

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE POZEMKU č.j.: 24961/2022-SŽ-OŘ UNL-OOČ VS 6508015122 ze dne 27.12.2022, (dále jen „dodatek“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]
variabilní symbol: **6508015122**
adresa pro doručování: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí n.L.
kontaktní osoba: [REDAKCE]
T: [REDAKCE], MT: [REDAKCE], E: [REDAKCE]

(dále jen „půjčitel“)

a

Obec Těchlovice

se sídlem: Těchlovice, Těchlovice č. p. 37, PSČ 405 02
IČO: 646 79 446
DIČ: NE
zastoupena: Jiří Hýl, starosta obce
bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]
kontakt: T: [REDAKCE], E: [REDAKCE]

(dále jen „vypůjčitel“ nebo „obec“)

(společně též jen jako „smluvní strany“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Půjčitel a vypůjčitel uzavřeli dne 27.12.2022 Smlouvu o výpůjčce pozemku č.j.: 24961/2022-SŽ-OŘ UNL-OOČ VS 6508015122 (dále jen „smlouva“) na základě, níž vypůjčitel užívá **pozemek p. č. 836/17** o celkové výměře 6 774 m², v katastrálním území Těchlovice nad Labem (č. ČSÚ 765414), v obci Těchlovice, se kterým půjčitel hospodář, přičemž pozemek je veden na listu vlastnictví č. 25 Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a dále veden v DLHM půjčitele **pod inventárním číslem IC6000422426, dle SAP: ZDC/42/68407, přenechaná výměra výpůjčky činí [REDAKCE] m²** (dále jen „předmět výpůjčky“).

2. Na základě pozemkových úprav ze strany půjčitele v katastru nemovitostí v k. ú. Těchlovice nad Labem, obce Těchlovice, kdy došlo k rozdělení (vyčlenění) pozemků z pův. p. p. č. 836/1 na pozemky nové pod p. p. č. 836/19 a p. p. č. 836/20. S ohledem na tyto změny se smluvní strany dohodly upravit uvedenou smlouvu.

3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání předmětu výpůjčky o další pozemky p. č. 836/19 a p. č. 836/20, na kterých je umístěná stavba „místní komunikace“ evidována v pasportu komunikací obce.

II. Předmět dodatku

1. Článek I., se mění novým textem:

Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:

- **pozemek p. č. 836/17**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, veden v DLHM půjčitele **pod inventárním číslem IC6000422426, dle SAP: ZDC/42/68407**,
- **pozemek p. č. 836/19**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, veden v DLHM půjčitele **pod inventárním číslem IC6000422428, dle SAP: ZDC/42/68409**,
- **pozemek p. č. 836/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, veden v DLHM půjčitele **pod inventárním číslem IC6000422429, dle SAP: ZDC/42/68410**.

Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 25 pro katastrální území Těchlovice nad Labem (č. ČSÚ 765414), obec Těchlovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín.

Obec je vlastníkem stavby „**místní komunikace**“ evidované v pasportu komunikací, která je umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Těchlovice nad Labem.

2. Článek II., se mění novým textem:

Předmětem výpůjčky jsou tyto pozemky:

- **pozemek p. č. 836/17**, jehož součástí je zeleň o celkové výměře 6 774 m², **přenechána výměra činí ■■■■ m²**,
- **pozemek p. č. 836/19**, jehož součástí je zeleň o celkové výměře 287 m², **přenechána výměra činí ■■■■ m²**,
- **pozemek p. č. 836/20**, jehož součástí je zeleň o celkové výměře 144 m², **přenechána výměra činí ■■■■ m²**,

celkem přenechána výměra výpůjčky činí 7 205 m² (dále také „předmět výpůjčky“).

Předmět výpůjčky je vyznačen v situačním plánu a kopii katastrálních map, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, jako příloha č. 1.

Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání, **a to ode dne podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami do doby realizace bezúplatného převodu uvedených nemovitostí mezi smluvními stranami této smlouvy.**

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

3. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávající přílohy č. 1 smlouvy textem, jenž je uveden v nové příloze č. 1 tohoto dodatku.

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami **a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**

2. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“).

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek včetně metadat, byl zveřejněn v registru smluv.

4. Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajistí půjčitel. Nebude-li

tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce jedno (1) vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 - Specifikace nájmu (situační plánek + kopie katastrálních map)

7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily jeho uzavření.

8. Tento dodatek byl schválen ZO na 3. zasedání ZO dne 10.5.2023 usnesení č. 17/5/2023.

V Ústí nad Labem dne 23. 06. 2023

Půjčitel:

V Těchlovicích dne

Vypůjčitel: 31.5.2023

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dne

Příloha č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pozemku VS 6508015522 - Specifikace výpůjčky

situační plánec v k.ú. Těchlovice nad Labem





