**SMLOUVA O DÍLO**

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora BOZP a autorského dozoru, uzavřená dle § 2586 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## ČÁST Aobecná ustanovení

I.

#### Smluvní strany

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

zastoupena: Ing. Karlem Siebertem, MBA, ředitelem

IČO: 47813750

DIČ: CZ47813750

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: XXX

email: sekretariat@snopava.cz

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr, vložka 924

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

XXX provozně-technický náměstek, XXX@snopava.cz, mobil: XXX

(dále jen v části B a D *„Objednatel“* a v části C *„příkazce“*)

a

1. **MEDICOPROJECT, s. r. o.**

se sídlem: Kroftova 2619/45, 616 00 Brno

zastoupena Ing. Vladimírem Kunderou, jednatelem společnosti

 ve věcech smluvních: XXX

IČO: 60703016

DIČ: CZ60703016

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: XXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14859

dále jen v části A, B a D *„Zhotovitel“* a v části *C „příkazník“*)

II.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## ČÁST BSmlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

**III.**

#### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace (PD), s tím související inženýrská činnost (IČ), výkon autorského dozoru (AD) a koordinátora BOZP na akci „Pavilon S – stavební úpravy a přístavba infekční JIP“, na základě studie zpracované -

**Medicoproject s.r.o., Brno – Přístavba infekčního pavilonu S – 10/2020.**

Pavilon S je dvoupodlažní částečně podsklepená budova tvaru písmena L. Slouží pro infekční oddělení.

V roce 2020 zpracovaná objemová studie za účelem stavebních úprav a přístavby pavilonu.

Předmětem úprav je:

1. přístavba – dvoupodlažní přístavba navazující na stávající pavilon S a koridor z východní strany,
2. propojení přístavby a původní budovy přes spojovací krček,
3. realizace přeložek a přípojek souvisejících inženýrských sítí.
4. Dílo má následující části a rozsah:

2.1 **Zaměření**

Předmětem této části díla je geodetické polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby a stavbou dotčených navazujících venkovních ploch okolních pozemků včetně stávajících sítí technické infrastruktury. Toto zaměření bude provedeno vždy, bez ohledu na stav stávající pasportizace objektu, zdokumentován bude skutečný stav k datu odevzdání dokumentace. Součástí zaměření bude podrobná fotodokumentace stávajícího stavu dotčeného pozemku a okolních objektů.

2.2 **Průzkumy**

Předmětem této části díla budou veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace nebo oznámení dle odst. 2.3 článku 2. K povaze o rozsahu řešené stavby se bude jednat **minimálně** o tyto průzkumy:

* stavebně-technický,
* inženýrsko-geologický,
* hydrogeologický,
* radonový.

V rámci průzkumů budou mimo jiných provedeny destruktivní sondy do stávajících konstrukcí za účelem zjištění skutečného stavu. Zhotovitel je povinen posléze na svůj náklad provést opětovné zakrytí konstrukcí po provedených sondách tak, aby nedocházelo k poškozování objektů. Pokud během zpracovávání projektové dokumentace vyvstane potřeba dalších průzkumů, které nebyly konkrétně uvedeny, zavazuje se zhotovitel po dohodě s objednatelem k jejich provedení. Průzkumy provedené nad rámec stanovený smlouvou budou řešeny formou víceprací.

2.3 **Oznámení** ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“)

Předmětem této části díla je zpracování oznámení, které bude zpracováno v souladu s požadavky zákona č. 100/2001 Sb. (dále také jako „oznámení EIA“).

2.4 **Dokumentace k žádosti** o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení (**DUR-SP** = společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení)*.*

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a souvisejícími předpisy, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem statní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. Pokud vyvstane povinnost zpracování případných studii nebo popisků v rámci PD DUR/SP, má se za to, že je již zahrnuto v nabídkové ceně účastníka (hluková studie, PENB, energetický posudek, apod.).

Předmětem plnění zhotovitele není zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (dále jen „PENB“) podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Zpracovatelem PENB bude Moravskoslezské energetické centrum, příspěvková organizace kraje, IČO 03103820, se sídlem Klicperova 504/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava (dále jen „MEC“). Tato část projektové dokumentace bude zpracována a zhotoviteli předána objednatelem v termínu uvedeném v čl. IV této smlouvy. Zhotovitel je povinen výsledky a závěry PENB zohlednit a zapracovat do projektové dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy.

2.5 **Projektová dokumentace stavby**, která bude použita pro výběr zhotovitele
a pro provádění stavby (**DPS =** dokumentace pro provedení stavby).

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a souvisejícími předpisy a zakreslení všech inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) dotčených realizací projektované stavby. Dále bude obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

Projektová dokumentace stavby bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“).

Projektová dokumentace stavby bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis prací včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Dále bude obsahovat oceněný soupis prací a vedlejších a ostatních nákladů (položkový rozpočet nákladů stavby) členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.

Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví. Tato skutečnost bude potvrzena v oceněném soupisu prací a podepsána zpracovatelem rozpočtu.

1. Projektované stavební práce a dodávkyv oceněném soupisu pracízpracovaném k projektové dokumentaci **dle odstavce 2 bodu 2.5** tohoto článku smlouvy **musí být oceněny dle některé platné standardizované cenové soustavy** (jednotný ceník stavebních prací, např. RTS nebo ÚRS) **v její aktuální cenové úrovni** platné v době zpracování. Objednatel po dohodě se zhotovitelem může připustit indexaci (snížení) cen, a to s přihlédnutím k trhu např. náklady obdobných staveb realizovaných objednatelem v předešlém období.

**V oceněném soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety**. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, bude nutné tento rozdíl zhotovitelem (projektantem) vysvětlit.

1. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
	* dokumentace dle odst. 2 bodu 2.1 a 2.2 tohoto článku smlouvy (zaměření, DSS a průzkumy) bude objednateli dodána v 1 listinném vyhotovení a 1x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg,
	* oznámení EIA dle odst. 2 bodu 2.3 tohoto článku smlouvy bude objednateli předáno ve 2 listinných vyhotoveních (z toho 1 vyhotovení bude předáno na příslušný úřad) a 1x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg,
	* dokumentace dle odst. 2 bodu 2.4 (DUR-SP) tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána v jednom vyhotovení na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf; listinné vyhotovení a jejich předání příslušnému stavebnímu úřadu zajistí zhotovitel v takovém počtu, který bude požadovat stavební úřad pro zahájení příslušných správních řízení. Po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí budou objednateli bezodkladně předány dokumentace ověřené stavebním úřadem,
	* dokumentace dle odst. 2 bodu 2.5 (DPS) tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána v šesti listinných vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf (jedno CD nebude obsahovat rozpočty. Tato skutečnost bude na CD zřetelně označena).
2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
3. **K projektové dokumentaci** dle čl. III, odst. 2 bodu 2.5 tohoto článku smlouvy zpracuje zhotovitel **návrh časového harmonogramu stavby.**
4. Projektová dokumentace dle čl. III, odst. 2 bodu 2.4 a 2.5 tohoto článku smlouvy bude obsahovat všechny části a náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. V případě, že by s ohledem na charakter či specifičnost projektované stavby nebyla cíleně některá ze součástí projektové dokumentace zpracovávána např. s ohledem na povahu a rozsah stavby, uvede zhotovitel v příslušných částech projektové dokumentace důvod, proč není potřeba tuto část projektové dokumentace zpracovávat.
5. Nad rámec příslušných vyhlášek uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy bude součástí projektové dokumentace (díla) vždy samostatné stanovisko autorizovaného statika, v němž statik uvede části stavby, které posuzoval. V případě, že projektová dokumentace (dílo nebo některá z jeho částí) nevyžaduje statické posouzení, tuto skutečnost autorizovaný statik zdůvodní.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace stávajícího stavu budovy (stavby) nemusí odpovídat jejímu skutečnému aktuálnímu stavu a zhotovitel je povinen tento stav prověřit a případně tuto dokumentaci doplnit v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování díla.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.**

#### Místo a doba plnění

1. Místem plnění je: Slezská nemocnice v Opavě, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.
2. Doba plnění:
3. zaměření a průzkumy dle čl. III odst. 2, bod 2.1 - 2.2 **nejvýše do 60** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
4. oznámení a společnou dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro stavební povolení (DUR-SP) dle čl. III, odst. 2, bod 2.3 – 2.4 **nejvýše do 150** dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
5. projektovou dokumentaci stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby dle čl. III, odst. 2, bod 2.5 smlouvy a **nejvýše do 180 dnů**ode dne nabytí účinnosti smlouvy za předpokladu, že bude mít objednatel zajištěno financování realizace stavby. Do doby jasného financování stavby se nebude dokumentace v úrovni DPS realizovat.
6. Objednatel se zavazuje, že dokončený PENB zpracovaný MEC bude zhotoviteli předán objednatelem nejpozději 5 pracovních dnů před termínem stanoveným v odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy. Pokud nebude PENB zhotoviteli předán v uvedeném termínu, prodlužuje se doba plnění pro předání DSP o dobu prodlení s předáním PENB. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen bezprostředně po zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy oznámit tuto skutečnost MEC, a to e-mailem na adresu: info@mskec.cz a předat kompletní podklady potřebné pro zpracování PENB nejpozději 20 pracovních dnů před termínem stanoveným pro předání DSP dle odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy, úplnost a správnost předaných kompletních podkladů pro zpracování PENB bude zástupcem MEC potvrzeno e-mailem zaslaným zhotoviteli a v kopii objednateli.
8. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů, které mají vliv na termíny plnění stanovené touto smlouvou a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí a odborností nemohl zabránit (tj. zejména podal příslušné žádosti v dostatečné lhůtě předem), je zhotovitel povinen bezodkladně o této skutečnost informovat objednatele. Objednatel si v těchto případech vyhrazuje právo prodloužit dobu plnění stanovenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy a v čl. XII odst. 1 této smlouvy, a to o dobu trvání překážky. Doba bude prodloužena na základě zhotovitelem předloženého podrobného popisu překážky spolu se zdůvodněním, jakým způsobem mu tato překážka brání v plnění jeho závazků z této smlouvy, resp. jaký dopad má na splnění termínů plnění stanovených touto smlouvou.
9. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.

**V.**

#### Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, a to v termínech uvedených v čl. IV, odst. 2, této smlouvy. Předání a převzetí jednotlivých částí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla (jeho části) zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
3. Objednatel si vyhrazuje právo provést kontrolu předané části projektové dokumentace (v elektronické podobě) do 45 kalendářních dnů od předložení příslušné části díla k přejímacímu řízení. V rámci přebíracího řízení bude projektová dokumentace podrobena kontrole objednatele či jiným, odborně kvalifikovaným externím subjektem. Zhotovitel se musí následně vyjádřit k připomínkám, příp. tyto zapracovat do projektové dokumentace. Až po vypořádání připomínek bude možné projektovou dokumentaci akceptovat bez výhrad.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení (tj. od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho části) nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho části).
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
* v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
* všemi způsoby užití,
* v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
2. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

**VI.**

#### Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
3. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
4. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
5. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
6. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
7. poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
8. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
9. na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem) na:
	* e-mail: XXX@medicoproject.cz , nebo
	* adresu: Kroftova 2619/45, 616 00 Brno
10. dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
11. při zajištění předmětu díla aktivně spolupracovat s MEC za účelem zpracování PENB, a to průběžně dle potřeb MEC, tak, aby zhotovitel mohl včas zohlednit výsledky PENB ve zpracovávané dokumentaci,
12. na výzvu MEC nebo objednatele průběžně předávat podklady potřebné pro zpracování PENB,
13. postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
14. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelem předpokládané hodnoty realizace projektované stavby (viz odst. 2 písm. g) tohoto článku smlouvy), zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.
15. Je-li předmětem díla také specifikace vybavení stavby, nebo je-li zhotoviteli taková specifikace objednatelem předána, je zhotovitel povinen dílo provést včetně zapracování stavební přípravy pro toto vybavení a dílo musí zohlednit parametry vybavení (napojovací body, umístění, prostorová koordinace apod.), tak, aby při realizaci stavby nevznikly dodatečné práce (vícepráce) z důvodů nesouladu projektové dokumentace stavební části s částí vybavení.
16. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

**VII.**

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Části díla** | **Cena bez DPH v Kč** | **DPH v %**  | **DPH v Kč** | **Cena vč. DPH v Kč** |
| 1. | Zaměření (čl. III odst. 2 bod 2.1) | 35 000,- | 21 | 7 350,- | 42 350,- |
| Průzkumy (čl. III odst. 2 bod 2.2) |  |
| stavebně-technický | 75 000,- | 21 | 15 750,- | 90 750,- |
| inženýrsko-geologický | 52 000,- | 21 | 10 920,- | 62 920,- |
| hydrogeologický | 28 000,- | 21 | 5 880,-  | 33 880,- |
| radonový | 8 000,- | 21 | 1 680,- | 9 680,- |
| Oznámení EIA (čl. III odst. 2 bod 2.3) | 130 000,- | 21 | 27 300,- | 157 300,- |
| 2. | Dokumentace k žádosti o vydání společného rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení (DUR-SP) (čl. III odst. 2 bod 2.4) | 1 180 000,- | 21 | 247 800,- | 1 427 800,- |
| 3.  | Dokumentace stavby pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby (DPS) (čl. III odst. 2 bod 2.5) | 1 272 000,- | 21 | 267 120,- | 1 539 120,-  |
| **CENA CELKEM** | 2 780 000,- | 21 | 583 800,- | 3 363 800,- |

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
3. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

**VIII.**

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada ceny podle článku 5. odstavec 1 této Smlouvy bude prováděna Objednatelem bezhotovostně, měsíčně zpětně za skutečně uskutečněná dílčí plnění podle této Smlouvy dokončené v příslušném kalendářním měsíci, a to na základě Zhotovitelem vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“). Objednatel uhradí fakturu Zhotovitele na bankovní účet Zhotovitele uvedený v článku 1. této Smlouvy.
2. Cena za dílo bude uhrazena takto:
* po předání a převzetí zaměření, průzkumů a oznámení dle čl. III odst. 2 bod 2.1 – 2.3 této smlouvy bude uhrazena cena za první část díla ve výši dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání a převzetí vzájemně odsouhlasené DUR-SP dle čl. III odst. 2 bod 2.4 této smlouvy bude uhrazena cena ve výši **75ti-%** za 2.4 část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání pravomocného rozhodnutí – územního souhlasu a stavebního povolení s nabytím právní moci dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy bude uhrazena cena ve výši **25ti-%** za 2.5 část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
* po předání a převzetí DPS, dle čl. III odst. 2 bod 2.5 této smlouvy bude uhrazena cena za část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.
1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo mailem na adresu fin.uct@snopava.cz.
2. Každý daňový doklad – každá z faktur - musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a **číslo veřejné zakázky:** **P23V00000076.**
3. Nebude‑li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude‑li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
4. Pokud během zpracování projektové dokumentace nastane skutečnost, že některou část dokumentace nebude nutné pro zajištění vydání společného rozhodnutí DUR-SP zpracovávat, nebude se tato část dokumentace ani fakturovat.
5. Projektová dokumentace ve stupni DPS a navazující činnosti budou realizovány až v rámci zahájení realizace stavby. V případě, že k zahájení stavby nedojde, nebudou tyto služby požadovány.

**IX.**

#### Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 1 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10 tis. Kč.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy prostou kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu plnění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší 3 měsíců.

**X.**

#### Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle čl. III odst. 2 body 2.1-2.5 této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle čl. III odst. 2 body 2.1 – 2.5 této smlouvy.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**XI.**

#### Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV, odst. 2. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny příslušné části díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a DPS a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde v průběhu provádění stavby k dodatečným pracím ve finančním objemu přesahujícím 5 % celkové nabídkové ceny zhotovitele stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny DPS včetně DPH dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.
4. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. VI odst. 2 písm. f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč.
5. V případě porušení povinnosti dle čl. VI odst. 2 písm. h) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení u každého objednatelem zaslaného požadavku na poskytnutí dodatečné informace.
6. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
7. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
8. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

**XII.**

#### Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel služby odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## XIII.

#### Zástupci objednatele a Zhotovitele

1. Zástupci Objednatele oprávnění zastupovat Objednatele ve věcech technických:

jméno a příjmení pracovní zařazení telefon e-mail:

a) XXX povozně-technický náměstek, XXX@snopava.cz ,

mobil:

b) XXX, mobil: 732 481 052, XXX@snopava.cz

1. Adresa pro doručování korespondence (dále „doručovací adresa Objednatele“):

Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava;

1. Zástupci Zhotovitele oprávnění zastupovat Zhotovitele ve věcech technických:

jméno a příjmení pracovní zařazení telefon e-mail: XXX*, xxx, vedoucí projektant, XXX**@medicoproject.cz*

1. Adresa Zhotovitele pro doručování korespondence (dále „doručovací adresa Zhotovitele“):

*Kroftova 2619/45, 616 00 Brno.*

1. V případě změny zástupce Objednatele nebo Zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických podle článku VII. odstavce 1 a 3 této smlouvy je smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
2. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v článku VII. odstavce 2 a 4 této Smlouvy, a to prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního přepisu, doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to, i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla. Doručování e-mailem musí být zpětně potvrzeno e-mailem.

## ČÁST cvýkon inženýrské činnosti, funkce koordinátora BOZP na staveništi po celou dobu přípravy stavby a autorského dozoru

**XIV.**

**Předmět plnění**

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
2. inženýrskou činnost pro stavbu za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých, bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
3. funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy stavby dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů~~.~~ Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby je specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy,
4. zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 4 tohoto článku smlouvy.
5. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
6. zpracování žádosti o vydání stavební povolení s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
7. účast na jednáních a další úkony v rámci stavebního řízení,

Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného stavebního povolení se štítkem „stavba povolena“ a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá příkazník příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

1. V rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby příkazník zejména:
2. v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá příkazci jako zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
3. bez zbytečného odkladu předá projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
4. dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
5. poskytne projektantovi a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen,odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
6. zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi,
7. zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.
8. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
9. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
10. poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
11. kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
12. posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
13. vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
14. sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
15. účast na kontrolních dnech stavby,
16. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
17. účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
18. účast na jednáních technicko - dokumentační komise svolávaných příkazcem,
19. účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
20. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
21. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru sjednanou odměnu.

**XV.**

**Doba a místo plnění**

1. **Výkon inženýrské činnosti:**

Příkazník je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. XIV odst. 2 této smlouvy a předat příslušná rozhodnutí a povolení příkazci v těchto termínech:

* žádost o vydání rozhodnutí – stavebního povolení (SP) **do 150 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy,
* předání rozhodnutí (SP) **do 180 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Místem předání kopií žádostí o vydání rozhodnutí a povolení s potvrzením o jejich podání, předání pravomocných rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace je Pavilon A – budova ředitelství Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava.

1. **Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby:**

Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle čl. XIV odst. 3 této smlouvy bude prováděn po celou dobu zpracování předmětu plnění dle čl. III a čl. XIV této smlouvy.

1. **Výkon autorského dozoru:**

Autorský dozor dle čl. XIV odst. 4 této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou‑li se smluvní strany jinak.

**XVI.**

**Odměna**

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran takto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Odměna**  | **Cena bez DPH v Kč** | **DPH v %**  | **DPH v Kč** | **Cena vč. DPH v Kč** |
| za inženýrskou činnost | 35 000,- | 21 | 7 350,- | 42 350,- |
| za výkon funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby | 50 000,- | 21 | 10 500,- | 60 500,- |
| za výkon autorského dozoru |  75 000,- | 21 | 15 750,- | 90 750,- |
| **CENA CELKEM** | 160 000,- | 21 | 33 600,- | 193 600,- |

1. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně správních poplatků.
2. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je příkazník k odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že příkazník stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit příkazci veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

**XVII.**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po předání všech pravomocných rozhodnutí a ověřených projektových dokumentací příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XVI odst. 1 této smlouvy.
3. Odměna za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po předání všech pravomocných rozhodnutí a ověřených projektových dokumentací příkazci, a to ve výši stanovené v čl. XVI odst. 1 této smlouvy.
4. Odměna za výkon autorského dozoru bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby), a to ve výši stanovené v čl. XVI odst. 1 této smlouvy.
5. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také číslo **veřejné zakázky: P23V00000076.**
6. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo mailem na adresu fin.uct@snopava.cz.
7. Nebude‑li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude‑li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
8. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
9. Příkazce uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet příkazníka vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
	1. příkazník bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce nebo
	2. příkazník bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
	3. bankovní účet příkazníka určený k úhradě plnění, uvedený na faktuře, nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Příkazce nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Příkazníkovi v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

1. V případě, že nebude nutné některou z činností uvedenou v čl. XIV, bod 1. realizovat, vyhrazuje si objednatel právo danou činnost neuhradit.

**XVIII.**

**Práva a povinnosti příkazce**

Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.

Příkazce se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přejímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.

Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

**XIX.**

**Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník je povinen
2. upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
3. bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
4. postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
5. řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
6. dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
7. bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce,
8. poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
9. dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
10. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je‑li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
11. Příkazník se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu realizace stavby.
12. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.
14. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

**XX.**

**Povinnost nahradit škodu**

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

**XXI.**

**Sankční ujednání**

1. Nepodá-li příkazník žádosti o příslušná rozhodnutí a povolení nebo nepředá-li příkazci příslušná rozhodnutí a povolení ve lhůtě dle čl. XV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové sjednané odměny za inženýrskou činnost dle čl. XVI odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li příkazník vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý zjištěný případ.
3. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
4. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

**XXII.**

**Odvolání příkazu**

* + - 1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
			2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## ČÁST Dspolečná ustanovení

**XXIII.**

**Registr smluv**

1. Zhotovitel tímto uděluje souhlas Objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro Objednatele povinnost dle právních předpisů.
2. Zhotovitel je současně srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Zveřejnění smlouvy a metadat v Registru smluv MV zajistí Objednatel.
4. Okamžikem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, je tímto zveřejněním v registru smluv současně splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

**XXIV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
4. neprovádění autorského dozoru nebo funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby dle ustanovení této smlouvy,
5. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo inženýrské činnosti,
6. neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
	1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
	2. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
8. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.
9. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti, výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby nebo výkonu autorského dozoru.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
12. V případě, že nebude zajištěno pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení, vyhrazuje si zadavatel právo odstoupit od zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby.
13. V případě podpisu smlouvy v listinné podobě bude tato smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. V případě podpisu smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu, na základě kterého, si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
16. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
17. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://www.snopava.cz/nemocnice/ochrana-osobnich-udaju>.

|  |  |
| --- | --- |
| V Opavě dne 11.7.2023 | V Brně dne 2.6.2023 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel Ing. Vladimír Kundera, jednatel

za Objednatele za Zhotovitele