

MUDr. BENEŠ, s.r.o.

dodatek č.3

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

83,73

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	50,75	0,0000	282	0	0	Nebytové prostory
Čistící prostředky	50,75	0,0000	15	0	0	Kč/m2
Úklid	30,03	0,0000	269	8 078	673	Společné prostory
Čistící prostředky	30,03	0,0000	14	420	35	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0237	357 274	8 457	705	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0205	121 020	2 480	207	
Srážkové vody	4 086	0,0205	50 987	1 045	87	
4. Výtahy	2 237	0,0374	29 272	1 096	91	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Telefon	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0237	20 460	484	40	
Zálohy celkem :				22 060	1 838	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				0	0	
Paušál celkem :				0	0	

Celkem ročně

22 060

<u>Rekapitulace :</u>		měs.	Pozn.:
Nájemné	nebyty	51 913	4 326 příl. 1
	HIM	0	0 příl. 4
Služby	zálohy	22 060	1 838 Pol. 1-7
	paušál	0	0 Pol. 8,9
Celkem :		73 973	

Měsíční úhrada :

Nájem + služby

6 164 Kč

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	24,805	17,308	42,113	22 292	
Měsíčně :	1 858 Kč				

Pozn.:

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH