



KUJIP01LAJHQ

Smlouva o úhradě účelně vynaložených nákladů

4427/23

ID: 163542

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Nemocnice Třebíč – Parkovací dům, uzavírací armatury TTS“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
k podpisu smlouvy pověřen:
zástupce pro věci technické:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtnanem kraje
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Pavel Liška, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje
Vysočina
+420 564 602 275, +420 564 602 419
708 90 749
CZ70890749
Komerční banka, a.s.
123-6403810267/0100

Tel:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

kontaktní osoba:

Ing. Pavel Liška, Ph.D.
telefon: 564 602 275, mobil: 724 650 247
e-mail: Liska.P@kr-vysocina.cz

dále jen **objednatel****Vlastník:**

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
tel./e-mail:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

TTS energo s.r.o.

Průmyslová 163, 674 01 Třebíč
Richard Horký
Richard Horký
Ing. Jaroslav Požár
+420 568 837 611 / info@tts.cz
60724692
CZ60724692
Česká spořitelna, a.s., pobočka Třebíč
2342872/0800

kontaktní osoba:

Ing. Jaroslav Požár, zástupce ředitele
telefon: +420 568 837 623, mobil: +420 602 504 528
e-mail: pozar@tts.cz

dále jen **vlastník**

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením osazení uzavíracích armatur na teplovodním potrubí (dále jen „TP“).
- 2.2. Uzavírací armatury je nutné na TP osadit z důvodu jeho přeložení. Potřeba přeložky TP je vyvolána realizací stavby: **Nemocnice Třebíč – Parkovací dům**, jejímž investorem je objednatel.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že vlastník TP zajistí veškeré činnosti spojené s provedením prací a objednatel se zavazuje uhradit všechny nezbytné náklady specifikované v cenové nabídce předložené vlastníkem TP.
- 2.4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace předmětu plnění, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.
- 2.5. Součástí osazení armatur jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen cenovou nabídkou, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.6. Osazení armatur bude provedeno podle vlastníkem předané a objednatelem převzaté cenové nabídky.
- 2.7. Osazení armatur bude provedeno v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.
- 2.8. Vlastník provede jako nedílnou součást díla:
 - kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů;
 - zkoušky kvality konstrukcí;
 - předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy.
- 2.9. Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.
- 2.10. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.11. Místem plnění je město Třebíč [769738], parcelní číslo: 981/3.

Článek 3 – Změny díla

- 3.1. Dojde-li při realizaci osazování armatur k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, je vlastník povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací vlastníkem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací, dodávek a služeb, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud vlastník provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto víceprací, změn, neprovedených prací, doplňků nebo

rozšíření bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 3.2. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce).

Článek 4 – Cena za dílo

- 4.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Dílo celkem bez DPH činí: 185 757,94 Kč

DPH 21 %: 39 009,17 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 224 767,11 Kč

slovy: dvě stě dvacet čtyři tisíc sedm set šedesát sedm korun českých jedenáct haléřů

Cena je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Vlastník podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 4.2. Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objednal zástupce objednatele ve věcech smluvních. Po ocenění objednaných prací vlastníkem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky (oceněném soupisu prací a dodávek z nabídky) jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- 4.3. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány přednostně ceny z příslušných katalogů RTS a. s. Brno, platných pro příslušný rok výstavby, nejsou-li v nich příslušné položky obsaženy (stejně jako v cenové nabídce).

Článek 5 – Fakturace a plnění

- 5.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku 4.1. na základě daňového dokladu (dále též „faktury“) vystaveného vlastníkem, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Právo vystavit daňový doklad – fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu). Faktura bude označena jménem a číslem projektu, přílohou každé faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.
- 5.2. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení bezvadného účetního dokladu objednateli.
- 5.3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je vlastník oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad vlastníka obsahovat i ty práce, které

nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Nově vystavená opravená faktura bude mít splatnost rovněž 30 dnů od data doručení objednateli. Vlastník není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

- 5.5. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 5.6. Objednatel může vrátit daňový doklad v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vlastníkovvi k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.7. Fakturu – daňový doklad vystaví vlastník po řádném dokončení díla. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o dokončení díla.
- 5.8. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může vlastník odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 5.9. Jestliže objednatel neuhradí fakturu vlastníka v termínu uvedeném v čl. 5.2. a 5.8., uhradí objednatel vlastníkovvi za každý den prodlení s termínem splatnosti faktur smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

Článek 6 – Termín plnění

- 6.1. Vlastník se zavazuje provést dílo v termínech:
 - zahájení realizace díla: **5 pracovních dní** před zahájením prací bude objednatel písemně obeznámen (email: Liska.P@kr-vysocina.cz);
 - dokončení realizace díla: do **31. 8. 2023**.

V případě, že vlastník zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu, kdy byly na staveništi nebo do díla tyto neobjednané dodávky zapracovány.
- 6.2. Dílo se považuje za dokončené po odsouhlasení oběma smluvními stranami, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel i vlastník výslovně prohlásí, že dílo je dokončené.
- 6.3. Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

- 6.4. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál vlastníka a jiní zaměstnanci vlastníka a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil vlastník,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

Článek 7 – Záruka

- 7.1. Vlastník poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců od data podpisu protokolu o dokončení díla. Veškeré dodávky zařízení, materiálů apod., k němuž budou vlastníkovi poskytnuty záruční listy a mají záruku delší než výše sjednaných 60 měsíců, mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků.

Článek 8 – Způsob provádění díla

- 8.1. Vlastník provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.2. Povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a poplatky za ně nese vlastník.
- 8.3. Vlastník odevzdá objednateli nejpozději k termínu dokončení díla všechny nezbytné doklady související s předmětem díla.
- 8.4. Vlastník uvede po ukončení prací na díle všechny plochy dotčené realizací díla do původního stavu.
- 8.5. Vlastník odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků.
- 8.6. Vlastník odpovídá za čistotu a pořádek v jemu svěřených prostorách. Vlastník odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, a bude plnit veškeré povinnosti, které pro původce odpadů, za kterého je vlastník pro účely této smlouvy považován kladou právní předpisy, zejména zákon č. 541/2020 Sb. Sb., o odpadech.
- 8.7. Vlastník je povinen zabránit poškození díla, a to ode dne zahájení prací, do dne dokončení díla. Za tím účelem je zejména povinen provést a udržovat na své náklady a nebezpečí po celou dobu zhotovování díla veškeré osvětlení, oplocení a ostrahu, kde to je nezbytné pro řádné provádění a ochranu díla a třetích osob. Dojde-li v průběhu zhotovování díla k jeho poškození, je povinen toto poškození odstranit, čímž není jakkoli dotčena jeho povinnost dodržovat lhůty, ke kterým se smlouvou zavázal.
- 8.8. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu provádění díla, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi vlastníkem a objednatel, se uskuteční kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech

dohodnutých mezi objednatelem a vlastníkem. Vlastník současně zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na kontrolních poradách.

- 8.9. Práce, materiály a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy vlastníkem, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí vlastní zástupce objednatele věcech technických e-mailem na adresu: Liska.P@kr-vysocina.cz Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je vlastníkem oprávněn předmětné práce, materiály a konstrukce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je vlastníkem povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím vlastníkem.
- 8.10. Vlastník je povinen vést stavební deník. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací a dodávek, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- 8.11. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ objednatele;
 - název, sídlo, IČ a DIČ zástupce objednatele ve věcech technických;
 - název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele;
 - přehled všech provedených zaměření, provedení zkoušek jakosti atp.;
 - seznam dokumentace díla včetně veškerých změn a doplňků;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla;
- 8.12. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.13. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.14. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.15. Objednatel je povinen, resp. jím pověřený zástupce ve věcech technických, vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným dodavatelem, nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 8.16. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 8.17. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, nezprošťuje vlastníka odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.18. Vlastník je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- 8.19. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit vlastníkem, a to v souladu s jeho potřebami a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

- 8.20. Vlastník je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.
- 8.21. Pokud bude dílo, nebo jeho část prováděno v obytné zástavbě, tak se vlastník zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Vlastník se zavazuje umožnit v průběhu realizace díla provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- 8.22. Pokud bude dílo, nebo jeho část prováděno v obytné zástavbě, je vlastník povinen dodržovat noční klid. Provádět dílo, nebo jeho část v obytné zástavbě o sobotách, nedělích a státních svátcích, je možné jen v době od 8,00 do 20,00 hodin.
- 8.23. Vlastník se zavazuje, že veškeré věci dodané v rámci smlouvy budou originální, nové a nepoužité.

Článek 9 – Dokončení díla

- 9.1. Za nedokončené dílo nebo jeho část nebo dílo vykazující vady a nedodělky není objednatel povinen vlastníkově zaplatit za provedené práce.
- 9.2. Vlastník je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo dokončeno.
- 9.3. Za splněné dílo se považuje dokončené dílo nevykazující vady bránící provozu díla. Bez podepsání protokolu o dokončenosti díla oběma stranami není dílo dokončeno a nemůže být vystavena faktura k proplacení prací.
- 9.4. Součástí předávací dokumentace budou rovněž protokoly o provedených zkouškách (např. tlakové, měření monitorovacího systému, protokoly o vytýčení a předání inženýrských sítí, specifikace postupu svařování, protokoly o vizuální kontrole zpracované technologem, průkazy svářečů, osvědčení o zkouškách použitých materiálů, protokoly o předání veřejných prostranství), vyjádření ke kolaudaci od dotčených vlastníků inženýrských sítí a veřejnoprávních orgánů, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě na všechny dodané materiály zařízení, geodetické zaměření, geometrické plány, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, popř. další doklady požadované objednatelem.

Článek 10 – Další smluvní ujednání

- 10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana věřitelská straně dlužnické bez zbytečného odkladu ode dne, kdy se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy nebo z důvodu méně podstatného porušení smlouvy v souladu s touto smlouvou. Účinky odstoupení nastanou ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně (tj. té, která smlouvu porušila).
- 10.2. Co je především považováno za podstatné porušení smlouvy, je označeno přímo v textu této smlouvy a v dalších případech se podstatným porušením smlouvy rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla, nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybností se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné.
- 10.3. Za podstatné porušení smlouvy se rovněž považuje taková jakost dodávaného díla, která nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů, a když objednatel nesplní své

finanční závazky ani v náhradní přiměřené lhůtě po devadesátidenním prodlení (čl. 5. odst. 10 smlouvy).

- 10.4. Dosáhnou-li smluvní pokuty podle smlouvy celkové výše 15 % ceny díla, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, aniž by tím byla dotčena jeho práva daná mu smlouvou, včetně práv na smluvní pokuty, náhradu škody a použití jistiny za provedení díla ve svůj prospěch.
- 10.5. Pokud by v důsledku realizace díla vlastníkem došlo k porušení jakýchkoli právních předpisů a v důsledku toho vůči objednateli byla uplatněna jakoukoli osobou jakákoli sankce, zavazuje se tuto sankci ve lhůtě její splatnosti zaplatit za objednatele vlastník. Neučiní-li tak, zavazuje se vlastník zaplatit objednateli kromě náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 100 % proti objednateli uplatněné sankce.
- 10.6. Smluvní strany vylučují možnost vlastníka bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele postoupit třetí straně smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo, závazek nebo zájem ze smlouvy vyplývající. Obdobně smluvní strany vylučují možnost bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele zastavit třetí straně jakékoli právo, závazek nebo zájem ze smlouvy pro vlastníka vyplývající.
- 10.7. Smluvní strany tímto sjednávají, že vlastník není oprávněn zadržet, tj. využít retenčního práva na jakékoli věci či budoucí části díla, včetně jakékoli dokumentace.
- 10.8. Smluvní strany se dohodly, že vlastník zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla nebo za prodlení se splněním dílčích termínů, dle ujednání v článku 6.1. této smlouvy, ve výši 0,1% z ceny celého díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením a předáním celého a řádného díla.
- 10.9. Vlastník prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 5 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude vlastník udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží vlastník objednateli na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.

Článek 11 – Závěrečná ustanovení

- 11.1. Není-li ve smlouvě konkrétní věc řešena, platí pro smluvní vztah především příslušná ustanovení občanského zákoníku, případně obchodní zvyklosti.
- 11.2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou provést smluvní strany pouze po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě, takto výslovně označeným, podepsaným oběma smluvními stranami.
- 11.3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 11.4. Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou vlastníkově doručovány na adresu jeho sídla uvedené v této smlouvě. Jakékoliv změny je vlastník povinen objednateli oznámit a budou do smlouvy zapracovány dodatkem ke smlouvě. Vyskytnou-li se pochybnosti o doručení jakékoliv písemnosti vlastníkově, nebo jestliže vlastník doručení písemnosti jakkoli zmaří, bude se taková písemnost považovat za doručenu třetí den po jejím odeslání do sídla vlastníka uvedeného v této smlouvě, a to bez ohledu na skutečnost, zda se zde vlastník fakticky zdržuje či nikoli.
- 11.5. Vlastník si je vědom, že je dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se

vztahuje i na všechny poddodavatele, pomocí kterých bude vlastník plnit určitou část zakázky, nebo který poskytne vlastník k plnění zakázky určité věci či práva.

- 11.6. Vlastník se zavazuje archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu deseti (10) let.
- 11.7. Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoli provádění díla s tím, že vlastníkoví vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.
- 11.8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – oceněný položkový rozpočet.

Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet

V Jihlavě

V Třebíči

Za objednatele:

Za vlastníka:

**Mgr. Karel
Janoušek** Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2023.07.10
10:38:46 +02'00'

**Richard
Horký** Digitally signed by
Richard Horký
Date: 2023.06.30
12:34:23 +02'00'

Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Richard Horký
Jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **230612 Nemocnice vsazení KK**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	27 667,84
PSV	126 560,10
MON	31 530,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	185 757,94

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	185 757,94 CZK
Základní DPH	21 %	39 009,17 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **224 767,11 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Nemocnice vsazení KK	0,00	185 757,94	39 009,17	224 767,11	100
001	Zemní práce pro vsazení KK v zeleném	0,00	27 667,84	5 810,25	33 478,09	15
01	Technologická část	0,00	158 090,10	33 198,92	191 289,02	85
Celkem za stavbu		0,00	185 757,94	39 009,17	224 767,11	100

Popis stavby: 230612 - Nemocnice vsazení KK

Popis objektu: SO01 - Nemocnice vsazení KK

Popis rozpočtu: 001 - Zemní práce pro vsazení KK v zeleném

Popis rozpočtu: 01 - Technologická část

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			27 667,84	14,9
733	Rozvod potrubí	PSV			118 802,10	64,0
799	Ostatní	PSV			7 758,00	4,2
M23	Montáže potrubí	MON			31 530,00	17,0
Cena celkem					185 757,94	100,0

Položkový rozpočet

S:	230612	Nemocnice vsazení KK
O:	SO01	Nemocnice vsazení KK
R:	001	Zemní práce pro vsazení KK v zeleném

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				27 667,84
1	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 4*4*2	m3	32,00000 32,00000	430,50	13 776,00
2	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m 4*4*0,3	m3	4,80000 4,80000	196,50	943,20
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 4*4*0,3	m3	4,80000 4,80000	308,00	1 478,40
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m 4*4*0,3	m3	4,80000 4,80000	19,30	92,64
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním 4*4*1,7	m3	27,20000 27,20000	144,50	3 930,40
6	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 4*4*0,3	m3	4,80000 4,80000	683,00	3 278,40
7	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	36,00000	28,00	1 008,00
8	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	36,00000	5,90	212,40
9	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg 36*0,03	kg	1,08000 1,08000	154,00	166,32
10	583320401R	Kamenivo těžené 0/4 Tasovice, JHM 4*4*0,3*1,8	t	8,64000 8,64000	322,00	2 782,08

Položkový rozpočet

S:	230612	Nemocnice vsazení KK
O:	SO01	Nemocnice vsazení KK
R:	01	Technologická část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 733		Rozvod potrubí				118 802,10
1	14710018KPL	Dodávka přediz. uzavírací ventil Standard; FTS 2 S-V DN200/355 al. N	ks	1,00000	49 473,45	49 473,45
2	14710019KPL	Dodávka přediz. uzavírací ventil Standard; FTS 2 S-V DN200/315 al. N	kus	1,00000	49 003,65	49 003,65
3	14710020KPL	Spojky, ostatní materiál	soubor	1,00000	12 825,00	12 825,00
4	14710021KPL	Doprava materiálu	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 799		Ostatní				7 758,00
5	Infocena	Zkouška monitoringu	hod	2,00000	650,00	1 300,00
6	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	2,00000	541,00	1 082,00
7	421473390200R	Svářecí dieselagregát	Sh	24,00000	224,00	5 376,00
Díl: M23		Montáže potrubí				31 530,00
8	733123926R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 219 mm	kus	4,00000	1 007,00	4 028,00
9	230013421R00	Mont.předizol.potr.DN 200 mm,D 315 mm,spoj po 12 m	m	2,00000	757,00	1 514,00
10	230013422R00	Mont.předizol.potr.DN 200 mm,D 355 mm,spoj po 12 m	m	2,00000	784,00	1 568,00
11	230161010R00	Prozáření svarů Irídiem 192,2 st.D70-82,5;t 8,0-14	kus	4,00000	4 075,00	16 300,00
12	230170004R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN 150 - 200	sada	1,00000	5 120,00	5 120,00
13	230170014R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 150 - 200	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00