

DODATEK č. 6

(dále jen „dodatek“)

ke smlouvě o užívání komunikací a stání motorových vozidel reg. č. 2100046/07 ze dne 30. 5. 2007 areál Jeremenko
(dále jen „smlouva“) mezi:

I.

1. Poskytovatel:

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v obchodním rejstřík u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroteč 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]
Zastoupený: [REDAKCE] vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:

[REDAKCE] náměstek pro techniku a služby

tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

ID datové schránky: sjfywke

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroteč 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Uživatel

Obchodní firma: **M A K O S a.s.**
Sídlo: Siroteč 1170/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Zastoupená: [REDAKCE] členem představenstva
IČO: 25825071
DIČ: CZ25825071, plátce DPH
ID datové schránky: cqse2k8
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2062

(dále jen „uživatel“)

II.

Vzhledem k tomu, že se smluvní strany dohodly na změně smlouvy, uzavírají spolu dodatek, jehož předmětem jsou tyto změny:

Čl. II. (Úvodní ustanovení) se mění a nově zní takto:

1. Česká republika je vlastníkem a poskytovatel je oprávněn hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 227/2, jehož součástí jsou mj. i parkovací plochy areál Jeremenko v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, vedené u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje umožnit uživateli za úplaty parkování na pozemku uvedeném v bodě 1 tohoto článku pro 4 osobní automobily, jak je uvedeno v příloze č. 1 dodatku č. 6 (nájem pozemku) a užívání komunikací na tomto pozemku v rozsahu nezbytně nutném pro činnost uživatele (ostatní služby spojené s nájmem).

Čl. IV. (Cena za poskytnuté služby) bod 1 a bod 2 smlouvy se mění a nově zní takto:

1. Uživatel zaplatí poskytovateli za užívání předmětu nájmu a za služby spojené s nájmem ročně částku ve výši **41 501,88 Kč** bez DPH (daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných a účinných v okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á 3 458,49 Kč + příslušná výše DPH. Specifikace ceny nájmu je uvedena v této hodnotové tabulce:

text	CZ-CPA	Kč/jedn/rok	DPH	Platba Kč / měs.
				bez DPH
Nájem pozemku (stání pro 4 os. automobilů)	68.2		ano	
Ostatní služby (spojené s nájmem)	68.2		ano	
Měsíční smluvní cena bez DPH celkem:				3 458,49 Kč

2. Měsíční nájemné a cena služeb jsou splatné na základě fakturace poskytovatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž v případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby uživatel provede na účet č. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE]. Fakturace za nájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém dodatek nabude účinnosti. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl uživatel oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Daňové doklady budou uživateli doručovány elektronicky na e-mail [REDAKCE] ve formátu PDF anebo na doručovací adresu uvedenou v čl. I. bod 2. tohoto dodatku.

Čl. VI. (Závěrečná ustanovení) se doplňuje o body 9 - 11:

9. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
10. Uživatel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem poskytovatele (viz webová stránka státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
11. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III.

1. V ostatním se smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží 3, oběma smluvními stranami podepsaná, vyhotovení a uživatel 1 takového vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností dne **1. 7. 2023**, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Příloha: 1) Situační plánek předmětu nájmu

V Ostravě dne 11. 7. 2023

V Ostravě dne 10. 7. 2023

.....
[REDAKCE]
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
[REDAKCE]
člen představenstva