



OBJEDNÁVKA č. 0614/2023/EP/O

Odběratel

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

70218 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor:

KŘ-4

Dodavatel

IČ: 28305043 DIČ: CZ28305043

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Jana Babáka 2733/11

61200 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Objednáváme u Vás:

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „**Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II**“ (poř. č. VZ 77/2023) v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

Datum požadovaného splnění: do ukončení zadávacího řízení

Přílohy: písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

UPOZORNĚNÍ: Úhrada faktury se provádí 30. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátců, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)**114 950,00 Kč****Upřednostňujeme zasílání faktur elektronicky.**

e-mail pro zasílání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu: 2102122518/2700

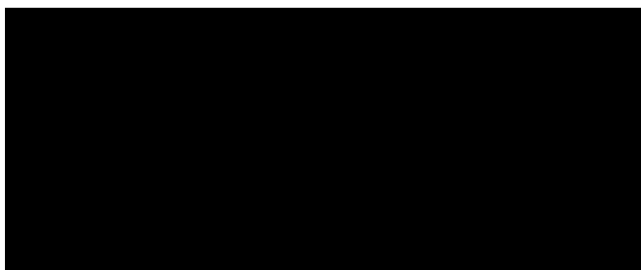
Datum: 29.06.2023

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Krajský úřad.....
vedoucí odboru kancelář ředitele krajského úřadu

Příloha k objednávce č. 0614/2023/EP/O
Písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II“ v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

Kontaktní osoba:



- 1) **Název veřejné zakázky:** Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II
- 2) **Číslo veřejné zakázky:** 77/2023
- 3) **Druh zadávacího řízení:** otevřené nadlimitní řízení
- 4) **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je výběr zhotovitele na provedení dílčích stavebních prací, které navazují na právě probíhající související stavbu pod názvem „Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny“. Účelem předmětné stavby je proto provedení dílčích stavebních prací za účelem vytvoření kvalitního a kultivovaného zázemí pro poskytování sociální služby se zvláštním režimem, a to formou komunitního bydlení a dále dosažení energetických úspor v areálu Domova Březiny.

- 5) **Společný slovník pro veřejné zakázky CPV (klasifikace předmětu veřejné zakázky):**

Hlavní předmět: 45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

Další předmět: 31000000-6 Elektrické strojní zařízení, přístroje, zařízení a spotřební materiál, osvětlení

- 6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

68.309.835,21 Kč bez DPH / 78.556.310,49 Kč vč. DPH

- 7) **Požadavek na zpracování dokumentace nezbytné pro zahájení zadávacího řízení:**

do 10 kalendářních dnů.

- 8) **Další relevantní informace vztahující se k veřejné zakázce:**

Zakázka se vztahuje k projektu nebo programu financovanému z EU či jiného externího zdroje:
ANO Projekty reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0012780 a reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009321 spolufinancované z Evropských strukturálních a investičních fondů, prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.
Požadavek na uveřejnění předběžného oznámení:
NE
Veřejná zakázka rozdělena na části:
NE – odůvodnění: Z důvodu technologické návaznosti provádění stavebních prací v rámci jednotlivých oddílů není dělení VZ na části možné.

Informace o osobách odlišných od zadavatele, podílejících se na vypracování zadávací dokumentace (viz. § 36 odst. 4 zákona):
IPS Třinec, a.s., se sídlem Frýdecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 28618891; MR Design CZ, s.r.o., se sídlem Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava Poruba, IČO 25388606; DUPLEX s.r.o., se sídlem Českobratrská 12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 62305433
Informace o předběžné tržní konzultaci:
Předběžná tržní konzultace neproběhla.
Místo plnění:
Areál Domova Březiny, příspěvková organizace, na ulici Rychvaldská 531, Petřvald
Předpokládaný lhůta plnění:
Zahájení po obdržení výzvy objednatele, po nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel bude dílo provádět po částech, dílčí termíny jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Předpokládá se, že stavba bude probíhat v rozmezí druhé poloviny roku 2023–září 2024, přičemž většina prací bude probíhat v roce 2023, pokud to bude možné.
Prohlídka místa plnění:
Prohlídka místa plnění v předem dohodnutém termínu.
Množství nebo rozsah zakázky:
dle projektové dokumentace
Jiné požadavky na veřejnou zakázku:
<p><u>Technická kvalifikace:</u></p> <p>seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací: Z osvědčení i seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň:</p> <p>3 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 40 mil. Kč bez DPH/stavba,</p> <p>1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 25 mil. Kč bez DPH/stavba,</p> <p>1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba šetrné budovy, tj. budovy se sníženou energetickou náročností a sníženým negativním vlivem na životní prostředí (tzv. budova v nízkoenergetickém či pasivním standardu, tedy budova se spotřebou tepla na vytápění nepřekračující 50 kWh/(m².a)),</p> <p>1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení, nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby, která zahrnovala mimo jiné zateplení stavby prostřednictvím zateplovacího systému KZS ETICS s minerální vlnou o celkovém rozsahu nejméně 1200 m²,</p> <p>1 významnou stavební práci, jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení, nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby, která zahrnovala mimo jiné provádění vnitřních sádkartonových přiček o celkovém rozsahu nejméně 1300 m².</p> <p>Při splnění výše uvedených parametrů může dodavatel předložit jedno osvědčení pro prokázání splnění více typů významných staveb (např. demolice objektu, či výstavba budovy občanského vybavení), vyjma bodů ad 1) a 2), kde musí jít vždy o odlišné stavby.</p> <p>Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele (například předávací protokol).</p> <p>Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny, nebo pokud probíhaly i po zahájení zadávacího řízení nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části stavební práce, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).</p>

Profesní kvalifikace:

Dodavatel předloží doklady o odborné kvalifikaci pro následující osoby:

1. stavbyvedoucí, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 35 mil. Kč bez DPH/stavba, a 1 stavební práce (zakázky), jejíž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 35 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení

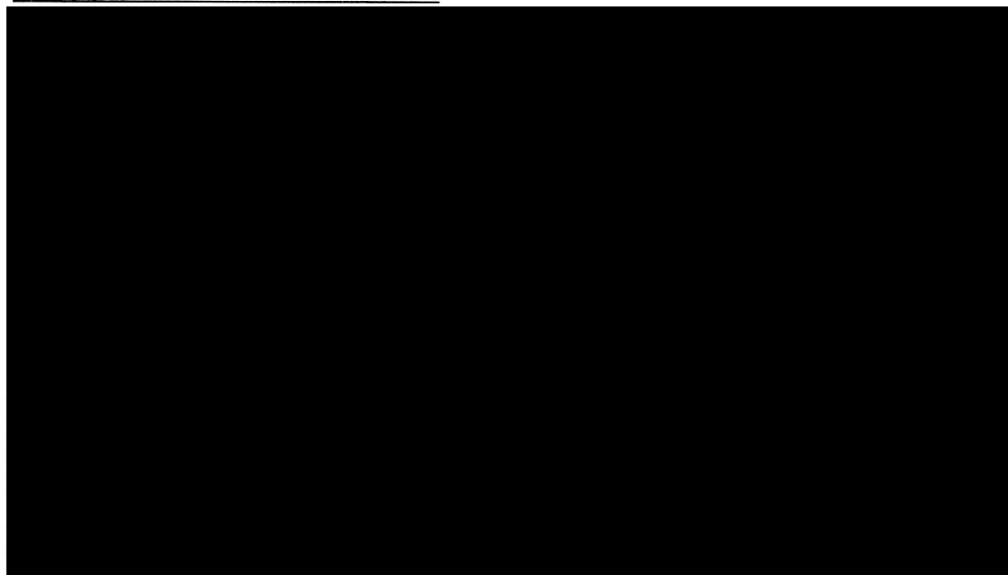
2. zástupce stavbyvedoucího, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ a
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby (příp. budov v rámci jednoho areálu) s hodnotou těchto prací nejméně 20 mil. Kč bez DPH/stavba, přičemž alespoň jedna z těchto významných stavebních prací spočívala ve výstavbě budovy dle JKSO 801 1: Budovy pro zdravotní péči a služby nebo JKSO 801 9: Budovy pro sociální péči, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení,

3. technik v oboru elektro, tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „technika prostředí staveb“, specializace „elektrotechnická zařízení“,
- odbornou kvalifikaci, tj. praxi při výkonu činnosti člena týmu odpovědného za provedení elektroinstalace v souvislosti s přípravou a realizací minimálně 2 stavebních prací (zakázek), které spočívaly ve výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanského vybavení nebo stavby určené pro bydlení, případně budovy pro výrobu a služby (příp. budov v rámci jednoho areálu), s hodnotou těchto prací nejméně 4 mil. Kč bez DPH/stavba, a to v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení.

9) Návrh složení hodnotící komise:



Předmět:

RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II

From: [REDACTED]@mt-legal.com>

Sent: Tuesday, July 4, 2023 5:34 PM

To: [REDACTED]@msk.cz>

Subject: RE: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II

Dobrý den,

Potvrzuji přijetí písemné výzvy a přeji příjemné dny volna.



[REDACTED]
www.mt-legal.com

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Praha | Brno | Ostrava

Bukovanského 30

710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

From: [REDACTED]@msk.cz>

Sent: Thursday, June 29, 2023 8:47 AM

To: [REDACTED]@mt-legal.com>

Subject: Objednávka – písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy_VZ Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II

Vážení obchodní přátelé,

přílohou tohoto e-mailu Vám zasíláme písemnou výzvu k uzavření Prováděcí smlouvy v souladu s Rámcovou dohodou na zajištění komplexních služeb souvisejících s administrací zadávacích řízení včetně poskytování právního poradenství v oblasti veřejného investování č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021, a to k veřejné zakázce pod označením »**Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II**«, poř. č. VZ 77/2023.

Číslo objednávky: **0614/2023/EP/O**

V souladu s čl. VIII odst. 3 Rámcové dohody Vás žádáme o potvrzení této písemné výzvy na tuto e-mailovou adresu.

Děkuji a přeji Vám krásný den

[REDACTED]
odbor kancelář ředitele krajského úřadu
Krajský úřad Moravskoslezského kraje
28. října 117
702 18 Ostrava
<https://www.msk.cz/>