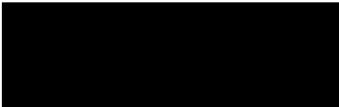
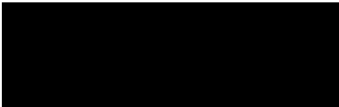
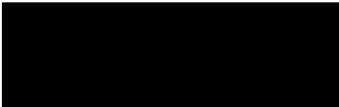


## DODATEK č. 1

### ke Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno“

(dále jen „*Dodatek č. 1*“)

#### Smluvní strany

Název: **Jihomoravský kraj**  
Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem Jihomoravského kraje  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
Kontaktní osoba:   
Telefon:   
E-mail: 

#### (dále jen „objednatel“)

Název: **SKR stav, s.r.o.**  
Se sídlem: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem  
Ing. Petrem Durčákem, prokuristou  
IČ: 269 61 474  
DIČ: CZ26961474

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku – sp. Zn. C 48480 vedená u Krajského soudu v Brně.

Kontaktní osoba: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel  
Telefon:   
E-mail: 

#### (dále jen „zhotovitel“ nebo „SKRstav, s.r.o.“)

uzavírají ke **Smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Rekonstrukce budovy Pionýrská 23, Brno“**, uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 12. 12. 2022 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Smlouva*“), v souladu s článkem XIX odst. 5. Smlouvy tento Dodatek č. 1.

### I. Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku č. 1 je úprava rozsahu stávajícího předmětu Smlouvy spočívající v provedení dodatečných prací, dodávek a služeb a vyloučení některých prací, dodávek a služeb z předmětu plnění tak, jak vyplývá z obsahu změnových listů listu č. D1.01, D1.02, D1.03 a D1.04. Změnové listy

č. D1.01 a D1.02, týkající se změny způsobu provedení zateplovacího systému stávající fasády řeší jak nové dodatečné práce, tak méně práce. V mezidobí od zpracování dokumentace pro provádění stavby došlo k certifikaci zateplovacích systémů ve vztahu k požárním požadavkům na veřejné budovy, umožňují dodatečné zdvojení stávajících zateplovacích systémů. Objekt Pionýrská byl před cca 12 lety zateplen, současné požadavky na tepelný odpor však již nesplňuje. V rámci provádění prací mělo být proto stávající zateplení odstraněno a nahrazeno systémem novým. Posun v certifikaci umožňuje zateplení zachovat, na stávající systém přidat další vrstvu, zdvojit systém, a dosáhnout tak úsporu nákladů při zlepšení tepelně technických vlastností zdvojeného systému.

Změnový list č. D1.03 se zabývá protipožární ochranou ocelových konstrukcí vynášejících konstrukci krovu. Projekt předpokládal, že konstrukce bude osazena do stejného požárního úseku a nebude nutné ji požárně ochránit, či ji budou chránit podlahové konstrukce tohoto úseku. S ohledem na zjištění po odhalení konstrukcí bylo nutné konstrukci umístit pod strop do neochráněného prostoru. Je tedy nutné ji protipožárně zabezpečit. Po projednání byl zvolen systém uvedený ve změnovém listu, který byl vyhodnocen jako ekonomicky nejvýhodnější.

Změnový list č. D1.04 řeší náhradu navržené čerpací stanice. Při provádění zemních prací byla dosažena hladina spodní vody. S ohledem na prostorové možnosti není možné realizovat čerpací stanici nad touto úrovní. Je tedy nutné nahradit navržené řešení čerpací stanicí, která umožňuje její osazení pod hladinou spodní vody. Při změně provozovatel doporučil vzít v potaz odolnost technického řešení ve vztahu k vypouštění vod z chemických laboratoří sváděných do této stanice. Bylo tedy navrženo řešení kompaktní stanice zajišťující požadovanou odolnost a zároveň zabudování pod úrovní hladiny spodní vody bez nutnosti provádění dalších zajišťujících stavebních prací

## II. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy ve znění dodatku č. 1, a to dle změnových listů č. D1.01, D1.02, D1.03 a D1.04 (změna předmětu díla), které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku (jako přílohy č. 1 až 4 následovně:

### Článek VI. Cena díla, odst. 1, který zní:

*„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku 183.800.000, - Kč bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“*

se nahrazuje textem

*„Cena díla dle této smlouvy se sjednává na částku **184 016 352,11** Kč bez DPH. Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.“*

## III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 výslovně nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno objednateli a jedno vyhotovení zhotoviteli.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1 - Změnový list č. D1.01,  
Příloha č. 2 - Změnový list č. D1.02,  
Příloha č. 3 - Změnový list č. D1.03,  
Příloha č. 4 - Změnový list č. D1.04,

4. Dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně informuje druhou smluvní stranu o uveřejnění Dodatku č. 1.
6. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti d nem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
7. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na 103. schůzi konané dne 28. 6. 2023 usnesením č. 7218/23/R103.

V Brně dne 07.07.2023

  
objednatel  
zastoupený  
Mgr. Janem Grolichem  
hejtmanem

V Brně dne 03.07.2023

  
zhotovitel  
zastoupený  
Ing. Petrem Durčákem  
prokuristou

  
zhotovitel  
zastoupený  
Ing. Ivem Skřivánkem  
jednatelem