

## KUPNÍ SMLOUVA č. 2023-0244/OMI

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Město Lysá nad Labem

Husovo nám. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

ID datové schránky: 5adasau

IČO: 00239402

bankovní spojení:

č. účtu:

zast. Mgr. Karlem Markem, starostou

(dále jen „kupující“)

a

### NESPREKOL s.r.o.

sídlo: Pražská 702, 250 81 Nehvizdy

ID datové schránky: 2q3xhw2

IČO: 03816940

DIČ: CZ 03816940

bankovní spojení:

č. účtu: 107-9508550207/0100

zast. Ing. Milanem Prekschlem

(dále jen „prodávající“)

### Čl. I

#### Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:

- a) identifikační údaje a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
- b) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
- c) prodávající byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku kupujícího **Sportovní hala - dodávka mobilních tribun.**

2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů včetně změny bankovního spojení písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Proávající výslovně prohlašuje, že:

- 3.1. je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění, jež jsou nezbytná pro předmět plnění,
- 3.2. se řádně seznámil se všemi dokumenty týkajícími se zadávacího řízení uvedeného v odst. 1 písm. c) tohoto článku a veškeré zjištěné skutečnosti zohlednil v ceně,
- 3.3. odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.

### Čl. II

#### Předmět smlouvy

1. Proávající se na základě této smlouvy zavazuje:



- a) dodat kupujícímu 10 ks mobilních tribun 2x7 sedaček (dále také „věc“), včetně montáže na místa určená a specifikovaná kupujícím v zadávací dokumentaci;
- b) zajistit servisní práce dle podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět plnění s vlastnostmi a náležitostmi stanovenými touto smlouvou.

3. Prodávající se zavazuje kupujícímu odevzdat předmět plnění v místě plnění, jakož i doklady, které se k předmětu plnění vztahují, a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu plnění v souladu s touto smlouvou.

4. Součástí předmětu smlouvy je závazek prodávajícího:

- a) provést montáž věci;
- b) provádět servisní práce po celou záruční dobu, přičemž servisní práce bude prodávající provádět v rozsahu nezbytném pro zabezpečení řádné funkčnosti věci po celou záruční dobu.

5. Prodávající je povinen dodat k předmětu smlouvy tuto dokumentaci:

- a) záruční listy
  - b) návody k použití, obsluze a k údržbě
  - c) adresy a telefonní čísla pro hlášení poruch
  - d) protokol o provedení nezbytných zkoušek funkčnosti předmětu plnění.
- Veškeré doklady k předmětu plnění musí být předloženy v českém jazyce.

6. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle této smlouvy.

7. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nemá právní ani jiné vady.

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### Čl. III

#### Místo plnění

1. Místem plnění předmětu této smlouvy je místo podnikání prodávajícího a Sportovní hala v Lysé nad Labem.

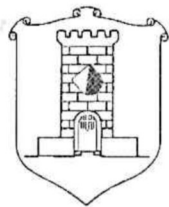
### Čl. IV

#### Termín odevzdání věci

1. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění dle článku II odst. 1. písm. a) této smlouvy kupujícímu, včetně dokladů, nejpozději do 10 týdnů ode dne podpisu této smlouvy. Prodávající se zavazuje odevzdat věc kompletní a plně funkční.

2. Prodávající je povinen informovat o termínu odevzdání věci dle článku II odst. 1. písm. a) této smlouvy oprávněnou osobu kupujícího nejméně 3 pracovní dny před požadovaným dnem odevzdání věci, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. O odevzdání předmětu plnění dle článku II odst. 1. písm. a) této smlouvy bude prodávajícím vyhotoven protokol o odevzdání a převzetí věci (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. V protokolu bude uvedeno zejména:



- 3.1. označení předmětu a místa plnění,
- 3.2. označení kupujícího a prodávajícího,
- 3.3. číslo a datum uzavření kupní smlouvy vč. čísel a dat uzavření jejích dodatků
- 3.4. soupis vad a termín jejich odstranění,
- 3.5. prohlášení kupujícího, že předmět plnění přebírá,
- 3.6. datum a místo sepsání protokolu,
- 3.7. jména a podpisy zástupců smluvních stran,
- 3.8. seznam předané dokumentace,
- 3.9. datum ukončení záruky.

4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí věci v případě, že nebude dodána v souladu s touto smlouvou. O odmítnutí převzetí věci, včetně uvedení důvodů, vyhotoví kupující protokol, který podepíše oprávněné osoby smluvních stran.

#### Čl. V

##### Přechod nebezpečí škody na předmětu plnění

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu plnění okamžikem převzetí předmětu plnění od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění od prodávajícího.

#### Čl. VI

##### Cena

1. Cena za předmět plnění je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení kupujícího Sportovní hala – dodávka mobilních tribun a činí:

1.1. Cena za předmět plnění dle článku II odst. 1. této smlouvy

	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
10 ks mobilních tribun 2x7 sedaček včetně stupňů pro nástup a všech doplňků	445 900,00 Kč	93 639,00 Kč	539 539,00 Kč
montáž	26 450,00 Kč	5 554,50 Kč	32 004,50 Kč
servisní práce	2 300,00 Kč	483,00 Kč	2 783,00 Kč
celkem	474 650,00 Kč	99 676,50 Kč	574 326,50 Kč

2. Cena je pevná, nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.

3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího nutné pro řádné a úplné splnění této smlouvy, tzn., že v ceně je mj. zahrnuta i doprava do místa plnění, jakož i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen.

4. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.



5. Sjednaná cena může být měněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH.

## Čl. VII

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na jakékoliv zálohy či části ceny ze strany kupujícího.

2. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) za předmět plnění dle článku II odst. 1. této smlouvy nejdříve po odevzdání předmětu plnění kupujícímu dle článku IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Lhůta splatnosti faktury je stanovena 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.

4. Doručení faktury provede prodávající osobně, mailem, datovou schránkou nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost stanovenou právními předpisy (zejména zákonem č. 235/2004 Sb.) nebo budou-li údaje uvedeny chybně, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury kupujícímu.

6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy. Případnou změnu účtu musí prodávající kupujícímu oznámit předem postupem sjednaným v článku I odst. 2 této smlouvy.

7. Prodávající bere na vědomí, že kupující:

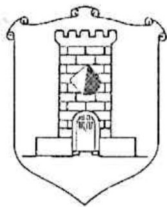
7.1. provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.);

7.2. bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se prodávající stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátcem;

7.3. provede úhradu pozastavené části DPH podle bodu 7.2. tohoto článku smlouvy přímo příslušnému správci daně (finančnímu úřadu).

8. Po provedení úhrady DPH podle bodu 7.3. tohoto článku smlouvy je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

9. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je prodávající povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření prováděných u kupujícího kontrolním orgánem.



#### Čl. VIII

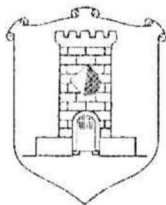
##### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

1. Smluvní strany si ujednaly na celý předmět plnění záruční dobu v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba běží ode dne protokolárního převzetí předmětu plnění kupujícím.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na věci vada, kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Pokud v oznámení vad neuvede kupující jiné právo uvedené v ust. § 2106 občanského zákoníku, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou věci.
4. Proávající je povinen započít s odstraněním vady nejpozději do 24 hodin ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Proávající je povinen vadu odstranit na své náklady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady kupujícím, pokud se smluvní strany, vzhledem k rozsahu vady, nedohodnou jinak.
6. O odstranění vady je prodávající povinen sepsat zápis o odstranění vady a tento předat kupujícímu.
7. Kupující má právo nechat odstranit vady na náklady prodávajícího v případě, že prodávající sám vady neodstraní, a to v termínu podle odst. 5 tohoto článku smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.

#### Čl. IX

##### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení prodávajícího s termínem odevzdání předmětu plnění dle článku IV. odst. 1 této smlouvy nebo dle článku IV. odst. 2 této smlouvy je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s termínem započetí odstraňování vady (čl. VIII odst. 4.) nebo odstraněním vady (čl. VIII odst. 5.) je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že prodávající nebude plnit či dodržovat jakékoliv povinnosti vyplývající mu z této smlouvy (vyjma povinností uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy), je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
4. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě, že závazek zanikne řádným splněním nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností prodávajícího.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí prodávající nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne kupujícímu škoda, kterou lze vymáhat samostatně.



8. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

9. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího a naopak.

#### Čl. X

##### Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na předmět plnění, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu a době plnění dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

#### Čl. XI

##### Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

2. Kupující může od smlouvy odstoupit vedle důvodů stanovených právními předpisy (např. § 2106 občanského zákoníku) i v případě následujících podstatných porušení smlouvy:

2.1. prodávající je v prodlení s odevzdáním předmětu plnění v termínu sjednaném v článku IV odst. 1. nebo 2. této smlouvy;

2.2. prodávající vstoupí do likvidace nebo dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude prohlášen úpadek prodávajícího.

3. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

#### Čl. XII

##### Závěrečná ustanovení

1. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášený za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými



zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3. Smluvní strany se odchylně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsaný a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.

4. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.

5. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.

6. Prodávající není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

7. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

9. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a věcně a místně příslušný obecný soud v České republice.

10. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterékoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

12. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží jedno a prodávající obdrží jedno vyhotovení.

14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí.



16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. 381 dne 26. 6. 2023

17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: -

10.7.2023.



Mgr. Karel Marek, starosta  
kupující

NESPŘEKOL s.r.o.  
Pražská 702  
250 81 NEHVIZDY  
IČ: 03816940, DIČ: CZ03816940

PREKOPCHL  
prodávající

