

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 19N18/52

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa: Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

SALIX MORAVA a.s.

sídlo: Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice

IČO: 253 80 893

DIČ: CZ 25380893

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Stanislav Sobek, předseda představenstva**
Iain Kirkpatrick Dykes, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 2** k pachtovní smlouvě č. **19N18/52** ze dne 28.5.2018 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.4.2020, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. 1 smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **8.892,- Kč** (slovy: osmtisícosmsetdevadesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od **1.11.2022** se předmět pachtu rozšiřuje o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bochoř	Bochoř	KN	část 2129/9	1679	orná půda
Dobřčice	Dobřčice	KN	262/19	685	orná půda

Pachtovné specifikované v bodě 2. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **9.561,- Kč** (slovy: devěttisícpětsetšedesát jedna korun českých) – výpočet viz příloha č. 1.

K **1.10.2023** je pachtýř povinen zaplatit částku **9.504,- Kč** (slovy: devěttisícpětsetčtyři korun českých) – výpočet viz příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.11.2022.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 13 -10- 2022

V dne

ÚSTŘEDNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Elbanická 383/1
772 00 Olomouc



JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Olomoucký kraj



SALIX MORAVA a.s.
Stanislav Sobek
předseda představenstva



Iain Kirkpatrick Dykes
místopředseda představenstva

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: *Veronika Prchalová*

podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 19N18/52Variabilní symbol: 1911852 Uzavřeno: 28.05.2018 Roční pacht: **9 561 Kč**

Datum tisku: 26.09.2022 Účinná od: 01.07.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
SALIX MORAVA a.s.	Revoluční 130/30, 75117 Horní Moštěnice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bochoř												
část	2129	9	2	2	2	10002	pc/ha	123 100,00	1 679	2,2		454,71
Celkem za katastr									1 679			454,71
Katastr: Dobruška												
	262	19	2	2	2	10002	pc/ha	142 000,00	685	2,2		213,99
	333		2	14	14	10002	pc/ha	142 000,00	213	2,2		66,54
část	334		2	14	14	10002	pc/ha	142 000,00	438	2,2		136,83
část	336		2	14	14	10002	pc/ha	142 000,00	140	2,2		43,74
Celkem za katastr									1 476			461,10
Katastr: Horní Moštěnice												
	782	2	2	2	2	10002	pc/ha	144 400,00	1 394	2,2		442,85
část	1288	7	2	14	14	10002	pc/ha	144 400,00	19	2,2		6,04
část	1288	8	2	14	14	10002	pc/ha	144 400,00	721	2,2		229,05
část	1487	2	2	7	7	10002	pc/ha	144 400,00	15	2,2		4,77
část	1491		2	7	7	10002	pc/ha	144 400,00	21	2,2		6,67
část	1496		2	7	7	10002	pc/ha	144 400,00	1 215	2,2		385,98
Celkem za katastr									3 385			1 075,36
Katastr: Přerov												
	5875	27	2	2	2	10002	pc/ha	132 400,00	775	2,2		225,74
	5875	28	2	2	2	10002	pc/ha	132 400,00	607	2,2		176,81
část	5875	32	2	2	2	10002	pc/ha	132 400,00	2 293	2,2		667,91
	5990	8	2	2	2	10002	pc/ha	132 400,00	8 120	2,2		2 365,19
	5990	48	2	2	2	10002	pc/ha	132 400,00	38	2,2		11,07
Celkem za katastr									11 833			3 446,72
Katastr: Věžky u Přerova												
	167	15	2	2	2	10002	pc/ha	125 800,00	12 775	2,2		3 535,61
část	176	2	2	2	2	10002	pc/ha	125 800,00	905	2,2		250,47
část	213	26	2	2	2	10002	pc/ha	125 800,00	612	2,2		169,38
Celkem za katastr									14 292			3 955,46

Příloha pachtovní smlouvy č. 19N18/52Variabilní symbol: 1911852 Uzavřeno: 28.05.2018 Roční pacht: **9 561 Kč**

Datum tisku: 26.09.2022 Účinná od: 01.07.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]	
Katastr: Vikoš u Přerova													
	366	44		2	2	10002	pc/ha	109 300,00	697	2,2		167,60	
Celkem za katastr										697			167,60
Celkem									33 362			9 561	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

**Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 19N18/52**

Datum tisku: 26.09.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Bochoř									
část	2129		9	2	1679,00	01.11.2022		334	416,09
Celkem za katastr					1679,00				416,09
Katastr: Dobruška									
	262		19	2	685,00	01.11.2022		334	195,82
	333			2	213,00	01.07.2018		365	66,54
část	334			2	438,00	01.07.2018		365	136,83
část	336			2	140,00	01.07.2018		365	43,74
Celkem za katastr					1476,00				442,93
Katastr: Horní Moštěnice									
	782		2	2	1394,00	01.07.2018		365	442,85
část	1288		7	2	19,00	01.07.2018		365	6,04
část	1288		8	2	721,00	01.07.2018		365	229,05
část	1487		2	2	15,00	01.07.2018		365	4,77
část	1491			2	21,00	01.07.2018		365	6,67
část	1496			2	1215,00	01.07.2018		365	385,98
Celkem za katastr					3385,00				1 075,36
Katastr: Přerov									
	5875		27	2	775,00	01.07.2018		365	225,74
	5875		28	2	607,00	01.07.2018		365	176,81
část	5875		32	2	2293,00	01.07.2018		365	667,91
	5990		8	2	8120,00	01.04.2020		365	2 365,19
	5990		48	2	38,00	01.07.2018		365	11,07
Celkem za katastr					11833,00				3 446,72
Katastr: Věžky u Přerova									
	167		15	2	12775,00	01.07.2018		365	3 535,61
část	176		2	2	905,00	01.04.2020		365	250,47
část	213		26	2	612,00	01.07.2018		365	169,38
Celkem za katastr					14292,00				3 955,46

Výpočet pachtu k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 19N18/52

Datum tisku: 26.09.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2023

Katastr: Vlkoš u Přerova

366	44	2	697,00	01.07.2018	365	167,60
Celkem za katastr			697,00			167,60
Celkem stávající parcely			33362,00			9 504,16
Celkem						9 504

