

S-2763 | KSVS | 2023

S-1287 | 00066001 | 2023

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná [REDAKCE]

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

Zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

zastoupena: Ing. Alešem Čermákem, PhD. MBA, ředitel

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Vedená u Městského soudu v Praze pod sp.zn. Pr 1478

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 5N23/37

ČI. I

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad (dále jen “SPÚ”) je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o SPÚ”), příslušný hospodařit s těmito pozemky ve vlastnictví státu vedenými u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	plocha dočasného záboru nad 1 rok	druh pozemku
Hořovice	Velká Víska	KN	877/5	1389 m2	725 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	877/26	1101 m2	723 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	891/4	56 m2	26 m2	Vodní plocha
Hořovice	Velká Víska	KN	891/8	24 m2	24 m2	Vodní plocha
Hořovice	Velká Víska	KN	892/6	2215 m2	11015 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	892/13	1628 m2	1628 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	894/2	7171 m2	2503 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	894/3	383 m2	380 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	912/5	31 m2	28 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	912/6	2399 m2	1002 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	912/54	2367 m2	1742 m2	Orná půda
Hořovice	Velká Víska	KN	912/55	90 m2	68 m2	Orná půda

Aktuální cena je stanovena dle cenového věstníku MF ČR č. 01/2023 a činí 15,- Kč/m2/rok.

Čl. II

1) Pronajímatel přenechává nájemci pozemky uvedené v čl. I do užívání za účelem realizace stavby „II/114, II/117 Hořovice, východní obchvat“ a to na základě souhlasu vydaného Státním pozemkovým úřadem pod značkou SPU 139481/2019 a SPU 045176/2023.

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat předmět nájmu v souladu s účelem nájmu,
- b) neprodleně po nabytí právní moci předložit stavební povolení pronajímateli,
- c) oznámit pronajímateli datum zahájení stavby nejpozději 10 pracovních dní před tímto datem,
- d) v případě ukončení nájmu uvést předmět nájmu do stavu, ve kterém se nacházel ke dni zahájení nájemního vztahu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak,
- e) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem nájmu,
- f) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za pozemky, jež jsou předmětem nájmu,

g) umožnit pronajímateli na jeho žádost vstup na pozemky specifikované v čl. I, a to za účelem kontroly, zda jsou pozemky užívány v souladu s touto smlouvou; den, kdy pronajímatel hodlá provést kontrolu, bude nájemci oznámen písemně alespoň 7 dnů předem; v případě nutné potřeby je pronajímatel oprávněn kontrolu provést i za jeho nepřítomnosti.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od 1. 9. 2023 na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Nájem lze v souladu s ustanovením § 2231 NOZ vypovědět v tříměsíční výpovědní době, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4) Pronajímatel může v souladu s ustanovením § 2232 NOZ vypovědět nájem bez výpovědní doby, jestliže nájemce porušuje zvláště závažným způsobem své povinnosti, a to ke dni doručení výpovědi nájemci.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně dopředu** vždy k 1. 10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 147 960,- Kč (slovy: jednočtyřicetšedemtisícdevětsetšedesát korun českých).

4) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2023 včetně činí 12 161,- Kč (slovy: dvanácttisícjednošedesátjedna korun českých) a bude uhrazeno **do 15 dnů po podpisu této smlouvy**.

5) **Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 512337.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit pronajímateli úrok z prodlení, a to na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 512337.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy zvláště závažným způsobem, které zakládá právo pronajímatele nájem vypovědět bez výpovědní doby.

8) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacené nájemné vypořádáno a odpovídající část nájemci pronajímatelem vrácena.

Čl. VI

Nájemce není oprávněn přenechat pronajaté pozemky, některé z nich nebo jejich části do podnájmu.

Čl. VII

Nájemce je oprávněn umožnit zhotoviteli stavby vstup na pronajaté pozemky, nebo jejich části.

Čl. VIII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

Čl. IX

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 3 stejnopisy přebírá nájemce a 1 je určen pro pronajímatele.

Čl. XI

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

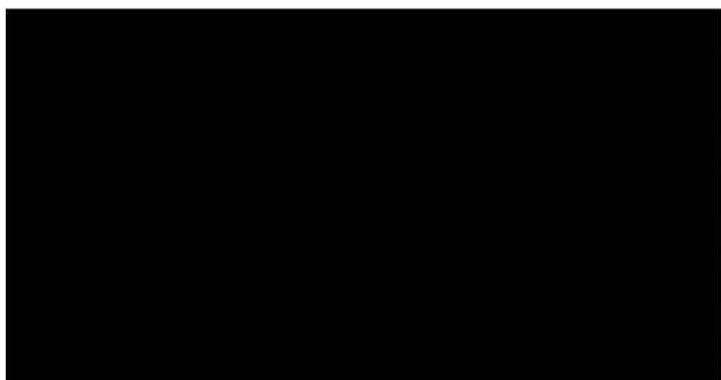
30 -06- 2023

V Králově Dvoře dne 2023



11 -04- 2023

V Říčanech dne.....2023



Příloha nájemní smlouvy č.5N23/37

Variabilní symbol: 512337

Uzavřeno: 30.06.2023

Roční nájem: 147 960 Kč

Datum tisku: 15.06.2023

Účinná od: 01.09.2023

Nájemci:**Název****Adresa**

Středočeský kraj

Zborovská 11, 15021 Praha 5 Smíchov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Velká Víska												
část - dočasný zábor	877	5		2	2	10002	m²	15,00 Kč	725			10 875,00
část - dočasný zábor	877	26		2	2	10002	m²	15,00 Kč	723			10 845,00
část - dočasný zábor	891	4		2	11	10002	m²	15,00 Kč	26			390,00
	891	8		2	11	10002	m²	15,00 Kč	24			360,00
část - dočasný zábor	892	6		2	2	10002	m²	15,00 Kč	1 015			15 225,00
	892	13		2	2	10002	m²	15,00 Kč	1 628			24 420,00
část - dočasný zábor	894	2		2	2	10002	m²	15,00 Kč	2 503			37 545,00
část - dočasný zábor	894	3		2	2	10002	m²	15,00 Kč	380			5 700,00
část - dočasný zábor	912	5		2	2	10002	m²	15,00 Kč	28			420,00
část - dočasný zábor	912	6		2	2	10002	m²	15,00 Kč	1 002			15 030,00
část - dočasný zábor	912	54		2	2	10002	m²	15,00 Kč	1 742			26 130,00
část - dočasný zábor	912	55		2	2	10002	m²	15,00 Kč	68			1 020,00
Celkem za katastr									9 864			147 960,00
Celkem									9 864			147 960

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [877/5](#)
Obec: [Hořovice \[531189\]](#)
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 1389
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54911	1389

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

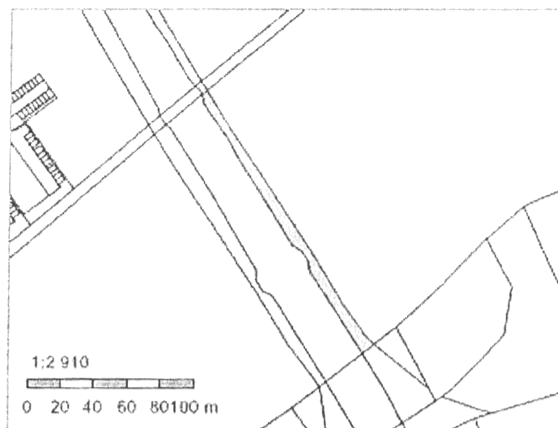
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [877/26](#)
Obec: [Hořovice \[531189\]](#)
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 1101
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54911	1101

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

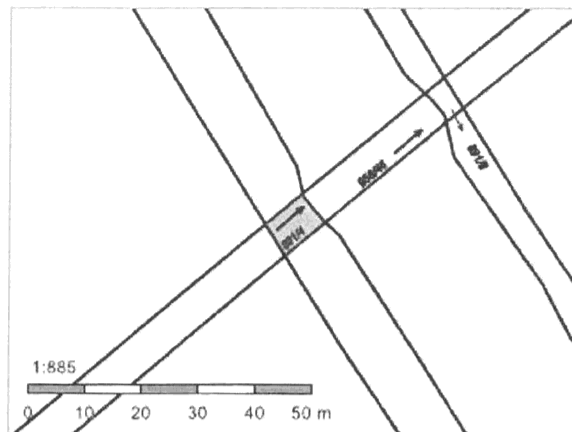
^z Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [891/4](#) ↗
Obec: [Hořovice \[531189\]](#) ↗
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 56
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: koryto vodního toku umělé
Druh pozemku: vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Príslušnosť hospodariť s majetkom štátu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

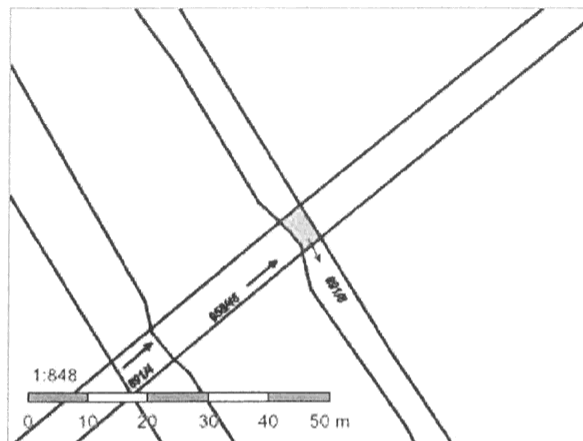
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [891/8](#)
Obec: [Hořovice \[531189\]](#)
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 24
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: koryto vodního toku umělé
Druh pozemku: vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Príslušnosť hospodariť s majetkom štátu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územní obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Beroun](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [892/6](#) 
Obec: [Hořovice](#) [\[531189\]](#) 
Katastrální území: [Velká Víska](#) [\[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 2215
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54700 	339
54710 	1487
54911 	389

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Beroun](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [892/13](#) 
Obec: [Hořovice \[531189\]](#) 
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 1628
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Príslušnosť hospodariť s majetkom štátu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54710 	430
54911 	1198

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [894/2](#) 

Obec: [Hořovice](#) [\[531189\]](#) 

Katastrální území: [Velká Víska](#) [\[645389\]](#)

Číslo LV: [10002](#)

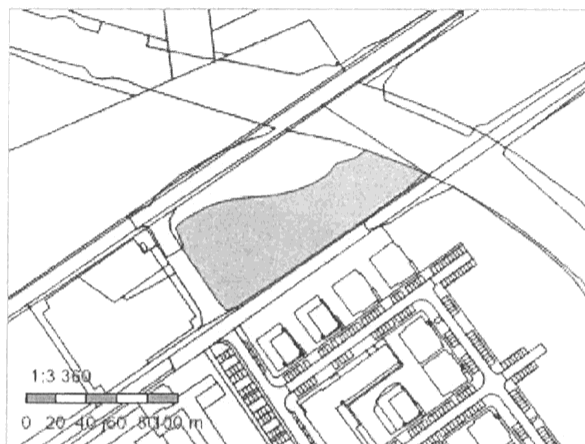
Výměra [m²]: 7171

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [DKM](#)

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54710 	7171

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

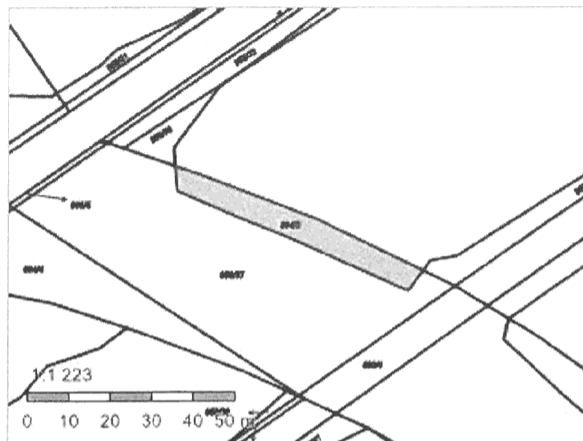
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Beroun](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [894/3](#) ↗
Obec: [Hořovice](#) [531189] ↗
Katastrální území: [Velká Víska](#) [645389]
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 383
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54710 ↗	383

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

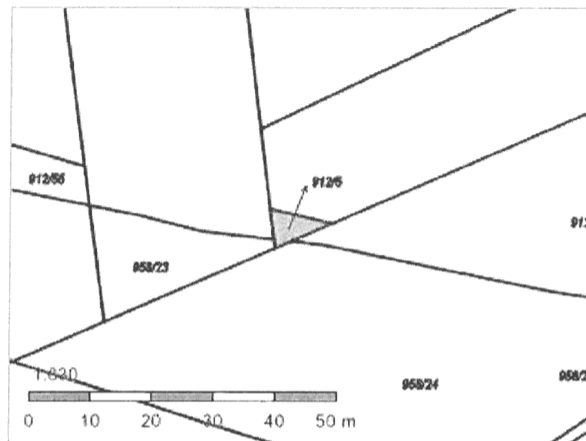
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Beroun](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [912/5](#)
Obec: [Hořovice \[531189\]](#)
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 31
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54710	20
55600	11

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

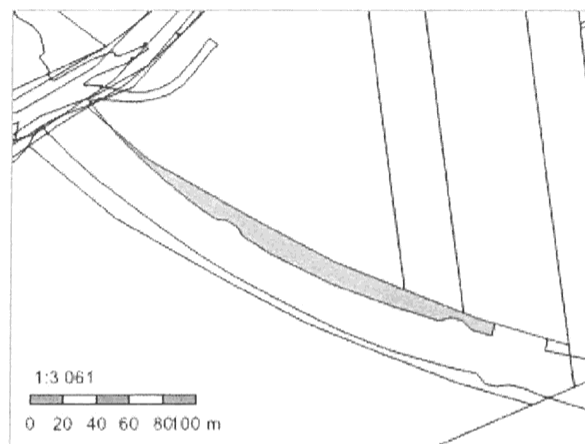
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [912/6](#)
Obec: [Hořovice \[531189\]](#)
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 2399
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55600	2399

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

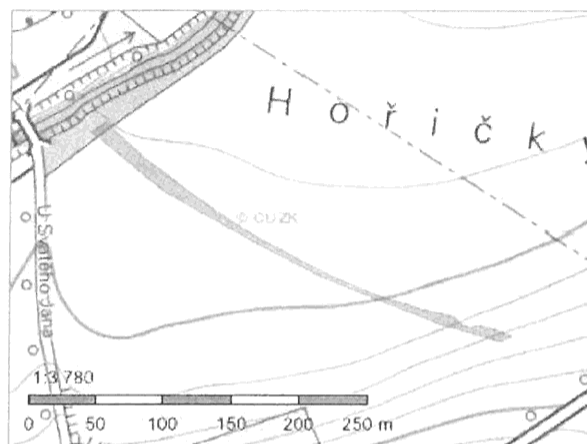
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [912/54](#) 
Obec: [Hořovice \[531189\]](#) 
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 2367
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
54710 	12
55600 	2355

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

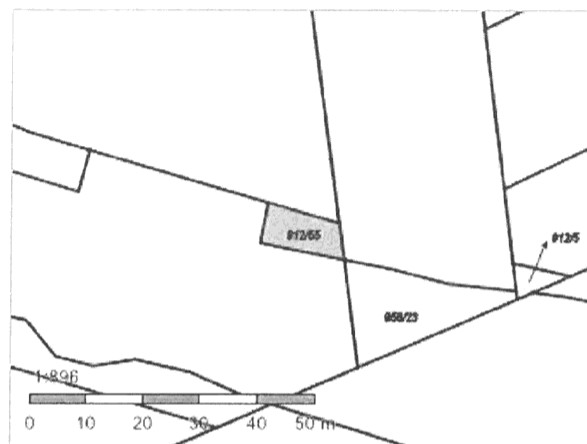
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [912/55](#) ↗
Obec: [Hořovice \[531189\]](#) ↗
Katastrální území: [Velká Víska \[645389\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 90
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
55600 ↗	90

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.06.2023 09:00.

ZÁBOROVÝ ELABORÁT
1:1000



LEGENDA

3178/3	Katastrální mapa
—	Hranice k.ú.
—	Hranice vnitřního dělení
—	Trvalý zbor
—	Dočasný zbor nad 1 rok
—	Dočasný zbor do 1 roku

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM SJTSK

OBJEDNATEL: PD



STŘEDOČESKÝ KRAJ
Zborovská 11
150 21 Praha 5
IČO: 788 91 095

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

PDPS

II/114, II/117 Hořovice, východní obchvat

HLAVNÍ PŘEHLYB PROJEKTU

Ing. Jan Petr



projektová, průzkumná a konzultační společnost
PUDIS s.r.o., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
tel.: +420 287 094 111, www.pudis.cz, info@pudis.cz

Vypracoval:

Investor:



Středočeský kraj
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Číslo jednací:
1-0029-05/30

Název:
II/114, II/117 HOŘOVICE, VÝCHODNÍ OBCHVAT

Mříšková: 1:1000
Formát: 10x44

Průběh:
ZÁBOROVÝ ELABORÁT
Situace zborů – majetkoprávní

Shodak: PDPS
Číslo přílohy: 2.2