



MBNPP001SCZG

Příkazní smlouva

uzavřená dle zákona č. 89/2014 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi

Město Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136

Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

Statutární zástupce: Horák Martin Mgr. – starosta

(dále jen „**příkazce**“)

a

eFACILITY consulting s.r.o.

Se sídlem: Pražákova 1008/69, Brno, 63900

IČO: 07181221 DIČ: CZ07181221

Obchodní rejstřík: C 106639 (Krajský soud v Brně)

Statutární zástupce: Vladimír Baletka - jednatel

Bankovní spojení: ČSOB a.s. číslo účtu: 214215241/0300

(dále jen „**příkazník**“)

(příkazce a příkazník také dále společně jako „**smluvní strany**“)

Shora uvedené smluvní strany se ve smyslu ustanovení Občanského zákoníku dohodly na uzavření následující

příkazní smlouvy

(dále jen „**smlouva**“)

Čl. I

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje poskytnout Příkazci služby v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) dle Cenové nabídky ze dne 14.5.2023, která je Přílohou č.1. této smlouvy a které jsou podrobněji vymezeny v dalších ustanoveních smlouvy, a to na vlastní odpovědnost, prostřednictvím osob s odbornou způsobilostí v potřebném rozsahu a v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy (dále jen „služby BOZP“) v těchto objektech Příkazce:
 - a. Městský úřad Bystřice nad Perštejnem
 - b. Další budovy:

Čl. II

1. Příkazník prohlašuje, že je oprávněn samostatně a na vlastní odpovědnost poskytovat veškeré služby dle této smlouvy a je k této činnosti personálně, věcně a technicky způsobilý
2. Příkazník je povinen
 - a) sjednanou činnost provádět s odpovídající odbornou způsobilostí,
 - b) sjednanou činnost provádět podle svých schopností a znalostí,
 - c) sjednanou činnost provádět osobně,
 - d) dbát pokynů příkazce,
3. Příkazce je povinen
 - a) poskytnout příkazníkovi informace potřebné k provádění sjednané činnosti,
 - b) poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost k provádění sjednané činnosti,
 - c) vyplatit příkazníkovi sjednanou odměnu dle čl. III této smlouvy,

Čl. III

1. Za provedení sjednané činnosti dle Čl. 1, odst. 1 přísluší příkazníkovi odměna v rozsahu Cenové nabídky ze dne 14.5.2023, která je přílohou č.1 této smlouvy. Odměna bude příkazníkovi vyplacena bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený ve smlouvě na základě faktur vystavených příkazníkem.
2. Faktury budou vystavovány vždy po odpracování bloku min 2 dní na základě písemného výkazu práce se splatností 14 dní od data vystavení.

Čl. IV

1. Tento smluvní vztah může být ukončen:
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
 - b) písemným odvoláním příkazce na základě vážného porušení ustanovení této smlouvy
 - c) písemnou výpovědí příkazníka.
2. Odvoláním tato smlouva zanikne dnem následujícím po doručení odvolání příkazníkovi. Příkazník je po odvolání povinen ještě učinit veškeré neodkladné činnosti v souladu se smlouvou tak, aby příkazce neutrpěl újmu.
3. Příkazník může tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi příkazci.
4. Podstatné změny druhu činnosti, kterou bude příkazník pro příkazce (společnost) vykonávat musí být učiněny dodatkem k této smlouvě po dohodě obou smluvních stran.

Čl. IV

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.7.2023 do 30.9.2023.
2. Právní vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Bystřici nad Perštejnem dne.....

**Mgr. Martin
Horák**

Digitálně podepsal
Mgr. Martin Horák
Datum: 2023.06.29
07:31:23 +02'00'

Město Bystřice nad Perštejnem
příkazce

V Brně dne.....

**Vladimír
Baletka**

Digitálně podepsal
Vladimír Baletka
Datum: 2023.06.28
19:27:46 +02'00'

eFACILITY consulting s.r.o.
příkazník

- ☐ Tato smlouva byla schválena starostou -
místostarostou na základě směrnice 1/2022 O evidenci
smluv a objednávek dne 29.6.2023



FACILITY MANAGEMENT | BOZP a VTZ | ENERGETICKÝ MANAGEMENT

CENOVÁ NABÍDKA SLUŽEB V OBLASTI BOZP A VTZ

Vladimír Baletka
v.baletka@efacilityconsulting.cz

1. Základní údaje:



Město Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136

Příční 405, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

Statutární zástupce: Horák Martin Mgr. – starosta

V jednání: Ing. Věra Vančová - vedoucí odboru bytového hospodářství

2. Úvod:

Vážená paní Vančová,

Na základě našeho osobního setkání Vám předkládám Cenovou nabídku na služby v oblasti BOZP na úseku provozu VTZ - vyhrazeného technického zařízení dle Zákona č. 250/2021 Sb. v platném znění a prováděcích předpisů.

3. Cenová nabídka

3.1 Úvodní etapa

BOD	JEDNOTLIVÉ ČÁSTI	ROZSAH PRÁCE	CENA ZA JEDNOTKU	CENA
1.	Vstupní systémová analýza správy VTZ a audit dokumentace k VTZ dle Zákona č.250/2021 Sb. Posouzení stávajícího stavu a způsobu vedení technické správy budov, technického zařízení a majetku v souladu s platnou legislativou BOZP a VTZ – prohlídka provozu a písemné vypracování systémové analýzy formou checklistu	2,5 MD (1,5 MD onsite + 1,0 MD offsite)	10.000, - Kč/MD	25.000, -Kč
2.	Úvodní školení o Zákonu č.250/2021 Sb. a prováděcích předpisů Školení BOZP pro osoby odpovědné v rozsahu 0,5 MD pro max 6 osob, za každou další osobu příplatek 1.000,-Kč	0,5 MD (onsite) je součástí první dne dle bodu 1.	6.000,-Kč	6.000,-Kč
3.	Režijní náklady: Cestovné Brno – Bystřice n.Perštejnem a zpět Celkem režijní náklady:	150 km/jedna cesta	7,50 Kč/Km	1.125,- Kč/jedna cesta Dle skutečnosti

3.2 Výkon činnosti BOZP na úseku provozu VTZ a dalších technických zařízení

	Obsah	Rozsah	Cena za jednotku	Cena za položku
1.	Činnost na úseku VTZ v objemu 4 dny (MD) s kontrolou plnění povinností k VTZ a v objektech objednatel.	4,0 MD (onsite) vždy v bloku 2 dny 1x do měsíce. Souhrnně 4 MD	10.000, - Kč/MD	40.000,- Kč

FACILITY MANAGEMENT | BOZP a VTZ | SPRÁVA BUDOV

Náplní bude: Vytvoření jednotné evidence VTZ a zatřídění do tříd, skupin a podskupin v elektronické formě Audit povinné dokumentace a zpracování checklistů s výsledkem auditu Pověření osob odpovědných za provoz VTZ Kontrola aktuálnosti MPP a další interní dokumentace Atd.			
Režijní náklady: Cestovné Brno – Bystřice n.Perštejnem a zpět Celkem režijní náklady:	150 km/jedna cesta	7,50 Kč/Km	1.125, - Kč/jedna cesta Dle skutečnosti

- Práce budou zahájeny na základě písemné objednávky a dokončeny do 2 měsíců od zahájení prací, popř. dle dohody.
- Rozsah je orientační, fakturováno bude dle skutečně opracovaného času na základě výkazu práce.
- V této ceně není zahrnuta tvorba dokumentace BOZP a k VTZ, která je orientačně oceněna níže.
- Podmínkou je poskytnutí nezbytné součinnosti odpovědných osob při výkonu činnosti dodavatele a poskytnutí potřebné dokumentace
- Fakturace dílčí po odpracování bloku min 2 dní na základě písemného výkazu práce.

3.3 Zpracování dokumentace BOZP, k VTZ a TZ

	Obsah	Orientační rozsah	Cena za jednotku	Cena za položku
1.	Řád prohlídek, údržby a revizí k vyhrazeným technickým elektrickým zařízením v souladu s NV č.190/2022 Sb.	8,0 MH/dokument	1.000, -Kč/MH	8.000, - Kč
2.	Pověření osoby odpovědné za provoz konkrétních VTZ	2,0 MH/dokument	1.000, -Kč/MH	2.000, - Kč
3.	Aktualizace, tvorba vnitřních předpisů, obsahu školení zaměstnanců BOZP atd.	1,0 MH	1.000, -Kč/MH	Dle skutečnosti

FACILITY MANAGEMENT | BOZP a VTZ | SPRÁVA BUDOV

4.	Vyhodnocení rizik ke konkrétnímu VTZ dle NV č.190/2022 Sb. nebo pracovišti	8,0 MH onsite 8,0 MH offsite	1.000, -Kč/MH	16.000, - Kč
6.	Další práce onsite/offsite na vyžádání	Dle skutečnosti a výkazu práce	1.000, -Kč/MH (offsite) 1.250,-Kč (onsite)	Dle skutečnosti
	Režijní náklady/měsíc: Cestovné Brno – Bystřice n.Perštejnem a zpět Celkem režijní náklady:	150 km/jedna cesta	7,50 Kč/Km	1.125, - Kč Dle skutečnosti

- Práce na dokumentaci budou zahájeny na základě písemného odsouhlasení/dílčí objednávky pro danou dokumentaci, nebo souborů dokumentace.
- Uvedené ceny jsou bez DPH, která bude ve faktuře připočtena v zákonné výši.
- Fakturace bude vystavena vždy po vyhotovení a předání daného dokumentu na základě výkazu práce zaslání společně s fakturou se splatností 14 dní
- Minimální fakturovaný rozsah prací „onsite“ jsou 4,0 MH + 1 cesta

3.4 Použité zkratky:

BOZP = bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci

PO = požární ochrana

OZO = odborně způsobilá osoba

VTZ = vyhrazená technická zařízení dle Zákona č.250/2021 Sb.

TZ = technická zařízení

MD = ManDay = 1 osoba/den (jeden pracovník 8 h)

MH = ManHour = 1 osoba/hodinu

MPP = Místní provozní předpis

Onsite = práce na místě v prostorech klienta

Offsite = práce v kanceláři zhotovitele, zpracování dokumentace, psaní zpráv a dokumentace

Nabídka je platná 2 měsíce od data zpracování.

V Brně dne 14.5.2023

Vladimír Baletka

FM konzultant – odborně způsobilá osoba v prevenci rizik v BOZP (ROVS/1325/PREV/2022)

eFACILITY consulting s.r.o.

Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

+420 604 561 671

v.baletka@efacilityconsulting.cz