



Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk, tel. 465 670 211
e-mail: e-podatelna@zamberk.eu

Dodavatel:

ARCHUM architekti s.r.o.
Oldřichova 187/55
128 00 Praha
IČO: 01894871

Vystaveno dne 30. 6. 2023
Schváleno dne 10. 7. 2023

OBJEDNÁVKA č.: : 13/23/PD

Objednáváme u Vás v souladu s usnesením Rady města Žamberka č. 18/2023-RADA/825 ze dne 21.6.2023 a v rozsahu a termínech dle vaší cenové nabídky ze dne 9.6.2023 urbanistickou studii a regulační plán lokality "Velký Hájek, Žamberk". Cenová nabídka je přílohou této objednávky.

Předmět objednávky	Množství	Jednotka	Cena za jedn. včetně DPH
1.Urbanistická studie a regulační plán lokality „Velký Hájek, Žamberk“	1		543 290,00

Předpokládaná cena celkem: **543 290,00 Kč**

Dodací adresa: *Městský úřad Žamberk*
Kontaktní osoba – Mgr. Ondřej Jireš, místostarosta
Masarykovo nám. 166
564 01 Žamberk

Děkujeme a jsme s pozdravem

ověřovatel věcné správnosti

správce rozpočtu:
příkazce operace:

Fakturujte na adresu: **Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk**

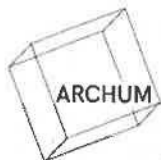
IČO: **00279846** DIČ: **CZ-00279846**

E-mail: faktury@zamberk.eu; ID datové schránky: **ia9b3gu**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 27-1321320309/0800**

Kopii objednávky žádáme potvrdit a přiložit k faktuře.

Dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění objednávky na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (týká se pouze objednávek s hodnotou nad 50.000,- Kč bez DPH).



Dodavatel

ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 187/55

Praha, 12800

Česká republika

IČO 01894871

DIČ CZ01894871

Plátce DPH

Spisová značka: C 213080, Městský soud v Praze

Odběratel

Město Žamberk

Masarykovo náměstí 166

Žamberk, 56401

Česká republika

IČO 00279846

DIČ CZ00279846

Nabídka č. 5230033

Datum
vystavení

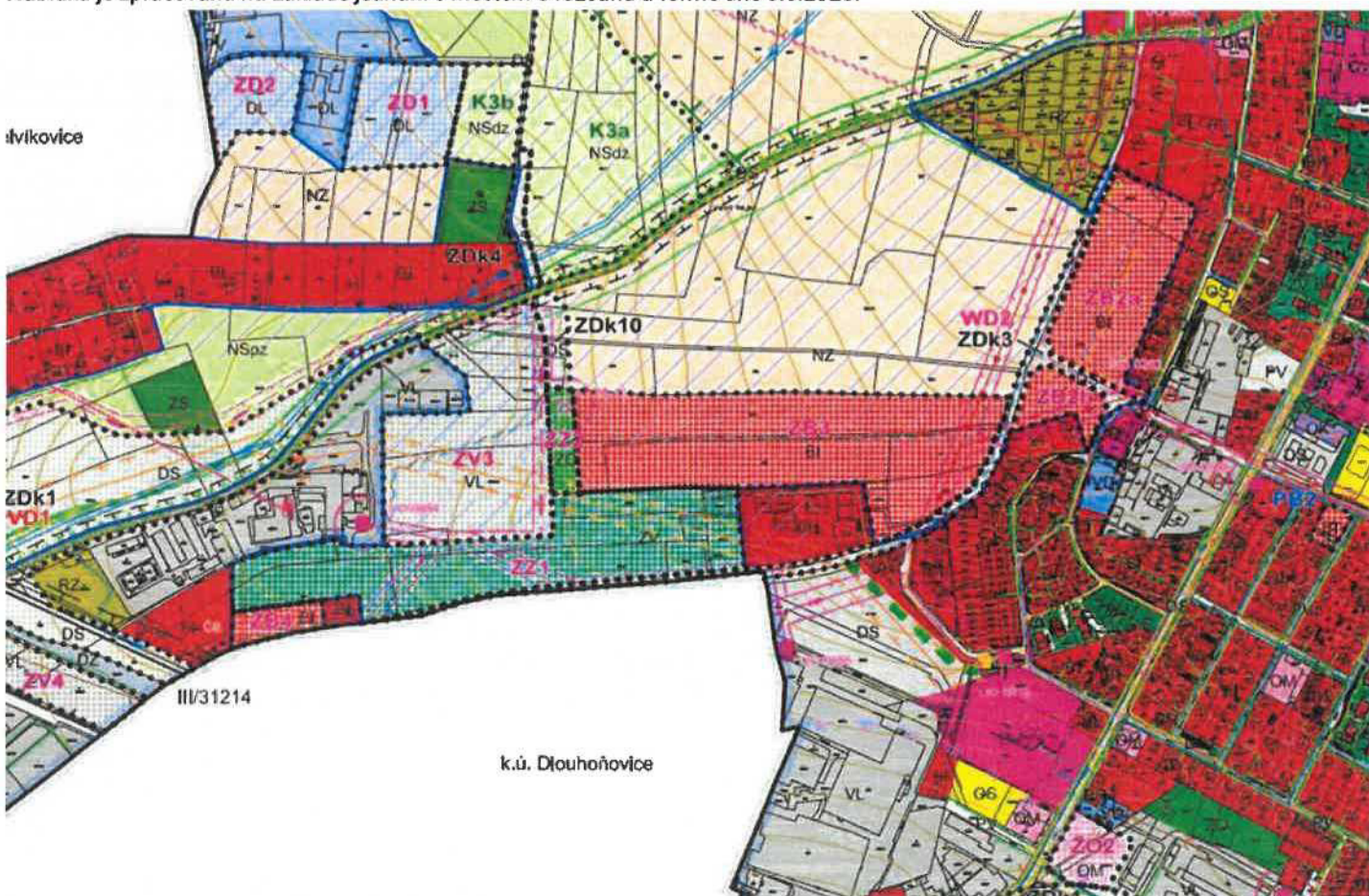
09. 06. 2023

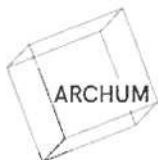
Datum
platnosti

30. 06. 2023

Cenová nabídka - Urbanistická studie a regulační plán lokality "Velký Hájek, Žamberk"

Nabídka je zpracovaná na základě jednání s městem o rozsahu a formě dne 8.6.2023.





Řešené území USV/URS zahrne zastavitelné plochy ZB3, ZB2a,b, ZV3 a ZZ1. Studie prověří návaznosti na sousední území.

		Cena za MJ	Sleva	Cena bez DPH	DPH	Celkem vč. DPH
1 ks	studie využití ve variantách (USV)	85 000 Kč	20%	68 000 Kč	21%	82 280 Kč
1 ks	dopracování do podoby urbanistické studie (URS)	100 000 Kč	15%	85 000 Kč	21%	102 850 Kč
1 ks	volitelně nadhledové perspektivní vizualizace (VIZ)	15 000 Kč		15 000 Kč	21%	18 150 Kč
1 ks	zpracování návrhu regulačního plánu (NRP) dle odsouhlasené URS	240 000 Kč	5%	228 000 Kč	21%	275 880 Kč
1 ks	Projednání regulačního plánu (SJ/VP)	35 000 Kč		35 000 Kč	21%	42 350 Kč
1 ks	čistopis RP pro vydání (RP)	18 000 Kč		18 000 Kč	21%	21 780 Kč
				Celkem bez DPH		449 000 Kč
				DPH 21%		94 290 Kč
						543 290 Kč

Obsah dokumentace:**1. studie využití ve variantách (USV)**

- situace širších vztahů
- dopravní schémata
- koncepce využití území ve variantách

2. urbanistická studie (URS) - posouzení jako podklad pro zpracování RP

- textová část
- situace širších vztahů
- koordinační situace – zastavovací plán, doprava, technická infrastruktura, zeleň
- bilance území
- * nadhledové perspektivy (volitelně)

3. zpracování regulačního plánu (RP)

- V rozsahu dle vyhl. 500/2006 Sb. v platné znění. Reguluje podrobně využití území a charakter zástavby, neobsahuje územní rozhodnutí.

Součinnost objednatele - zajištění potřebných podkladů:

- zaměření lokality nejpozději pro 2/ (začneme s CUZK 5G terémem)
- IGP rešerže
- UAP (editovatelné)
- předcházející studie a studie na okolní plochy
- záměry v území a záměry v okolí

Harmogram zpracování:

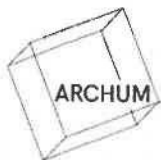
Lhůty potřebné na projednání nejsou zahrnuty.

1 - studie využití ve variantách (USV) k projednání s městem

do 1 měsíce od objednání a poskytnutí podkladů

2a - urbanistická studie (URS) k projednání

do 2 měsíců od odsouhlasení vybrané vybrané varianty



2b - dopracování čistopisu urbanistické studie (URS)

3 - zpracování návrhu regulačního plánu (RP) k projednání

do 1 měsíců od pokynu k dopracování URS

odhad 3 měsíce (zpracování návrhu pro společné jednání)

V Praze 06/2023

S pozdravem

Ing. arch. Michal Petr

ARCHUM architekti s.r.o.



www.archum.cz

