

MĚSTO LOVOSICE



Dodatek č. 1

Ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (nebytových prostor) v budově č.p. 382, ulice Karla Maličkého v Lovosicích uzavřené dne 03.10.2012, který uzavírají:

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Sídlo:

IČ:

Zastoupené:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Město Lovosice

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

00263991

Ing. Vojtěchem Krejčím, starostou města

Komerční banka, a. s., pobočka Lovosice

19-724471/0100

*(dále jen **pronajímatel**)*

a

Nájemce:

Se sídlem:

IČ:

Zastoupený:

Kontakt:

ŠANCE Lovosice, z.s.

K. Maličkého 382/16, 410 02 Lovosice

70809828

 : předsedkyní

Tel.: 

*(dále jen **nájemce**)*

V souladu s usnesením rady města se nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

Původní text:

VI.

Zálohy na služby poskytované s nájmem

1. Zálohy na vytápění, vodné, stočné a spotřebu el. energie (dále jen zálohy) činí 60.000,- Kč/rok.
2. Čtvrtletní zálohy ve výši 15.000,-Kč jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy vždy s pravidelnou splátkou nájemného, tj. k 05.02., 05.05., 05.08., 05.11.

Se mění na:

VI.

Zálohy na služby poskytované s nájmem

1. Zálohy na vytápění, teplou užitkovou vodu, vodné, stočné a spotřebu el. energie (dále jen zálohy) činí 101.200,- Kč/rok.
2. Čtvrtletní zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 25.300,- Kč takto:
 - Vodné a stočné 1.100,-
 - El. energie 24.200,-
3. Čtvrtletní zálohy jsou splatné na účet pronajímatele č. 19-724471/0100 vedený u K.B., a.s. Lovosice k 05.02., 05.05., 05.08., 05.11. každého kalendářního roku. VS: 3240000017
4. Náklady na jednotlivé služby budou vyúčtovány proti uhrazeným zálohám na jednotlivé služby v souladu s ustanovením č. IV. odst. 4 nájemní smlouvy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne: _____
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
4. Účastníci tohoto dodatku si jeho obsah přečetli, prohlašují, že jsou s ním srozuměni a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání: 07.06.2023 , číslo usnesení: 209/2023

V Lovosicích dne _____

V Lovosicích dne _____

Město Lovosice
za pronajímatele
Ing. Vojtěch Krejčí

ŠANCE Lovosice, z.s.
za nájemce

