

DODATEK č. 11
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 27N17/66

č. j. SPU 269893/2023/66/Kr

UID spuess8c163aec

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Sever Loukovec

sídlo: Loukovec 16, 294 11 Loukov u Mn. Hradiště

IČO: 00105597

DIČ: CZ00105597

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCII, vložka 1692

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Josef Lojda, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 11 k pachtovní smlouvě č. 27N17/66 ze dne 23.03.2017 ve znění dodatku č. 10 ze dne 21.09.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. a) Dne 17.01.2023 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 412/7** a **KN p. č. 412/8** v katastrálním území a obci Jivina třetí osoba XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, a to na základě smlouvy o převodu pozemků číslo 10PR22/66.

b) Dne 23.01.2023 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 709** v katastrálním území a obci Jivina třetí osoba XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, a to na základě smlouvy o převodu pozemku číslo 1PR23/66.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **21 889 Kč** (slovy: dvacetjedentisícosmsetosmdesátdevět korun českých).

K 01.10.2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **22 091 Kč** (slovy: dvacetdvatisícdevadesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
21 889 Kč (slovy: dvacetjedentisícosmsetosmdesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu:
202 Kč (slovy: dvěštedva korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 11 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11.07.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 11.07.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Josef Lojda
předseda představenstva
Zemědělské družstvo Sever Loukovec

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

D verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne