

Pozemkový fond České Republiky

Čj. **607896/2010/42**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Miroslavem Jíšou, vedoucím Odloučeného pracoviště Chomutov, Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 03,

IČ: 45 79 70 72 DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Chomutov, číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné-

a

Bartoš Vladimír Ing., IČ: 421 38 728,

zemědělský podnikatel – osvědčení čj. 018/04/Hu/zm ze dne 14.11.2005,

V zastoupení na základě plné moci ze dne 8. 8. 2005 Janem Bartošem,

(dále jen nájemce)

- na straně druhé-

uzavírají tento

dodatek č.6 k nájemní smlouvě č.263N06/42

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.7.2006 nájemní smlouvu č.263N06/42

(dále jen smlouva).

Čl. II.

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 447 539,-Kč

(slovy:čtyřistačtyřicetšesttisícšestsetřicetdevět korunčeských).

Čl. III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v Čl. II tohoto dodatku bude upraveno z následujících důvodů:

Dne 8.2.2010 vyhlásil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov platnost obnoveného katastrálního operátu v k.ú.Mašťov, Dobřenec a Konice u Mašťova, pod číslem řízení Z- 1260/2010, dne 24.9.2009 v k.ú. Sedlec u Radnic pod číslem řízení Z- 16945/2009.

Pozemky jsou blíže specifikovány na příloze výpis z KN – katastr NVF a dále na příloze příloha k nájemní smlouvě – výpis z REGISTRU NET.

Při změně výměr provedené Katastrálním úřadem se dle met. pokynu PF ČR část A 2/4/1 bod.1 neuplatňuje doplatek na nájemném ani nevrací poskytnuté plnění.

Čl.IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 448 185,-Kč (slovy: čtyřistačtyřicetostisícstoosmdesát pět korun českých)

K datu 1.10. 2011 (nejbližší následující datum splatnosti) je nájemce povinen zaplatit částku 448 185,-Kč (slovy: čtyřistačtyřicetostisícstoosmdesát pět korun českých).

Čl.V.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.2010 a platnosti po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově, dne 1.11.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
Miroslav Jiša vedoucí
odloučeného pracoviště Chomutov
pronajímatel

.....
Jan Bartoš – v plné moci
nájemce

Za správnost: Vošická Anna, podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 263N06/42

Bartoš Vladimír, Ing.

Variabilní symbol: 26310642

Uzavřeno: 28.7.2006

Roční nájem

Datum tisku: 1.11.2010

Účinná od: 1.8.2006

448 185 Kč

Katastr

Parcela /

Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za ha

[Kč]

[m2]

Dobřeneč

75	1	0	2	7	10 002	32 300	151 953	4,0	19 632,33
79	0	0	2	14	10 002	32 300	2 865	4,0	370,16
113	0	0	2	14	10 002	32 300	1 715	4,0	221,58
203	0	0	2	14	10 002	32 300	728	4,0	94,06
204	0	0	2	14	10 002	32 300	505	4,0	65,25
215	0	0	2	2	10 002	32 300	237 231	4,0	30 650,25
254	0	0	2	14	10 002	32 300	474	4,0	61,24
313	3	0	2	14	10 002	32 300	3 022	4,0	390,44
497	1	0	2	2	10 002	32 300	296 983	4,0	38 370,20
497	2	0	2	14	10 002	32 300	3 110	4,0	401,81
511	0	0	2	2	10 002	32 300	83 095	4,0	10 735,87
594	5	0	2	14	10 002	32 300	2 645	4,0	341,73
602	1	0	2	2	10 002	32 300	13 082	4,0	1 690,19
602	2	0	2	14	10 002	32 300	1 934	4,0	249,87
617	0	0	2	14	10 002	32 300	743	4,0	96,00
626	0	0	2	14	10 002	32 300	1 371	4,0	177,13
629	0	0	2	14	10 002	32 300	14 535	4,0	1 877,92
646	3	0	2	14	10 002	32 300	2 828	4,0	365,38

818 819

105 791,42

adaňský Rohozec

55	1	0	2	6	10 002	61 500	15	4,0	3,69
56	1	0	2	2	10 002	61 500	464	4,0	114,14
60	1	0	2	14	10 002	61 500	12	4,0	2,95
75	1	0	2	14	10 002	61 500	910	4,0	223,86
100	1	0	2	2	10 002	61 500	1 357	4,0	333,82
120	3	0	2	2	10 002	61 500	152	4,0	37,39
128	1	0	2	14	10 002	61 500	679	4,0	167,03
137	1	0	2	2	11 000	61 500	2 933	4,0	721,52
142	0	0	2	14	10 002	61 500	1 616	4,0	397,54
158	1	0	2	7	10 002	61 500	4 571	4,0	1 124,47
158	2	0	2	7	10 002	61 500	457	4,0	112,42
160	0	0	2	14	10 002	61 500	660	4,0	162,36
165	1	0	2	2	10 002	61 500	1 042	4,0	256,33
171	5	0	2	14	10 002	61 500	562	4,0	138,25
172	1	0	2	2	10 002	61 500	3 818	4,0	939,23
172	4	0	2	7	10 002	61 500	583	4,0	143,42
175	1	0	2	7	10 002	61 500	43	4,0	10,58
297	1	0	2	2	10 002	61 500	11 678	4,0	2 872,79
300	1	0	2	7	10 002	61 500	407	4,0	100,12
300	3	0	2	7	10 002	61 500	6 478	4,0	1 593,59
335	1	0	2	14	10 002	61 500	19	4,0	4,67
354	2	0	2	7	10 002	61 500	4 210	4,0	1 035,66
358	1	0	2	14	10 002	61 500	134	4,0	32,96
360	5	0	2	2	10 002	61 500	7 123	4,0	1 752,26
376	1	0	2	14	10 002	61 500	312	4,0	76,75
380	1	0	2	14	10 002	61 500	1 763	4,0	433,70
397	1	0	2	14	10 002	61 500	442	4,0	108,73

Příloha k nájemní smlouvě č. 263N06/42

Bartoš Vladimír, Ing.

Variabilní symbol: 26310642

Uzavřeno: 28.7.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 1.11.2010

Účinná od: 1.8.2006

448 185 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	[m2]	
	925	2	0	2	7	10 002	61 500	122	4,0 30,01
	929	0	0	2	14	10 002	61 500	398	4,0 97,91
	930	0	0	2	14	10 002	61 500	69	4,0 16,97
	934	1	0	2	14	10 002	61 500	3 156	4,0 776,38
	937	2	0	2	14	10 002	61 500	80	4,0 19,68
	956	0	0	2	14	10 002	61 500	184	4,0 45,26
	971	1	0	2	2	10 002	61 500	197 843	4,0 48 669,38
	994	1	0	2	7	10 002	61 500	705	4,0 173,43
	1 040	1	0	2	7	10 002	61 500	2 684	4,0 660,26
	1 040	2	0	2	7	10 002	61 500	1 731	4,0 425,83
	1 113	1	0	2	14	10 002	61 500	191	4,0 46,99
	1 113	2	0	2	14	10 002	61 500	116	4,0 28,54
									259 719 63 890,87

Konice u Mašťova

	77	1	0	2	7	10 002	26 400	70 149	4,0 7 407,73
	77	9	0	2	7	10 002	26 400	3 594	4,0 379,53
	122	0	0	2	14	10 002	26 400	416	4,0 43,93
	142	2	0	2	2	10 002	26 400	469	4,0 49,53
									74 628 7 880,72

Mašťov

	1 673	1	0	2	2	10 002	35 500	104	4,0 14,77
	1 718	1	0	2	2	10 002	35 500	42 936	4,0 6 096,91
	1 718	8	0	2	2	10 002	35 500	164	4,0 23,29
	1 762	6	0	2	2	10 002	35 500	353	4,0 50,13
	1 843	1	0	2	14	10 002	35 500	1 916	4,0 272,07
	1 877	2	0	2	2	10 002	35 500	2 842	4,0 403,56
	1 932	1	0	2	2	10 002	35 500	50 318	4,0 7 145,16
	1 932	2	0	2	2	10 002	35 500	1 481	4,0 210,30
	2 080	2	0	2	2	10 002	35 500	4 382	4,0 622,24
	2 140	1	0	2	11	10 002	35 500	37 846	4,0 5 374,13
	2 140	6	0	2	11	10 002	35 500	5 494	4,0 780,15
	2 288	5	0	2	2	10 002	35 500	9 156	4,0 1 300,15
	2 288	7	0	2	2	10 002	35 500	666	4,0 94,57
	2 288	8	0	2	2	10 002	35 500	112	4,0 15,90
	2 288	9	0	2	11	10 002	35 500	177	4,0 25,13
	2 397	1	0	2	2	10 002	35 500	93 775	4,0 13 316,05
	2 812	0	0	2	14	10 002	35 500	839	4,0 119,14
	2 884	2	0	2	7	10 002	35 500	830	4,0 117,86
	3 032	1	0	2	2	10 002	35 500	423 121	4,0 60 083,18
	3 032	3	0	2	14	10 002	35 500	2 308	4,0 327,74
	3 081	1	0	2	2	10 002	35 500	56 450	4,0 8 015,90
	3 089	1	0	2	2	10 002	35 500	40 099	4,0 5 694,06
	3 089	3	0	2	2	10 002	35 500	151	4,0 21,44
	3 111	1	0	2	2	10 002	35 500	309	4,0 43,88
	3 111	5	0	2	2	10 002	35 500	471	4,0 66,88
	3 123	1	0	2	7	10 002	35 500	16 683	4,0 2 368,99
	3 139	0	0	2	2	10 002	35 500	63 969	4,0 9 083,60

příloha k nájemní smlouvě č. 263N06/42

Bartoš Vladimír, Ing.

variabilní symbol: 26310642

Uzavřeno: 28.7.2006

Roční nájem:

datum tisku: 1.11.2010

Účinná od: 1.8.2006

448 185 Kč

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	[m2]	
3 142	0	0	2	2	10 002	35 500	29 988	4,0
							886 940	125 945,49

dle u Radonic

45	0	0	2	14	10 002	38 100	677	4,0	103,17
902	0	0	2	2	10 002	38 100	27 301	4,0	4 160,67
920	0	0	2	2	10 002	38 100	9 745	4,0	1 485,14
924	0	0	2	2	10 002	38 100	4 021	4,0	612,80
929	1	0	2	2	10 002	38 100	126 216	4,0	19 235,32
929	4	0	2	14	10 002	38 100	2 344	4,0	357,23
930	0	0	2	2	10 002	38 100	39 503	4,0	6 020,26
934	1	0	2	2	10 002	38 100	48 755	4,0	7 430,26
934	2	0	2	2	10 002	38 100	2 167	4,0	330,25
935	1	0	2	2	10 002	38 100	73 636	4,0	11 222,13
936	1	0	2	2	10 002	38 100	67 471	4,0	10 282,58
937	0	0	2	2	10 002	38 100	59 870	4,0	9 124,19
973	0	0	2	14	10 002	38 100	7 714	4,0	1 175,61
979	0	0	2	2	10 002	38 100	79 955	4,0	12 185,14
988	0	0	2	14	10 002	38 100	2 219	4,0	338,18
999	0	0	2	7	10 002	38 100	5 007	4,0	763,07
1 000	0	0	2	2	10 002	38 100	25 597	4,0	3 900,98
1 149	0	0	2	7	10 002	38 100	1 309	4,0	199,49
1 150	0	0	2	2	10 002	38 100	268 061	4,0	40 852,50
1 178	1	0	2	7	10 002	38 100	70 407	4,0	10 730,03
1 181	0	0	2	14	10 002	38 100	2 159	4,0	329,03
1 187	1	0	2	2	10 002	38 100	22 434	4,0	3 418,94
1 195	0	0	2	14	10 002	38 100	2 431	4,0	370,48
1 196	2	0	2	14	10 002	38 100	320	4,0	48,77
							949 319		144 676,21

2 989 425

448 185 Kč

CELKEM: