



S004P0190UD4

## Dodatek č. 1

k smlouvě o výpůjčce uzavřené v Hodoníně dne 31.3.2011

Smluvní strany:

**půjčitel :** **Město Hodonín,**  
zastoupené na základě plné moci Ing. Mariou Dostálovou  
Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín, IČ 00284891  
(dále také „půjčitel“)

a

**vypůjčitel :** **Dům kultury Hodonín, příspěvková organizace**  
Horní Valy 3747/6, 695 01 Hodonín  
IČO: 136 94 821  
zastoupená Mgr. Marcel Řimák  
bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „vypůjčitel“).

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek k výše uvedené smlouvě o výpůjčce a dohodly se na následujících změnách a doplňcích:

### I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 31.3.2011 mezi sebou uzavřely smlouvu o výpůjčce, (dále také „Smlouva“), jejímž předmětem je výpůjčka objektu bez č.p/č.ev. na pozemku parcelní číslo st. 8714 a objektu bez č.p. a č.o. na pozemku p.č.8717/1, p.č.8717/2 v k.ú. Hodonín.

### II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně nájemního-vztahu:

Na základě žádosti vypůjčitele se smluvní strany dohodly na ukončení části předmětu výpůjčky o objekt bez č.p. a č.o. na pozemku p.č.8717/1, p.č.8717/2 v k.ú. Hodonín. Tato změna bude provedena v evidenčním listě, který je podle čl. II Smlouvy její nedílnou součástí.

Ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 31.10.2012
2. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. O uzavření tohoto dodatku rozhodla 40 schůze Rady Města Hodonína dne 9.10.2012 usnesením č. 4717.

V Hodoníně dne: 16.10.2012



HO  
NÍN

za půjčitele

Dům kultury Hodonín,  
příspěvková organizace  
Homí Valy 3747/6, 695 01 Hodonín  
CZ899001303



za vypůjčitele

### JENČNÍ LIST nebytového prostoru

Půjčitel: **Město Hodonín** IČ 00284891  
 v zastoupení:  
**Městská bytová správa, spol. s r.o.** IČ 63489953  
 Rodinova 691/4, Hodonín

Banka

Vypůjčitel: IČ 13694821  
 Firma **DŮM KULTURY HOD., PŘÍSPĚV.ORG.** DIČ CZ699001303  
 Zástupce **Mgr. Marcel Řimák**  
 Adresa **Horní Valy 3747/ 6**  
**Hodonín** PSČ 695 01

Telefon  
 Banka

Var.symbol 3110531

Ulice a nebytového prostoru č.33331/901  
 Ulice **vodní cvičiště** č.pop. / č.or. 33331 /  
 Obec **Rohatec** PSČ 696 01

úplňka: od 01.08.2007 do 31.03.2013 na DOBU URČITOU

úůsob placení: bank.účet Sleva do: . . Placená část: 100 %

Interval platby / Splatnost

Služby: měsíčně /do 10.dne

UDENÁ VODA: RSČ: 1 Měřidlo? N Odběrné místo: 00000000  
 TEPLÁ VODA: Dodávaná? N Měřidlo? N Tepelný zdroj: 00000  
 TEPLO: Dodávané? N Měřidlo? N Vytápěná plocha: 0.00

Odvoz smetí? N Počet komínů:  
 Popelnice: 0 ks 0 ks Počet osob pro  
 Kontejner: 0 ks rozúčtování služeb: 1

### ýpočet nájemného

ístnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koef. vytáp.	Koef. výšky	Koef. ztrát	Vytápěná plocha	Sazba 1 m2	Roční nájemné
bjekt	0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	0.0	0.0
ELKEM m2:	0.00	0.00				0.00		0.0

eficient inflace: 1.000  
 traktivita prostředí: 0 % 0.00 Kč/rok  
 ýsledné nájemné (zaokrouhleno) 0.00 Kč/rok

### iné stanovené a dohodnuté poplatky

statní nájemné	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
vorba fin.rezervy	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
práva domu	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
ájem bytu do FO	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
omovník	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

nájem za STA	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
internet	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

## Zálohy na služby

spojené s užíváním nebytu, zajišťované půjčitelem včetně DPH

	% DPH		% DPH
Teplo na vytápění	: 0 14	spr.a údržba nemovit	: 0 20
Ohřev vody (TUV)	: 0 14	realitní činnost	: 0 0
Vodné a stočné	: 0 14	opravy v bytě	: 0 20
Osvětlení spol.prostor	: 2400 20	S2.2	: 0 20
Údržba osobního výtahu	: 0 20	S2.3	: 0 20
Úklid společných prostor	: 0 20	plyn	: 0 20
Společná TV a R anténa	: 0 20	opravy v nebytě	: 0 20
Čištění a údržba komínů	: 0 20		
Odvoz tuhého dom.odpadu	: 0 20		
Vývoz splašků, septiku	: 0 20		

Zálohy na služby celkem Kč/rok: 2400

## Celkové poplatky

včetně služeb spojených s užíváním nebyt.prostoru, platné od 01.11.2012

Nájemné za jednotku	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Jiné poplatky:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
Zálohy na služby:	2400.00 Kč ročně	tj.	200.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 20%	400.00 Kč ročně	tj.	33.33 Kč měsíčně
DPH 14%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	2400.00 Kč ročně	tj.	200.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 20%	400.00 Kč ročně	tj.	33.33 Kč měsíčně
DPH 14%	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč měsíčně

-----  
Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listěV Hodoníně dne  
Vyhotovil(a):

16.10.2012

Dům kultury Hodonín,  
příspěvková organizace  
Horní Valtý 3747/6, 695 01 Hodonín  
CO.13694821, DIČ: CZ699001303  
-3-

.....  
podpis vypůjčitele.....  
podpis půjčitele  
Ing. Maria Dostálová  
na základě plné moci