - (b) Nad 5% (slovy: pět procent) a do 10% (slovy: deseti procent) včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 50:50 (slovy: padesát ku padesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.
 - (c) Nad 10% (slovy: deset procent), úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 20:80 (slovy: dvacet ku osmdesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.
- 9.3 Platba užitků z úspor v nákladech Odběratelům
- 9.3.1 Úspory v nákladech vztahující se k roku t musejí být indexovány ISC ke konci roku t a zahrnuty do Vyrovnání v roce $t + 1$, tj. ke snížení Ceny pro Vodné a / nebo Ceny pro Stočné v roce $t + 2$. Toto dílčí Vyrovnání má stejný charakter jako W^{opex} ale podléhá vždy úročení ve výši

$$\left(1 + Urok_{31.říjen}\right)^2 - 1$$

tj. nepřispívá k potenciaálně vyššímu úročení dle čl. 4.2.2, písm. (b) výše.

10. PERIODICKÉ PŘEZKOUMÁNÍ

10.1 Definice

10.1.1 Pro účely článku 10 a v souladu s přístupem stanoveným v čl. 2.2.1, písm. (a) výše rok 5 (slovy: pátý) znamená poslední rok stávajícího Období Cenové Fixace, rok 4 (slovy: čtvrtý) předposlední rok a rok 1 (slovy: první) první rok následujícího Období Cenové Fixace.

10.1.2 „Aktualizace“ znamená proces aktualizace Modelu na konci daného Období Cenové Fixace a je součástí Periodického Přezkoumání. Tento proces zahrnuje poskytování nových dat pro nadcházející Období Cenové Fixace. Může také zahrnovat opravy jakýchkoliv technických chyb a nedostatků v samotném Modelu.

10.2 Data pro nadcházející Období Cenové Fixace

10.2.1 Pravidla pro určení vstupních dat do Modelu jsou různá pro následující typy vstupních dat:

- (a) fixní pevně dané provozní náklady (dle čl. 5.3) a částečně promítané provozní náklady (dle čl. 5.5), kde hodnota z se nerovná 1, včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (c);
- (b) fixní náklady s promítnutím (dle čl. 6.2b.4) a částečně promítané provozní náklady (dle čl. 5.5) kde hodnota z se rovná 1 (tj. plně promítané provozní náklady), včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (a);
- (c) provozní náklady dle objemu indexované (dle čl. 5.4 – položka 2.1 *elektrická energie*), včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (c);
- (d) provozní náklady dle objemu s promítnutím (dle čl. 5.4 – položky 1.1 surová voda podzemní a povrchová, 1.2 pitná voda převzatá a odpadní voda předaná k čištění a 1.3 chemikálie);
- (e) hodnota ps (dle čl. 5.4);
- (f) úspěšnost výběru pohledávek (dle čl. 3.3.1(a)); a
- (g) plánované investice Provozovatele do Provozního Majetku (dle čl. 7.1.1).

10.2.2 Následující pravidla platí při určení hodnot těchto různých vstupních dat do Modelu pro nadcházející Období Cenové Fixace (číslování sleduje čl. 10.2.1, takže čl. 10.2.2 (a) platí pro typ údajů uvedený v čl. 10.2.1 (a) atd.). Všechny hodnoty v peněžních jednotkách jsou určeny v Neindexovaných hodnotách Výchozího roku končící se Období Cenové Fixace a následně upraveno o ISC (případně jinými cenovými indexy dle Tabulky 1) pro nový Výchozí rok ke konci října roku 5.

- (a) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že data se pro účely tohoto čl. 10.2.2(a) počítají následovně: Faktor X je počítán jako poměr skutečných nákladů k prognózovaným nákladům, počítaným na základě původně prognózovaných nákladů a skutečného počtu přípojek, vše za rok 4. Pokud faktor X je vyšší než 1, jeho výše je upravena na 1. Výše provozních nákladů tohoto

typu pro Druhé Období Cenové Fixace (bez případného vlivu uvažovaných investičních programů) jsou počítány jako původně prognózované náklady pro První Období Cenové Fixace ale s novým odhadem počtu přípojek ke konci roku 5, násobené faktorem X. Náklady na přípojku dle čl. 6.2a jsou počítány jako původně prognózované hodnoty pro První Období Cenové Fixace násobené faktorem X.].

- (b) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle prognózy Provozovatele.
- (c) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že daty se pro účely tohoto čl. 10.2.2(c) rozumí průměrné jednotkové (i) prognózované nebo (ii) skutečné náklady za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnoty jednotlivých položek v roce 4).
- (d) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle prognózy Provozovatele pro nadcházející Období Cenové Fixace.
- (e) Hodnota psí je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že hodnota psí pro účely tohoto čl. 10.2.2 (e) rozumí průměrnou hodnotu psí za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnotu v roce 4).
- (f) Úspěšnost výběru pohledávek je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že Úspěšnost výběru pohledávek pro účely tohoto čl. 10.2.2 (f) rozumí průměrnou hodnotu za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnotu v roce 4).
- (g) Investice Provozovatele do Provozního majetku vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení.

10.2.3 „Původní prognóza“ v předchozím článku 10.2.2 znamená vždy prognózu za stávající Období Cenové Fixace upravenou na základě:

- (a) změny rozsahu infrastruktury během stávajícího Období Cenové Fixace v souladu s čl. 6; a
- (b) změny během stávajícího Období Cenové Fixace vyvolané Kvalifikovanou Změnou Předpisů dle čl. 4.5.

10.2.3 Data používaná pro nadcházející Období Cenové Fixace budou aktualizována dle již dostupných údajů o nadcházejícím Období Cenové Fixace dle pravidel uvedených v čl. 10.3 níže.

10.2.4 Provozovatel je oprávněn v případech zvláštního zřetele hodných iniciovat zvýšení jednotlivých nákladových položek nebo úpravu jiných vstupů do Modelu v neprospěch Vlastníka nebo Odběratelů za podmínek a dle pravidel uvedených v čl. 10.4 níže.

10.2.5 Platí, že pravidlo dle čl. 10.2.2 (a) pro provozní náklady typu specifikovaného v čl. 10.2.1 (a) bude uplatněno pro agregovanou hodnotu všech relevantních položek dle Opatření Ministerstva Zemědělství, nikoliv pro každou položku samostatně.

10.3 Aktualizace dat pro nadcházející Období Cenové Fixace

10.3.1 Vlastník poskytne Provozovateli následující data k Aktualizaci do konce listopadu roku 4 a je zodpovědný za jejich řádnou prognózu pro nadcházející Období Cenové Fixace:

- (a) Investiční Plán Vlastníka;
- (b) platby Nájemného požadované Vlastníkem;
- (c) (případně po konzultaci s Provozovatelem) množství dodané vody a odváděné odpadní vody; a
- (d) jakékoliv další požadavky Vlastníka na Provozovatele, ať již v rámci výkonových ukazatelů uvedených v příloze č. 3 Smlouvy nebo ve vztahu k jakékoliv jiné záležitosti dle Smlouvy.

10.3.2 Provozovatel je zodpovědný za prognózu následujících vstupů:

- (a) položky provozních nákladů, do té míry, že podléhají promítnutí do Cen pro Vodné a Cen pro Stočné; a
- (b) daň z příjmů právnických osob.

10.3.3 Pokud Provozovatel bude prokazatelně schopen odhadovat objemy dodávaných/odváděných vod s přesností lepší než 0,1% na období jednoho roku, Vlastník může do konce roku 4 předložit návrh změn Platebního Mechanismu tak, aby Provozovatel v Druhém Období Cenové Fixace nesl riziko poptávky v průběhu kalendářního roku.

10.3.4 Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna k Aktualizaci do konce listopadu roku 4 navrhnout opravy technických chyb nebo nedostatků Modelu.

10.3.5 Provozovatel zaktualizuje Model za použití dat poskytnutých Vlastníkem dle čl. 10.3.1 výše, jeho vlastních vstupních dat a navržených oprav dle čl. 10.3.2 do konce února roku 5.

10.3.6 Další postup Smluvních Stran je upraven v čl. 10.5 níže.

10.4 Mimořádné změny nákladových položek

10.4.1 Provozovatel je za podmínek uvedených v tomto čl. 10.4 oprávněn v případech zvláštního zřetele hodných navrhnout Vlastníkovi zvýšení jednotlivých nákladových položek nebo úpravu jiných vstupů do Modelu v neprospěch Vlastníka nebo Odběratelů oproti hodnotě dle čl. 10.2.1 výše upravenou dle čl. 10.2.2 výše a případně aktualizovanou dle čl. 10.3.

10.4.2 Smluvní Strany sjednávají, že mezi uznatelné objektivní důvody k navýšení jednotlivých nákladových položek (resp. změně jiných vstupů do Modelu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) patří:

- (a) neplnění relevantních smluvních povinností Vlastníka ve stávajícím Období Cenové Fixace, zejména jeho povinností ve vztahu k Plánu Obnovy;
- (b) vznik nových požadavků na rozsah, kvalitu nebo charakter Provozování Vodovodů a Kanalizací, ať z důvodu Kvalifikované Změny Předpisů nebo z důvodu jiných požadavků Vlastníka dle čl. 10.3.1 (d); a
- (c) vznik nové skutečnosti („novostí“ je nutno rozumět výskyt od posledního Periodického přezkoumání), která objektivně znamená, že i při uplatnění

Zavedené Odborné Praxe Provozovatel nemohl ovlivnit vývoj dané nákladové položky v rozsahu původně předpokládaném, avšak pouze za předpokladu, že riziko výskytu takové skutečnosti nenese dle Smlouvy Provozovatel.

- 10.4.3 Smluvní Strany sjednávají, že mezi uznatelné objektivní důvody k navýšení jednotlivých nákladových položek (resp. změně jiných vstupů do Modelu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) nepatří zejména:
- (a) chyba, neúplnost, nepřesnost nebo jiná vada původní prognózy pro stávající Období Cenové Fixace způsobená Provozovatelem;
 - (b) zjištění, že skutečný vývoj dané nákladové položky byl jiný než prognózovaný z důvodu pochybností o správnosti výběru používaného indexu dle Tabulky 1.
- 10.4.5 Provozovatel je v případě jeho tvrzení, že existují takto uznatelné objektivní důvody povinen předložit Vlastníkovi do konce února roku 5 písemnou zprávu obsahující požadované navýšení (příp. jinou změnu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) příslušné položky nebo více položek dle čl. 10.2 výše a objektivní uznatelné důvody ke takové změně.
- 10.4.6 Další postup Smluvních stran je upraven v čl. 10.5 níže.
- 10.5 Procesní postup
- 10.5.1 V případě aktualizace dle čl. 10.3 výše a/nebo mimořádného zvýšení dle čl. 10.4 výše budou vést Smluvní Strany jednání s cílem dohodnout se na aktualizovaném Modelu do konce května roku 5 na základě zásad stanovených ve čl. 10.2 až 10.4 výše.
- 10.5.2 V případě, že se Vlastník a Provozovatel nemohou dohodnout na aktualizovaném Modelu a/nebo mimořádném zvýšení nákladových položek do termínu stanoveném v čl.10.5.1 výše, je Provozovatel oprávněn do konce července roku 5 zahájit postup k vyřešení sporu prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy. (dále jen „**Postup pro vyřešení sporu**“). V případě, že Provozovatel do konce července roku 5 Postup pro vyřešení sporu nezahájí, použijí se pro nadcházející Období Cenové Fixace data dle čl.10.2 (vyjma čl. 10.2.4) a čl. 10.3 výše.
- 10.5.3 V případě aplikace postupu k vyřešení sporu dle čl. 10.5.2 budou Smluvní Strany, třetí osoby určené Smluvní Stranami k vyřešení sporu, popř. jiné osoby nebo soud dodržovat pravidla uvedená v čl. 10.2 až 10.4 výše.
- 10.5.4 V případě, že Procesním postupem dle tohoto čl.10.5 (včetně Postupu pro vyřešení sporu) nebude konečným způsobem dosaženo konečných vstupů do Modelu pro nadcházející Období Cenové Fixace do jednoho měsíce před začátkem nadcházejícího Období Cenové Fixace, použijí se do doby dosažení konečných vstupů data dle čl. 10.2 (vyjma čl. 10.2.4) a čl. 10.3 výše. V případě, že konečné vstupy do Modelu budou jiné, než ty skutečné používané dle tohoto ustanovení, bude mezi Smluvními stranami realizováno finanční vyrovnání. Finanční vyrovnání musí být realizováno nejpozději do Dne Vypořádání nebo do tří let po vyřešení sporu, podle toho, co nastane dříve; v případě, že je konečné rozhodnutí dle Postupu pro řešení sporu vydáno méně než jeden rok přede Dnem uplynutí či po Dni uplynutí, musí být finanční vyrovnání provedeno nejpozději do jednoho roku po vydání konečného rozhodnutí dle Postupu pro řešení sporu. Částka vyrovnání bude úročena na základě průměru jednorocní pražské mezibankovní nabídkové sazby (PRIBOR) během každých relevantních 365 dnů, zvýšené o jeden procentní bod.

11. FINANČNÍ VYROVNÁNÍ PO DNI SKONČENÍ

11.1 Definice

11.1 „**Konečné Vyrovnání**“ znamená částku splatnou Vlastníkem Provozovateli na základě *ex post* srovnání s využitím konečných skutečných údajů (analogicky k postupu v čl. 4.2 výše) po Dni Skončení. Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, znamená to, že Provozovatel tuto částku dluží Vlastníkovi.

11.2 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy ke konci kalendářního roku

11.2.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci října daného roku. Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přenesené do Konečného Vyrovnání (bez úročení). Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše ale bez úročení, spolu s Nájemným za měsíc listopad.

11.3 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy jindy než ke konci kalendářního roku

11.3.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci října daného roku. V případě skončení Smlouvy jindy než ke konci kalendářního roku se provede k tomuto dni obdobné Vyrovnání. Je třeba určit faktor R , kterým se toto Vyrovnání upraví. Faktor R je definován jako poměr počtu dní od začátku daného kalendářního roku ke Dni Skončení k celkovému časovému fondu (365,25 dní v kalendářním roce).

$$R = r / 365,25$$

kde:

R je faktor pro úpravu Vyrovnání

r je počet dní od začátku roku do Dne Skončení

365,25 je roční časový fond

11.3.2 Faktorem R se následně dělí zjištěné *ex post* hodnoty (kromě v oblasti investičních výdajů) a získají se tak jejich Roční Ekvivalenty. Po provedení všech Vyrovnání s těmito ekvivalenty se výsledná hodnota C_t násobí opět faktorem R , přidá se neupravené W_{t-1} a vypočte se skutečná hodnota Vyrovnání ke Dni Skončení. Pokud je toto Vyrovnání kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úroků z dlužné částky). Pokud je Vyrovnání záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše, ale bez úročení, spolu s Nájemným za poslední měsíc Provozování Vodovodů a Kanalizací.

11.3.3 Součástí Vyrovnání ke Dni Skončení je zároveň část Vyrovnání roku $t-1$ (za předpokladu, že rok předčasného skončení je t), která nemohla být vzhledem ke zkrácení roku t být plně realizována. Za použití proměnných z předchozího článku platí, že Vyrovnání ke Dni Skončení je navýšeno o:

$$(C_{t-1} + W_{t-2} + DU_{t-2}) \times (1 - R)$$

kde:

DU_t má záporné znamínko a představuje část případných dělených úspor náležící odběratelům dle čl. 9.

11.4 Konečné Vyrovnání po konci smluvního vztahu dle Smlouvy

- 11.4.1 Ustanovení čl. 4.2 definuje pravidelné roční Vyrovnání *ex post* prováděné na základě skutečnosti za daný rok (Skutečnost). Jakékoliv Vyrovnání tohoto typu, které nebylo promítnuto do ceny je přeneseno do Konečného Vyrovnání, vč. vracení části případných úspor na straně Provozovatele dle čl. 9. Pokud Smlouva neskončí ke konci kalendářního roku, Skutečnost za poslední kalendářní rok trvání Smlouvy se počítá obdobně jako Odhad dle čl. 11.3.1 výše.
- 11.4.2 Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, což znamená, že platbu provádí Provozovatel ve prospěch Vlastníka, potom bude tato platba provedena během 30 dnů ode dne, kdy budou k dispozici skutečné hodnoty. Má se za to, že dokud nebude provedena tato platba, Provozovatel nepředal Vodovody a Kanalizace, jakož i další Majetek, který je předmětem užívání Provozovatele dle Smlouvy v souladu s ustanovením čl. 4 Smlouvy a neposkytl součinnost dle čl. 21.2(c) Smlouvy.
- 11.4.3 Pokud je Konečné Vyrovnání kladné, což znamená, že platbu provádí Vlastník ve prospěch Provozovatele, potom bude tato platba provedena po okamžiku, kdy se má za to, že Provozovatel splnil dle čl. 21 Smlouvy všechny své závazky podle předávacího postupu, ne však dříve než den následující po Dni Vypořádání.
- 11.4.4 Pokud poslední rok provozování nebo jeho části je označen jako t , vyrovnání C_t a W_t , spolu s DU_t vstupují do Konečného Vyrovnání bez úročení. Položky C_{t-1} a DU_{t-1} jsou úročeny jednorocním úrokem dle úrokové sazby k rozhodujícímu datu roku t se sazbou dle čl. 4.1.2; položka W_{t-1} je úročena jednorocním úrokem dle úrokové sazby k rozhodujícímu datu roku t se sazbou dle čl. 4.2. Případné položky $W_{t-2} \times (1 - R)$ a $DU_{t-2} \times (1 - R)$ jsou úročeny obdobně ale s dvourocím úrokem.
- 11.5 Vyrovnání za první rok provozování v případě, že Den Zahájení Provozování nebude první den ledna
- 11.5.1 Za využití proměnných z čl. 11.3 výše (s rozdílem, že r zde rovná se počet dnů od začátku kalendářního roku do Dne Zahájení Provozování) a matematických symbolů (viz čl. 2.2) lze definovat \hat{Q}_1''' jako $R \times \hat{Q}_1$ a provést Vyrovnání provozních nákladů pomocí Ročních Ekvivalentů a Vyrovnání objemu pomocí Kvazi Ex Ante objemu, a to následovně: Získaný Odhad C_1 na konci října roku 1 je násoben faktorem R a použit v souladu s Pravidly k určení ceny na rok 2. V říjnu roku 2 je obdobně zpracována Skutečnost W_1 a její hodnota upravená opět faktorem R pak přidána k Odhadu C_2 , a to za účelem výpočtu ceny pro rok 3.
- 11.6 Navýšení Konečného Vyrovnání o inflaci
- 11.6.1 Strany berou na vědomí, že Konečné Vyrovnání je navýšeno o inflaci násobením Reálné hodnoty Konečného Vyrovnání následujícím indexem: (ISC_t / ISC_0) , kde rok t je poslední rok Provozování.

12. INDEXACE SMLUVNÍCH POKUT

- 12.1 Smluvní Pokuty podléhají indexaci. Následující přístup bude uplatněn: Smluvní Pokuty se počítají v Neindexovaných částkách dle čl. 17 Smlouvy. Výsledná částka se násobí hodnotou ISC_t / \overline{ISC}_0 , kde použitá hodnota ISC v jednotlivých letech t je vždy nejaktuálnější skutečná (tj. nikoliv prognózovaná) hodnota ISC , která je k dispozici ke dni povinnosti zaplatit dané smluvní pokuty, a \overline{ISC}_0 zde znamená hodnotu ISC ke konci třetího čtvrtletí roku před Dobou Provozování (i pro indexaci v Druhém Období Cenové Fixace).

13. AKTUALIZACE MODELU A NÁSTROJE PŘI UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 13.1 Podmínky pro aktualizaci Modelu a Nástroje před uzavřením Smlouvy
- 13.1.1 Před uzavřením Smlouvy a nastavení částí B (Model) a C (Nástroj) tohoto Platebního mechanismu na základě výsledků Koncesního Řízení může Vlastník ve shodě s Provozovatelem aktualizovat prognózu těch hodnot, které nebyly předmětem nabídky Provozovatele v Koncesním řízení, a které byly původně nastaveny Vlastníkem (zadavatelem) v rámci Koncesního řízení shodně pro všechny uchazeče tak, aby bylo umožněno srovnatelné vyhodnocení jednotlivých nabídek uchazečů v Koncesním řízení. Položky Modelu a Nástroje, u jejichž hodnot je možné provést aktualizaci, jsou uvedeny v čl. 13.2.¹⁵
- 13.1.1a Před uzavřením Smlouvy je Vlastník oprávněn ověřit soulad s prognózovanými cenami pro vodné a stočné ve vztahu ke schválenému Plánu Financování Obnovy v každém jednotlivém roce Doby Provozování. V případě aktualizací dle čl. 13.2.5 níže, vč. úpravy časového rámce (změny Výchozího Roku), Vlastník musí splnit povinnost dle tohoto článku 13.1.1a s využitím Modelu a Nástroje s údaji aktualizovanými dle čl. 13.2.5.
- 13.2 Položky Modelu a Nástroje, které je možné aktualizovat před uzavřením Smlouvy
- 13.2.1 Provozní náklady uvedené v čl. 10.2.1(b) a čl. 10.2.1(d) a předpokládané náklady nově budované infrastruktury dle čl. 6.2b.4 a čl. 6.2b.5.
- 13.2.2 Změna počtu přípojek dle čl. 6.2a.2 a předpokládaný harmonogram realizace investic Vlastníka do Nové Infrastruktury dle čl. 6.3.4.
- 13.2.3 Prognózované objemy pitné vody dodané a odpadní vody odváděné a čištěné.
- 13.2.4 Ex ante hodnoty všech cenových indexů, tj. poskytnout nové prognózy dle posledních známých skutečností.
- 13.2.5 Časový rámec (Výchozí Rok) nastavený v Modelu a Nástroji pro podmínky realizace Koncesního Řízení, pokud tento neodpovídá aktuální skutečnosti. V případě změny Výchozího Roku dojde k posunu cenové úrovně, ke které jsou vyjádřeny Reálné náklady a ceny, a tudíž všechny takové hodnoty musí být zároveň upraveny jednorázově o relevantní změnu ISC mezi původním a novým Výchozím Rokem. U jednotlivých nákladových položek, kterým jsou přiřazeny specifické indexy (viz

¹⁵ Aktualizovat tak lze pouze položky s charakterem tzv. „plného promítání“ pro podmínky procesu Vyrovnání a cílem této aktualizace je snaha minimalizovat výši pozdějších meziročních Vyrovnání ex post prostřednictvím tohoto nastavení co nejpřesnější původní prognózy daných položek.

Tabulka 1 výše), musí dojít k úpravě jejich výše o změnu za dané období právě těchto indexů namísto ISC.

Výši nájemného v Modelu je třeba aktualizovat pro jednotlivé roky platnosti provozní smlouvy tak, aby byla zachována konzistence se schváleným Plánem Financování Obnovy.

Všechny aktualizace uvedené v čl. 13.2 je třeba v dostatečném předstihu předložit Státnímu fondu životního prostředí ČR.

14. VYROVNÁVACÍ PLATBY

14.1 Definice Vyrovnávací Platby

14.1.1 „Vyrovnávací Platba“ znamená platbu Vlastníka Provozovateli (v tomto případě s kladným znaménkem) nebo Provozovatele Vlastníkovi (v tomto případě se záporným znaménkem) v roce t , která je vypočítána tak, aby ceny pro vodné a/nebo stočné pro daný rok t měly hodnotu určenou Vlastníkem („Vyžadovaná Cena“, kde P_t je Vyžadovaná Cena pro rok t). Vyžadovaná Cena je vyjádřena v nominálních cenách. Vyrovnávací Platba je hrazena v roce t a to ve formě úpravy výše Nájemného.

14.1.2 Vlastník může určit výši Vyžadované Ceny tak, aby byla ve stejné výši jako sociálně únosná cena zveřejněná Státním fondem životního prostředí ČR, pokud by Cena pro Vodné a/nebo Cena pro Stočné jinak byla vyšší.

14.2 Výpočet Vyrovnávací Platby

14.2.1 Vyrovnávací Platba je vypočtená ve výši $PVP_t \times RR_t \times \hat{ISC}_t / \bar{ISC}_0$, kde proměnná PVP_t je definována takto:

$$PVP_t = 1 - \frac{\left(\frac{P_t}{\hat{ISC}_t / \bar{ISC}_0} \right) \times \hat{Q}_t \times \hat{CE}}{RR_t}$$

a ostatní proměnné mají stejný význam jako jinde v této Příloze.

Příloha č. 6

**PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU
SMLUVNÍMI STRANAMI**

1 PŘEDÁNÍ MAJETKU PROVOZOVATELI

1.1 Vlastník předá Provozovateli Majetek nejpozději ke Dni Zahájení Provozování.

1.2 O předání Majetku Provozovateli bude pořízen písemný předávací protokol.

1.3 Předávací protokol bude

- (a) obsahovat jako samostatné části protokol o výsledku fyzické prohlídky Majetku, o provedené dokladové inventarizaci a o výsledcích provedených převjímacích testů Majetku;
- (b) odsouhlasen Smluvními Stranami a to postupně dle jednotlivých částí, případný Spor bude řešen Expertem.

1.4 Vlastník předá Provozovateli nejpozději 10 dnů před Dnem Zahájení:

- (a) věci, informace a záznamy, které jsou potřebné k Provozování a to zejména:
 - údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě;
- (b) veškerou dokumentaci související s Provozováním Majetku a to zejména:
 - Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK;
 - vybrané údaje z Provozní a Majetkové evidence dle ZoVaK;
 - rozhodnutí orgánů veřejné správy;
 - provozní deníky;
 - provozní řády;
 - návody k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení;
 - informace a údaje předávané ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK;
 - revizní zprávy.

V případě, že některé části dokumentace nebudou v tomto termínu k dispozici (z důvodů uvedených v kap. 2.5, budou předány Provozovateli nejpozději do konce března následujícího po Dni Zahájení.

1.5 Vlastník předá Provozovateli nejpozději 15 dnů po Dni Zahájení:

- záznamy o stavu fakturačních měřidel ke Dni Zahájení;
- odběratelské smlouvy.

1.6 Provozovatel předá Vlastníkovi nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy:

- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky Majetku včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky, který Vlastník může připomínkovat;
- (b) harmonogram k provedení převjímacích testů Majetku včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení převjímacích testů, který Vlastník může připomínkovat.

1.7 Smluvní Strany provedou přijímací testy částí Majetku a to následujícím způsobem:

- (a) Přijímací testy budou provedeny nejméně v rozsahu stanoveném Provozovatelem, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze Majetku.
- (b) Vlastník je oprávněn se zúčastnit přijímacích testů.
- (c) Provozovatel postupuje dle časového harmonogramu pro provedení přijímacích testů.
- (d) Výsledky přijímacích testů budou Provozovatelem konkrétně prezentovány (např. v rozsahu hodnocení - vyhovující, částečně vyhovující, nevyhovující) včetně případného komentáře Provozovatele s ohledem na povahu testovaných částí Majetku.
- (e) O provedení a výsledcích jednotlivých přijímacích testů je proveden protokol, jehož součástí bude i stanovisko Vlastníka.

1.8 Smluvní Strany jsou povinné nejpozději do 3 měsíců ode Dne Zahájení Provozování ověřit platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam je součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

1.9 Provozovatel po převzetí Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících po ukončení všech přijímacích testů nahlásit všechny zjevné škody a závady na Majetku nezjištěné v průběhu předání Majetku, které by mohly bránit Provozovateli v jeho činnosti a které nevyplývají z poskytnutých dokumentů a popř. provedených přijímacích testů. Tyto škody a závady budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá souhlasu Smluvních Stran. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez dalších vad.

1.10 Při předání Provozovateli nové části Majetku vybudované v průběhu platnosti Smlouvy postupují Smluvní Strany obdobně jako v případě předání Majetku ke Dni Zahájení Provozování. Místo přijímacích testů mohou být použité výsledky zkušebního provozu nebo zkoušek realizovaných dodavatelem nové části Majetku.

1.11 Provozovatel po převzetí nové části Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit Vlastníkovi všechny vady takové části Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit Provozovateli v plnění jeho povinností.

- (a) Tyto skutečnosti budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá souhlasu Smluvních Stran.
- (b) Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců nemůže Provozovatel uplatňovat vůči Vlastníkovi jakákoliv práva z titulu jakýchkoliv dalších vad předané nové části Majetku a pro účely této Smlouvy se má za to, že takový Majetek nebo jeho část byla předána Vlastníkem bez dalších vad.
- (c) Lhůta 3 (slovy: tři) měsíců se v případě nové části Majetku může prodloužit až do konce záruční doby na novou část Majetku, toto prodloužení podléhá souhlasu Smluvních Stran.

2 PŘEDÁNÍ MAJETKU VLASTNÍKOVI

2.1 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi Majetek nejpozději ke Dni Skončení.

2.2 Při předání Majetku Vlastníkovi ke Dni Skončení postupují Smluvní Strany analogicky jako při předání Majetku Provozovateli ke Dni Zahájení Provozování.

2.3 Provozovatel předá Vlastníkovi nejpozději 15 dnů před Dnem Skončení

- (a) věci, informace a záznamy, které má ve svém držení a jsou potřebné k Provozování a to zejména:
 - údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě;
- (b) veškerou dokumentaci související s Provozováním Majetku, kterou má ve svém držení a to zejména dokumentaci, která byla předána Provozovateli od Vlastníka ke Dni Zahájení Provozování.

2.4 Provozovatel předá Vlastníkovi nejpozději 10 dnů po Dni Skončení:

- záznamy o stavu fakturačních měřidel ke Dni Skončení;
- odběratelské smlouvy.

2.5 Provozovatel předá Vlastníkovi nejpozději do konce března roku následujícího po Dni Skončení dokumentaci (pokud nebyla již předána dle předcházejícího článku této Přílohy), jejíž zpracování vyžaduje jeho součinnost i po Dni Skončení a to zejména:

- (a) Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK
- (b) vybrané údaje z Provozní a Majetkové evidence dle ZoVaK
- (c) informace a údaje předávané povinně Provozovatelem ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK

2.6 Provozovatel předá Vlastníkovi nejpozději 60 dnů před Dnem Skončení:

- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky Majetku v maximální délce 15 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky
- (b) harmonogram k provedení převímacích testů Majetku v maximální délce 30 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení převímacích testů

2.7 Smluvní Strany provedou převímací testy částí Majetku a to následujícím způsobem:

- (a) Převímací testy musí být provedeny nejméně v rozsahu totožném s rozsahem převímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze Majetku.
- (b) Realizace převímacích testů bude probíhat analogicky jako u převímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli.

2.8 Smluvní Strany ověří nejpozději do 2 měsíců ode Dne Skončení platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam bude součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

2.9 Vlastník má právo po převzetí Majetku v následujících 3 (slovy: třech) měsících po Dni Skončení nahlásit všechny zjevné škody a vady na Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit budoucímu Provozování Majetku. Tyto škody budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá schválení ze strany Provozovatele. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tří) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti Vlastníka na kvalitu předaného Majetku a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez dalších vad.

Příloha č. 7

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

1 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

1.1 Provozovatel je povinen pojistit svoji odpovědnost za škodu způsobenou Provozováním Vodovodů a Kanalizací, a to v tomto minimálním rozsahu:

- (a) obecná odpovědnost za škodu na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, včetně odpovědnosti za škodu na pronajatém Majetku s limitem plnění v minimální výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých);
- (b) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou následkem škody na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, tzv. následné finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých);
- (c) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou jinak než následkem škody na zdraví, životě nebo věci, tzv. čisté finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých);
- (d) a to se spoluúčastí Provozovatele v maximální výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Spoluúčast hradí na své náklady Provozovatel.

1.2 Pojistné plnění v případě pojištění odpovědnosti bude ve prospěch příslušné poškozené osoby (Vlastníka, Odběratele apod.). Pojistné plnění bude v případě Vlastníka poukázáno na účet 19-1842619349/0800.

1.3 Provozovatel se zavazuje uzavírat pojistné smlouvy s pojistiteli, kteří jsou z hlediska důvěryhodnosti a dlouhodobé finanční stability pro Vlastníka přijatelní.

1.4 Pojistné smlouvy budou obsahovat ustanovení, podle kterého bude Vlastníkovi doručeno oznámení o odstoupení, výpovědi, změně nebo jiné skutečnosti nebo úkonu, který má za následek zánik pojištění (např. pro neplacení pojistného) nejméně 6 (slovy: šest) týdnů před zánikem pojištění.

Příloha č. 8

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA JISTOTU

1 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA JISTOTU

Provozovatel zajistí plnění požadavků vlastníka na jistotu následujícím způsobem:

1.1 BANKOVNÍ ZÁRUKA

Provozovatel je pro zajištění svých povinností z této Smlouvy dle čl. 19 této Smlouvy povinen sjednat bankovní záruku. Provozovatel je povinen zajistit, aby jím předložená bankovní záruka (dále jen „Bankovní záruka“) splňovala níže uvedené podmínky, tj. že:

- (a) bude vydána bankou se sídlem nebo organizační složkou v rámci Evropského unie;
- (b) právní vztahy z ní vznikající se budou řídit právem České republiky;
- (c) bude vydána ve prospěch Vlastníka a splatná na první výzvu, bez možnosti uplatnění námitek ze strany banky s tím, že ze strany Vlastníka postačí, pokud prohlásí ve výzvě adresované bance, že Provozovatel nesplnil povinnosti vyplývající ze Smlouvy, jejichž splnění je zajištěno Jistotou ve formě Bankovní záruky dle této Smlouvy;
- (d) bude bezpodmínečná a neodvolatelná;
- (e) bude účinná ode Dne Zahájení Provozování a její účinnost neskončí dříve než uplynutím 12. (slovy: dvanáctého) měsíce po Dni Skončení, přičemž je možné, aby Bankovní Záruka byla vydána na dobu kratší (nejméně však na 3 (slovy: tři) roky), v takovém případě je však Provozovatel povinen v dostatečném předstihu před uplynutím doby účinnosti Bankovní Záruky (nejpozději 5 měsíců před jejím uplynutím) předložit Vlastníkovi novou Bankovní Záruku, která bude splňovat všechny požadavky stanové v této Příloze a tato nová Bankovní Záruka bude účinná od dne následujícího po uplynutí účinnosti předchozí Bankovní Záruky;
- (f) bude obsahovat ustanovení o tom, že Vlastník, je oprávněn postoupit práva z Bankovní Záruky na třetí subjekt – financující instituci (banku) Vlastníka, příp. zastavit ve prospěch tohoto subjektu pohledávky z Bankovní Záruky;
- (g) bude vydána v českém jazyce, příp. v dvojjazyčném znění s rozhodujícím znění v českém jazyce.

Příloha č. 9

VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELI

SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD KANALIZACÍ
VVPK číslo /

1.

Smluvní strany

a) Dodavatel : Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
(vlastník vodovodu) 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
(provozovatel) zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl B vložka 347
kanalizace) zastoupen:....., obchodní referent - fakturant na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti

IČO: 45193665 DIČ: CZ45193665 ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:
ING Bank N.V. číslo účtu: 1000497402 / 3500

E-mail: smvak@smvak.cz

b) Odběratel: Číslo odběratele:

....., nar.....,,

....., nar.....,,

Telefon kontaktní:.....

E-mail kontaktní:.....

E-mail pro zasílání faktur

ID:

Adresa pro doručování písemností:.....

2.

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti pitné vody jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: vápník 6,0 - 160,0 mg/l, hořčík 1,0 - 35,0 mg/l, dusičnany 1,0 - 50,0 mg/l.

3.

Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví **odběratele**.

Obec....., číslo odběru:

Parcela číslo: katastrální území:

Vodovodní přípojka z materiálu **PE polyetylén** o profilu **25 mm**

Místo připojení: parcela č.: **1**....., katastrální území:

Limit dodávané vody:

Rodinné domy (obyvatelstvo): dle potřeby odběratele do $Q_h = 0,2$ l/s (jedná se o max. hodinovou potřebu vody, tj. odběr 0,72 m³/hod, což jsou běžné odběry domácností)

Rodinné domy (obyvatelstvo): požadavek na vyšší odběrové množství (např. závlahy, bazény)

Q_h do 0,20 l/s, tj. 0,72 m³/hod, Q_{MAX} do l/s (okamžitý maximální odběr), časové omezení:

(Potřeba bude specifikována odběratelem a posouzena místně příslušným provozem vodovodních sítí)

Bytové domy, nemocnice, školy, sociální zařízení: dle potřeby odběratele

Podnikající subjekty (průmysl, zemědělství, ostatní): dle potřeby odběratele s limity množství odebírané vody uvedenými v Příloze č. 1 smlouvy

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální):

u zástavby do dvou nadzemních podlaží - 0,15 MPa – 0,7 MPa

u zástavby nad dvě nadzemní podlaží - 0,25 MPa – 0,7 MPa

Vysoký tlak

Odběratel bere na vědomí, že s ohledem na výškové umístění stavby vzhledem k řídicímu vodojemu není dodavatel schopen zajistit tlak vody plně v souladu s požadavky platné právní úpravy. Hydrostatický tlak v místě napojení překročí hodnotu 0,6 MPa. Na vnitřním vodovodu (za vodoměrnou sestavou) proto bude na náklady odběratele osazen redukční ventil.

Nízký tlak

Odběratel bere na vědomí, že s ohledem na hydraulické možnosti stávající sítě a výškové umístění stavby vzhledem k řídicímu vodojemu, není dodavatel schopen zajistit tlak vody plně v souladu s požadavky platné právní úpravy – 0,15

MPa a garantovat plynulost dodávky vody. K zajištění tlakových poměrů si odběratel na své náklady zajistí osazení ATS.

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele: 4

4.

Odvádění odpadních vod:

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví **odběratele**.

Obec:, číslo odběru:

Parcela číslo: ... **st** katastrální území:
a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Kanalizační přípojka je z materiálu: **PVC polyvinylchlorid** o profilu **150 mm**

Místo připojení: parcela č.:, katastrální území:

Množství vypouštěných odpadních vod:

odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

5.

Cena, fakturace a placení:

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě:

- **vodné a stočné** dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI a na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- **vodné a stočné** v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody, kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy (viz dále bod 7., písmeno d) smlouvy) je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období : **čtvrtletně, měsíčně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dnů ode dne vystavení faktury.

Faktury jsou odběrateli (plátcí) doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

e)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

f)

Způsoby platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

6.

Doba plnění:

Smlouva se uzavírá na dobu:

neurčitou, s účinností od a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn., že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

určitou, od do

7.

Zvláštní ujednání:

a)

Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměru.

b)

Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel:

individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené na konci této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svéprávního člena domácnosti

na základě harmonogramu stanoveného dodavatelem s tím, že oznámení o chystané výměně vodoměru bude zasláno minimálně 15 dnů předem současně s vymezením času a rozsahu max. 3 hodin (dle § 16 odst. 3 zákona) na adresu:

c)

Pokud je smlouva uzavírána s odběratelem, který je spotřebitelem, tzv. distančním způsobem (bez současné přítomnosti smluvních stran – e-mail, datová schránka), odběratel (spotřebitel) ve smyslu § 1824a z.č. 89/2012 Sb., žádá o zajištění dodávky vody/odvádění odpadních vod ihned po datu podpisu smlouvy, resp. od data uvedeného v části 6. smlouvy. Odběratel (spotřebitel) bere na vědomí, že poskytnutím tohoto plnění na výslovnou žádost spotřebitele, zaniká jeho právo odstoupit od smlouvy ve lhůtě 14-ti dnů po jejím uzavření.

d)

Jelikož vlastník kanalizace, kterým je Obec uzavřel s dodavatelem smlouvu o provozování kanalizace, takže neprovozuje kanalizaci svým jménem a na vlastní odpovědnost, nevztahují se na něj práva a povinnosti provozovatele, ale všechna tato práva a povinnosti přecházejí na dodavatele jako provozovatele kanalizace. Vlastník kanalizace postoupil na dodavatele právo a povinnost na uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s odběrateli připojenými na předmětnou kanalizaci, jakož i s nově připojovanými odběrateli, takže dodavatel tyto smlouvy uzavírá vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Stočné podle platného ceníku dodavatele a náhrady ztrát vzniklých neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace, platí odběratel výlučně dodavateli a ten je oprávněn neuhrazené platby vymáhat, a to i soudní cestou.

f) Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu odběratele se zasíláním faktur-daňových dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na **email viz bod 1b**.

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody z vodovodu bude dodavatel oprávněn zasílat plátcí faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenou dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Odběratel je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zasílání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že odběratel nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy odběratel nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

g) **V případě, že se jedná o novostavbu bude fakturace stočného zahájena nejpozději od stavu 15 m³ na vodoměru.**

8.

Závěrečná ustanovení:

a) Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazují se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu.

b) Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.

c) Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele www.smvak.cz.

d) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách (www.smvak.cz) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.

Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.

Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabyt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.

Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátcé platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.

e) Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel, a 1 dodavatel.

f) Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.

g) Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel převzal při podpisu smlouvy.

h) Dodavatel upozorňuje odběratele, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.

i) Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.

j)
Odběratel prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

V Ostravě dne

V dne

Dodavatel:

Odběratel:

.....
.....

.....
Obchodní referent-fakturant

Zpracoval:
Telefon: 800 292 400

Příloha č. 10

PODROBNĚJŠÍ VYMEZENÍ POJMU PROVOZOVÁNÍ

1 PODROBNĚJŠÍ VYMEZENÍ POJMU PROVOZOVÁNÍ

1.1 Provozování zahrnuje veškeré činnosti, které pod tento pojem přiřazuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (ZoVaK). Zahrnuje činnosti, které ZoVaK označuje jako povinnosti Provozovatele, a dále i ty činnosti, které jsou povinností Vlastníka, jejichž plnění Vlastník na Provozovatele touto Smlouvou převádí.

1.2 Následující výčet činností je pouze demonstrativní výčet, nepředstavuje tedy úplný popis Provozování či činností Provozovatele ve smyslu ZoVaK v platném znění.

1.3 Provozování Majetku zahrnuje (mimo jiné):

(a) Údržba:

- čerpacích stanic odpadní vody, čistíren odpadních vod a ostatních nadzemních stavebních objektů
tj. údržba stavebního charakteru včetně nátěrů kovových zařízení, bílení omítek, Údržba střech, oplocení, příjezdových komunikací a zpevněných ploch, Údržba strojně-technologického zařízení, elektrozařízení vč. měření, regulace a zařízení telemechaniky
- kanalizačních sítí
tj. kontrola terénu nad kanalizačním potrubím, Údržba vstupních poklopů na kanalizačních šachtách a srovnání poklopů do nivelety vozovky, Údržba a výměna stupadel, žebříků v objektech kanalizační sítě a Údržba stok, šachet a objektů na kanalizační síti
- zajišťování Plánovaných Oprav a další Údržby pronajatého majetku
v rámci činností schválených Plánem Oprav a Plánem Údržby na příslušný kalendářní rok, včetně odstraňování Havárií a Poruch

(b) Revize zařízení, požární předpisy, bezpečnost a ochrana zdraví

tj. revize elektrických zařízení silnoproud a slaboproud, hromosvodů, komínů, zvedacích zařízení, tlakových nádob, plynových zařízení, kotelen, topidel apod., zabezpečení vhodné ostrahy důležitých objektů

(c) Technická a ekonomická činnost

- příprava technicko-ekonomických podkladů,
pro vyhlášení pásem hygienické ochrany a pro jejich revizi, podklady pro vyhodnocení produkce odpadních vod, Obnovu kanalizačních sítí a stavebních i technologických objektů, vyhodnocení provozu čerpacích stanic, čistíren odpadních vod a dalších objektů pro návrhy rekonstrukce, modernizace a novou investiční výstavbu
- vedení technické dokumentace infrastrukturního majetku Vlastníka
tj. archivace projektové dokumentace, projektů skutečného provedení, pasportů a provozních řádů, zpracování návrhů pro aktualizaci provozních řádů a pasportů dle schváleného plánu. Dokumentace je majetkem Vlastníka. Vedení evidence přípojek, měřidel a odběratelů

- vedení vodohospodářské evidence
statistických výkazů, evidence vodohospodářských rozhodnutí a limitů,
- vedení evidence odpadového hospodářství
a odpovědnosti za likvidaci odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho a prováděcích předpisů
- vedení technické a majetkoprávní evidence nemovitostí
a nemovitých věcí podléhajících zápisu u katastrálního úřadu dle příslušných předpisů, majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitostem a věcem podléhajícím zápisu u katastrálních úřadů
- zastupování Vlastníka při jednání se státními orgány
při vydávání vodohospodářských povolení a limitů, kontrolní činnosti státní inspekce a orgánů hygieny a převzetí zodpovědnosti za rozhodnutí státních orgánů, při dozoru nad hospodařením třetích osob v Pásmech hygienické ochrany
- vydání stanovisek k přípojkám a stanovisek ke Kanalizačním provozně souvisejících
- vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob
dotýkající se Provozovatele, vč. výstavby kanalizačních přípojek, staveb, které budou převzaty do provozu Provozovatele, kontrola dokumentace, provádění a přejímky staveb; na Provozovatele jsou přeneseny povinnosti Vlastníka vyplývající z §23 odst. 8 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
- vydávání stanovisek ke změnám
v odvádění odpadních vod pro objednatele i třetí osoby v případě napojení nových odběratelů, zrušení odběrů, změn odběrů z hlediska technologického dopadu na provoz infrastrukturního majetku - např. změny výrobní technologie průmyslových závodů
- pojištění infrastrukturního majetku v dohodnutém rozsahu
- zpracování návrhů na dosažení provozních úspor
stálé sledování a vyhodnocování celého komplexu pronajatých infrastrukturních zařízení, navrhování opatření vedoucí k úsporám provozních nákladů a zlepšení kvality služeb
- zpracovávání a projednávání plánů Oprav a Údržby a Plánů Investic

1.4 Provozní činnosti a činnosti související s Provozováním zahrnují (mimo jiné):

- (a) provoz kanalizačních sítí, včetně čištění kanalizačního potrubí, kontroly a čištění šachet, zajišťování průchodnosti kanalizace, čištění odlehčovacích komor, shybek, výpustí a jiných objektů na kanalizačních sítích, hubení hlodavců, zkoušky těsnosti stok a objektů
- (b) provoz čistíren odpadních vod a kanalizačních čerpacích stanic dle provozních řádů včetně odvozu a likvidace shrabků, písku a kalů na určené skládky, čištění odp. vod v souladu s vodohospodářskými rozhodnutími, likvidaci odpadů;

- (c) provádění rozborů a kontrola jakosti u vypouštění odpadních vod od odběratelů do kanalizace a do toků v četnosti a rozsahu dle platných norem;
- (d) měření množství odpadní vody vypouštěné do vodních toků pro provozní účely;
- (e) obchodní činnost, tj. uzavírání smluv o odvádění odpadních vod, výpočty a placení úplat správcům vodních toků za vypouštění odpadních vod, zajišťování všech materiálů a služeb potřebných pro provoz;
- (f) obchodní styky s třetími osobami;
- (g) vymáhání pohledávek a majetkových sankcí při prodlení s placením stočného od odběratelů, sankce za překračování smluvně stanovených hodnot množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;
- (h) provádění vodohospodářských kontrol u podnikatelských subjektů – významných původců odpadních vod odváděných do kanalizace;
- (i) nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů;
- (j) vyřizování reklamací a stížností a informace občanům, odběratelům i dalším osobám dle obecně platných předpisů, informace o provozu, haváriích, dispečerská činnost.