



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, MBA
IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,
(dále jen propachtovatel)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.
se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem
IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,
(dále jen „pachtýř“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0120000159,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna předmětu pachtu

Z předmětu pachtu zemědělských pozemků v kat. území Haklovy Dvory byla vyjmuta:

- a) část pozemku p. č. 422/2 orná půda o výměře 7000 m², kterou od 1.10.2022 užívá vlastník pozemku p. Jiří Vodál. Vyjmutá část pozemku je polohově určena zákresem do mapy půdního bloku, která je přílohou této smlouvy.
- b) pozemky p.č. 260/22, p.č. 265/7, p.č. 538/22, p.č. 538/31 a p.č. 538/60 o celkové výměře 53059 m², které byly chybně uvedeny v přehledu propachtovaných pozemků v DODATKU č. 2 FIS 0122000223, ze dne 27.6.2022, ač v té době již byly vlastnictvím ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí nově **999300 m²**.

Čl. II.

Změna výše pachtovného

Pachtovné, za probíhající pachtovní rok a roky následující činí, s ohledem na výše uvedené změny v předmětu pachtu a navýšení skutečně vynaložených nákladů na pachtovné, **269.897,16 Kč**.

K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0123000220**.

Čl. III

Pozemky, které jsou předmětem pachtu, jsou specifikovány v příloze této smlouvy dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Čl. IV.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. **Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

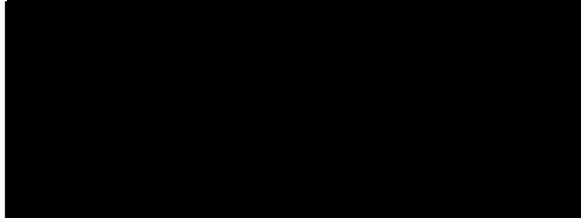
Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



V Českých Budějovicích dne: 10.7.2023

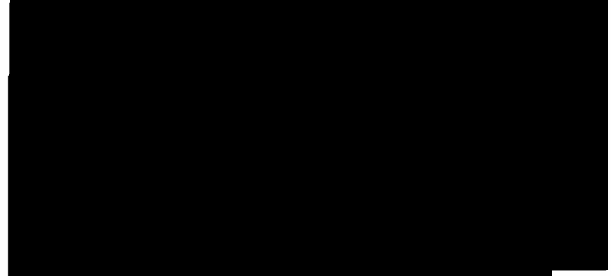
JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (4)
Brašňovská 31a
370 05 České Budějovice



Ing. Michal Hojdek, MBA
kvestor
(propachtovatel)

V Krásné Hoře nad Vltavou dne: 27.6.2023

ZD KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU a.s.
KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU čp. 172
OKRES PŘÍBRAM PSČ 262 56



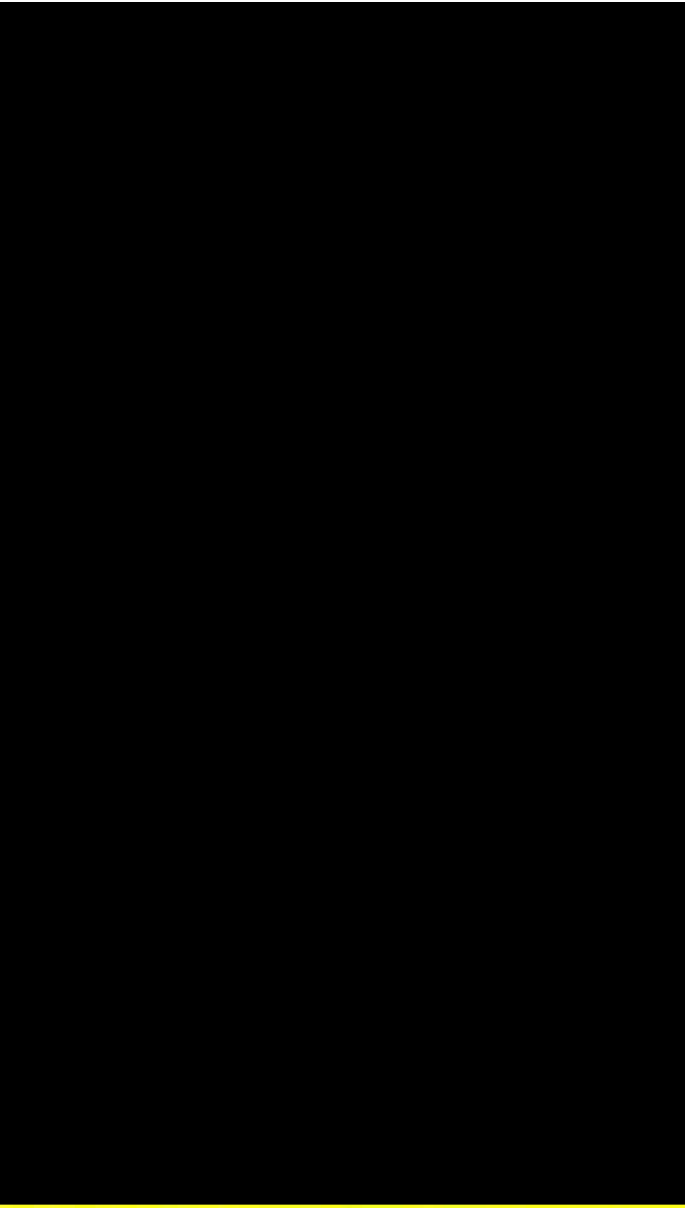
Ing. Vlastimil Blažek
předseda představenstva
(pachtýř)

Přílohy dle textu smlouvy.

o.č.	kultura	výměra v m2	LV	pozn.	smlouva III	roční pachtovné	pozn	celkem LV m2
70/24	TTP	2124	698		FIS 0122000109	17 855,00 Kč	3500Kč/ha/rok	
260/26	orná	11518						
275/8	orná	22125						
281/13	TTP	12438						
538/112	orná	2011						
540/8	ost.pl.	675						
552/19	vod.pl.	122						51013
275/5	orná	5375	424		FIS 0122000110	12 680,00 Kč	3500Kč/ha/rok	
277/2	TTP	345						
538/18	orná	2532						
538/32	TTP	8402						
538/58	orná	13884						
538/85	orná	5690						36228
260/19	orná	25246	385		FIS 0122000111	23 777,00 Kč	3000Kč/ha/rok	
275/6	orná	24793						
276/5	orná	145						
276/8	orná	92						
308/8	orná	4644						
538/29	orná	3988						
538/34	TTP	7501						
538/68	orná	93						
538/69	orná	8264						
538/71	orná	51						
538/80	orná	4440						79257
265/2	orná	3642	313		FIS 0122000112	4 002,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
265/3	orná	3735						
264/4	orná	5475						
265/10	orná	304						
265/11	orná	588						
305/8	orná	2263						16007
305/9	orná	2272	635		FIS 0122000113	477,00 Kč	2100Kč/ha/rok	2272
437/13	orná	1387	286		FIS 0121000297	416,10 Kč	3000Kč/ha/rok	1387
97/8	orná	6588	136		FIS 0121000400	12 769,25 Kč	2500Kč/ha/rok	
260/33	orná	12726						
260/37	orná	18008						
261/3	TTP	85						
265/12	orná	12490						
265/15	orná	1180						51077
97/2	orná		354					
437/11	orná	1203	292		FIS 0121000402	301,00 Kč	2500Kč/ha/rok	1203
260/3	orná	21704	299		FIS 0121000403	38 698,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
281/11	TTP	16249						
281/16	TTP	143						
281/18	TTP	10361						
281/20	TTP	24431						

298/1	TTP	17724						
298/3	TTP	28275						
299/2	TTP	274						
301/6	TTP	159						
538/2	TTP	7534						
538/23	orná	12210						
538/56	orná	15728						154792
437/9	orná	1774	289		FIS 0121000410	444,00 Kč	2500Kč/ha/rok	1774
260/22	orná							
265/7	orná							
538/22	orná							
538/31	TTP							
538/60	orná							
265/5	orná	9852	366		FIS 0121000538	7 360,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
265/6	orná	19587						29439
281/21	TTP	9122	262		FIS 0121000420	9 543,46 Kč	3400Kč/ha/rok	
260/28	orná	18947						28069
70/11	TTP	2055	357		FIS 0121000421	514,00 Kč	2500Kč/ha/rok	2055
538/13	TTP	8412	367		FIS 0121000375	1 766,00 Kč	2100Kč/ha/rok	8412
133/2	orná	10981	267		FIS 0122000257	4 171,50 Kč	3000Kč/ha/rok	10981
411/1	orná	3973	147		FIS 0121000165	20 639,75 Kč	2400Kč/ha/rok	
411/4	orná	214						
417/3	orná	1091						
419/1	orná	8322	část					
420/1	TTP	1233						
422/2	orná		část					82559
97/14	orná		686 část					
538/25	orná	10802	5			2 700,00 Kč	3000Kč/ha/rok	1337
437/12	orná	1416	285		FIS 0122000008	354,00 Kč	2500Kč/ha/rok	10802
308/11	orná	3029	381		FIS 0121000387	908,70 Kč	3000Kč/ha/rok	1416
97/9	orná	8416	188		FIS 0121000396	38 798,00 Kč	2500Kč/ha/rok	3029
98/1	orná	8752						
260/25	orná	29116						
260/32	orná	17955						
260/38	orná	23614						
260/45	orná	2197						
261/4	TTP	219						
275/14	orná	11225						
275/16	orná	6564						
538/27	orná	2892						
538/33	TTP	8681						
538/50	orná	16839						
538/57	orná	14442						
538/72	orná	1875						
538/74	orná	60						
538/84	orná	2344						155191

97/1	orná	8835	885
260/21	orná	9122	
260/36	orná	12044	
265/1	orná	7687	
275/12	orná	6395	
275/20	orná	5934	
281/12	TTP	14132	
538/20	orná	15773	
260/44	orná	500	360
260/795	orná	4015	
262/4	orná	77	
265/16	orná	1391	
275/7	orná	9722	
276/4	orná	34	
538/53	orná	9445	
281/2	orná	12213	156 část
97/4	orná	2965	524 část
298/2	orná	7296	151
437/8	orná	2637	290
437/28	orná	547	288
463	orná	28247	118
62/2	orná	7543	
419/2	orná	2	408
411/3	orná	96	
260/31	orná	32345	268
260/34	orná	10721	
275/19	orná	4398	
308/1	orná	8818	
308/14	TTP	40	
308/17	orná	22	
310/3	TTP	3946	
327/8	orná	395	
350/22	orná	555	
538/35	TTP	7763	
308/18	orná	4496	41
367/14	orná	5984	
153/1	orná	8509	563
153/57	orná	2153	
153/60	orná	45	
310/2	orná	7049	365
62/1	orná	411	777
304/1	orná	3487	
305/1	orná	3211	



FIS 0120000436	23 976,60 Kč	3000Kč/ha/rok	
			79922
FIS 0120000435	7 555,20 Kč	3000Kč/ha/rok	
			25184
FIS 0121000398	3 053,00 Kč	2500Kč/ha/rok	12213
FIS 0117000035	623,00 Kč	2100Kč/ha/rok	2965
FIS 0117000026	1 532,00 Kč	2100Kč/ha/rok	7296
FIS 0117000027	554,00 Kč	2100Kč/ha/rok	2637
FIS 0117000028	114,00 Kč	2100Kč/ha/rok	547
FIS 0123000168	10 737,00 Kč	3000Kč/ha/rok	
			35790
FIS 0120000418	24,50 Kč	2500Kč/ha/rok	
			98
FIS 0117000031	14 490,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
			69003
FIS 0110000644	2 620,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
			10480
FIS 0120000067	2 784,00 Kč	2600Kč/ha/rok	10707
			7049
FIS 0117000027	1 480,00 Kč	2100Kč/ha/rok	
FIS 0122000134	1 778,00 Kč	2500Kč/ha/rok	
			7109

celkem 999300

265 897,16 Kč 989300



FIS 0123000220



0103/7

0103/6

0103/5

VEP01015 U VODALO / 9101

VE-01010

Scale = 1 : 3000

100 m

758998 67943, -1182054,49346