DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo

uzavřené mezi následujícími smluvními stranami:

**Městská knihovna v Praze**

Mariánské nám. 1, 115 72 Praha 1

IČO: 00064467, DIČ: CZ 00064467

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2000280005 / 6000

statutární orgán: RNDr. Tomáš Řehák, Ph.D. – ředitel

(dále jen "objednatel")

**a**

**„SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU NOVÉ KNIHOVNY NA PETŘINÁCH: Subterra & Chládek a Tintěra Pardubice“**

Zastoupená Ing. Petrem Kajerem

jejímiž společníky jsou na základě Smlouvy o společnosti ze dne 13.10.2021:

**S u b t e r r a a.s.**

sídlo: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 45309612, DIČ: CZ45309612

zapsaná do Obchodního rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Spisová zn. B 1383

zastoupená: Ing. Ondřejem Fuchsem, předsedou představenstva

a Ing. Jiřím Tesařem, členem představenstva

a

**Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.**

sídlo: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí

IČ: 25253361, DIČ: CZ25253361

zapsaná do Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, Spisová značka B 1441

zastoupený: Ing. Pavlem Špinlerem, členem představenstva

(dále jen "zhotovitel")

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „smluvní strany“)

# PREAMBULE

# Smluvní strany uzavřely dne 16. 3. 2022 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Výstavba nového objektu - Knihovna Petřiny“ za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Smlouva byla uzavřena v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s totožným názvem.

# V průběhu plnění předmětu Smlouvy nastaly skutečnosti, které zapříčinily prodloužení lhůty pro zhotovení díla, bez zavinění zhotovitele, tedy na základě změněných požadavků na jednotlivé prvky stavby a na základě vyšší moci.

# Prodloužení lhůty pro zhotovení díla nastává z těchto důvodů:

# nepříznivé klimatické podmínky pro činnosti v úrovni základové spáry ve dnech 28. 6.– 4. 7. 2022 a ve dnech 7. a 8. 7. 2022; z tohoto důvodu došlo ke zdržení 9 dnů,

# delší práce na přeložce vodovodního řadu způsobené rozporem mapových podkladů se stávajícím stavem rozvodů; z tohoto důvodu došlo tedy ke zdržení 12 dnů,

# úpravy zámečnických konstrukcí zábradlí a markýz na základě požadavků objednatele, které vedly k celkovému prodloužení prací na fasádě, tedy v délce 10 dnů a

# požadavek na přesklení části oken tak, aby okna odpovídala požadavkům požární bezpečnosti; doba zadání tohoto požadavku zapříčinila vzhledem k možnostem poddodavatelského řetězce celkové prodloužení harmonogramu stavby; z tohoto důvodu dochází ke zdržení 9 dnů.

# Na základě výše zmíněných důvodů ve spojení se čl. II., odst. 3 a čl. XIII. Smlouvy se smluvní strany dohodly o prodloužení lhůty pro zhotovení díla o 40 dnů.

# Toto prodloužení lhůty pro zhotovení díla má s ohledem na všechny výše uvedené důvody nezaviněné zhotovitelem charakter nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kdy potřeba prodloužení lhůty pro zhotovení díla vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# S ohledem na výše uvedené smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

# I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně čl. II. odst. 2 Smlouvy, který nově zní:

„Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtě do 527 celých kalendářních dní od předání staveniště. **Dílo je ukončeno úspěšnou kolaudací podle § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a převzetím díla ze strany zadavatele bez vad a nedodělků, byť by se mělo jednat o nedodělky a vady, které nebudou překážkou k užívání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.** Zhotovitel předložil v zadávacím řízení podrobný harmonogram všech prací potřebných pro realizaci díla, ve zpracování po jednotlivých etapách, ve kterém jsou zohledněny technologické postupy, milníky ve vazbě na fakturaci apod. Tento harmonogram, který je pro zhotovitele závazný, je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2). Případné dílčí úpravy harmonogramu bez změny termínu předání celkového díla je zhotovitel povinen projednat dopředu s objednatelem.“

1. Všechna ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tímto dodatkem se mění příloha č. 2 Smlouvy „Harmonogram prací zhotovitele“. Nové znění harmonogramu je přílohou tohoto dodatku.

**II.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a stává se tímto dnem nedílnou součástí Smlouvy. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento dodatek má jednu přílohu: „Harmonogram prací zhotovitele“.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu porozuměly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn, nebo které by způsobovaly jeho neplatnost a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne ……………….. V Praze dne ………………….

#### 

#### Za objednatele: Za zhotovitele:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Městská knihovna v Praze  RNDr. Tomáš Řehák, Ph.D. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU NOVÉ KNIHOVNY NA PETŘINÁCH: Subterra & Chládek a Tintěra Pardubice  Ing. Petr Kajer |