

Dohoda o narovnání

Geofyzikální ústav Akademie věd ČR, v. v. i.

se sídlem: Boční II 1401/1a, 141 00 Praha 4

IČO: 67985530

zapsán: v rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném Ministerstvem školství mládeže a tělovýchovy ČR

zastoupený: RNDr. Alešem Špičákem, CSc., ředitelem
(dále jen „objednatel“)

a

Rodostav Praha, s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Hlavní 528/67, PSČ 14100

IČO: 27080102

DIČ: CZ27080102

zastoupená/ý: Ing. Jiřím Krobem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 94748
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a rok

u, tuto dohodu o narovnání:

I.

Preambule

- 1.1. Objednatel uzavřel se zhotovitelem smlouvu o dílo dne 7. 12. 2022, jejímž předmětem bylo provedení díla zhotovitelem s názvem Oprava pojezdové stropní konstrukce suterénu hlavní budovy GFÚ, v.v.i. (dále jen „**smlouva o dílo**“). Celková cena za dílo byla sjednána ve výši 5.341.980,78 Kč bez DPH, přičemž měla být hrazena průběžně vždy za práce provedené v daném kalendářním měsíci. Smlouva o dílo tvoří přílohu této dohody.
- 1.2. Na smlouvu o dílo se vztahovala povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Administrativní chybou však smlouva o dílo uveřejněna v registru smluv nebyla. Vzhledem k tomu, že smlouva o dílo nebyla uveřejněna v registru smluv ani 3 měsíce od uzavření, je od počátku neplatná dle ust. § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3. Na základě neplatné smlouvy o dílo však již byla část díla provedena. Zhotovitel do dnešního dne vystavil faktury za provádění díla v celkové výši 2 432 714,13 Kč bez DPH. Objednatel tyto faktury zhotoviteli uhradil převodem na účet v částce snížené o 10% zádržného, tj. ve výši 2 189 442,72 Kč. Vzhledem k tomu, že část díla a platby za něj byly provedeny na základě neplatné smlouvy o dílo, vzniklo na straně objednatele bezdůvodné obohacení v hodnotě provedené části díla a na straně zhotovitele vzniklo bezdůvodné obohacení ve výši obdržených finančních prostředků v celkové výši 2 189 442,72 Kč bez DPH.

II.

Předmět dohody

- 2.1. Smluvní strany touto dohodou vzájemně započítávají hodnotu vzniklého bezdůvodného obohacení dle odst. 1.3. této dohody. Objednatel je vlastníkem provedené části díla

a zhotovitel má již uhrazeno veškeré peněžité plnění za jeho provedení. Strany této dohody prohlašují, že jsou tímto započtením veškerá jejich vzájemná práva a povinnosti vyrovnány, že si vzájemně s již provedenou částí díla ničeho nedluží a nebudou po sobě na základě smlouvy o dílo, či v souvislosti s ní ve vztahu k již dokončené části díla, nic požadovat, a to ani případně vzniklou škodu, či ušlý zisk, mimo odpovědnost zhotovitele za případné vady jím dodaného plnění a práva objednatele z toho vyplývající.

- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem nadále postupovat dle smlouvy o dílo, jako by byla od počátku platná, tj. zejména dílo dokončit a postupovat nadále v souladu se smlouvou o dílo, co se týká předání díla a záruky.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech.
- 3.2. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
- 3.3. Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1 – smlouva o dílo.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu této dohody oběma smluvními stranami.
- 3.5. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.6. Na důkaz shody v obsahu i formě této dohody připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 04. 07. 2023

V Praze dne 04. 07. 2023

.....

za objednatele

.....

za zhotovitele