

**SMLOUVA O DÍLO**uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb.  
a předpisů souvisejících

Evidenční číslo smlouvy: 27-SOD-2017-020

Číslo stavby: 927117020

**ČI. I  
SMLUVNÍ STRANY**

<b>OBJEDNATEL:</b>	<b>Město Úsov</b> nám. Míru 86, 78973 Úsov IČO 00303500	
Zastoupený:	Jiří Holouš, starosta	
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:	Jiří Holouš, starosta	tel. 724 186 989
DIČ:	CZ00303500	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna	
Číslo účtu:	1905692309/0800	
ID:	ch8batp	
Telefon:	583 435 054	
Fax:	583 435 054	
E-mail:	mesto@usov.cz	
<b>ZHOTOVITEL:</b>	<b>M – SILNICE a.s.</b> Husova 1697, 530 03 Pardubice IČO 4219 6868 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce č. 430	
Adresa pro písemný styk:	Hlavní 474, Rajhradice, 664 61	
Zastoupený:	Ing. Davidem Dardou, ředitel OZ Morava, na základě plné moci	
DIČ:	CZ42196868	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Hradec Králové	
Číslo účtu:	1080015329/ 0800	
ID:	jwtq7ju	
Telefon:	495 842 111	
Fax:	495 214 526	
E-mail:	reditelstvi@msilnice.cz	
<b>Závod pověřený realizací:</b>	<b>OZ MORAVA</b> Hlavní 474, Rajhradice 664 61	
Ředitel závodu:	Ing. David Darda	
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:	Jaroslav Čížek - výrobní náměstek Eva Štěpánová Blahošová - vedoucí OTO	tel. 495 845 329 tel. 495 843 202
Odpovědný stavbyvedoucí:	Michal Horák, stavbyvedoucí HSV Petr Jedlička, DiS. – vedoucí střediska Olomouc	tel. 725867062 tel. 602 476 060
Telefon:	495 843 203	
Fax:	495 845 326	
E-mail:	morava@msilnice.cz	

## ČL. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla:

### Úsov - Bezděkov u Úsova

Rozsah prací je dán příloženým rozpočtem vycházejícím z cenové nabídky zhotovitele č. N27170117.

Místo plnění: Bezděkov u Úsova, Olomoucký kraj.

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo dle předané projektové dokumentace a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu v rozsahu cenové nabídky. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla, zejména stavební povolení.

## ČI. III ČAS PLNĚNÍ

Termín předání staveniště	:	05.06.2017
Termín zahájení stavby	:	05.06.2017
Termín dokončení stavby	:	15.06.2017
Termín vyklizení staveniště	:	15.06.2017

V případě nepříznivých klimatických podmínek (sníh, trvalý déšť, teplota pod +5 stupňů C), které znemožní provádění prací, bude termín plnění posunut o dobu, po kterou nebylo možné práce provádět, bez nároku objednatele uplatnit ČI. VII, odst. 1 této smlouvy.

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později než je uvedeno v ČI. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

## ČI. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí:

Cena bez DPH celkem	295 971,50,- Kč
DPH 21 %	62 154,02,- Kč
<b>Cena díla s DPH celkem</b>	<b>358 125,52,- Kč</b>

2. DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty.
3. Pokud se po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů zhotovitele souvisejících s plněním veřejné zakázky, pak nabídkovou cenu je možno překročit na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
4. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů a pod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
5. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
6. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat měsíčními fakturami - daňovým dokladem.

7. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
8. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
9. Pokud dojde ze strany objednatele k nesplnění termínu úhrady faktur ve splatnosti, může zhotovitel odstoupit od smlouvy.
10. V případě neodsouhlasení faktury vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení.
11. Bude-li objednatel v prodlení se s úhradou ceny díla či její části po dobu delší než deset dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do uhrazení dlužné částky.
12. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodlení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit o Smlouvy.

#### Čl. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke všem předepsaným zkouškám dle platných norem ČSN.
6. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

#### Čl. VI. ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na 24 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody, zmírnění škodných následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemožno ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka a pod.
5. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítáním a po předání stavby.
7. Na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené poruchou podkladních vrstev, které zhotovitel neprováděl, špatnou údržbou díla, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy s vyšším zatíže-

ním než bylo stanoveno projektovou dokumentací, užíváním díla k jiným účelům než je určené, se záruka nevztahuje.

## Čl. VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla o proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,03 %** z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

## Čl. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
  - a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
  - K datu předání staveniště objednatel zajistí vytýčení:
    - základních směrových a výškových bodů
    - obvodu staveniště
    - podzemních vedení, včetně předání vyjádření správců o jejich existenci
    - případně dalších stavbou dotčených zařízení
    - vytýčení poklopů inženýrských sítí umístěných v komunikaci
  - b) Zhotovitel neručí za poškození podpovrchových cizích zařízení, pokud tato nejsou řádně vyznačena v PD a protokolárně předána při předání staveniště.  
Škody způsobené chybným vytýčením hradí objednatel nad rámec této smlouvy.
  - c) V případě provádění prací v uzavřeném areálu objednatele, předá objednatel zhotoviteli "Dopravní řád" v případě potřeby i "Provozní řád".
  - d) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
  - e) Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
  - f) Zhotovitel po dobu výstavby zajistí přístup k přilehlým nemovitostem, případnou úplnou uzavírku pro pokládku živich vrstev oznámí v týdenním předstihu.
2. Dokumentace
  - a) Projektová dokumentace nebyla zpracována, práce budou prováděny dle cenové nabídky zhotovitele, této SOD a zápisu z předání staveniště.
  - b) Změny požadované objednatelem v průběhu výstavby budou uplatněny zápisem ve stavebním deníku, případně zakreslením do stavebního deníku.
  - c) Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII odst. 1 této smlouvy.
3. Předání a převzetí díla
  - a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objedna-

tel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.

- b) Při předání díla zhotovitel doloží následující doklady:

Prohlášení o shodě použitých materiálů  
Stavební deník.

- c) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
- d) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
- ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
  - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje
  - v projektové dokumentaci nezpracované zhotovitelem
- Objednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
4. V případě, že objednatel způsobí pozastavení, omezení nebo zrušení stavby, uhradí zhotoviteli náklady, které zhotoviteli v souvislosti s tímto pozastavením, omezením nebo zrušením stavby vznikly.
5. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Objednatel je povinen sledovat zápisy ve stavebním deníku a včas na ně reagovat. V případě, že se nevyjádří k zápisu zhotovitele do 1 pracovního dne, se má za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace. V případě, že v průběhu provádění díla, bude na majetek objednatele prohlášen úpadek, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

## ČI. IX BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavbách, staveništích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

## ČI. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy činí 10 dnů od jeho doručení.
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.

6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka N27170117, jako příloha č.1.

v Úsově  
dne

8.6.2017

v Rajhradcích  
dne



Objednatel  
Město Úsov  
Jiří Holouš,  
starosta



Zhotovitel  
M – SILNICE a.s.  
Ing. David Darda,  
ředitel OZ Morava

M - SILNICE a.s.

Husova 1697, Pardubice 530 03

IČO: 42196868, DIČ: CZ42196868

④ oblasní závod MORAVA

Hlavní 474, Rajhradice 664 61