**Smlouva o dílo**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

# 1. Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium

Preslova 72/25 Praha 5 – Smíchov 150 21

Zastoupena: Ing. Radko Sáblíkem, ředitelem

IČ: 61386855 DIČ: CZ61386855

jako objednatel (dále jen „**objednatel**“)

a

**2. 4k-stav s. r. o.**

Kosmetická 462, 387 11 Katovice

Zastoupena: Ing. Arch. Jiří Klas

IČ: 28132289, DIČ: CZ28132289

zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích odd. C 19184, dne 14. 01. 2011 [www.klas-projekt-cz](http://www.klas-projekt-cz/)

jako zhotovitel (dále jen „**zhotovitel**“) uzavřely tuto

***smlouvu o dílo:***

***I.***

# *Předmět díla*

1. Objednatel je na základě zřizovací listiny oprávněn uzavřít tuto smlouvu za vlastníka objektů dle zřizovací listiny.
2. Objednatel má v úmyslu realizovat v objektech objednatele uvedené v odst. 1, stavební práce „Rekonstrukce učeben a související stavební úpravy vč. bezbariérového řešení- Modernizace Smíchovské střední průmyslové školy a gymnázia – IROP – RAP**“**.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně dílo spočívající ve zhotovení:

# INVESTIČNÍ ZÁMĚR – KONCEPČNÍ STUDIE STAVBY

příprava zakázky, provedení INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU - KONCEPČNÍ STUDIE STAVBY (odevzdání studie - 2x v tištěné formě)

Dle cenové nabídky ze dne 22. 06. 2023.

4. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla dodržet veškeré další požadavky kladené na jeho zpracování platnými právními předpisy.

***II.***

## Doba a způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:

do 31. 08. 2023.

1. Dílo bude po provedení předáno objednateli, a to v počtu 2 vyhotovení. Smluvní strany sezavazují při předání díla objednateli sepsat písemný předávací protokol.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré vady díla, a to podle příslušných zákonných ustanovení obchodního zákoníku.
3. V případě potřeby bude zhotovitel konzultovat přípravu díla s objednatelem, a to zejména v otázkách výsledného vzhledu budovy, návrhu konstrukčních řešení a jejich předpokládaných investičních nákladů.

***III.***

## Cena za dílo a její splatnost

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu ve výši 148.000,- Kč + DPH (21%) v zákonné výši, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem s dohodnutou splatností 30 dnů od jejího doručení. Dohodnutá cena za provedení díla je pevná a úplná. Dílčí části plnění se mohou fakturovat samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje vystavit objednateli fakturu v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

***IV.***

## Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i právní vztahy z této smlouvy vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

### 2. Licence pro užití autorského díla

Zhotovitel poskytuje k užití díla výhradní a neomezenou licenci. Na základě poskytnutí licence pro užití autorského díla bude zadavatel oprávněn ke všem způsobům užití díla. Zadavatel bude oprávněn dílo:

-Rozmnožovat

-Rozšiřovat

-Poskytovat dílo jiným subjektům

-Půjčovat dílo

-Sdělovat dílo veřejnosti

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: V Praze dne:

**………..……………………..……… ………..……………………..……… objednatel zhotovitel**

**Ředitel školy Za 4k-stavby s.r.o.**

# Ing. Radko Sáblík Ing. arch. Jiří Klas