



19577/P/2023-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/14440/2023-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, ÚP
Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Obec Chotěšov

se sídlem Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov

zastoupená Danielem Koláčkem, starostou obce

IČO: 00256706

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. j. UZSVM/P/14440/2023-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemků:

- p.č. 738/107 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/109 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/111 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/112 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/113 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/114 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/116 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/117 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/118 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/119 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/120 – ostatní plocha, ostatní komunikace

- p.č. 738/121 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/122 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/124 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/125 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/126 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/128 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/129 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 738/131 – ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chotěšov**, obec Chotěšov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - jih.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s převáděným majetkem ve vlastnictví České republiky na základě Smlouvy o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. P 7/19-33120/ků, č.j. ÚZSVM/P/13189/2019-HMSU ze dne 30.9.2019 uzavřené podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že část převáděného majetku je zatížena věcnými břemeny (služebnostmi) v rozsahu viz. tabulka níže:

| parcela | věcné břemeno | oprávnění pro |
|---|--|----------------|
| 738/124 | Zřízení a provozování plynárenského zařízení | GasNet, s.r.o. |
| 738/111, 738/112, 738/118, 738/120, 738/121, 738/124, 738/128, 738/129 | Umístění a provozování inženýrské sítě – vodovodní řad | Obec Chotěšov |

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| 738/124, 738/128, 738/129 | Zřizování a provozování kanalizačního řadu, vstup, vjezd, opravy | Mikroregion Radbuza, obec Chotěšov |
| 738/122, 738/125 | Zřizování a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy | ČEZ Distribuce, a.s. |
| 738/128, 738/129 | Uložení stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro p. p. č. 691/7 a 691/12 v k. ú. Chotěšov | Smola Josef |
| 738/111, 738/112 | Zřizování a provozování plynárenského zařízení | GasNet, s.r.o. |

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem obce Chotěšov usnesením č. 15 ze dne 14.6.2023

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření platné a účinné smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Převodce a nabyvatel obdrží každý po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Chotěšově dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

obec Chotěšov

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
(převodce)

.....
Daniel Koláček
starosta obce
(nabyvatel)