

## DAROVACÍ SMLOUVA

podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany:

#### **Moravskoslezský kraj**

se sídlem: ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

#### **Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO: 00095711, DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

jako „Dárce“ na straně jedné

a

#### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava

jako „Obdarovaný“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků v okružní křižovatce silnice I/58 se silnicí č. III/04823 (ul. Jičínská v Příboře) v rámci veřejně prospěšné stavby Silnice „I/58 Příbor - obchvat“, tuto

### **Darovací smlouvu (dále jen „Smlouva“)**

### **Článek I.**

1. Dárce výslovně prohlašuje, že Moravskoslezský kraj je výlučným vlastníkem a Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace je, na základě své zřizovací listiny, oprávněna hospodařit s nemovitými věcmi, a to:

- pozemkem parc. č. 3279/178 (ostatní plocha, silnice)
- pozemkem parc. č. 3281/19 (ostatní plocha, silnice)



v katastrálním území Příbor, obec Příbor, okres Nový Jičín, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 1697.

2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3424-81/2021, schváleným Katastrálním pracovištěm Nový Jičín pod č.j. PGP-2005/2021-804, došlo k rozdělení pozemků parc. č. 3279/178 a parc. č. 3281/19 v katastrálním území Příbor, obec Příbor, a to z části pozemku parc. č. 3279/178 je nově vzniklý pozemek 3279/178 díl „a“ o výměře 426 m<sup>2</sup> a z části pozemku parc. 3281/19 je nově vzniklý pozemek 3281/19 díl „b“ o výměře 140 m<sup>2</sup>. Díly „a“ a „b“ budou sloučeny do nově vzniklého pozemku parc. č. **3279/278**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, o výměře 566 m<sup>2</sup>.
3. Označení nově vzniklého pozemku, jeho přesná výměra a grafické vyobrazení jsou zřejmé z textové a grafické části geometrického plánu č. 3424-81/2021, který je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu. Nově vzniklý stav údajů není doposud zapsán v katastru nemovitostí.
4. Pozemek parc. č. **3279/278** v katastrálním území Příbor, obec Příbor je se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem převodu dle této Smlouvy (dále jen „**předmět daru**“).
5. Důvodem převodu majetku je majetkoprávní vypořádání stavby Silnice „I/58 Příbor – obchvat“, na kterou byl vydán kolaudační souhlas č.j. MSK 219520/2011 dne 3.2.2012.
6. Předmět daru je zastavěn silnicí I. třídy, přičemž Dárce prohlašuje, že stavba silnice, umístěná na předmětu daru, není součástí tohoto pozemku a stavba silnice tak není předmětem převodu dle této smlouvy.

## Článek II.

Dárce touto Smlouvou bezúplatně převádí předmět daru uvedený v článku I. této Smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně přijímá do vlastnictví České republiky a státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 se zakládá příslušnost hospodařit s majetkem státu.

## Článek III.

Hodnota předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem 30.145,76 Kč

- pozemek parc. č. 3279/178 díl „a“ .....20.345,76 Kč
- pozemek parc. č. 3281/19 díl „b“ .....9.800,00 Kč

## Článek IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu daru přejde na Obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této Smlouvy.

2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, břemena, zástavní práva, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, ani případný dluh zajištěný zástavním právem vázoucím na předmětu daru.
3. Dárce dále prohlašuje, že předmět daru není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví Obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.
4. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné případné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem předmětu daru přejít na Obdarovaného.
5. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu daru, že byl seznámen s účetní hodnotou předmětu daru a v tomto stavu jej s ujištěním Dárce, dle předchozích ustanovení této Smlouvy, bez výhrad přijímá.

#### Článek V.

1. Vlastnictví k předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Dárce touto Smlouvou zmocňuje Obdarovaného k podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu a Obdarovaný toto zmocnění přijímá.

Bezprostředně po podání návrhu na vklad u příslušného katastrálního úřadu ie Obdarovaný povinen zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu:

2. Dle této Smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín příslušné změny na listu vlastnictví č. 1697 pro katastrální území Příbor, obec Příbor, okres Nový Jičín.
3. Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této Smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné jednání k odstranění překážek pro zápis práva.
4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczizit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

#### Článek VI.

1. Tato Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Po podpisu této Smlouvy obdrží jedno vyhotovení příslušný katastrální úřad, dvě vyhotovení obdrží Obdarovaný, jedno vyhotovení obdrží Dárce, jedno vyhotovení obdrží Ministerstvo dopravy a jedno Ministerstvo financí.

2. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy, a to bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti takové změny.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Obdarovaný.
5. Platnost této Smlouvy je vázána dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na schválení Ministerstvem financí ČR v souladu s ustanovením § 12 citovaného zákona. O schválení požádá Obdarovaný bez zbytečného odkladu po obdržení této Smlouvy podepsané oběma smluvními stranami. V případě schválení Smlouvy bude schvalovací doložka ke Smlouvě připojena jako její neoddělitelná součást.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem udělení schvalovací doložky Ministerstvem financí ČR dle odst. 5. tohoto článku a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Osobní údaje obsažené v této Smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a srozumitelně a to pokud jde o celý obsah Smlouvy, s nímž se před podpisem Smlouvy

zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.

### Článek VII.

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět této Smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 8/736 ze dne 16.06.2022.

Příloha:

- Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 3424-81/2021

Za Dárce 31. 01. 2023

V Ostravě dne .....

Za Obdarovaného

V Ostravě dne 29-03-2023

**Správa silnic Moravskoslezského kraje**

ředitel organizace

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

ředitel Správy Ostrava

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku a číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m <sup>2</sup>		
279/178	18	44	ostat. pl. silnice	3279/178	14	18	ostat. pl. silnice		0	3279/178	1697	14	18	
				3279/278	5	66				3279/178	1697	4	26	a
										3281/19	1697	1	40	b
											5	66		
3281/19	28	57	ostat. pl. silnice	3281/19	27	17	ostat. pl. silnice		0	3281/19	1697	27	17	
	47	01			47	01								

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2234/04		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2234/04	
	Dne: 5. listopadu 2021 Číslo: 194/2021		Dne: 11. listopadu 2021 Číslo: 193/2021	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhotovitel: GEOS SILESIA s.r.o. Bochenkova 24, Opava IČO: 28609549		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		
Číslo plánu: 3424-81/2021 Okres: Nový Jičín Obec: Příbor Kat. území: Příbor Mapový list: Nový Jičín 3-1/21		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín  2021.11 10 13:27:45 CET		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plastový mezník		Ověřená stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
2804-107	483559.06	1122310.52	3			roh betonu
2804-108	483540.25	1122317.99	3			žulový kámen
3133-5	483549.11	1122274.39	3			plastový mezník
1	483556.57	1122311.51	3			plastový mezník
2	483554.56	1122304.13	3			plastový mezník
3	483551.90	1122297.77	3			plastový mezník
4	483549.07	1122293.95	3			plastový mezník
5	483544.79	1122290.33	3			plastový mezník
6	483542.38	1122288.90	3			plastový mezník
7	483546.85	1122279.27	8			průsečík

3279/269





Č. j.: MF-20348/2023/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

/ ředitelka odboru 72

V Praze dne

26 -06- 2023

## Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **2241012-000-230704103527**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **9**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

Datum vyhotovení: **04.07.2023**

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



2241012-000-230704103527