

1/2/06

Příloha 2

EYES OPTIK, s.r.o.

dodatek č.11

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

23,00

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	0,00	0,0000	282	0	0	Nebytové prostory
Čistící prostředky	0,00	0,0000	15	0	0	Kč/m2
Úklid	6,33	0,0000	269	1 703	142	Společné prostory
Čistící prostředky	6,33	0,0000	14	89	7	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0065	357 274	2 323	194	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0056	121 020	681	57	
Srážkové vody	4 086	0,0056	50 987	287	24	
4. Výtahy	2 237	0,0103	29 272	301	25	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Telefon	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0065	20 460	133	11	
<b>Zálohy celkem :</b>				<b>5 517</b>	<b>460</b>	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				0	0	
<b>Paušál celkem :</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	

Celkem ročně

5 517

<u>Rekapitulace :</u>		měs.	Pozn.:
<b>Nájemné</b>	nebyty	<b>14 260</b>	1 188 příl. 1
	HIM	<b>0</b>	0 příl. 4
<b>Služby</b>	zálohy	<b>5 517</b>	460 Pol. 1-7
	paušál	<b>0</b>	0 Pol. 8,9
<b>Celkem :</b>		<b>19 777</b>	

Měsíční úhrada :

Nájem + služby

1 648 Kč

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	6,787	4,754	11,279	5 970	
<b>Měsíčně :</b>	<b>498 Kč</b>				

Pozn.:

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH