**SMLOUVA O DÍLO**  
uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále též jen „oz“),

**Objednatel:** **Správa sportovních a rekreačních zařízení Havířov**

se sídlem: Havířov-Podlesí, Těšínská 1296/2, PSČ 736 01

IČ: 00306754

DIČ: CZ00306754

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

č.ú.: xxxxxxxx

zastoupena: ředitelem xxxxxxxx

osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

* + - xxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxx

-mail: [xxxxxxxx](mailto:petr.kostelnicek@ssrz.cz)

* + - xxxxxxxx

Tel.: xxxxxxx

E-mail: xxxxxxxx

na straně jedné

(dále též jen **Objednatel**)

a

**Zhotovitel**: obchodní firma: Tree Green Silesia s.r.o.

se sídlem: Bílovecká 76/3, 721 00, Ostrava-Svinov

IČ: 05191491

DIČ: CZ05191491

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v Ostravě

oddíl C vložka 66568

zastoupena xxxxxxxxx

/v případě FO uvést zápis v živnost. rej. a reg.č.živnosti/

osoby oprávněné jednat:xxxxxxxxx

ve věcech smluvních:xxxxxxxxxxx

ve věcech technických:xxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxx

kontakt e-mail, ID DS:xxxxxxxxxxxxx

na straně druhé

(dále též jen **Zhotovitel)**

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**Úvod**

Objednatel je z pověření vlastníka správcem dále uvedených sportovních objektů, se všemi součástmi a příslušenstvím a je oprávněn zajistit jejich řádnou údržbu a regeneraci, včetně dodávek potřebných materiálů v rámci veřejné zakázky prostřednictvím vybraného Zhotovitele, který splňuje Objednatelem požadovanou způsobilost a podmínky a byl v rámci předmětné veřejné zakázky vybrán.

**II.  
Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených Dílo odpovídající jeho nabídce dle podmínek uvedených v rámci I. části předmětu veřejné zakázky č. VZ/4/SSRZ/2023 - Údržba a regenerace 4 travnatých hřišť, když se jedná o údržbu a regeneraci

1/ hlavní hřiště Městského fotbalového areálu Prostřední Suchá,

2/ tréninkové hřiště Městského fotbalového areálu Prostřední Suchá,

3/ hlavní hřiště fotbalového areálu dolní Datyně,

4/ ragbyové hřiště u Sportovní haly Slávie, včetně regenerace po Havířovských slavnostech v září každého roku trvání smlouvy (dále též jen společně „hřiště“ nebo „místo plnění“),

včetně specifikace položek plnění a jejich ceny v rámci položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále též jen „veřejná zakázka“),

když zhotovené Dílo musí odpovídat podmínkám stanoveným v předmětné veřejné zakázce, tak jak jí Zhotovitel vysoutěžil a Objednatel se zavazuje Dílo zhotovené bez vad a nedodělků, řádně a včas převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli pevnou cenu, která je sjednána v čl. III této Smlouvy.

**III.**  
**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že cena Díla provedeného v souladu s touto smlouvou je stanovená, jako pevná cena a bude činit částku ve výši

1 313 728,00 bez DPH v Kč

21 % sazba DPH

275 882,88 DPH v Kč

1 589 610,88 vč. DPH v Kč

Smluvní strany sjednávají a mají za nesporné, že sjednaná cena Díla obsahuje všechny náklady, které Zhotoviteli s plněním vzniknou, nebo mohou vzniknout, a obsahuje rovněž kupní ceny za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla, které jsou zahrnuty v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla, ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů, nebo jiných skutečností, povinen po uzavření této smlouvy.

Cena je v celé výši splatná na základě fakturace se splatnosti do 30- ti dnů od doručení faktury po převzetí Díla, Objednatelem bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele vedený u banky xxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxx.

Vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a současně identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno. Fakturu Zhotovitel opatří razítkem a podpisem osoby oprávněné ji vystavit.

Záloha nebude poskytována.

**IV.**  
**Termín a místo zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno a dodáno na adrese uvedeného místa plnění.

Jednotlivá plnění bude Zhotovitel realizovat na základě objednávky Objednatele, která bude obsahovat specifikaci požadovaného plnění vč. termínu splnění Díla a bude doručena na mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebude-li ad hoc. dohodnuto stranami jinak a Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo řádně a včas. v termínu uvedeném v předmětné objednávce.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.09.2023 do 31.08.2025.

**V.**  
**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde nejpozději v termínu trvání smlouvy uvedeném v čl. IV této smlouvy, na základě písemné výzvy Zhotovitele, doručené Objednateli.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude obsahovat stručný popis díla a případný výčet vad a nedodělků, které brání/nebrání převzetí díla.

Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny (např.- záruční listy apod.), které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, v případě nedodržení sjednaného termínu splnění díla, nebo v případě, že zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a specifikaci dle veřejné zakázky event. v případě, že Zhotovitel požaduje změnu ceny díla v důsledku neočekávaně zvýšených nákladů na pořízení surovin a materiálů potřebných ke zhotovení díla, pokud toto řádně doloží. Odstoupení Zhotovitele z uvedeného důvodu se nepřipouští a je povinen Dílo splnit i při zvýšených nákladech.

**VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a ve sjednaném termínu. Nedodržení sjednaného termínu plnění bez předchozího souhlasu Objednatele je porušením této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně, je oprávněn ke zhotovení jakékoliv části díla sjednat poddodavatele, které Objednatel schválí. Seznam poddodavatelů je Zhotovitel povinen uvést v Příloze č. 2 k této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za plnění poddodavatelů v celém rozsahu jako by plnění prováděl sám.

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy a vše je zahrnuto v Ceně díla. Zhotovitel nemůže namítat, že nebyl seznámen s cenou díla v požadovaném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést s odbornou péči, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se na předmět díla vztahují a upravují je a zejména v souladu s pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem této smlouvy doklad o shodě Díla s požadovanou technickou normou nebo technickým dokumentem.

Zhotovitel je při provádění Díla vázán přiměřenými pokyny Objednatele ohledně způsobu provádění Díla a je povinen na žádost Objednatele jednotlivé aspekty Díla a způsobu jeho provádění, konzultovat, pokud při udělení pokynu neprokáže jeho nevhodnost, která by mohla mít vliv na kvalitu a včasnost zhotovení Díla.

Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku z této smlouvy, a to ani z části, bez písemného předchozího souhlasu Objednatele a není oprávněn k jakýmkoliv jednostranným zápočtům na případné pohledávky Objednatele.

Dílo podle této Smlouvy bude provedeno na majetku ve správě Objednatele , jehož vlastníkem je Statutární město Havířov.

Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

Objednatel nebo osoba oprávněná za Objednatele jednat ve věcech technických nebo ve věcech realizace díla je oprávněna v odůvodněných případech dát Zhotoviteli, nebo jeho poddodavateli pokyn přerušit práci, pokud jsou porušovány technologické postupy provádění jednotlivých dílčích částí, dílo je prováděno v rozporu se smlouvou, nebo pokyny, odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný nebo je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob, nebo hrozí vznik škody na majetku v místě plnění. Tuto skutečnost je Objednatel povinen neprodleně oznámit Zhotoviteli.

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu za řádně a včas zhotovené Dílo podle této Smlouvy. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno řádné financování Díla v celém rozsahu sjednané Ceny díla.

Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

**VII.**  
**Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 6 měsíců od předání Díla objednateli.

Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny nesprávným užíváním, nebo vznikly v důsledku běžného opotřebení v rámci běžného užívání.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle zjevné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese v celém rozsahu Zhotovitel.

Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle Objednatel Zhotoviteli písemně mailem anebo doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. V oznámení vady bude uvedena volba nároků Objednatele.

Neodstraní-li řádně reklamovanou vadu Zhotovitel, je Objednatel oprávněn zajistit její odstranění na náklady Zhotovitele, které mu následně v celé výši budou přeúčtovány k úhradě.

Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.

**VIII.**

**Smluvní pokuta**

Při nedodržení termínů plnění této smlouvy Zhotovitelem má Objednatel právo požadovat zaplacení a Zhotovitel povinnost na výzvu zaplatit smluvní pokuty při prodlení termínů předání ve výši 0,05% denně ze sjednané ceny díla za každý, byť započatý, den prodlení.

V případě prodlení Objednatele s úhradu sjednané ceny díla, nebo s převzetím díla má Zhotovitel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% denně ze sjednané ceny díla za každý, byt započatý, den prodlení.

S ohledem na povahu Díla a zájmu Objednatele na včasném splnění díla mají smluvní strany zato, že sjednaná smluvní pokuta je přiměřená.

Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst proti pohledávce Zhotovitele z této smlouvy, zejména na zaplacení Ceny díla.

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oběma Smluvními stranami dnem zveřejnění v registru smluv.

Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva podléhá povinnosti zveřejnění na portálu veřejné správy a prohlašuje, že ve smlouvě nejsou uvedeny údaje, které považuje za obchodní tajemství.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.  
  
Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součásti je položkový rozpočet s uvedeným rozsahem plnění a jeho hodnotou. Součet cen v rámci položkového rozpočtu odpovídá sjednané Ceně Díla.

Přílohou č. 2 této smlouvy je seznam poddodavatelů plnění Díla v případě, že Zhotovitel bude Dílo, nebo jeho část plnit jejich prostřednictvím, případně jimi prokazovat profesní způsobilost dle předmětné VZ.

Doručování podle této smlouvy se provádí na elektronicky na v záhlaví uvedené mailové adresy, nebo písemně na uvedené adresy sídla, nebo prostřednictvím datových schránek.   
  
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.  
   
Smluvní strany mají za nesporné, že tato smlouva bude uzavřena v případě, že prodávající bude vybrán jako Zhotovitel v rámci veřejné VZ/4/SSRZ/2023.

V Havířově dne 30.6.2023 V Ostravě dne 28.6.2023

**.......................................................**  xxxxxxxxxxxxxx

Xxxxxxxxxxx Zhotovitel

ředitel SSRZ Havířov                                             jméno a příjmení osoby, oprávněné jednat za

dodavatele, funkce oprávněné osoby