

SMLOUVA O NÁJMU- dodatek č. 1.

uzavřená mezi:

SHARP CENTRUM Ostrava s. r. o.

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 13604 se sídlem Chocholeuškovka 9, 702 00 Ostrava, IČ:640 86 925, DIČ:CZ-640 86 925 zastoupená jednatelem společnosti, Milošem Völklem, na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a
firmou **Základní škola Havířov-Město Žákovská 1/1006 okres Karviná**
sídlem **Žákovská 1006/1, Havířov-Město, 736 01**
zastoupená **Mgr. Dan Stankuš**
IČ: **62331230** DIČ:
tel.: **596 411 046** fax:
bankovní spojení: **KB** č.ú.: **19-3500290247/0100**

na straně druhé (dále jen nájemce)

I. Předmět smlouvy

1. nájem zařízení – kopírovačích stroje

Typ a číslo kopírovačích přístrojů: 2 ks	SHARP MX 3061 U digitální barevný kopírovač Včetně 500GB +5 GB paměť ELEKTRONICKÉHO DUPLEXU -obraceče kopií DVOU KAZET na 2 x 550 listů a stolku
2ks	SHARP BP 60C31 digitální barevný kopírovač Včetně 500GB +5 GB paměť ELEKTRONICKÉHO DUPLEXU -obraceče kopií DVOU KAZET na 2 x 550 listů a stolku

Stanoviště:	Základní škola Havířov-Město Žákovská 1/1006 okres Karviná
Základní měsíční nájem (paušál) :	3190 Kč bez DPH
Smlouva ujednána na dobu :	Určitou 48 měsíců
Ujednání o měsíčním počtu kopií a jejich platbě	
Měsíční nájem stroje (paušál) zahrnuje cenu stroje, nezahrnuje žádné vyhotovené kopie	
Cena každé zhotovené čb kopie je ujednána na	0,21 Kč bez DPH
Cena každé zhotovené barevné kopie je ujednána na	1,02 Kč bez DPH
Poplatek za instalaci a zaškolení obsluhy:	1990,- Kč bez DPH za obě zařízení BP 60C31

DPH činí 21%.

V základním nájmu je obsažen servis kopírovačích přístrojů, včetně dodávek veškerého spotřebního materiálu (toner, vývojka, OPC válec) **kromě papíru** tak, aby bylo možné jej řádně užívat ve smyslu této smlouvy a k účelu, ke kterému je určen. Papír bude nájemci dodáván i nadále dle potřeby fakturován zvlášť.

2. Pronajímatel přenechává nájemci kopírovač stroj (dále jen „zařízení“) uvedený v čl.I/1 této smlouvy k dočasnému užívání na dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.

II. Cena a způsob její úhrady:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli základní nájemné uvedené v čl. I. této smlouvy měsíčně v plné výši a včas, termíny jednotlivých plateb jsou stanoveny v daňovém dokladu – splátkovém kalendáři, nebo faktuře nájemci doručené. Nájemce je povinen poukazovat splátky a jiné platby tak, aby v den splatnosti byly k dispozici na účtu pronajímatele.

2. Kopie, které budou zhotoveny na zařízení budou fakturovány zpětně za každý měsíc.

3. Nájemce se zavazuje, že bez jakéhokoliv vyzvání nahlásí stav počítačidla pronajímateli poslední pracovní den v každém měsíci na tel. číslo 596 618 540, 596 618 980, nebo e-mailem na: krettekova@sharpostrava.cz

III. Smluvní podmínky:

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajaté zařízení ve stavu způsobilém smluvenému užívání.
2. Pronajímatel seznámí nájemce s technickým stavem zařízení, způsobem obsluhy a údržbou. Za instalaci zařízení u nájemce, dopravu a vyškolení pověřeného pracovníka nájemce se účtuje jednorázový poplatek uvedený v čl. I.1.
3. Pronajímatel se zavazuje, na telefonickou nebo e-mailovou výzvu uživatele, dostavit se k odstranění případné závady zařízení v termínech: technická závada, která způsobila zastavení zařízení a neumožňuje jeho řádné smluvené užívání: **do 6 hodin**; technická závada nebo údržba, jež zařízení nevyřazuje z provozu a umožňuje jeho užívání v omezeném rozsahu: **do 24 hodin**; nebo v jiné lhůtě dohodnuté při nahlášení poruchy; v případě nepracovních dnů pak následující pracovní den.
4. Spotřební materiál bude nositelem servisu dodáván uživateli na místo umístění zařízení nejméně jedenkrát měsíčně vždy nejpozději do pátého dne v měsíci, nebo do 24 hodin po telefonické objednávce.
5. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k zařízení, za účelem kontroly, zda nájemce užívá stroj řádným způsobem. Nájemce je povinen k součinnosti.
6. Nájemce je povinen užívat zařízení způsobem a v místě určeném touto smlouvou.
7. Nájemce není oprávněn dát zařízení do podnájmu nebo jakéhokoliv užívání jinému uživateli.
8. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má provést pronajímatel. V rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování zařízení, je nájemce povinen snášet omezení užívání pronajatého zařízení. Pro provedení oprav nájemci musí poskytnout součinnost.
9. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém zařízení nevznikala škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat spotřební materiál a papír určený pro xerografické účely dodávaný pouze pronajímatelem.
10. Veškerou odpovědnost za bezpečný provoz pronajatého zařízení nese nájemce.
11. Veškeré škody nebo nadměrné opotřebení pronajatého zařízení v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, nedbalosti, či v důsledku porušení této smlouvy, hradí nájemce. Týká se to zejména mechanického poškození OPC válce, či jiných komponentů vinou používání papíru, který nedodal pronajímatel, nebo vlivem poškození kovovými předměty např. kancelářskou sponkou atd.
12. Jakákoliv manipulace se zařízením, zkreslující počet vyrobených kopií, bude považována za hrubé porušení podmínek této smlouvy.
13. Pronajímatel je povinen pojistit zařízení proti krádeži, živelným pohromám a jiným poškozením či ztrátám na stroji.
14. Nájemce je povinen zabezpečit místo, kde je zařízení umístěno proti vloupání dvěma způsoby. Jinak je nájemce povinen nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli vznikne v souvislosti s nesplněním tohoto závazku.

IV. Závěrečná ustanovení:

1. Smlouva je uzavřena podpisem této smlouvy oběma stranami.
 2. Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.
 3. Nájemce může od smlouvy odstoupit, prokáže-li existenci vážných důvodů, které mu brání v užívání pronajatého zařízení, např. ztráta podnikatelské způsobilosti, nebo při hrubém neplnění povinností ze strany pronajímatele.
 4. Při zániku smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajaté zařízení pronajímateli nepoškozené, nebo je může odkoupit za 500 Kč bez DPH jeden ks.
 5. O odevzdání a převzetí pronajatého zařízení sepíší obě strany předávací protokol.
 6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nich vždy jeden obdrží každá ze zúčastněných stran.
 7. Zvláštní ujednání: Obě strany se dohodly na prodloužení smlouvy formou dodatku, jimž se mění ujednání o kopiích, papíru, a rozšiřuje se počet zařízení. ke všem 4 strojům je zajištěn servis jako doposud. Instalace proběhne v čase a na místě po dohodě mezi pronajímatelem a nájemcem.
Tato smlouva nabývá účinnosti dnem dodání a instalace zařízení uvedeného v článku I této smlouvy.
 8. Případné změny či dodatky k této smlouvě jsou možné jen po písemném souhlasu obou smluvních stran.
- Kontaktní osoba
- [REDACTED]

V Ostravě dne:

V Havířově dne:

.....
Miloš Völkl
jednatel
pronajímatel

.....
Mgr. Dan Stankuš
ředitel školy
nájemce