

Smlouva o nájmu textilií, o službách poskytování a čištění textilií



29-06-2023

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), podle § 2201 a násl. občanského zákoníku a smlouva kupní uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku, mezi

Adresa zákazníka (dále jen jako zákazník)

Číslo zákazníka: 2201066666
 Číslo smlouvy: 21401943
 Jméno/název (u OSVČ s výstředním jménem): **Úpická 410 s.r.o.**
 Číslo oboru: DIČ: CZ259687, oboru: 7905630287/0100
 Poštovní schránka: PSC/obec: IČO:
 Ulice: PSC/obec:
 Telefon: Fax:
 E-mail pro elektronickou fakturaci: Kontaktní osoba pro elektronickou fakturaci:
 Statutární zástupce (příjmení, jméno): Funkce: Telefon:
 Kontaktní osoba (příjmení, jméno): Funkce: Telefon:

ADMINISTRATIVA MEWA Textil-Service s.r.o.

K Bílému vrchu 2946/2
 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
 Telefon XXXXXXXXXX
 Fax XXXXXXXXXX
 www.mewa.cz
 E-mail: XXXXXXXXXX

IČO: 64582558 - DIČ: CZ64582558
 Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
 IBAN: XXXXXXXXXX
 BIC: XXXXXXXXXX

zapsaná v OR u MS Praha, oddíl C, vložka 41053
 (dále jen jako MEWA)

Termín dodání po získání kompletního seznamu s velikostmi cca:

Interval výměny

týdenní 2 týdenní

Odlišná dodací adresa resp. odlišné pokyny: *Zobal M4C Zoballog*

Předmět smlouvy
 Společnost MEWA Textil-Service s.r.o. (dále jen „MEWA“) se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě přenechat zákazníkovi textilie dle dále uvedené specifikace (dále jen „textilie“) k dočasnému užívání a poskytovat zákazníkovi v souvislosti s textiliemi služby spočívající v převzetí textilií ve sjednaných termínech a zajištění jejich výměny a vyčištění. Textilie jsou v nájmu zákazníka a zůstávají ve vylučném vlastnictví společnosti MEWA dokud nedojde k převodu vlastnického práva, jak je uvedeno níže. Zákazník se zavazuje společností MEWA zaplatit za poskytnuté služby sjednanou úplatu a nakládat s textiliemi pouze způsobem stanoveným ve smlouvě. Společnost MEWA se za podmínek stanovených v této smlouvě zavazuje odevzdat textilie a převést vlastnické právo k nim na zákazníka po zaplacení zůstatkové hodnoty textilií a zákazník se zavazuje textilie převzít a zaplatit za ně kupní cenu.

MEWA systém služeb pracovní a ochranné oblečení

Zákazník požaduje OOPP ano ne

Zboží	Č. zboží	Barva	Německá norma DIN, resp. Evropská norma EN (podle instrukcí zákazníka)	Počet oblékaných osob	Druh vybavení: x-násobné	Cena za týden za každý kus oděvu	loga na prsou	loga na zádech	jmenovky
DC bicolor	5640314			15	3	XXXXX	XXXXX		
Fac walking	737 2038			10	3	XXXXX			
Local walking	767 6068			10	3	XXXXX			
Textilní pytle						XXXXX			

Celková cena za týden v Kč bez DPH: 1863,16
 Dopravní paušál za týden v Kč bez DPH: 190
 Minimální týdenní obrat v Kč bez DPH:
 Jednorázový konfekční příplatek za kus v Kč bez DPH: 40,- Kč

Zákazník uděluje souhlas k zasílání faktur v elektronické podobě. Faktura v papírové formě podle bodu 3.9 Smluvních a kupních podmínek

Souhlasíme s přímým inkasem z bankovního účtu (direct debit)

Banka: kód banky: číslo účtu:

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji vypovědět nejdříve po uplynutí 3 celých kalendářních let (dále jen „minimální doba trvání smlouvy“) s výpovědní dobou 6 celých kalendářních měsíců k 31.12. příslušného kalendářního roku. Minimální doba trvání smlouvy začíná běžet první fakturovanou dodávkou. Zákazník bere na vědomí, že podpisem této smlouvy závazným způsobem projevuje svou vůli uzavřít tuto smlouvu se společností MEWA. Souhlasíme se smluvními a kupními podmínkami připojenými k této smlouvě.

Obchodní zástupce: XXXXX
 Referent zákaznického servisu: XXXXXXXXXX
 Pracovní doba: 800-1400

Datum/razítko/podpis zákazníka: Datum/razítko/podpis společnosti MEWA:

Číslo rozvozné trasy:

Zákazník firmy MEWA ano ne

List 3 růžový = obchodní oddělení
 List 4 žlutý = zákazník

Rozdělovník
 List 1 bílý = MEWA
 List 2 bílý = zákazník

1 Předmět smlouvy/rozsah plnění

1.1. Společnost MEWA poskytne k dočasnému užívání (pronajme) zákazníkovi textilie podle jeho instrukcí a provozních požadavků (oděvy, loga, jmenovky, textilní pytle a další doplňkové vybavení podle požadavků od zákazníka) na základě oboustranně odsouhlasené dohody (dále jen „textilie“) a ve stanovených intervalech textilie, určené k převzetí, odváží. Oděvy nesprávné konfekční velikosti společnost MEWA vymění za dobře padnoucí oděvy.

1.2. Optimální použití užívaného množství textilií je odpovědností zákazníka. Kalkulovanou minimální životnost textilií lze vypočítat podle bodu 4.3 níže.

1.3. Pokud nebyl smluvní vztah vypovězen je zákazník oprávněn navýšit nebo snížit množství odebraných (pronajímáných) textilií v souladu s počtem svých zaměstnanců. Pokud se počet zaměstnanců za období 12 měsíců sníží o více než patnáct procent (15%), může společnost MEWA po zákazníkovi požadovat odkoupení textilií za zůstatkovou hodnotu v souladu s bodem 4.3 níže.

1.4. Pro zajištění přejímky textilií poskytne společnost MEWA zdarma potřebnou organizační výpomoc. V den dodávky předá zákazník na dohodnutém a přístupném místě výměny ušpiněné textilie do přistavených dopravních prostředků (textilních pytlů) společnosti MEWA.

1.5. Na přání zákazníka poskytne společnost MEWA za sjednanou týdenní sazbu rovněž skříňky, údržbu skříňek, stojan na textilní pytle a další služby, sloužící ke zdokonalení interních postupů provádění výměny textilií.

2 Doba trvání smlouvy/výpověď

2.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran, tj. zákazníka a společnosti MEWA. Minimální doba trvání smlouvy začíná běžet první fakturovanou dobou.

2.2. Na vzájemná plnění společnosti MEWA a zákazníka, která se uskutečnila v souvislosti se smlouvou, ale před účinností smlouvy se použijí ustanovení smlouvy obdobně.

2.3. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s minimální dobou trvání smlouvy uvedenou na přední straně smlouvy.

2.4. Před uplynutím smluvní minimální doby trvání smlouvy podle bodu 2.3 výše může společnost MEWA smlouvu okamžitě vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení zákazníkem nebo při úpadku zákazníka nebo jeho vstupu do insolvenčního řízení. Za podstatné porušení smluvních povinností bude považováno:

(a) prodlení v úhradě služeb delší než dva kalendářní měsíce,

(b) soustavné neplnění jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.

2.5. Smlouvu lze poprvé písemně (v souladu s bodem 10.3 níže) vypovědět s dodržáním výpovědní doby šesti celých kalendářních měsíců ke konci minimální doby trvání smlouvy uvedené ve smlouvě k 31.12. příslušného kalendářního roku, následně vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku s výpovědní dobou šesti celých kalendářních měsíců s výjimkou případů dle bodu 2.4 výše, kdy se jedná o okamžitou výpověď smlouvy.

2.6. Během výpovědní doby nemůže zákazník požadovat žádné snížení množství dodávaných textilií. Písemná žádost zákazníka o zvýšení množství dodávaných textilií podaná během výpovědní doby, po vypovězení smlouvy ze strany zákazníka, je novou dohodou a je chápána jako odvolání výpovědi smlouvy.

3 Cena

3.1. Dohodnutá cena obsahuje týdenní nájemné za nájem textilií a týdenní cenu za poskytování služeb souvisejících s poskytováním a čištěním textilií (dále jen „cena“).

3.2. Zákazník je povinen platit dohodnutou týdenní cenu. Týdenní cenu je společnost MEWA oprávněna fakturovat zákazníkovi měsíčně. Za každý pořizovaný kus textilie se účtuje jednotný konfekční poplatek ve výši stanovené smlouvou.

3.3. Změny v množství a druhu dodávaných textilií budou na faktuře přesně definovány podle jednotlivých druhů výrobků (podle jednotlivých položek sortimentu).

3.4. V ceně je již obsažena závodní dovolená a další možné ztrátové časy. Cena obsahuje celkové využití rozsahu plnění zákazníkem, nezávisle na skutečném využití. V případě sezónního užívání textilií je třeba uhradit dohodnutou cenu i za dobu, kdy nebudou tyto textilie využívány, protože tato skutečnost byla při výpočtu celkové výše týdenní ceny zohledněna.

3.5. Plnění, které přesahuje smluvně stanovené služby společnosti MEWA, jako jsou např. dodatečné nutné závozy k zákazníkovi a/nebo zkoušení oděvů, výměna emblémů, změny ve skříňovém systému neboli dodatečné náklady, které vzniknou změnami ve skříňovém systému atp., se účtují zvlášť.

3.6. Společnost MEWA si vyhrazuje právo příměřeným způsobem upravit výši smluvních cen, pokud dojde ke změnám tarifních osobních nákladů, dodavatelských nebo jiných cen.

3.7. Změnu cen provedenou v souladu s bodem 3.6 výše oznámí společnost MEWA zákazníkovi minimálně čtyři týdny předem a to písemně na faktuře za příslušné předcházející období. Pokud zákazník nepošle písemně do 30 dnů nesouhlas se změnami cen, souhlasí s nimi.

3.8. Společnost MEWA vystavuje faktury v elektronické podobě. Zákazník prohlašuje, že je ochoten akceptovat faktury v elektronické podobě.

3.9. Pokud zákazník požaduje faktury v papírové formě, je povinen sdělit tento požadavek výslovně a v písemné formě společnosti MEWA.

3.10. Faktury jsou splatné okamžitě po jejich obdržení zákazníkem. Zadržování plateb nebo jejich započtení s případnými protinároky zákazníka je vyloučeno.

3.11. V případě prodlení s úhradou faktury je zákazník povinen zaplatit společnosti MEWA úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně. Uplatnění nároku na náhradu škod způsobených prodlením zákazníka přesahujících tento rámec zůstává vyhrazeno. V případě prodlení s platbou je společnost MEWA oprávněna přerušit dodávání textilií. Trvání smlouvy se automaticky o tuto dobu přerušování prodlouží.

3.12. Minimální týdenní obrat, jehož výše je uvedena ve smlouvě, nelze v důsledku personálních změn nebo změny vybavení dále snižovat. Není-li tento minimální týdenní obrat explicitně uveden ve smlouvě, pak činí osmdesát procent (80 %) z částky fakturované za první týden, kdy se uskutečnila kompletní dodávka. Minimální týdenní obrat je myšlen bez dopravního paušálu.

3.13. Všechny ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

4 Změna kolekce a zůstatková hodnota textilií

4.1. Změnu kolekce/úpravu oděvů, kterou bude zákazník požadovat, lze kdykoliv uskutečnit za předpokladu uzavření nové smlouvy nebo dodatku ke stávající smlouvě MEWA systémem pracovního oblečení. Úpravy oděvů požadované zákazníkem dodatečně nad smluvní rámec a stejně tak i speciální velikosti překračující rámec běžné konfekce, se zákazníkovi účtují zvlášť. Speciifické oděvy, upravené pro konkrétního zaměstnance, nebo speciálně pro zákazníka vyvinuté oděvy, které nelze použít jinde, nebudou navraceny společnosti MEWA, ale budou odprodány zákazníkovi za zůstatkovou hodnotu, dle výpočtu v bodě 4.3 níže. To platí rovněž pro textilie, které má společnost MEWA na skladě jen pro určitého zákazníka.

4.2. Společnost MEWA a zákazník uzavřeli spolu se smlouvou o poskytování a čištění textilií také smlouvu kupní podle § 2079 občanského zákoníku, podle níž společnost MEWA jako prodávající odezdává zákazníkovi každou jednotlivou textilii – pracovní oděv uvedený ve smlouvě o poskytování a čištění textilií – a převede na zákazníka vlastnické právo k takové textilii (pracovnímu oděvu) po zaplacení její zůstatkové hodnoty. Zákazník jako kupující převzme tuto textilii a zavazuje se zaplatit smluvně stanovenou zůstatkovou hodnotu textilie (pracovního oděvu). Kupní smlouva ohledně každé jednotlivé textilie je uzavřena s odkládací podmínkou, kterou je den skončení poskytování a čištění dané jednotlivé textilie dle smlouvy o poskytování a čištění textilií. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností platí, že pro každou jednotlivou textilii je v souladu s tímto ustanovením uzavřena samostatná kupní smlouva s odkládací podmínkou zde uvedenou.

4.3. Zůstatková hodnota každé jednotlivé textilie se vypočte takto: Hodnota nové oděvy (textilie) stanovená ceníkem prodávajícího, který je dostupný v sídle společnosti MEWA, s připočtením 30 % na úhradu nákladů spojených s úpravou textilií a následným odedením odpisové sazby ve výši 1,32 % měsíčně ode dne prvního předání textilie zákazníkovi při periodě výměny jednou za 14 dnů, a nebo následným odedením odpisové sazby ve výši 2,2 % měsíčně ode dne prvního předání věci zákazníkovi při periodě výměny jednou za týden, nejméně však

125,- Kč za jeden kus oděvu, 25,- Kč za každý náprsní emblém, 25,- Kč za každý závodní emblém a 25,- Kč za každý kus jmenovky na oděvu. Minimální tržní ceny za každou součást oděvu, které jsou výše uvedeny, vychází z možnosti dalšího použití tohoto sortimentu (textilií) a z dalších opatření, která musí společnost MEWA provést, aby se udržela hodnota tohoto sortimentu (textilií). Pro textilie, které byly během trvání smlouvy vyměněny nebo doplněny je pro výpočet rozhodující okamžik jejich prvního použití.

4.4. Obě smluvní strany si vyhrazují možnost doložení nižší nebo vyšší reálné hodnoty.

4.5. Vyúčtování zůstatkové hodnoty textilií je nutné uhradit ihned po jejich obdržení. Zadržování plateb nebo jejich započtení s případnými protinároky zákazníka je vyloučeno.

5 Další povinnosti zákazníka

5.1. Zákazník není oprávněn přenechat nebo poskytnout textilie kompletně nebo zčásti třetím osobám, nebo jim přenechat jejich užívání. Textilie jsou výlučně vlastnictvím společnosti MEWA po celou dobu trvání smlouvy a mohou být předány pouze společnosti MEWA.

5.2. Textilie je zapotřebí pravidelně odevzdávat společnosti MEWA na vyprání, aby měla společnost MEWA možnost zajistit řádnou péči a údržbu těchto textilií.

5.3. Zákazník se bude k textilii, které mu byly dány k dispozici, chovat šetrně. Zákazník není oprávněn provádět na textilii změny. Pokud by se textilie u zákazníka ztratily, nebo pokud by byly poškozeny, v důsledku jejich užívání v rozporu se smlouvou, a/nebo pokud bude nutné textilie před uplynutím kalkulační doby použití vyměnit, je zákazník povinen uhradit jejich zůstatkovou hodnotu dle bodu 4.3 výše.

5.4. Zákazník musí textilie chránit před cizími předměty. Zákazník nese odpovědnost za všechny škody, které společnost MEWA a/nebo třetí osobám vzniknou následkem porušení povinností zákazníka uvedených ve smlouvě, jako např. při zapomenutí cizích předmětů v textilii, které poškodí čisticí stroje společnosti MEWA.

5.5. Reklamacce zjevných nedostatků co se týká množství a vlastností textilií a textilních pytlů společnosti MEWA, poskytnutých k dispozici je nutno uplatnit písemně (a to v souladu s bodem 10.3 níže) do 5 pracovních dnů u společnosti MEWA.

5.6. Při změnách množství a druhu textilií poskytne zákazník společnosti MEWA přiměřenou lhůtu pro obměnu textilií.

6 Kompenzace za předčasné ukončení smlouvy

6.1 V případě:

(a) porušení smluvního závazku zákazníka užívat textilie po sjednanou minimální dobu trvání smlouvy; a/nebo

(b) porušení smluvních závazků zákazníka uvedených pod bodem 2.4 písm. (a) a (b) jakožto důvodů pro výpověď smlouvy ze strany společnosti MEWA v průběhu minimální doby trvání smlouvy; a/nebo

(c) jiného podstatného porušení smlouvy ze strany zákazníka v průběhu minimální doby trvání smlouvy, pro které je společnost MEWA oprávněna odstoupit od smlouvy, je zákazník povinen zaplatit společnosti MEWA kompenzaci ve výši 70 % celkové týdenní ceny bez DPH za každý týden od účinnosti ukončení smlouvy do konce minimální doby trvání smlouvy.

6.2 V případě:

(a) porušení smluvních závazků zákazníka uvedených v bodu 2.4 písm. (a) a (b) jakožto důvodů pro výpověď smlouvy ze strany společnosti MEWA po uplynutí minimální doby trvání smlouvy; a/nebo

(c) jiného podstatného porušení smlouvy ze strany zákazníka po uplynutí minimální doby trvání smlouvy, pro které je společnost MEWA oprávněna odstoupit od smlouvy, je zákazník povinen zaplatit společnosti MEWA kompenzaci ve výši 70 % celkové týdenní ceny bez DPH za každý týden od účinnosti ukončení smlouvy do konce příslušného kalendářního roku, ve kterém byla smlouva ukončena.

6.3 Zákazník je povinen uhradit společnosti MEWA kompenzaci dle tohoto čl. 5 do 30 dnů ode dne doručení písemně v úhradě, která bude odeslána formou doporučené pošty. Zaplacením kompenzace dle tohoto čl. 5 výše není dotčeno právo společnosti MEWA na náhradu způsobené škody.

7 Odpovědnost za majetkovou a nemajetkovou újmu

(dále jen „škoda“)

7.1. Společnost MEWA odpovídá za škodu pouze při úmyslu a hrubé nedbalosti.

7.2. Maximální částka škody, která bude uhrazena společností MEWA je omezena na částku nájemného za deset týdnů.

7.3. Maximální částka škody, která bude uhrazena společností MEWA uvedená v bodě 7.2 výše neplatí pro škody na životě, na zdraví a zranění, vyplývajících z nedbalostního porušení povinností společností MEWA nebo zákonného zástupce nebo pomocných sil společnosti MEWA.

7.4. Škoda vzniklá jak společností MEWA i zákazníkovi bude hrazena v penězích.

8 Osobní údaje

Zpracování osobních údajů firmou MEWA se uskutečňuje v rámci platných právních ustanovení na ochranu údajů. MEWA zpracovává osobní údaje především pro realizaci zakázek, péči o zákazníky, pro informování o produktech/sluzbách firmy MEWA, jakož i k interním průzkumům trhu za účelem zlepšování produktů/sluzeb firmy MEWA a posilování vztahů se zákazníky (např. dotazníky zákaznické spokojenosti). Podrobné informace o ochraně údajů a zpracování osobních údajů v obchodní skupině MEWA, jakož i o právech subjektů údajů najdete na webu <https://www.mewa.cz/ostatni/zachazeni-s-osobnimi-udaji>.

Reklamní oslovení zákazníků prostřednictvím e-mailu/faxu/telefonu se uskutečňuje zásadně jen při existenci výslovného nebo (v případě telefonického kontaktu) domnělého souhlasu a v souladu se zákonnými požadavky. Firma MEWA bez souhlasu zákazníka využívá jeho e-mailovou adresu pouze k účelům reklamy a interního průzkumu trhu, pokud MEWA e-mailovou adresu obdržela v souvislosti s prodejem produktů / poskytováním služeb firmy MEWA a zákazník nevznesl námitku proti reklamnímu využití. Využití firmou MEWA se zde omezuje na opatření přímé marketingové podpory vlastních podobných produktů či služeb, včetně odpovídajících iniciativ v oblasti tržního průzkumu. Proti tomuto využívání své e-mailové adresy firmou MEWA může zákazník kdykoliv vznést námitku s účinností do budoucna, aniž by mu s tím vznikly jiné náklady než pouze poštovní a telekomunikační poplatky v základní výši.

9 Převod práv a povinností ze smlouvy

9.1. Společnost MEWA může svá práva a povinnosti z této smlouvy kdykoliv převést na jinou společnost skupiny MEWA, pokud nebude omezen rozsah plnění.

9.2. Dojde-li k prodeji závodu zákazníka nebo jinému přechodu či převodu práv souvisejících se smlouvou ze strany zákazníka na třetí stranu, musí zákazník zajistit, že třetí strana bude smlouvou vázána ve stejném rozsahu jako zákazník. Jinak zůstává zákazník odpovědný za závazky vůči společnosti MEWA vyplývající ze smlouvy v plné výši.

10 Ostatní ujednání

10.1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem. Případné spory vznikající z této Smlouvy předány k rozhodnutí věcně příslušnému soudu České republiky, přičemž místní příslušnost soudu se sjednává dle sídla společnosti MEWA.

10.2. Vedlejší ujednání, změny nebo dodatky k této smlouvě jsou účinné pouze tehdy, pokud byly učiněny v písemné formě.

10.3. Za písemnou formu se považuje doporučená pošta, email a fax a to na adresy uvedené ve smlouvě. Změnu těchto adres jsou strany povinny si neprodle oznámit.

10.4. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatným, vyvinou strany veškeré úsilí k odstranění takové neplatnosti. Všechna ostatní ustanovení zůstávají tímto nedotčena.