

**Příloha pachtovní smlouvy č. 58N18/05**

Variabilní symbol: 5811805

Uzavřeno: 10.09.2018

Roční pacht: **16 105 Kč**

Datum tisku: 27.06.2023

Účinná od: 01.10.2018

**Pachtýři:****Název****Adresa**

UNIAGRA spol. s r.o.

Čihovice 37, 37501 Týn nad Vltavou

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Hněvkovice u Týna nad Vltavou</b>												
	2822	1	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	642	2,2			85,17
	2822	2	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	2 054	2,2			272,48
	2987	44	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	301	2,2			39,93
	2987	47	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	6 523	2,2			865,34
	2987	48	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	32	2,2			4,25
	3229	23	2	2	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	198	2,2			26,27
	3246	5	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	4 488	2,2			595,38
	3246	8	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	1 051	2,2			139,43
	3246	15	2	7	10002	pc/ha	60 300,00 Kč	1 337	2,2			177,37
Celkem za katastr								16 626				2 205,62
<b>Katastr: Netěchovice</b>												
	1069		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	1 873	2,2			332,94
Celkem za katastr								1 873				332,94
<b>Katastr: Nuzice</b>												
	51	8	2	5	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	97	2,2			17,24
	51	9	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	135	2,2			24,00
	522	1	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	131	2,2			23,29
	522	2	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	31	2,2			5,51
	538	15	2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	707	2,2			125,68
	555	15	2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	123	2,2			21,86
	555	16	2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	141	2,2			25,06
	563	15	2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	685	2,2			121,77
	565	2	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	846	2,2			150,38
	600	25	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	847	2,2			150,56
	600	28	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	771	2,2			137,05
	600	29	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	113	2,2			20,09
	728	28	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	1 101	2,2			195,71
	822	12	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	944	2,2			167,81
	822	17	2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	64	2,2			11,38

**Příloha pachtovní smlouvy č. 58N18/05**

Variabilní symbol: 5811805

Uzavřeno: 10.09.2018

Roční pacht: **16 105 Kč**

Datum tisku: 27.06.2023

Účinná od: 01.10.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Nuzice</b>												
	822	18		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	1 037	2,2		184,34
	843	1		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	216	2,2		38,40
	843	9		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	412	2,2		73,24
	843	16		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	695	2,2		123,54
	843	17		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	547	2,2		97,23
	886	6		2	11	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	5	2,2		0,89
	886	11		2	11	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	11	2,2		1,96
	886	20		2	11	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	32	2,2		5,69
	886	22		2	11	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	10	2,2		1,78
	920	6		2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	349	2,2		62,04
	949	49		2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	356	2,2		63,28
	986	50		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	670	2,2		119,10
	990	9		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	1 931	2,2		343,25
	990	66		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	4 813	2,2		855,56
	1008	31		2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	600	2,2		106,66
	1008	44		2	5	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	120	2,2		21,33
	1010	42		2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	166	2,2		29,51
	1090	31		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	1 783	2,2		316,95
	1142			2	7	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	3 345	2,2		594,61
	1262	62		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	4 258	2,2		756,90
	1262	71		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	3 441	2,2		611,67
	1363	8		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	3 281	2,2		583,23
	1397	8		2	2	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	501	2,2		89,06
	1433	41		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	129	2,2		22,93
	1434	28		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	7	2,2		1,24
	1436	16		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	19	2,2		3,38
	1438	4		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	21	2,2		3,73
	1438	9		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	28	2,2		4,98
	1441	3		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	690	2,2		122,65
	1454	13		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	458	2,2		81,41
	1455	3		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	659	2,2		117,14
	1455	4		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	32	2,2		5,69
	1471	20		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	131	2,2		23,29
	1471	21		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	22	2,2		3,91
	1471	22		2	14	10002	pc/ha	80 800,00 Kč	16	2,2		2,84

**Příloha pachtovní smlouvy č. 58N18/05**

Variabilní symbol: 5811805      Uzavřeno: 10.09.2018      Roční pacht: **16 105 Kč**  
Datum tisku: 27.06.2023      Účinná od: 01.10.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Celkem za katastr									37 527			6 670,80
<b>Katastr: Týn nad Vltavou</b>												
	497		1		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	2 623	2,2		379,71
	513				2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	5 337	2,2		772,58
	519				2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	25 363	2,2		3 671,55
	727		10		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	1 130	2,2		163,58
	778		7		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	586	2,2		84,83
	780		7		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	247	2,2		35,76
	844		34		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	2 632	2,2		381,01
	929		10		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	1 356	2,2		196,29
	1132		20		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	1 681	2,2		243,34
	1166		4		2	7 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	874	2,2		126,52
	1716		7		2	14 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	294	2,2		42,56
	2164		19		2	7 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	35	2,2		5,07
	2164		20		2	7 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	1 497	2,2		216,71
	2170		6		2	7 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	243	2,2		35,18
	2269		1		2	14 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	3 156	2,2		456,86
	2338		2		2	2 10002	pc/ha	65 800,00 Kč	581	2,2		84,11
Celkem za katastr									47 635			6 895,66
<b>Celkem</b>									<b>103 661</b>			<b>16 105</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 58N18/05**

Datum tisku: 27.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

**Celkem vydané parcely****Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	---------------

**Katastr: Hněvkovice u Týna nad Vltavou**

	2822		1	2	642,00	01.10.2023		366	85,17 Kč
	2822		2	2	2 054,00	01.10.2023		366	272,48 Kč
	2987		44	2	301,00	01.10.2023		366	39,93 Kč
	2987		47	2	6 523,00	01.10.2023		366	865,34 Kč
	2987		48	2	32,00	01.10.2023		366	4,25 Kč
	3229		23	2	198,00	01.10.2023		366	26,27 Kč
	3246		5	2	4 488,00	01.10.2023		366	595,38 Kč
	3246		8	2	1 051,00	01.10.2023		366	139,43 Kč
	3246		15	2	1 337,00	01.10.2023		366	177,37 Kč
<b>Celkem za katastr</b>					<b>16 626,00</b>				<b>2 205,62 Kč</b>

**Katastr: Netěchovice**

	1069			2	1 873,00	01.10.2023		366	332,94 Kč
<b>Celkem za katastr</b>					<b>1 873,00</b>				<b>332,94 Kč</b>

**Katastr: Nuzice**

	51		8	2	97,00	01.10.2023		366	17,24 Kč
	51		9	2	135,00	01.10.2023		366	24,00 Kč
	522		1	2	131,00	01.10.2023		366	23,29 Kč
	522		2	2	31,00	01.10.2023		366	5,51 Kč
	538		15	2	707,00	01.10.2023		366	125,68 Kč
	555		15	2	123,00	01.10.2018		366	21,86 Kč
	555		16	2	141,00	01.10.2018		366	25,06 Kč
	563		15	2	685,00	01.10.2023		366	121,77 Kč
	565		2	2	846,00	01.10.2023		366	150,38 Kč
	600		25	2	847,00	01.10.2023		366	150,56 Kč
	600		28	2	771,00	01.10.2023		366	137,05 Kč
	600		29	2	113,00	01.10.2023		366	20,09 Kč
	728		28	2	1 101,00	01.10.2023		366	195,71 Kč
	822		12	2	944,00	01.10.2023		366	167,81 Kč

## Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 58N18/05

Datum tisku: 27.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

822	17	2	64,00	01.10.2018	366	11,38 Kč
822	18	2	1 037,00	01.10.2023	366	184,34 Kč
843	1	2	216,00	01.10.2023	366	38,40 Kč
843	9	2	412,00	01.10.2018	366	73,24 Kč
843	16	2	695,00	01.10.2023	366	123,54 Kč
843	17	2	547,00	01.10.2023	366	97,23 Kč
886	6	2	5,00	01.10.2023	366	0,89 Kč
886	11	2	11,00	01.10.2023	366	1,96 Kč
886	20	2	32,00	01.10.2018	366	5,69 Kč
886	22	2	10,00	01.10.2023	366	1,78 Kč
920	6	2	349,00	01.10.2023	366	62,04 Kč
949	49	2	356,00	01.10.2018	366	63,28 Kč
986	50	2	670,00	01.10.2023	366	119,10 Kč
990	9	2	1 931,00	01.10.2018	366	343,25 Kč
990	66	2	4 813,00	01.10.2023	366	855,56 Kč
1008	31	2	600,00	01.10.2018	366	106,66 Kč
1008	44	2	120,00	01.10.2023	366	21,33 Kč
1010	42	2	166,00	01.10.2018	366	29,51 Kč
1090	31	2	1 783,00	01.10.2018	366	316,95 Kč
1142		2	3 345,00	01.10.2023	366	594,61 Kč
1262	62	2	4 258,00	01.10.2018	366	756,90 Kč
1262	71	2	3 441,00	01.10.2023	366	611,67 Kč
1363	8	2	3 281,00	01.10.2023	366	583,23 Kč
1397	8	2	501,00	01.10.2018	366	89,06 Kč
1433	41	2	129,00	01.10.2023	366	22,93 Kč
1434	28	2	7,00	01.10.2018	366	1,24 Kč
1436	16	2	19,00	01.10.2018	366	3,38 Kč
1438	4	2	21,00	01.10.2023	366	3,73 Kč
1438	9	2	28,00	01.10.2018	366	4,98 Kč
1441	3	2	690,00	01.10.2023	366	122,65 Kč
1454	13	2	458,00	01.10.2018	366	81,41 Kč
1455	3	2	659,00	01.10.2023	366	117,14 Kč
1455	4	2	32,00	01.10.2023	366	5,69 Kč
1471	20	2	131,00	01.10.2023	366	23,29 Kč
1471	21	2	22,00	01.10.2023	366	3,91 Kč
1471	22	2	16,00	01.10.2018	366	2,84 Kč

Celkem za katastr

37 527,00

6 670,80 Kč

## Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 58N18/05

Datum tisku: 27.06.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

### Katastr: Týn nad Vltavou

497	1	2	2 623,00	01.10.2023	366	379,71 Kč
513		2	5 337,00	01.10.2023	366	772,58 Kč
519		2	25 363,00	01.10.2023	366	3 671,55 Kč
727	10	2	1 130,00	01.10.2023	366	163,58 Kč
778	7	2	586,00	01.10.2023	366	84,83 Kč
780	7	2	247,00	01.10.2023	366	35,76 Kč
844	34	2	2 632,00	01.10.2018	366	381,01 Kč
929	10	2	1 356,00	01.10.2023	366	196,29 Kč
1132	20	2	1 681,00	01.10.2023	366	243,34 Kč
1166	4	2	874,00	01.10.2023	366	126,52 Kč
1716	7	2	294,00	01.10.2023	366	42,56 Kč
2164	19	2	35,00	01.10.2018	366	5,07 Kč
2164	20	2	1 497,00	01.10.2023	366	216,71 Kč
2170	6	2	243,00	01.10.2018	366	35,18 Kč
2269	1	2	3 156,00	01.10.2023	366	456,86 Kč
2338	2	2	581,00	01.10.2018	366	84,11 Kč
Celkem za katastr			47 635,00			6 895,66 Kč
<b>Celkem stávající parcely</b>			<b>103 661,00</b>			<b>16 105,02 Kč</b>
<b>Celkem</b>						<b>16 105</b>