

34.

oprava

**DODATEK č. 67**  
**k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 46N09/28**

Bělská 151  
293 01 Mladá Boleslav

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,  
adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Vykáň, a.s.**

Sídlo: Vykáň 38, PSČ 289 15 Kounice  
IČ: 46356193  
DIČ: CZ46356193

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1900  
zastoupená panem Ing. Lubošem Pokorným, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 46N09/28, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 31.08.2015 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p.č. 173/4** v katastrálním území Chrást u Poříčan a obcí Chrást třetí osoba  
na základě smlouvy o převodu pozemku č. 19PK15/28.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13 848,-Kč** (slovy: třinácttisíc osmset čtyřicet osm korun českých).

K 01.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **13 807,-Kč** (slovy: třinácttisíc osmset sedm korun českých).

# Úmlouva k nájemní smlouvě č. 46N09/28

Identifikační symbol: 4610928

Uzavřeno: 2.7.2009

Roční nájem:

Vykáň, a.s.

Datum tisku: 2.10.2015

Účinná od: 1.10.2009

13 848 Kč

Vykáň 38

Kounice

str	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
					10 002	103 800	117	2,2	26,72
	85 23 0 2 0						117		26,72

str	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
rást u Poříčan									
	356 14 0 2 2				10 002	42 400	354	2,2	33,02
	360 6 0 2 11				10 002	42 400	75	2,2	7,00
	370 23 0 2 2				10 002	42 400	630	2,2	58,77
	370 24 0 2 2				10 002	42 400	4 386	2,2	409,13
	371 1 0 2 11				10 002	42 400	74	2,2	6,90
	371 19 0 2 11				10 002	42 400	462	2,2	43,10
	372 2 0 2 11				10 002	42 400	99	2,2	9,23
	372 23 0 2 2				10 002	42 400	8	2,2	0,75
	372 24 0 2 2				10 002	42 400	2 044	2,2	190,66
	394 7 0 2 6				10 002	42 400	622	2,2	58,02
	394 10 0 2 6				10 002	42 400	6 639	2,2	619,29
	416 7 0 2 14				10 002	42 400	1 033	2,2	96,36
	416 8 0 2 14				10 002	42 400	874	2,2	81,53
	416 9 0 2 14				10 002	42 400	1 019	2,2	95,05
	416 10 0 2 14				10 002	42 400	594	2,2	55,41
	435 1 0 2 6				10 002	42 400	59 732	2,2	5 571,80
	486 7 0 2 11				10 002	42 400	274	2,2	25,56
	487 14 0 2 14				10 002	42 400	55	2,2	5,13
	492 4 0 2 6				10 002	42 400	158	2,2	14,74
	504 9 0 2 14				10 002	42 400	37	2,2	3,45
	505 4 0 2 14				10 002	42 400	127	2,2	11,85
	505 5 0 2 14				10 002	42 400	58	2,2	5,41
	534 0 0 2 5				10 002	42 400	2 476	2,2	230,96
	547 1 0 2 2				10 002	42 400	1 559	2,2	145,42
	547 8 0 2 11				10 002	42 400	6	2,2	0,56
							83 395		7 779,10

str	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
Vykáň									
	53 0 0 2 14				10 002	500 000	1 337	1,0	668,50
	156 0 0 1 13				10 002	1 000 000	998	1,0	998,00
	157 0 0 1 13				10 002	1 000 000	27	1,0	27,00
pod stavbou	290 4 0 2 2				10 002	89 200	8 021	2,2	1 574,04
pod stavbou	351 2 0 2 2				10 002	89 200	9 884	2,2	1 939,64
	362 5 0 2 2				10 002	89 200	393	2,2	77,12
	390 7 0 2 2				10 002	89 200	3 656	2,2	717,45
	409 2 0 2 2				10 002	89 200	140	2,2	27,47
	795 3 0 2 14				10 002	89 200	66	2,2	12,95
							24 522		6 042,17

108 034 13 848 Kč

**CELKEM:**

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 46N09/28

2.10.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem		
<b>celky</b>								
<b>Pořičan</b>								
173	4	0	2	5 170	10.12.2012	31.8.2015	-31	-40,85
							-40,85	
							5 170	-40,85
							5 170	-40,85
<b>arcely</b>								
85	23	0	2	117	26.4.2012		366	26,72
							117	26,72
<b>Pořičan</b>								
356	14	0	2	354	10.12.2012		366	33,02
360	6	0	2	75	10.12.2012		366	7,00
370	23	0	2	630	10.12.2012		366	58,77
370	24	0	2	4 386	10.12.2012		366	409,13
371	1	0	2	74	10.12.2012		366	6,90
371	19	0	2	462	10.12.2012		366	43,10
372	2	0	2	99	10.12.2012		366	9,23
372	23	0	2	8	10.12.2012		366	0,75
372	24	0	2	2 044	10.12.2012		366	190,66
394	7	0	2	622	10.12.2012		366	58,02
394	10	0	2	6 639	10.12.2012		366	619,29
416	7	0	2	1 035	10.12.2012		366	96,36
416	8	0	2	874	10.12.2012		366	81,53
416	9	0	2	1 019	10.12.2012		366	95,05
416	10	0	2	594	10.12.2012		366	55,41
435	1	0	2	59 732	10.12.2012		366	5 571,80
486	7	0	2	274	10.12.2012		366	25,56
487	14	0	2	55	10.12.2012		366	5,13
492	4	0	2	158	10.12.2012		366	14,74
504	9	0	2	37	10.12.2012		366	3,45
505	4	0	2	127	10.12.2012		366	11,85
505	5	0	2	58	10.12.2012		366	5,41
534	0	0	2	2 476	1.10.2009		366	230,96
547	1	0	2	1 559	10.12.2012		366	145,42
547	8	0	2	6	10.12.2012		366	0,56
							83 395	7 779,10
<b>ii</b>								
53	0	0	2	1 337	1.10.2012		366	668,50
156	0	0	1	998	1.10.2009		366	998,00
157	0	0	1	27	1.10.2009		366	27,00
290	4	0	2	8 021	19.6.2012		366	1 574,04
351	2	0	2	9 884	19.6.2012		366	1 939,64
362	5	0	2	393	19.6.2012		366	77,12
390	7	0	2	3 656	19.6.2012		366	717,45
409	2	0	2	140	19.6.2012		366	27,47
795	3	0	2	66	19.6.2012		366	12,95
							24 522	6 042,17

# Výpočet nájmu pro smlouvu č. 46N09/28

Datum tisku: 2.10.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
		108 034				13 847,99
<b>CELKEM:</b>		<u>113 204</u>				<u>13 807,14</u>

12