



DODATEK č.6 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

202300089/OR

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb, obč. zák. v platném znění

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: 3955900339/0800

zastoupené starostou Mgr. Tomáš Klineckým

(dále jen pronajímatel)

a

PROMEDICUS domácí péče s.r.o.

se sídlem Na dračkách 476/46, Veveslavín, 162 00 Praha 6

IČO: 01690124

zastoupená Vítém Christianem, MBA, na základě plné moci

(dále jen nájemce)

uzavírají

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 02.01.2014 ev. č. 13/2014/FO, včetně dodatků č.1,2,3,4,5

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění:

Tímto dodatkem se mění článek I. odst. 1 a bude znít takto:

Pronajímatel touto smlouvou předává nájemci do nájmu nebytové prostory, které se nachází v budově č. p. 1311 – 3 místností v prvním patře za uzamykatelnými prosklenými dveřmi, vlevo od schodiště o celkové výměře 36,41 m² viz příložený situační plánec. Celková výměra pronajímaného prostoru činí 36,41 m².

Dále se mění článek II. odst. 1 a bude znít takto:

Nájemné za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem 16.656 Kč ročně, (slovy: šestnácttisícšestsetpadesátšestkorunčeských). Uvedené nájemné neobsahuje cenu služeb poskytovaných nájemci v souvislosti s nájmem nebytových prostor podle této smlouvy.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy a jejich dodatků 1. – 5. zůstávají v platnosti.

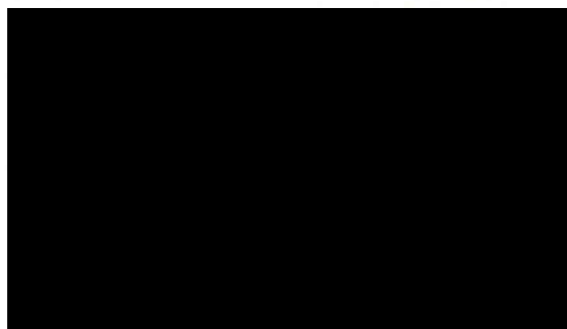
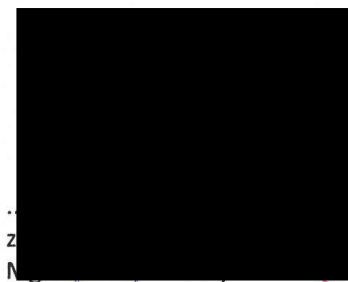
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech originálech o dvou stranách, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: situační plánec pronajatých prostor

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českém Brodě dne 14 -04- 2023



Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení č. 154/2023 Datum 12.04.2023
Záměr

Datum 14.4. 2023 Podpis VO [redacted]

