



38680/P/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/P/27764/2022-HMSU

PVL: 2382/2022/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 120 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto:

SMLOUVU

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva
hospodařit státního podniku**

č. UZSVM/P/27764/2022-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů **vlastníkem nemovitých věcí**:

Id. spoluvlastnického podílu o velikosti 7/28 k celku pozemků:

- **parc. č. KN 198/1** – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc. č. KN 292/6** – ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaných na listu vlastnictví č. 451 pro katastrální území Nezdice nad Úhlavou, obec Nezdice, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

Id. spoluvlastnického podílu o velikosti 1/4 k celku pozemků:

- **parc. č. KN 209/8** – ostatní plocha, manipulační plocha,
- **parc. č. KN 209/10** – ostatní plocha, manipulační plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 683 pro katastrální území Nezdice nad Úhlavou, obec Nezdice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (všechny podíly k pozemkům v tomto bodě této smlouvy uvedené označené dále jen „**podíly Pozemků**“).

2. Pozemky p. č. 198/1, p. č. 209/8, p. č. 209/10 a p. č. 292/6 KN vznikly z parcely bývalého pozemkového katastru PK 198/1, která byla zapsána v kn. vl. č. 324 pro k. ú. Nezdice. Vlastnické právo čsl. státu k podílu 4/28 PK 198/1 v k. ú. Nezdice nad Úhlavou vzniklo na základě ustanovení § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb., Ústavy Československé republiky, neboť parcela p. č. 239 PK byla zapsána v pozemkové knize pro kat. obec Nezdice v seznamu II. veřejného statku. Vlastnické právo čsl. státu – ONV Klatovy - k podílu 2/28 PK 198/1 v k. ú. Nezdice nad Úhlavou vzniklo na základě přijetí daru ze dne 7. 8. 1981 od Josefa Boublíka. Vlastnické právo čsl. státu k podílu 1/28 p. č. 198/1 PK vzniklo na základě Rozsudku stát. soudu v Praze č.j. 6 Ts - 38/51 ze dne 30.6.1951. Hospodářskou smlouvu Fin 118/71 ze dne 15. 11. 1971 byl podíl 1/28 pozemku p. č. 198/1 PK odevzdán do trvalého užívání JZD Borovy.
3. Předávající je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Podíly Pozemků tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10263004, na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 9.5.2011 č.j. 85308/2011-MZE-15112, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110, ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Přejímající podíly Pozemků potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Podíly Pozemků jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s podíly Pozemků na právo hospodařit s podíly Pozemků ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává podíly Pozemků přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Čl. III.

1. Hodnota podílů Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 60.830,- (slovy: šedesátisíc osm set třicet korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:
 - 7/28 pozemku p. č. 198/1: 51.280,- Kč (slovy: padesátjednatísícdvě osmdesát korun českých),
 - 7/28 pozemku p. č. 292/6: 6.920,- Kč (slovy: šesttisícdevět set dvacet korun českých),
 - 1/4 pozemku p. č. 209/8: 1.510,- Kč (slovy: tisícpět set deset korun českých),
 - 1/4 pozemku p. č. 209/10: 1.120,- Kč (slovy: tisíc set dvacet korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za podíly Pozemků přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na podílech Pozemků nevážnou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných podílů Pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Jeden stejnopis smlouvy obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne.....

předávající:

V Praze dne.....

přejímající:

ředitel
Územní pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik