

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2016/ 0138/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 4R-218/2016 ze dne 24. 2. 2016

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou městské části Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav a
Milena Samková, referentka OSIO
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX

Zhotovitel: **SPS engineering, s r. o.**
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 10380
sídlu: Perucká 7, 120 00 Praha 2
zastoupený: Ing. Pavlem Stübörkem, jednatelem společnosti
IČ: 45798851
DIČ: CZ45798851
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: XXX

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**Oprava fasády, výměna oken a oprava nebytového prostoru v bytovém objektu Svatoslava 277/12, Praha 4, k. ú. Nusle**“ Praha 4, k. ú. Nusle“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v :
opravě fasády, výměně stávajících dřevěných oken za okna nová, rovněž dřevěná včetně repase hlavních vchodových dveří, zajištění statiky nosných konstrukcí včetně opravy nebytového prostoru a dalších stavebních prací a řemesel v rozsahu PD zpracovaných projekční společností ARCHDYNAMIC, s. r. o., U Ladronky 1117/38, 169 00 Praha 6, IČ: 24154679 a cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. 2. 2016, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímký spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně do 30 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započítí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 140 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své

povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : 4.821.465 ,00 Kč bez DPH
 723.220,00 Kč 15% DPH
5.544.684,00 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů

(včetně činnosti a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení

díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené

právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelem. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelem. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveništi na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo

trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušáním provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu ceny díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci

toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;

- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o

technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby

- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho

negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně

prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 15 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 131 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 140 z.č. 137/2006 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou

do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z více kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti,

kteře smluvn strany mají podle této smlouvy. Obdobn ždn jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakmkoliv neplnnm podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo znk práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvn strany doručit písemnost do vlastních rukou druh smluvn straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Uinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvn straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svm jednáním doručení zmafil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkov a prvn okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavřn této smlouvy vdly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavřn této smlouvy jako platn smlouvy. Kromě těchto okolnosti, kter si smluvn strany sdělily, nebude mít ždn ze smluvních stran dal práva a povinnosti související s dalmi skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytl druh smluvn straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy dan smluvn strana ūmysln uvedla druhou smluvn stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich přloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlas s ním a na důkaz jejich pravé a vzn vůle prost omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo je platn a uinn dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne...1.1.-03- 2016

.....
Za objednatele
Mgr. Petr Štba
starosta mstsk



.....
Za zhotovitele
Ing. Pvel Stibůrek
jednatel společnosti

SPS ENGINEERING

SPS engineering, s. r. o.
Peruk 2482/7, 120 00 Praha 2

IC: 45798851, DIK: C245798851

Přílohy:

-cenové nabídka zhotovitele ze dne 12. 2. 2016

Níže podepsan členové Zastupitelstva mstsk části Praha 4 potvrzují, že jsou v přpad tohoto právního ūkonu splněny podmínky uveden v ustanovení ř 43 zákona ř. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

1.1.-03- 2016

V Praze dne.....

.....
člen Zastupitelstva
mstsk části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
mstsk části Praha 4

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

Název akce: „Oprava fasády, výměna oken a oprava nebytového prostoru v bytovém objektu Svatoslavova 277/12, Praha 4, k. ú. Nusle“

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
uchazeč (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právní osoba	
obchodní firma nebo název	SPS engineering, s.r.o.
sídlo:	Perucká 7, 120 00 Praha 2
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	45798851
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem uchazeče	Ing. Pavel Stibůrek
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	_____
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	_____
IČ:	_____

Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	4 821 465 Kč
DPH	723 220 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	5 544 684 Kč

datum : 12.2.2016

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče :

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Ing. Pavel Stibůrek	jméno a příjmení	_____
funkce	Jednatel	funkce	_____
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

SPS ENGINEERING

SPS engineering, s.r.o.
Perucká 262/7, 120 00 Praha 2

IČ: 45798851, DIČ: CZ45798851

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet		JKSO		
Objekt	Název objektu	SKP		
		Měrná jednotka		
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0	
	Statické zajištění nosných konstr. a změna užívání na nebytový prostor, Svatoslavova č.p.277/12, Praha	Náklady na m. j.	0	
Projektant		Typ rozpočtu		
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	SPS engineering.cz	Zakázkové číslo		
Rozpočtovatel		Počet listů		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	- 1 159 868	Zřízení výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	940 674	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	212 580	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	2 313 122	Zařízení staveniště	82 425
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		2 313 122	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		2 395 547	Ostatní náklady celkem	82 425
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :	Datum :		
Podpis :	Podpis :	Podpis :		
Základ pro DPH	15,0 %	2 395 547 Kč		
DPH	15,0 %	359 332 Kč		
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč		
DPH	0,0 %	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 754 879 Kč	

Poznámka :

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	SO 01 - Stavební práce	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	Stavební práce	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	Statické zajištění nosných konstr. a změna užívání na nebytový prostor, Svatoslavova č.p.277/12, Praha	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	1 124 868	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	940 674	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	212 580	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 278 122	Zařízení staveniště	81 550
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 278 122	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 359 672	Ostatní náklady celkem	81 550
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis :	Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 %	2 359 672 Kč	
DPH	15,0 %	353 951 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 713 623 Kč

Poznámka :

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	SO 02 - Oprava trhlin	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 02	Oprava trhlin	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	Statické zajištění nosných konstr. a změna užívání na nebytový prostor, Svatoslavova č.p.277/12, Praha	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	35 000	Zřízení výrobní podmínky	0
Z PSV celkem		Oborová přírážka	0
R M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	35 000	Zařízení staveniště	875
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	35 000	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	35 875	Ostatní náklady celkem	875
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %	35 875 Kč	
DPH	15,0 %	5 381 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		41 256 Kč	

Poznámka :

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky		Dělnice	
Statické zajištění nosných konstr. a změna užívání na nebytový prostor, Svatoslavova			
Kontaktní			
Popis práce		Nabídka	
Konečný vzorec			
Adresa		Datum zahájení	
Počt.		Datum dokončení	
Tel. firma		Kontaktní osoba	
Telefon		Telefon	
Objekt (stavba)		Jednostka	
Zpracovatel		Anonymní přístup (pouze pro klientsí)	
REKAPITULACE			
Kód rozpočtové položky		Název položky	
SO_01		Stavební práce	
SO_02		oprava tržní zdi	
		Celkem (bez DPH) 2 395 547	
		DPH 15 % ze základny: 359 332	
		Celkem (včetně DPH) 2 754 880	
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
Poznámka :			

Zakázka:

Statické zajištění nosných konstr. a změna užívání na nebytový prostor, Svatošlavova č.p.277/12, Praha

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební práce	2 350 672	495 531	2 855 204
001: Svislá konstrukce	19 499	4 084	23 583
004: Vodorovné konstrukce	40 324	8 468	48 793
006: Úpravy povrchu	584 920	123 253	710 173
008: Ostatní konstrukce a práce	264 025	55 863	321 878
010: Základy	149 580	31 432	180 992
004: Vodotechnika	63 000	13 230	76 230
008: Plošná izolace HDV	232 126	48 544	280 690
711: Izolace proti vodě	98 246	20 632	128 877
710: Izolace tepelné	45 828	9 654	54 472
720: Zdravotní technika	75 000	15 750	90 750
723: Vnitřní plynovod	35 000	7 350	42 350
728: Ústřední vytápění	147 000	30 870	177 870
760: Konstrukce montované	136 894	28 756	165 690
766: Konstrukce truhlářské	165 951	34 762	200 713
771: Podlahy a dlažby	55 800	11 718	67 518
775: Podlahy dřevěné	125 445	26 354	151 999
781: Obklady keramické	33 822	7 103	40 925
794: Malby	21 876	4 564	26 470
V00: Vnější rozpočtové náklady	81 550	17 126	98 676
SO_02: Oprava tržní zdi	35 875	7 534	43 409
008: Ostatní konstrukce a práce	35 000	7 350	42 350
V00 Vnější rozpočtové náklady	876	184	1 060
Celkem (bez DPH)	2 395 547		
DPH 15 % ze základny:	359 332		
Celkem (včetně DPH)	2 754 880		

Ref.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výška	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
13	SP	20701009	Přívěšek k odvěsací sítí a výhledových lamel na okno 120 x 120 cm (120 x 120 cm) Ref pop: Odvěsací sítí a výhledových lamel na okno 120 x 120 cm (120 x 120 cm) - odvěsací sítí a výhledových lamel na okno 120 x 120 cm (120 x 120 cm)	ks	2,280	48	109,44	
			Výška výrobku: 120,00*120,00		2310,00			
14	SP	20701001	Průhledná skleněná dveřka do okna (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná skleněná dveřka do okna (skleněná) - bez rámce	ks	112,474	230	25,869	
			Výška výrobku: 112,474*230,00		2310,00			
15	SP	20801001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	200,370	430	86,159	
			Výška výrobku: 200,370*430,00		2310,00			
711: Izolace proti vodě								90 246
16	SP	71111001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	160,43	32	5,134	
			Výška výrobku: 160,43*32,00		2310,00			
20	SP	71111002	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	160,43	83	13,316	
			Výška výrobku: 160,43*83,00		2310,00			
81	SP	20871001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	3,05	1,524	4,648	
			Výška výrobku: 3,05*1,524		2310,00			
90	SO	711-001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	27,000	27,000	
			Výška výrobku: 1,0*27,000		2310,00			
71	H	11111001	Lak arbořitový ALU 01 8 kg Ref pop: Lak arbořitový ALU 01 8 kg	l	0,018	48,240	0,870	
			Výška výrobku: 0,018*48,240		2310,00			
72	H	11111002	Lak arbořitový FOMBIT AL 40 Ref pop: Lak arbořitový FOMBIT AL 40	m2	230,020	188	43,244	
			Výška výrobku: 230,020*188,00		2310,00			
207	SP	71111001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	34,030	34	1,157	
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
			Výška výrobku: 34,030*34,00		2310,00			
433	SP	71111001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	244,030	83	20,154	
			Výška výrobku: 244,030*83,00		2310,00			
713: Izolace tepelná								45 014
43	SP	11111001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	160,43	27	4,331	
			Výška výrobku: 160,43*27,00		2310,00			
44	SP	10871001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	1,37	547	749,29	
			Výška výrobku: 1,37*547,00		2310,00			
176	SP	11111001	Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná izolace proti vodě (skleněná) - bez rámce	m2	1,0	27,000	27,000	
			Výška výrobku: 1,0*27,000		2310,00			
104	H	20801001	Dveřka z průhledného plastu (skleněná) - bez rámce Ref pop: Dveřka z průhledného plastu (skleněná) - bez rámce	m2	160,43	243	39,005	
			Výška výrobku: 160,43*243,00		2310,00			
720: Základní technika								75 000
21	SO	720-001	Základní technika (skleněná) - bez rámce Ref pop: Základní technika (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	75,000	75,000	
			Výška výrobku: 1,0*75,000		2310,00			
723: Vnější přívěs								26 000
20	SO	723-001	Vnější přívěs (skleněná) - bez rámce Ref pop: Vnější přívěs (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	26,000	26,000	
			Výška výrobku: 1,0*26,000		2310,00			
729: Ověřovací systémy								147 000
40	SO	729-001	Ověřovací systémy (skleněná) - bez rámce Ref pop: Ověřovací systémy (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	147,000	147,000	
			Výška výrobku: 1,0*147,000		2310,00			
702: Konektory a montáž								135 314
95	SP	70211001	SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻² Ref pop: SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻²	m2	35,054	1,014	35,501	
			Výška výrobku: 35,054*1,014		2310,00			
96	SP	70211001	SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻² Ref pop: SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻²	m2	112,67	734	82,201	
			Výška výrobku: 112,67*734,00		2310,00			
20	SP	70211001	Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka Ref pop: Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka	ks	1,0	735	735	
			Výška výrobku: 1,0*735,00		2310,00			
88	SP	70211001	SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻² Ref pop: SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻²	m2	8,3	854	7,088	
			Výška výrobku: 8,3*854,00		2310,00			
20	SP	70211001	Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka Ref pop: Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka	ks	1,0	1,300	1,300	
			Výška výrobku: 1,0*1,300		2310,00			
48	SP	20871001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	2,26	1,275	2,871	
			Výška výrobku: 2,26*1,275		2310,00			
61	SP	70211001	SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻² Ref pop: SDK příčka 110 mm pro CW-UW 75 střešní izolaci 12,5 T1 60 mm E1 30 kg m ⁻²	m2	26,108	53	1,384	
			Výška výrobku: 26,108*53,00		2310,00			
62	SP	70211001	Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka Ref pop: Montážní jednovrstevná lepenka zvlhčená v 2,75 m SDK příčka	m2	26,108	22	576	
			Výška výrobku: 26,108*22,00		2310,00			
72	H	11111001	Dveřka z průhledného plastu (skleněná) - bez rámce Ref pop: Dveřka z průhledného plastu (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	1,200	1,200	
			Výška výrobku: 1,0*1,200		2310,00			
78	H	11111001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	8,900	8,900	
			Výška výrobku: 1,0*8,900		2310,00			
79	H	11111001	Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce Ref pop: Průhledná dveřka pro lednici (skleněná) - bez rámce	ks	1,0	8,900	8,900	
			Výška výrobku: 1,0*8,900		2310,00			

Pač.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	tržb. cena	Cena	Čer. součet
760: Konstrukce tráháků								
41	SP	76602001	Montáž dřevěných tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy	m	9,0	554	4 952	149 552
Popis: Montáž dřevěných tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
42	SP	76602012	Montáž převedení dřevěných tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy	m	3,0	2 129	6 387	1 940
Popis: Montáž převedení dřevěných tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
43	SP	99876520	Práce na stavbě pro konstrukci tráháků v objemnosti do 6 m	m	6,24	3 678	2 282	1 252
Popis: Práce na stavbě pro konstrukci tráháků v objemnosti do 6 m. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
80	H	8118373	Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy	m	5,0	1 425	7 125	1 322
Popis: Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy.								
81	H	8118372	Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy	m	7,0	1 925	13 625	16 625
Popis: Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy.								
82	H	8118374	Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy	m	2,0	5 625	11 250	6 650
Popis: Dřevo tráháků dřevěných osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy.								
83	SO	812 001	Dřevěná dřevo provedení 1 000mm	m ²	1,0	30 247	30 247	30 247
Popis: Dřevěná dřevo provedení 1 000mm.								
84	SO	812 002	Dřevěná dřevo provedení 1 700mm	m ²	1,0	32 540	32 540	32 540
Popis: Dřevěná dřevo provedení 1 700mm.								
90	SP	766 001	Práce na stavbě pro konstrukci tráháků	m	3,0	30 000	90 000	90 000
Popis: Práce na stavbě pro konstrukci tráháků.								
99	SO	811 002	Dřevěná dřevo provedení 1 000mm	m ²	1,0	37 251	37 251	37 251
Popis: Dřevěná dřevo provedení 1 000mm.								
770: Podlahy z dlaždic								
45	SP	77157410	Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm	m ²	50,8	495	25 146	55 800
Popis: Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm. Materiál: keramické dlaždice 100x100 mm. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 50,8x50,8x100x100x100								
46	SP	77157420	Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm	m ²	7,84	79	626	708
Popis: Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm. Materiál: keramické dlaždice 100x100 mm. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 7,84x7,84x100x100x100								
47	SP	77157430	Podlahy keramických dlaždic	m ²	55,8	46	2 603	2 603
Popis: Podlahy keramických dlaždic.								
48	SP	99877120	Práce na stavbě pro konstrukci podlahy z dlaždic v objemnosti do 6 m	m	5,07	2 456	12 494	12 494
Popis: Práce na stavbě pro konstrukci podlahy z dlaždic v objemnosti do 6 m. Materiál: keramické dlaždice 100x100 mm. Práce: práce na stavbě.								
85	H	81201410	Dřevěná dřevo provedení 1 000mm	m ²	68,228	209	14 150	14 150
Popis: Dřevěná dřevo provedení 1 000mm.								
Všechny výměry: 68,228x100x100x100								
86	SP	77014110	Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm	m ²	66,24	125	8 288	8 288
Popis: Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm. Materiál: keramické dlaždice 100x100 mm. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 66,24x100x100x100								
			-1,3			15,0		
			-0,75			-1,3		
			0,0			-0,75		
			0,0			15,0		
			-0,8			-0,8		
			-0,8			-0,8		
			0,0			15,0		
			-1,3			-1,3		
			0			-1,0		
			0,0			-1,3		
775: Podlahy dřevěné								
44	SP	77541110	Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm	m ²	78,6	90	7 074	126 445
Popis: Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 78,6x100x100x100								
			21,24			21,24		
			-0,4			-0,4		
			-0,75			-1,0		
			0,0			0,0		
			0,0			16,0		
			0,75			1,0		
			-0,75			-1,4		
			0,0			16,0		
			0,75			1,0		
			-0,75			-1,4		
			-0,7			-0,7		
82	SP	77541110	Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm	m ²	124,86	250	31 216	31 216
Popis: Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 124,86x100x100x100								
83	SP	77541110	Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm	m ²	104,83	28	2 936	2 936
Popis: Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 104,83x100x100x100								
84	SP	77541110	Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm	m ²	104,83	50	5 242	5 242
Popis: Montáž podlahy dřevěné 100x100 mm. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 104,83x100x100x100								
85	SP	99877520	Práce na stavbě pro konstrukci podlahy z dřevěných tráháků v objemnosti do 6 m	m	1,15	1 065	1 245	1 245
Popis: Práce na stavbě pro konstrukci podlahy z dřevěných tráháků v objemnosti do 6 m. Materiál: dřevěné tráháků osových železných 1 do 0,3 m do osylové rákosy. Práce: práce na stavbě.								
87	H	8141110	Dřevěná dřevo provedení 1 000mm	m	80,0	65	5 200	5 200
Popis: Dřevěná dřevo provedení 1 000mm.								
88	H	8121050	Podlahy dřevěné	m ²	107,873	185	19 853	19 853
Popis: Podlahy dřevěné.								
Všechny výměry: 107,873x100x100x100								
781: Dlaždy keramické								
56	SP	78147411	Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm	m ²	54,56	451	24 619	31 622
Popis: Montáž podlahy keramických dlaždic 100x100 mm. Materiál: keramické dlaždice 100x100 mm. Práce: práce na stavbě.								
Všechny výměry: 54,56x100x100x100								
			14,08			14,08		
			0,0			0,0		
			-0,75			-1,0		
			0,0			14,08		

Výkaz výměr

Stavba:	13	Oprava fasády a výměna oken
Objekt:	01	Svatoslavova 277-12, Praha 4
Rozpočet:	02	Výkaz výměr

Objednatel:	IČ:
	DIČ:

Zhotovitel: SPS engineering,s.r.o.	IČ:
	DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV		1 386 712,21	
PSV		1 039 205,00	
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem		2 425 917,21	

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		2 425 917,21
Snížená DPH	15 %		363 887,58
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		2 789 804,79

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v _____ dne 11.2.2016

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřifažený díl	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
764	Konstrukce klempířské	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
784	Malby	PSV				
799	Ostatní	PSV				
096	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem						

Výkaz výměr

S:	13	Oprava fasády a výměna oken
O:	01	Svatoslavova 277-12, Praha 4
R:	02	Výkaz výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	0	Nepřifazovaný díl				69 041,00
1	65342005R	Parapet vnější hliníkový ALUIN š 360 mm ležený	m	49,00000	651,00	31 899,00
2	61187553R	Deska parapetní dřevěná šířka 35 cm	m	49,00000	758,00	37 142,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				24 056,00
3	311230012RAB	Oprava zdíva z cihel pálených plných na MVC, š. 30 cm, cihly 29 x 14 x 6,5 cm, P 25	m3	0,90000	5 680,00	5 112,00
4	31123008RAB	Vyčištění spár na zdívu, cihly 29 x 14 x 6,5 cm, P 25	m2	256,00000	74,00	18 944,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				103 716,80
5	612420016RA0	Omlítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	157,20000	453,00	71 211,60
6	6145887	Zazdívký po vybourání špaletových oken	m3	9,40000	3 458,00	32 505,20
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				714 686,00
7	620991121R00	Zakrytí výplně vnějších otvorů z lešení	m2	74,00000	32,00	2 368,00
8	622471318RV6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	510,00000	215,00	109 650,00
9	624111102R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	510,00000	65,00	33 150,00
10	622100032RA0	Omlítka stěn vnější vápenocem. štuková, složit. 5-7 plastické prvky	m2	23,00000	2 612,00	60 076,00
11	612432032RAA	Omlítka sanační tl. 25 mm, 2vrstvá - zasol. vysoké	m2	64,00000	1 845,00	118 080,00
12	621420210RA8	Omlítka vnější vápenocementová, stupeň složitosti 3	m2	192,00000	1 113,00	213 696,00
13	622102010RA0	Omlítka stěn vnější štuková, složitost 3	m2	487,00000	336,00	156 912,00
14	622222010RAA	Očištění tlakovou vodou a ruční dočištění kartáči	m2	234,00000	56,00	13 104,00
15	622475511RA0	Omlítka stěn vnějších revize podkladu	m2	510,00000	15,00	7 650,00
Díl:	94	Lešení a stavební vytahy				82 810,00
16	941941052R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	490,00000	58,00	28 420,00
17	941941111R00	Pronájem lešení měsíc	m2	490,00000	39,00	19 110,00
18	941941852R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	490,00000	33,00	16 170,00
19	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	490,00000	25,00	12 250,00
20	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	490,00000	14,00	6 860,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				33 823,00
21	96062355R00	Vybourání dřevěných rámoř oken dvojitých pl. 2 m2	m2	74,50000	454,00	33 823,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				19 200,00
22	978015331R00	Očištění omltek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	256,00000	18,00	4 608,00
23	978015381R00	Očištění omltek vnějších MVC v složit.5-7 do 80 %	m2	256,00000	57,00	14 592,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				46 352,00
24	764900020RAC	Demontáž oplechování zdí, z plechu Cu	m	48,00000	60,00	2 880,00
25	764940910RAA	Oplechování zdí z Cu plechu atyp, rš 150 mm	m	48,00000	745,00	35 760,00
26	28344178.AR	Demontáž a montáž okapového svodu s doplněním	m	32,00000	241,00	7 712,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				976 833,00
27	766620029RA0	Okno zdvojené atyp do 3,30 m2	m2	74,00000	13 000,00	962 000,00
28	766960020RAB	Repase dveří dvoukřídých, nátěr, s výměnou prvků	m2	7,20000	1 630,00	11 736,00
29	766960220RAB	Repase dveří jednokřídých, nátěr, s výměnou prvků	m2	1,90000	1 630,00	3 097,00
Díl:	784	Malby				16 020,00
30	784450075RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x	m2	180,00000	89,00	16 020,00
Díl:	799	Ostatní				287 040,00
31	799000654	Sanace zdíva proti zemní vlhkosti mikro injekcemi	m	32,00000	5 845,00	187 040,00
32	799006558	Ostatní vedlejší a rozpočtové náklady	soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				52 339,41
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	27,14700	612,00	16 613,98
34	979951106R00	Kontejner, sut bez příměsí, odvoz a likvidace,12 t	t	27,14700	784,00	21 283,25
35	97908212R00	Naládání sutí na dopravní prostředky ručně	t	27,14700	532,00	14 442,20