



DODATEK č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Fakultní **Thomayerova nemocnice**
Vídeňská 800
140 59 Praha 4 – Krč,

IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
Bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043
Zastoupená: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc. – ředitel nemocnice

Ve věcech technických, předání a převzetí díla je za Objednatele oprávněn
jednat a podepisovat: Ing. Jan Halíř, náměstek pro ekonomiku, techniku a
provoz

a

Osobou oprávněnou jednat při technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování
provedených prací, zápisu ve stavebním deníku, při předání a převzetí
dokončených částí díla, projednávání faktur a změnových listů: OU OU (nebo
jiný Objednatelem smluvně určený externí technický dozor stavebníka)

Telefon: OU OU
e-mail : OU OU

(dále také jen „Objednatel“)
na straně jedné

2. Zhotovitel:

Společnost AI FTN PAVILON B4
Hvožd'anská 2237/5
148 00 Praha 4

Bankovní spojení XXX

Společník 1 ALSTAP s.r.o.
Hvožd'anská 2237/5
148 00 Praha 4

IČO 29000238
DIČ CZ699004936
Zastoupený Ing. Petrem Vospělem jednatelem společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze odd. C vložka 158986

Společník 2 ID Stavby Bohemia s.r.o.



IČ U Sluncové 666/12a
DIČ 186 00 Praha 8
06501460
CZ06501460
Zastoupený Petrem Spilkou a Pavlem Landou , jednateli
Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 283231
Zastoupený ve věcech smluvních : OU OU na základě plné moci
e-mail OU OU
Zastoupený ve věcech technických : OU OU
e-mail [OU OU](#)

(dále také jen „Zhotovitel“)
na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „smluvní strany“, jednotlivě též jako „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2022 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejíž předmětem jsou stavební úpravy „Fakultní Thomayerova nemocnice, pavilon B4 – rekonstrukce sociálních zařízení lůžkového oddělení KDCHT – 3.NP v rámci projektu REACT EU“ a dne 27. 4. 2023 dodatek č.1 a dne 18. 5. 2023 dodatek č.2 k této Smlouvě.

1.2. V průběhu realizace díla se vyskytly nepředvídatelné okolnosti (blíže popsané v bodě 1.3) pro které je potřeba změnit Smlouvu (tj. upravit sjednanou cenu díla na základě provedených dodatečných stavebních prací a méněprací (dle odsouhlasených změnových listů uvedených v příloze tohoto dodatku). K tomu uzavírají smluvní strany tento dodatek č.3 ke Smlouvě. Dodatek je uzavírán v souladu s § 100 a § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

1.3. Na základě zjištěných skutečností v průběhu realizace díla se smluvní strany dohodly na provedení dodatečných stavebních prací a méněprací popsanych v odsouhlasených změnových listech uvedených v příloze č.1 tohoto dodatku.



II.

Předmět dodatku

1. V čl. 3. Smlouvy (Předmět smlouvy) se za bod 3.11. doplňuje nový bod 3.12 v následujícím znění:

„3.12. Předmětem díla jsou dále dodatečné stavební práce v rozsahu a položkovém členění podle vzájemně odsouhlasených změnových listů, uvedených v příloze č. 1 dodatku č. 3 Smlouvy“.

2. V čl. 8 Smlouvy (Cena a platební podmínky) se ruší bod 8.1 a nahrazuje se novým bodem v následujícím znění:

„8.1. Celková cena za Dílo podle této Smlouvy je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku a činí po připočtení dodatečných stavebních prací a odečtení méněprací specifikovaných v dodatku č. 1, 2 a 3 Smlouvy:

A) Celková cena díla včetně dodatku č.1 a 2 bez DPH: 48 494 699,09 Kč

Slovy: čtyřicet osm milionů čtyři sta devadesát čtyři tisíc šest set devadesát devět korun devět haléřů

B) Cena dodatečných stavebních prací dle dodatku č.3 bez DPH: 2 043 504,88 Kč

**slovy: dva miliony čtyřicet tři tisíc pět set čtyři koruny osmdesát osm haléřů
(viz změnové listy č.:9, 10, 16, 19, 20, 23, 24, 29, 30)**

C) Cena méněprací dle dodatku č.3 bez DPH: 84 632,35 Kč

**Slovy: osmdesát čtyři tisíc šest set třicet dvě koruny třicet pět haléřů
(viz změnové listy č.:10, 24, 30)**

D) Celková cena díla bez DPH: 50 453 571,62 Kč

Slovy: padesát milionů čtyři sta padesát tři tisíc pět set sedmdesát jedna koruna šedesát dva haléřů

E) DPH 21 %: 10 595 250,04 Kč

Slovy: deset milionů pět set devadesát pět tisíc dvě stě padesát korun čtyři haléře

F) Celková cena díla s DPH: 61 048 821,66 Kč

Slovy: šedesát jedna milionů čtyřicet osm tisíc osm set dvacet jedna koruna šedesát šest haléřů"

5) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



III Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že nebyl uzavřen v tísni nebo za nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré podklady a doklady potřebné k realizaci dodatečných stavebních prací podle tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejněním v Registru smluv.
4. Dodatek je uzavírán elektronicky.

Přílohy:

Příloha č. 1. Změnové listy na dodatečné stavební práce a méněpráce

V Praze dne: 11.7.2023

V Praze dne: 3.7.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

doc. MUDr. Zdeněk Beneš CSc.
ředitel nemocnice

OU OU
na základě plné moci

OU OU = osobní údaj