

č.j. GBV - 701/2023

Kupní smlouva  
"Vzduchotechnika - výdejna jídla Břeclav"

I. Smluvní strany

KUPUJÍCÍ:

**Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace**

zastoupená: Mgr. Evou Krutákovou, ředitelkou  
se sídlem: Sady 28. října 674/1, 690 21 Břeclav  
IČO: 60680351  
DIČ: není plátcem DPH  
plátce DPH: není plátcem DPH  
bankovní spojení (číslo účtu): 1384751309/0800  
kontaktní osoba: Mgr. Eva Krutáková  
e-mail: kr@gbv.cz  
telefon: 519326162

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

PRODÁVAJÍCÍ:

**A-TECHNOLOGY s.r.o.**

se sídlem:   
zápis v obchodním rejstříku:   
statutární orgán: Ing. Luboš Kukliš  
zástupce ve věcech technických: Bc. Jaromír Stýblo  
IČ: 276 89 301  
DIČ: CZ27689301  
Plátce DPH: ano  
bankovní spojení:   
kontaktní údaje: 

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit dle § 2079 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

## II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona, pod názvem: „Vzduchotechnika - výdejna jídla Břeclav“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.
2. Účelem této smlouvy je dodávka technologického celku vzduchotechniky do výdejny jídla k zajištění stravování studentů, pedagogů kupujícího a dalších osob v prostorech využívaných kupujícím (dále jen „**předmět koupě**“ nebo „**zboží**“) a poskytnutí dalších plnění kupujícímu, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými touto smlouvou tak, aby byl zajištěn řádný provoz kupujícího a s tím spojené činnosti kupujícího.

## III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je kompletní dodávka **vzduchotechniky - výdejna jídla Břeclav** (dále jen „**předmět koupě**“ nebo „**zboží**“).
2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu zboží dle Přílohy č. 1 této smlouvy, vč. jeho dopravy a zprovoznění ve sjednaném místě plnění, a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží podle této smlouvy. Prodávající se zavazuje dodat nové zboží v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze specifikace předmětu koupě (Příloha č. 1). Předmět koupě musí mít vlastnosti, které odpovídají právním, technickým a odborným předpisům, standardům a normám platným v České republice.
3. Součástí závazku prodávajícího dodat kupujícímu zboží dle této smlouvy jsou zároveň následující činnosti:
  - doprava, dodávka, vybalení a montáž zboží v místě plnění dle čl. IV této smlouvy.
  - instalační práce a služby v souvislosti s dodáním zboží sestávající se z:
    - kompletace zboží;
    - montáž a instalace zboží do prostoru včetně zednických a malířských zapravení a úklidu dotčených prostor a uvedení do provozu (dále jen „**instalace**“);
    - odvoz a ekologická likvidace veškerých obalů, nebude-li kupujícím stanoveno jinak;
    - dodání dokumentace ke zboží v rozsahu dle této smlouvy;
    - zaškolení obsluhy;
    - veškeré ostatní činnosti a práce nutné k realizaci plnění dle a v souladu s touto smlouvou.
4. Kupující se zavazuje, že zboží převezme v souladu s čl. VI smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VII smlouvy.
5. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost potřebnou k řádnému a včasnému splnění jeho závazků podle předchozích odstavců a zaplatit prodávajícímu za jejich splnění cenu sjednanou ve smlouvě.

#### IV. Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je **Sady 28. října 588/2, 690 21 Břeclav**.
2. Prodávající je dále povinen seznámit se a dodržovat provozní řád místa plnění, jakož i plán BOZP místa plnění. S výše uvedeným je prodávající povinen seznámit své pracovníky podílející se na plnění této smlouvy.
3. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu přístup do místa plnění.
4. Prodávající je povinen ověřit stav místa plnění s ohledem na překážky, které by mohly bránit dodání a instalaci zboží. O zjištěných překážkách je povinen písemně informovat kupujícího. V případě, že do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy prodávající kupujícímu žádné překážky neohlásí, má se za to, že v místě plnění žádné překážky, které by mohly řádnému dodání a instalaci zboží bránit, nejsou.

#### V. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží a splnit veškeré své smluvní povinnosti, vztahující se podle Přílohy č. 1 této smlouvy k dodání zboží a jeho instalace **v období mezi 15. 7. a 15. 8. 2023**.
2. Prodávající je povinen dodat zboží na místo plnění a provést jeho montáž v místě plnění v pracovní den v době od 8 do 15 hodin, nestanoví-li kupující jinak.
3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu termín odevzdání předmětu koupě alespoň 3 pracovní dny předem.

#### VI. Odevzdání a převzetí zboží

1. Předmět koupě bude po ukončení montáže v místě plnění předán kupujícímu datovaným předávacím protokolem. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání zboží.
2. Prodávající splní povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu:
  - 2.1. převezme-li kupující předmět koupě nebo
  - 2.2. umožní-li kupujícímu nakládat s předmětem koupě v místě plnění uvedeném v čl. IV této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. V této smlouvy a kupující v rozporu s odst. 3 tohoto článku této smlouvy odmítne předmět koupě převzít nebo v rozporu s odst. 3 tohoto článku této smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
  - 3.1. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované touto smlouvou nebo
  - 3.2. předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami a standardy nebo
  - 3.3. předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
  - 3.4. prodávající dodá předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. IV této smlouvy nebo
  - 3.5. prodávající dodá předmět koupě mimo dobu sjednanou v čl. V. této smlouvy nebo



- 3.6. prodávající dodá předmět koupě za cenu v rozporu s touto smlouvou nebo
  - 3.7. prodávající nesplní povinnost stanovenou v čl. V odst. 3 této smlouvy nebo
  - 3.8. prodávající nesplní některou ze svých povinností podle čl. III odst. 2 a 3 této smlouvy.
4. V rámci přejímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita. Součástí přejímacího řízení bude rovněž komplexní vyzkoušení provozu dodaného zboží s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
- 4.1. kompletnost dodaného zboží dle smlouvy a zadávacích podmínek,
  - 4.2. vizuální kontrola dodaného zboží,
  - 4.3. provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany kupujícího,
  - 4.4. kontrola kvality dodaného zboží,
  - 4.5. dodání návodů k obsluze v českém jazyce,
  - 4.6. zaškolení zaměstnanců kupujícího.
5. Prodávající je povinen na vlastní náklady odvézt veškeré obaly předmětu koupě a obdobné materiály a dále postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Prodávající je oprávněn plnit povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu po částech pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího.
7. Bude-li prodávající plnit povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu v souladu s touto smlouvou po částech:
- 7.1. použijí se jednotlivá ujednání této smlouvy obdobně na části předmětu koupě, není-li výslovně stanoveno jinak;
  - 7.2. je kupující povinen zaplatit kupní cenu až po odevzdání celého předmětu koupě kupujícímu, resp. jeho poslední části;
  - 7.3. počíná záruční doba na odevzdané části k předmětu koupě běžet jejím odevzdáním kupujícímu, záruční doba na celý předmět koupě však skončí až uplynutím 24 měsíců ode dne odevzdání celého předmětu koupě kupujícímu, resp. jeho poslední části.

## **VII. Kupní cena a platební podmínky**

1. Celková kupní cena za předmět koupě je:  
382.118 Kč bez DPH,  
sazba DPH 21 % - 80.244,78 Kč,  
462.362,78 Kč vč. DPH.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cenová kalkulace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy. Kupní cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním zboží kupujícímu a se splněním veškerých smluvních povinností prodávajícího podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.

4. Kupní cena bude kupujícím zaplacená na základě faktury vystavené do 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu příslušného protokolu dle čl. VI. této smlouvy, tedy od dodání předmětu koupě. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
5. Daňový doklad – faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícím, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny.
6. V případě, že nebude mít faktura vystavená prodávajícím náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.
7. Prodávající nesmí kupujícímu vystavit žádnou zálohovou fakturu.

#### **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Prodávající je povinen dodávat zboží kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem koupě.

#### **IX. Přechod vlastnického práva**

1. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá okamžikem, kdy prodávající splní podle článku VI. odst. 1 a 2 této smlouvy povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem, kdy prodávající splní podle článku VI. odst. 1 a 2 této smlouvy povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu.
3. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

#### **X. Vady zboží a záruka za jakost**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, již se prodávající zaručuje, že předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané touto smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců (dále jen „záruční doba“).
2. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého zboží dle této smlouvy kupujícímu.
3. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:



- 3.1. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané touto smlouvou nebo
  - 3.2. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou nebo
  - 3.3. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
4. Kupující je oprávněn zjištěné vady zboží oznámit prodávajícímu písemně (dopisem, e-mailem, faxem) případně telefonicky a následně potvrdit písemně na jeden z uvedených kontaktů:

Adresa servisního střediska:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Fax:

E-mail:



V oznámení musí být vady popsány.

5. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako předmět koupě.
6. Má-li předmět koupě vady, za které prodávající odpovídá, má kupující dle vlastní volby právo:
  - 6.1. na dodání nového předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze části předmětu koupě, může kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od této smlouvy, nebo
  - 6.2. na dodání chybějící části předmětu koupě nebo
  - 6.3. na odstranění vady bezplatnou opravou předmětu koupě nebo
  - 6.4. na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo
  - 6.5. odstoupit od této smlouvy.
7. Prodávající je povinen odstranit vadu za podmínek a ve lhůtě dle čl. XI. a násl. této smlouvy, pokud se strany nedohodly jinak.
8. Záruka za jakost se prodlouží o dobu, po kterou nebude zboží nebo jeho část provozuschopné z důvodu vad, na něž se vztahuje záruka za jakost.

#### **XI. Odstraňování vad**

1. Kupující je v případě vady zboží povinen vadu prodávajícímu nahlásit a uvést, jak se vada projevuje.
2. V případě odstranění vad je prodávající povinen odstranit vady zboží neprodleně, nejpozději do 48 hodin od oznámení vady kupujícím. V případě, že odstranění závady bude vyžadovat použití náhradních dílů, prodlužuje se tato lhůta na 2násobek (tj. 96 hodin), pokud se smluvní strany nedohodly jinak.
3. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je kupující oprávněn:
  - 3.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího, nebo

- 3.2 zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího nebo
  - 3.3 požadovat slevu z kupní ceny, nebo
  - 3.4 od kupní smlouvy odstoupit.
4. Prodávající je v případě nahlášení vady zboží povinen vadu zboží v záruční době odstranit bezplatně.
5. Po odstranění vady je prodávající povinen předat kupujícímu servisní výkaz (dále také „výkaz“), ve kterém bude popsána dotčená vada, způsob a termín jejího odstranění. Pokud je vada skutečně odstraněna, kupující výkaz neprodleně podpisem potvrdí. Vada se považuje za odstraněnou okamžikem uvedeným ve výkazu, ze kterého vyplývá, že vada byla odstraněna, pokud toto z výkazu nevyplývá, tak okamžikem potvrzení ve výkazu kupujícím. V případě, že kupující nebude s obsahem výkazu souhlasit, je oprávněn vznést k výkazu své připomínky. Prodávající je povinen se k těmto připomínkám vyjádřit nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich doručení. V případě, že prodávající tyto připomínky akceptuje nebo v případě marného uplynutí uvedené doby, se výkaz považuje za odsouhlasený ve znění připomínek kupujícího. V případě, že připomínky kupujícího prodávající neakceptuje, zavazují se smluvní strany vyvinout maximální součinnost, aby došlo ke shodě.

## XII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokutu: za prodlení prodávajícího s předáním zboží způsobem podle čl. VI. této smlouvy ve lhůtě podle čl. V. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové kupní ceny v Kč bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
2. Prodávající je za každou započatou hodinu prodlení s odstraněním vady zboží dle čl. XI. této smlouvy povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu 100,- Kč.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícím náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo kupujícího na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
4. Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
5. Poruší-li kupující povinnost zaplatit kupní cenu ve sjednané době, je povinen uhradit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

## XIII. Ostatní ustanovení

1. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě této smlouvy a dalších údajů v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Prodávající



prohlašuje, že tato smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím prodávajícího ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

2. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za kupujícím vyplývající z kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto smlouvou.
3. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za kupujícím vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto smlouvou na jakoukoliv pohledávku kupujícího za prodávajícím.
4. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za prodávajícím vyplývající z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku prodávajícího za kupujícím.

#### **XIV. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo touto smlouvou. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 30 dnů,
  - b) nedodržení technické specifikace zboží uvedené v nabídce prodávajícího.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím nemá prodávající nárok na náhradu jakýchkoliv do té doby vzniklých nákladů.
6. V případě plurality osob na straně prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv připadá



na kupujícího. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující a bude o této skutečnosti prodávajícího neprodleně informovat.

8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Cenové kalkulace

V Břeclavi dne \_\_\_\_\_

**Mgr. Eva  
Krutáková**

Digitálně podepsal  
Mgr. Eva Krutáková  
Datum: 2023.07.12  
09:58:08 +02'00'

**Gymnázium a Jazyková škola s právem státní  
jazykové zkoušky Břeclav,  
příspěvková organizace**

Mgr. Eva Krutáková  
ředitelka

Ve Valticích dne \_\_\_\_\_

12.7.2023 08:59:02  
CN: Ing. LUBOŠ KUKLIŠ  
SN: 0xB977EB  
Bez časového razítka

**A-TECHNOLOGY s.r.o.**

Ing. Luboš Kukliš  
jednatel