

LČR: č.smlouvy: SML-00051-2023-116

PM: č.smlouvy: 137/2023-SML

LČR: č.spisu: AD 409/22

PM: č.spisu: 754/280-22



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený

uděleného Ing.

Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „**předávající**“) na straně první

a

### **Povodí Moravy, s. p.,**

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jako „**přejímající**“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „*smlouva*“):

**I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je podílovým vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit s podílem 4/6 k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Účetní hodnota pozemku v Kč	Katastrální území	LV	Obec
1136	vodní plocha, koryto vodního toku	83 m <sup>2</sup>	210	Kladeruby	245	Kladeruby
1145/2	vodní plocha, koryto vodního toku	204 m <sup>2</sup>	775	Kladeruby	245	Kladeruby
1218/2	vodní plocha, koryto vodního toku	234 m <sup>2</sup>	593	Kladeruby	245	Kladeruby

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 245 pro výše uvedenou obec a katastrální území.

**II.**  
**Předmět převodu**

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemku:

- parc. č. 1136, druh pozemku vodní plocha o výměře 83 m<sup>2</sup>, podíl ve výši 4/6,
- parc. č. 1145/2, druh pozemku vodní plocha o výměře 204 m<sup>2</sup>, podíl ve výši 4/6,
- parc. č. 1218/2, druh pozemku vodní plocha o výměře 234 m<sup>2</sup>, podíl ve výši 4/6,

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 245 pro obec a **k. ú. Kladeruby** (dále jen „*předmět převodu*“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

### III.

#### Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný, v souladu s Dohodou o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodním dílům ze dne 24. 8. 2020, spis AD 326/20.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 1 578,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set sedmdesát osm korun českých).

### IV.

#### Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů. Předmět převodu tvoří koryto významného vodního toku Juhyně (IDVT 10100134, ČHP 4-11-02-008), který byl určen do správy přejímajícího na základě Vyhlášky č. 178/2012 Sb.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, smluvní věcná břemena, práva stavby či jiná omezení. Na předmět převodu nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi uplatněna výzva a předmět převodu není dotčen žalobou Liechtensteinů. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

### V.

#### Platnost právního jednání

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele předávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu: ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. MZE-57984/2022-16221 ze dne 19.10.2021, v odstavci 6.5.2 Statutu LČR.

## VI.

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VII.

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž 1 (jedno) její vyhotovení obdrží předávající, 2 (dvě) vyhotovení obdrží přejímající a zbývající 1 (jedno) je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající. Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Zlínský kraj, KP Valašské Meziříčí provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

5. Přejímající prohlašuje, že pozemky uvedené v bodě II. nepodléhají pravidlům veřejné podpory.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 20. 4. 2023

V Brně dne 29. 6. 2023

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....  
**Lesy České republiky, s. p.**



.....  
**Povodí Moravy, s. p.**  
MVDr. Václav Gargulák  
generální ředitel